*Договор о задатке № 1*

*г. Воронеж «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.*

Конкурсный управляющий ООО «Регионэнергосбыт» (ОГРН 1044800073438, ИНН 4813006567, адрес: 398533, Липецкая область, Липецкий район, с. Сырское, ул. Северная, д. 24, корп. В) Гаркавенко Сергей Владимирович, действующий на основании Решения Арбитражного суда Липецкой области от 28.03.2016 г. (Резолютивная часть 21.03.2016г.) по делу № А36-3423/2015 несостоятельным (банкротом), Определения Арбитражного суда Липецкой области от 28.03.2016 г., ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** действующий (- ая) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

 1.1. Предметом настоящего Договора является внесение Заявителем задатка для участия в открытых торгах в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «Регионэнергосбыт», а именно: Лот №1:

Экскаватор – Колесный TEREX 860 2011 г.в., VIN SMFH44TC0BCJM1147, цвет Черно-белый

1.2. Начальная стоимость имущества, указанного в п. 1.1 настоящего договора, составляет 1 628 849,70 рублей.

1.3. Задаток установлен в размере 20 % от действующей в данный период цены лота, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек.

1.4. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств, по оплате продаваемого на торгах Имущества.

**2. Порядок расчетов**

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на указанный в сообщении о проведении торгов расчетный счет ООО «Регионэнергосбыт».

2.2. В случае если Заявитель не допускается к участию в торгах по продаже имущества ООО «Регионэнергосбыт», внесенный им задаток возвращается в течение 5 дней с момента принятия решения об отказе Заявителю в допуске к участию в торгах.

2.3. Задаток, внесенный Заявителем, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества ООО «Регионэнергосбыт».

**3. Ответственность сторон**

3.1. Если Заявитель, признанный победителем торгов по продаже имущества ООО «Регионэнергосбыт» уклонится от заключения договора купли-продажи или не выполнит условия договора купли-продажи имущества задаток остается у Организатора торгов.

3.2. Если за неисполнение или за не заключение договора купли-продажи ответственен Организатор торгов, он обязан уплатить другой стороне двойную сумму задатка.

**4. Срок действия настоящего договора**

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все cпоры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**5. Место нахождения и банковские реквизиты сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«Организатор торгов»:**ООО «Регионэнергосбыт»**,**ИНН 4813006567, КПП 481301001, р/с № 40702810513000031642, кор./счет 30101810600000000681, БИК 042007681Конкурсный управляющий ООО «Регионэнергосбыт»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.В. Гаркавенком.п. |  | **«Заявитель»:****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**м.п. |