**Договор о задатке № \_\_**

г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

Организатор торгов по продаже имущества должника Горшков Антон Романович (г.р: 26.09.1989, м. р.: гор. Москва, СНИЛС 142-982-341 74, ИНН 500110769272, место жительства: Московская обл., г. Балашиха, мкр-н Гагарина, д. 9, кв. 48) финансовый управляющий Варбан Алиса Сергеевна (ИНН 027721300158, СНИЛС 128-560-372 65), член «СРО «СМиАУ» (ИНН 7709395841, ОГРН 1027709028160), действующего на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 22.02.2019 г. (резолютивная часть объявлена 21.02.2019 г.) по делу № А41-103241/18 именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (ая) в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий Договор о задатке (далее именуемый «Договор») о нижеследующем:

Лот №1: Транспортное средство автомобиль легковой: Chevrolet Cruze, год выпуска: 2011, VIN XUFJA695JB3022816, № двигателя: F18D4 157550KA (бензиновый), Мощность двигателя л.с. 140, Рабочий объем двигателя: 1796,00 куб.см., Тип двигателя: бензиновый, Цвет кузова (кабины): черный

(далее «Имущество»). Претендент перечисляет задаток в размере 10% от начальной стоимости имущества (далее – «Задаток»), на расчетный счет должника: Получатель: Горшков Антон Романович, р/с 40817810438126995854 открытый в Доп. офис № 9038/01241 ПАО Сбербанк, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.

 1. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Претендента по заключению договора купли-продажи Имущества, его оплаты и в счет причитающихся с Претендента платежей по данному договору в случае признания Претендента победителем торгов.

2. Претендент обязуется перечислить Задаток в срок, указанный в сообщении о торгах. Обязанность Претендента по перечислению Задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на банковский счет, указанный в п. 1 Договора.

3. В случае победы Претендента на торгах Задаток Претенденту не возвращается и засчитывается в счет исполнения обязательства победившего на торгах Претендента по уплате итоговой цены лота, реализованного на торгах.

4. Сумма Задатка возвращается Претенденту, не являющемуся победителем торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов в случаях: отказа Претендента от участия в торгах; принятия решения о невозможности допуска Претендента к участию в торгах; объявления торгов несостоявшимися, непризнания Претендента победителем торгов.

5. Сумма Задатка не возвращается Претенденту в случаях: победы Претендента на торгах и дальнейшего отказа (уклонения) с его стороны от подписания протокола о результатах торгов; победы Претендента на торгах и дальнейшего незаключения им договора купли-продажи с финансовым управляющим в установленные сроки, а также в случае неперечисления денежных средств в оплату лота в установленные сроки; если Претендент на торгах не выразил согласия приобрести лот по стартовой цене, и лот на этих торгах не был продан.

6. По всем вопросам, не указанным в Договоре, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

8. В случае возникновения споров по Договору или в связи с ним они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области в суде общей юрисдикции в соответствии с правилами подсудности.

**Место нахождения и банковские реквизиты сторон.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов** | **Претендент** |
| Финансовый управляющий: Варбан Алиса Сергеевна Должник: ГОРШКОВ АНТОН РОМАНОВИЧ (г.р: 26.09.1989, м. р.: гор. Москва, СНИЛС 142-982-341 74, ИНН 500110769272, место жительства: Московская обл., г. Балашиха, мкр-н Гагарина, д. 9, кв. 48)Получатель: ГОРШКОВ АНТОН РОМАНОВИЧ, р/с 40817810438126995854 открытый в Доп. офис № 9038/01241 ПАО Сбербанк, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Варбан А. С. | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |