

«Согласовано»
финансовый управляющий



«13» июня 2019

Макаров В.В.

«Утверждено»
конкурсным кредитором
ПАО Сбербанк, требования которого
обеспечены залогом имущества

«13» июня 2019

/М.Ш. Балаева/

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ
по реализации имущества
Лахвича Сергея Владимировича (ИНН 502900553929),
находящегося в залоге у ПАО Сбербанк,
в рамках процедуры реализации имущества гражданина по делу
№ А41-14707/2017 в соответствии с
Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»**

Настоящим Дополнением № 3 к Положению о порядке и условиях проведения торгов по реализации имущества Лахвича Сергея Владимировича (далее – Должник), находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Дополнение), предусматривается порядок реализации заложенного имущества после проведенных первых, повторных торгов, торгов путем публичного предложения.

Дальнейшая реализация заложенного имущества Должника осуществляется на электронных торгах посредством публичного предложения со следующими условиями:

1. Организатор торгов – финансовый управляющий Лахвича Сергея Владимировича.
2. Оператор электронной площадки – Общество с ограниченной ответственностью «ФАБРИКАНТ.РУ» (ИНН 7703561549, ОГРН 1057748006139).
3. Минимальная цена продажи определена на уровне 60 % от цены продажи на повторных торгах – 5 366 021,04 руб. без НДС.
4. Начальная продажная цена на торгах посредством публичного предложения устанавливается в размере 5 420 223,27 руб. без НДС.
5. Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения – каждые 7(семь) календарных дней.
6. Шаг снижения – 1% от начальной продажной цены, установленной на повторных торгах.
7. Величина снижения начальной цены продажи Имущества должника и сроки, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена:

Величина снижения начальной цены продажи Имущества должника	Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена
0% от начальной цены продажи Имущества путем публичного предложения	Срок продажи Имущества по Начальной цене продажи Имущества путем публичного предложения - 7 (Семь) календарных дней с даты начала приема заявок.
1% от начальной цены продажи Имущества	По истечении 7-го календарного дня с даты

путем публичного предложения	с даты начала приема заявок.
------------------------------	------------------------------

По истечении 36-го календарного дня с даты начала приема заявок, прием заявок прекращается.

8. Задаток составляет 10 % от цены продажи.

В случае, если имущество не будет реализовано по минимальной цене, последующий порядок реализации дополнительно согласовывается с залоговым кредитором.

Иные условия Положения о порядке и условиях проведения торгов по реализации на первоначальных, повторных торгах и торгах посредством публичного предложения имущества Лахвича Сергея Владимировича, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк, не затронутые настоящим Дополнением и не противоречащие действующему законодательству о несостоятельности (банкротстве) Российской Федерации, являются действующими.