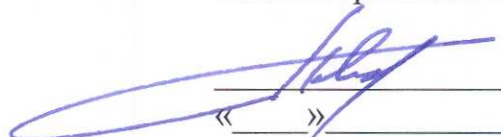


**Акционерное общество  
«Российский концерн по производству электрической и тепловой  
энергии  
на атомных станциях»  
(АО «Концерн Росэнергоатом»)  
Филиал АО «Концерн Росэнергоатом»  
«Нововоронежская атомная станция» (Нововоронежская АЭС)**

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель Генерального  
директора – директор филиала  
АО «Концерн Росэнергоатом»  
«Нововоронежская атомная станция»

 В.П. Поваров  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 2023 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

Предмет закупки: «Корректировка сметной документации по мероприятию  
«Расширение площадки склада металлолома (инв. №1217) для сбора  
демонтированного оборудования блока №3»

РАЗРАБОТАНО  
Заместитель начальника УКС –  
главный инженер

\_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ А.В. Газин  
2023 г.

Нововоронеж  
2023

Техническое задание  
«Корректировка сметной документации по мероприятию «Расширение  
площадки склада металлолома (инв. №1217) для сбора демонтированного  
оборудования блока №3»

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА.

РАЗДЕЛ 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ РАБОТЫ.

    Подраздел 2.1 Цель и задачи работы

    Подраздел 2.2 Стадийность проектирования

РАЗДЕЛ 3. ОПИСАНИЕ РАБОТ.

    Подраздел 3.1 Нормативная база

    Подраздел 3.2 Описание предмета закупки

РАЗДЕЛ 4. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ  
(ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ)

    Подраздел 4.1 Характеристика и состав объекта проектирования

    Подраздел 4.2 Технические требования и описание функционирования

    Подраздел 4.3 Принятые проектные решения (проектная документация)

    Подраздел 4.4 Техничко-экономические показатели

    Подраздел 4.5 Технические условия на устройство фундамента

    Подраздел 4.6 Технические условия на присоединение

    Подраздел 4.7 Материалы, предоставляемые Заказчиком для  
    выполнения процедуры закупки и дополнительные документы

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТЫ

    Подраздел 5.1 Требования к результатам работ

    Подраздел 5.2 Исходные данные по применяемому оборудованию

    Подраздел 5.3 Требования к компоновке

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ К РАБОЧЕЙ И СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

    Подраздел 6.1 Требования к рабочей документации

    Подраздел 6.2 Требования к сметной документации

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ  
ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЕ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЕ К СРОКУ (ИНТЕРВАЛУ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 10. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

    Подраздел 10.1. Последовательность приемки работ

    Подраздел 10.2. Количество экземпляров проектной документации

РАЗДЕЛ 11. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ.

РАЗДЕЛ 12. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

## РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА

- 1.1. *Корректировка сметной документации по мероприятию «Расширение площадки склада металлолома (инв. №1217) для сбора демонтированного оборудования блока №3».*
- 1.2 *ОКПД2 - 71.12.12.190 (Услуги по инженерно-техническому проектированию зданий прочие, не включенные в другие группировки).*

## РАЗДЕЛ 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ РАБОТЫ

### Подраздел 2.1 Цель и задачи работы

*При реализации мероприятия «Расширение площадки склада металлолома (инв. №1217) для сбора демонтированного оборудования блока №3» необходимо провести закупочные процедуры по выбору подрядных организаций для выполнения строительно-монтажных и пусконаладочных работ. Сметная документация, разработанная ООО «БалГЭМ» в 2019-2021гг., не в полной мере соответствует руководящим документам Минстроя РФ, включенным в Федеральный реестр сметных нормативов. Стоимость материалов, отсутствующих в ценниках, требует актуализации.*

*Целью данной работы является внесение изменений в сметную документацию в соответствии с действующими сметными нормативами Минстроя РФ и актуализация стоимости материальных ресурсов, отсутствующих в ценниках, путем проведения конъюнктурного анализа на дату сдачи-приемки работ.*

### Подраздел 2.2 Стадийность проектирования

*Проектирование одностадийное – разработка рабочей документации.*

## РАЗДЕЛ 3. ОПИСАНИЕ РАБОТ

### Подраздел 3.1 Нормативная база

*Принятые решения должны соответствовать:*

- Методике определения сметной стоимости строительства, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстроя России) от 04.08.2020 № 421/пр, с учетом Приказа Минстроя России от 07 июля 2022 №577/пр;*
- действующим документам по ценообразованию и сметному нормированию, включенным в Федеральный реестр сметных нормативов Минстроя РФ на момент сдачи-приемки работ.*

### Подраздел 3.2 Описание предмета закупки

*3.2.1 Необходимо откорректировать следующие локальные сметные расчеты:*

- № 19.46.014.003-АС.ЛС изм.4 «Архитектурно-строительные решения»;*
- № 19.46.014.003-НВК.ЛС изм.3 «Наружное водоснабжение и канализация»;*
- № 19.46.014.003-ГП.ЛС изм.3 «Генеральный план»;*
- № 19.46.014.003-ЭН.ЛС изм.3 «Электроснабжение наружное»;*
- № 19.46.014.003-ТХ.ЛС изм.2 «Технологические решения»;*
- №19.46.014.003-ПНР.ЛС изм.3 «Пусконаладочные работы».*

*3.2.2 Необходимо разработать ведомости объемов работ на СМР и ПНР.*

*3.2.3 Необходимо провести конъюнктурный анализ стоимости материалов, отсутствующих в ценниках, актуальный на дату сдачи-приемки работ.*

## РАЗДЕЛ 4. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ (ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ)

Подраздел 4.1 Характеристика и состав объекта проектирования
<i>Площадка склада металлолома (инв.№1217) расположена на территории 1-2 энергоблоков Нововоронежской АЭС.</i>
<i>Рабочая документация по мероприятию «Расширение площадки склада металлолома (инв. №1217) для сбора демонтированного оборудования блока №3» разработана проектной организацией ООО «БалГЭМ» в 2019 году. Сметная документация была актуализирована в 2021 году в связи с исключением ряда нормативных документов из Федерального реестра сметных нормативов и невозможностью ее использования для проведения закупочных процедур по выбору подрядных организаций для выполнения СМР и ПНР. Были разработаны следующие локальные сметы:</i>
<i>№ 19.46.014.003-АС.ЛС изм.4 «Архитектурно-строительные решения»;</i>
<i>№ 19.46.014.003-НВК.ЛС изм.3 «Наружное водоснабжение и канализация»;</i>
<i>№ 19.46.014.003-ГП.ЛС изм.3 «Генеральный план»;</i>
<i>№ 19.46.014.003-ЭН.ЛС изм.3 «Электроснабжение наружное»;</i>
<i>№ 19.46.014.003-ТХ.ЛС изм.2 «Технологические решения»;</i>
<i>№19.46.014.003-ПНР.ЛС изм.3 «Пусконаладочные работы».</i>
Подраздел 4.2 Технические требования и описание функционирования
<i>Не требуется.</i>
Подраздел 4.3 Принятые проектные решения (проектная документация)
<i>Не требуется.</i>
Подраздел 4.4 Техничко-экономические показатели
<i>Не требуется.</i>
Подраздел 4.5 Технические условия на устройство фундамента
<i>Не требуется.</i>
Подраздел 4.6 Технические условия на присоединение
<i>Не требуется.</i>
Подраздел 4.7 Материалы, предоставляемые Заказчиком для выполнения процедуры закупки и дополнительные документы
<i>Заказчик передает Исполнителю следующие локальные сметные расчеты в количестве 6 штук:</i>
<i>№ 19.46.014.003-АС.ЛС изм.4 «Архитектурно-строительные решения»;</i>
<i>№ 19.46.014.003-НВК.ЛС изм.3 «Наружное водоснабжение и канализация»;</i>
<i>№ 19.46.014.003-ГП.ЛС изм.3 «Генеральный план»;</i>
<i>№ 19.46.014.003-ЭН.ЛС изм.3 «Электроснабжение наружное»;</i>
<i>№ 19.46.014.003-ТХ.ЛС изм.2 «Технологические решения»;</i>
<i>№19.46.014.003-ПНР.ЛС изм.3 «Пусконаладочные работы».</i>
<i>Кроме того, передаются копии договоров поставки оборудования.</i>

## РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ

Подраздел 5.1 Требования к результатам работ
<i>5.1.1. В рамках корректировки сметной документации необходимо выполнить: корректировку сметной документации в количестве 6 шт. согласно перечню, приведенному в подразделе 4.7, без изменения физических объемов работ.</i>
Подраздел 5.2 Исходные данные по применяемому оборудованию
<i>Не требуется.</i>
Подраздел 5.3 Требования к компоновке
<i>Не требуется.</i>

## РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ К РАБОЧЕЙ И СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Подраздел 6.1 Требования к рабочей документации
Не требуется.
Подраздел 6.2 Требования к сметной документации
<p>Расчет локальных смет необходимо выполнить в двух уровнях цен с применением СНБ-2001 в действующей редакции, с учетом Методики определения сметной стоимости строительства, утвержденной Приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр, с учетом Приказа Минстроя России от 07 июля 2022 №577/пр.</p> <p>Сметную документацию выполнить в формате MS Excel и в программном комплексе системы «Гранд-Смета» или «Атом-смета».</p> <p>Каждая локальная смета должна содержать:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) пояснительную записку с указанием оснований для разработки, нормативных документов, индексов пересчета;</li> <li>2) ведомость объемов работ;</li> <li>3) конъюнктурный анализ (в случае наличия материалов, отсутствующих в ценниках).</li> </ol> <p>При разработке сметной документации должны быть учтены повышающие коэффициенты на условия производства работ.</p> <p>Стоимость применяемых материалов, изделий и конструкций определять по соответствующим сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции, действующим на момент составления сметной документации и внесенным в Федеральный реестр сметных нормативов.</p> <p>Стоимость применяемых материалов, изделий и конструкций, отсутствующих в указанных сборниках сметных цен, или по характеристикам, отличным от учтенных в сметных нормативах, а также стоимость оборудования и инвентаря включать на основании согласованного заказчиком конъюнктурного анализа, содержащего коммерческие предложения (прайс-листы) не менее трех поставщиков. Коммерческие предложения (прайс-листы) должны содержать расшифровку стоимости затрат и условий поставки (НДС, тара, транспортные расходы, комплектация) в рублевом исчислении. Срок действия коммерческих предложений не должен превышать 3 месяцев с даты их получения.</p> <p>При определении стоимости оборудования допускается использование договоров, представленных Заказчиком в качестве исходных данных. Пересчет стоимости оборудования из текущего уровня цен коммерческих предложений (прайс-листов) в базисный уровень цен на 01.01.2000 осуществлять методом «обратного счета» с применением индекса изменения сметной стоимости на оборудование, пересчет материалов с применением индекса изменения сметной стоимости на материалы.</p>

## РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

Не требуется.
---------------

## РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЕ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

<p>8.1 Документация должна быть разработана и оформлена в соответствии с требованиями действующих нормативных документов Минстроя РФ, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов, содержать данные, не противоречащие положениям Федеральных законов РФ, норм и правил в области использования атомной энергии.</p> <p>8.2 В случае признания Документации (равно как и ее части) несоответствующей или выполненной не в полном объеме, Исполнитель обязуется выполнить корректировку документации указанной в разделе 4 настоящего ТЗ за свой счет и в сроки, указанные Заказчиком.</p>
--

8.3 Согласование Документации представителем Заказчика не освобождает Исполнителя от ответственности за качество Документации, за ошибки и упущения, которые могут быть в ней допущены.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЕ К СРОКУ (ИНТЕРВАЛУ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Дата начала работ: 31.05.2023 (с правом досрочного начала работ);  
Срок окончания работ: 30.06.2023 (с правом досрочного выполнения работ).

РАЗДЕЛ 10. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

Подраздел 10.1. Последовательность приемки работ	
<p>Сдача/приемка работ осуществляется одновременно. Требования к составу и объему сметной документации указаны в пункте 5.1. настоящего технического задания.</p> <p>По завершению выполнения работ Исполнитель предоставляет Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ в 3 экземплярах с приложением разработанной сметной документации, аннотационного отчета, исполнительной сметы, табеля учета рабочего времени, согласованного с ответственным подразделением НВАЭС (в части пребывания на НВАЭС), подтверждающих отчетных документов (при нахождении в командировке на НВАЭС, привлечении соисполнителей), счета фактуры.</p> <p>Заказчик в течение 20 рабочих дней со дня получения отчетной документации осуществляет приемку работ с оформлением акта сдачи-приемки или направляет Исполнителю мотивированный отказ. При наличии замечаний Исполнитель проводит доработку отчетной документации. Откорректированная документация передается Заказчику с сопроводительными документами Исполнителя.</p> <p>Документация является принятой после согласования сметной документации Заказчиком и подписания им акта сдачи-приемки работ.</p>	
Подраздел 10.2. Количество экземпляров проектной документации	
<p>10.2.1 Сметная документация передается на бумаге в 4 экземплярах на бумажном носителе и 1 экз. на электронном носителе в формате сметных программ «Гранд-Смета» или «Атом-смета» с сохранением всех взаимосвязей, формате «Microsoft Excel», скан в формате .pdf</p>	

РАЗДЕЛ 11. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1	НВ АЭС	Филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Нововоронежская АЭС»
2	СНБ	Сметно-нормативная база
3	СМР	Строительно-монтажные работы
4	ПНР	Пусконаладочные работы

РАЗДЕЛ 12. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Номер приложения	Наименование приложения	Номер страницы