

**АКГУП "Алтайский центр земельного кадастра и недвижимости"
Бийский филиал**

Область, республика, край Алтайский край

Район _____

Населенный пункт Город Бийск

Район города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

**Сооружение главный корпус 4-й очереди с сооружениями
(газотходами и дымовой трубой).**

№ _____ по Промзона ТЭЦ - 1

(Лит.3Б1)

Инвентарный номер						
Реестровый номер						
Кадастровый номер	22:65:010403:685					
	А:	Б:	В:	Г:	Д:	Е:

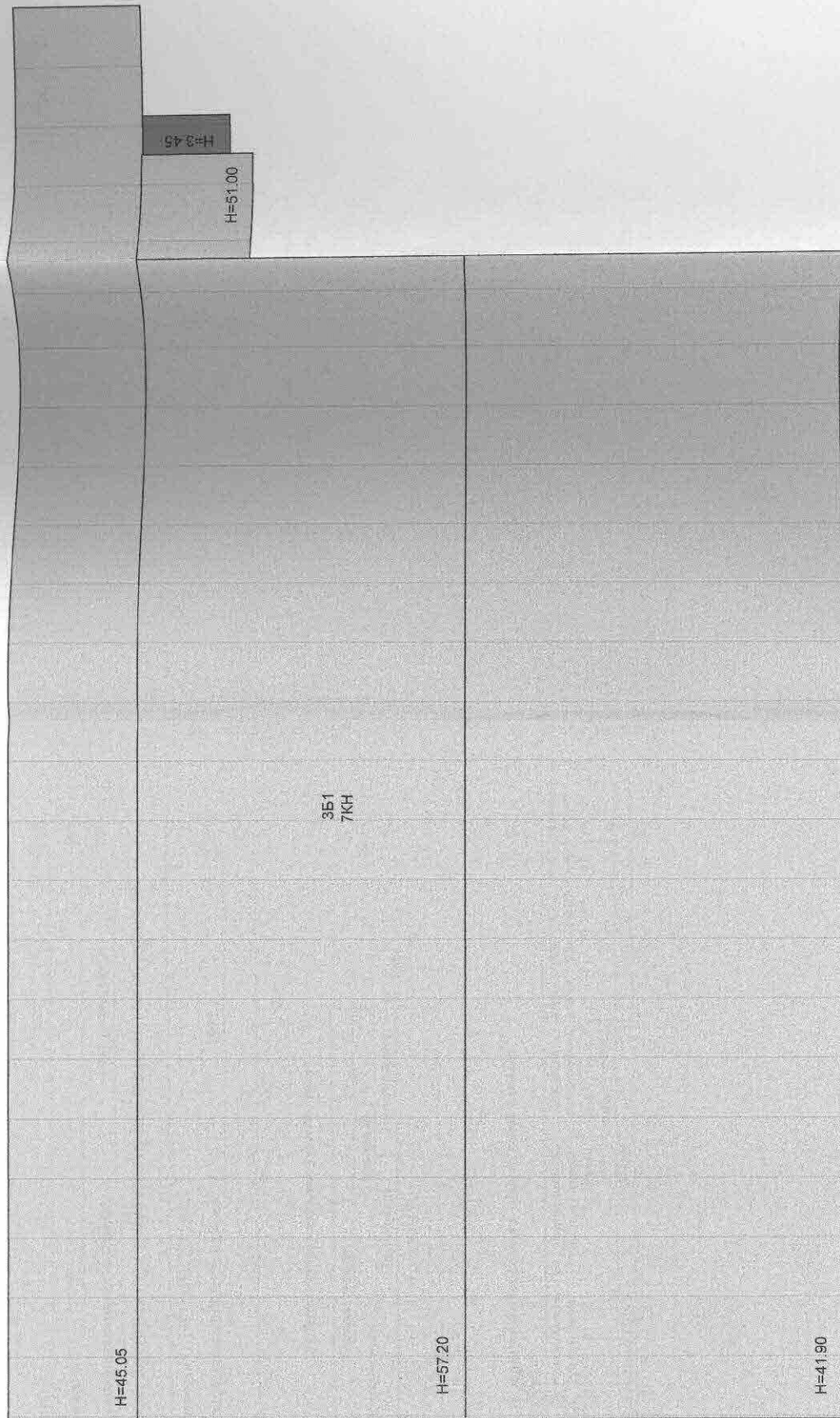
Паспорт составлен по состоянию на

24 ноября 2014 г.

I. Регистрация прав собственности на здания
(реестровый номер №)

Дата регист- рации	Субъект права	Документы, устанавливающие право собственности, с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Долевое участие при общей собственности
	Открытое акционерное общество "Бийскэнерго"	выдан: № , Свид. о гос. рег. серия: 22АД N 252858 от 25.07.14. Решение единственного участника ООО "Бийскэнерго" от 09.11.2010 Передаточный акт от 09.11.2010	Собственность

Учет запрещений и арестов



АКГУП "Алтайский центр земельного кадастра и недвижимости"
Бийский филиал

План земельного участка		М 1:500
Адрес: г. Бийск Промзона ТЭЦ-1		
ФИО	Родился	Дата
Исполнил Р.М. Гуреев		25.11.14
Проверил Л.П. Карпушкина		

II. Общая стоимость [руб.] в ценах 1969 г.

Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
Восстано- вительная	Действи- тельная	Восстано- вительная	Действи- тельная	Восстано- вительная	Действи- тельная	Восстано- вительная	Действи- тельная
4 899.00	4 759 424.00	0.00	0.00	229 726.00	172 295.00	6 575 625.00	4 931 719.00

Балансовая стоимость _____ руб.

Числовая балансовая стоимость _____ руб.

Фактическая инвентаризационная стоимость в ценах _____ 1991 г. 9863438 руб.

Всего миллионов восемьсот шестьдесят три тысячи четыреста тридцать восемь рублей 00

Коэффициенты перерасчета стоимости: 1.19*1.06*1.55*1.04)

Фактическая инвентаризационная стоимость в ценах _____ 1991 г. руб.

или 00 копеек

III. Экспликация земельного участка - кв.м

Площадь участка			
Фактическая	По документам	В том числе	
		Застроенная	Незастроенная
		13402.7	

IV. Благоустройство строения - кв.м. полезной площади

кв. м	Отопление		Водо- про вод	Канали- зация	Газ	Горячее водоснаб.		Напольные электроплиты		Ванны и души	Теле- фон	Радиот- реле- ция	Лифт кол-во. ед.	Мусороп- ровод кол-во. ед.	
	печное	центрально- ное				в т. ч. от ТЭЦ	местное	центра- лизован- ное	число квартир						жилая площадь
100		23356.0	23356.0	23356.0	23356.0		23356.0								

**Исчисление площадей и объемов строений, расположенных
на земельном участке**

Наименование строений и сооружений	Формулы подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м*2)	Высота (м)	Объем (м*3)
главный корпус 4-й очереди	42.50×133.10 (H=41.90) 36.85×133.10 (H=57.20)	13402.7	57.2	632818
газаходы				
Дымовая труба			240	0

Итого площадь застроенная: 13402.70



Итого: 13402.70 м²

Подписи: _____

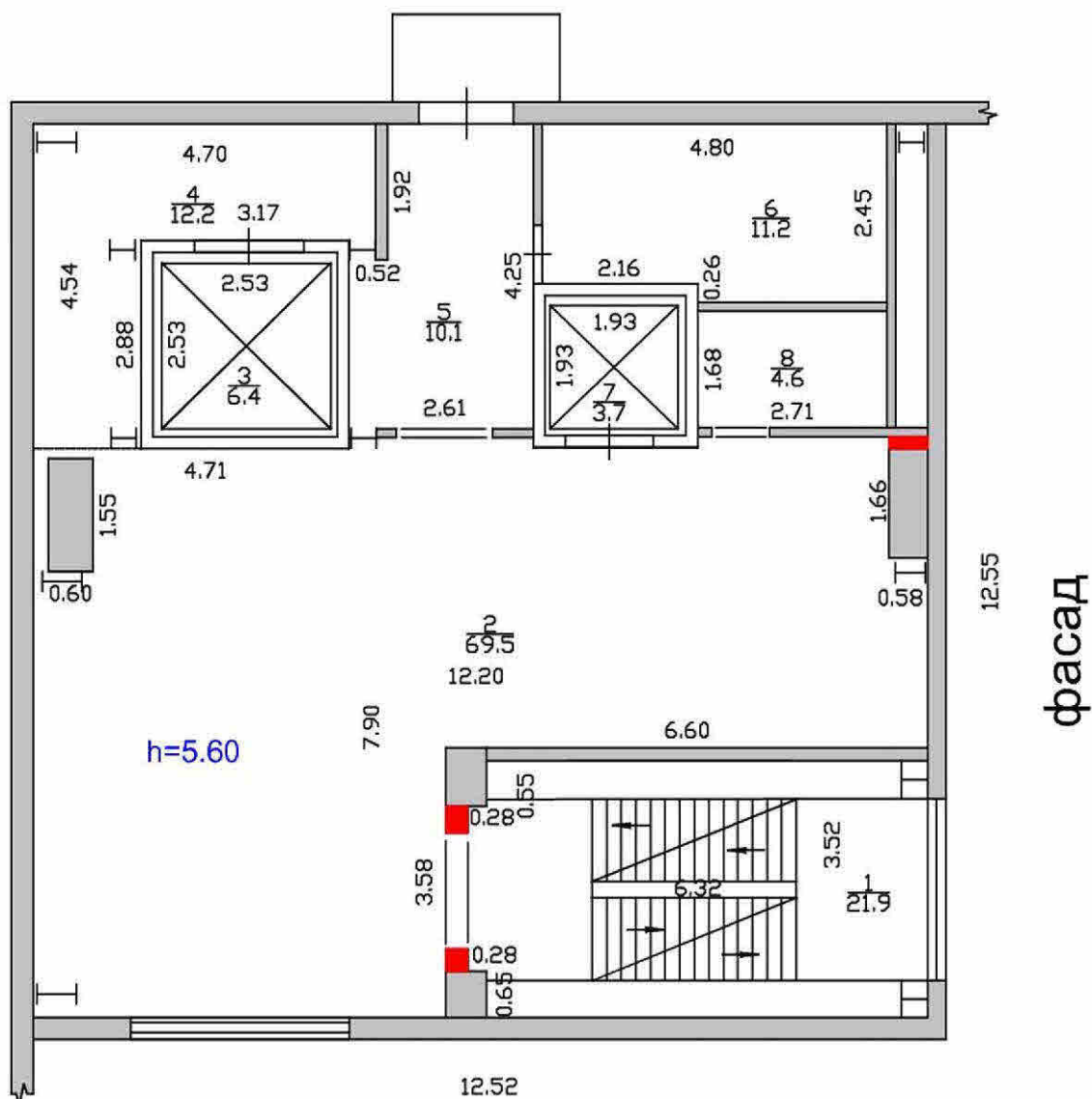
Дата: _____

Место: _____

Подпись: _____

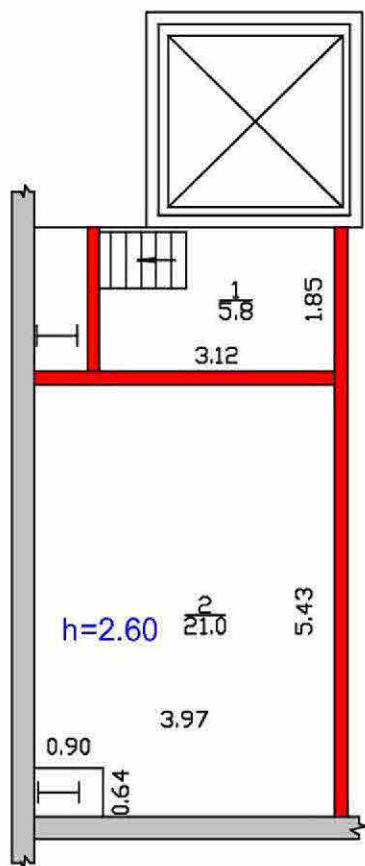
Подпись: _____

этаж над комнатой 1, 2, 6-12



АКГУП "Алтайский центр земельного кадастра и недвижимости" Бийский филиал			
Поэтажный план строения			М 1:200
Адрес: г. Бийск Промзона ТЭЦ-1			
	ФИО	Роспись	Дата
Исполнил	Р.М. Гуреев		24.11.14
Проверил	Л.П. Карпушкина		

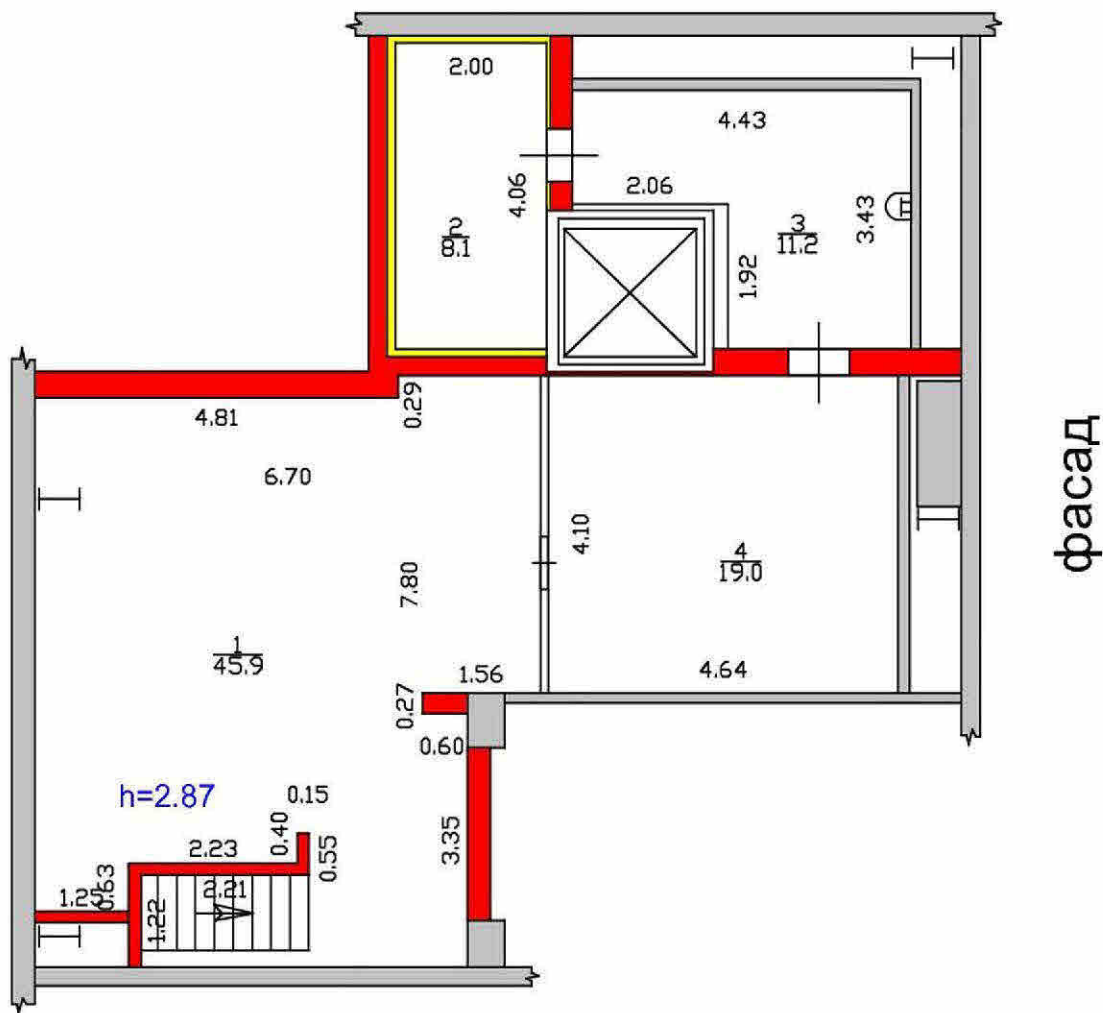
этаж над комнатой 3, 4



фасад

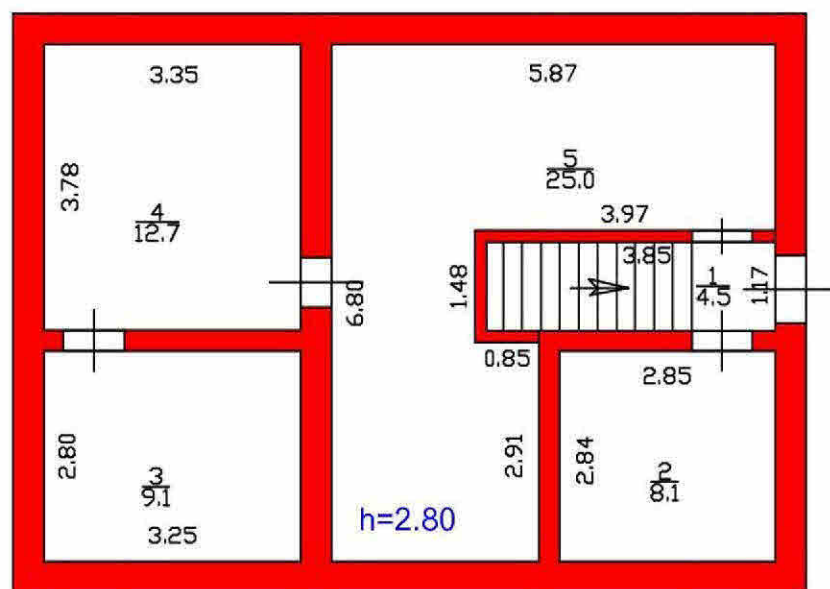
АКГУП "Алтайский центр земельного кадастра и недвижимости" Бийский филиал			
Поэтажный план строения			М 1:200
Адрес: г. Бийск Промзона ТЭЦ-1			
	ФИО	Роспись	Дата
Исполнил	Р.М. Гуреев		24.11.14
Проверил	Л.П. Карпушкина		

этаж над комнатой 9-14,17



АКГУП "Алтайский центр земельного кадастра и недвижимости" Бийский филиал			
Поэтажный план строения			М 1:200
Адрес: г. Бийск Промзона ТЭЦ-1			
	ФИО	Роспись	Дата
Исполнил	Р.М. Гуреев		24.11.14
Проверил	Л.П. Карпушкина		

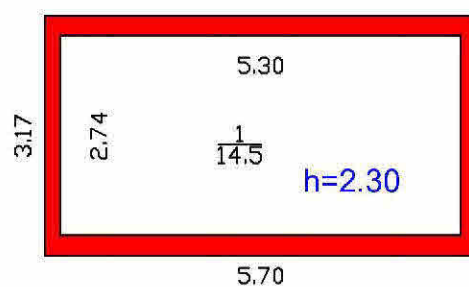
этаж над комнатой 44-47



фасад

АКГУП "Алтайский центр земельного кадастра и недвижимости" Бийский филиал			
Поэтажный план строения			М 1:200
Адрес: г. Бийск Промзона ТЭЦ-1			
	ФИО	Роспись	Дата
Исполнил	Р.М. Гуреев		24.11.14
Проверил	Л.П. Карпушкина		

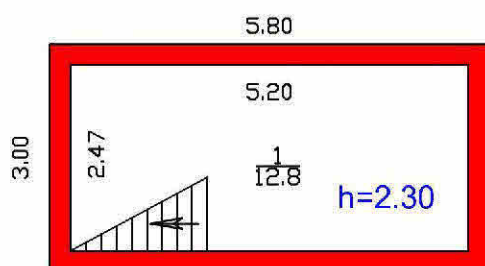
этаж на отметки
-2.30 под комнатой 2



фасад

АКГУП"Алтайский центр земельного кадастра и недвижимости" Бийский филиал			
Поэтажный план строения			М 1:200
Адрес: г. Бийск Промзона ТЭЦ–1			
	ФИО	Роспись	Дата
Исполнил	Р.М. Гуреев		24.11.14
Проверил	Л.П. Карпушкина		

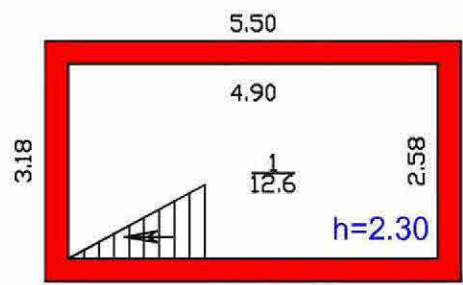
этаж на отметки
-2.30 под комнатой 3



фасад

АКГУП "Алтайский центр земельного кадастра и недвижимости" Бийский филиал			
Поэтажный план строения			М 1:200
Адрес: г. Бийск Промзона ТЭЦ-1			
	ФИО	Роспись	Дата
Исполнил	Р. М. Гуреев		24.11.14
Проверил	Л. П. Карпушкина		

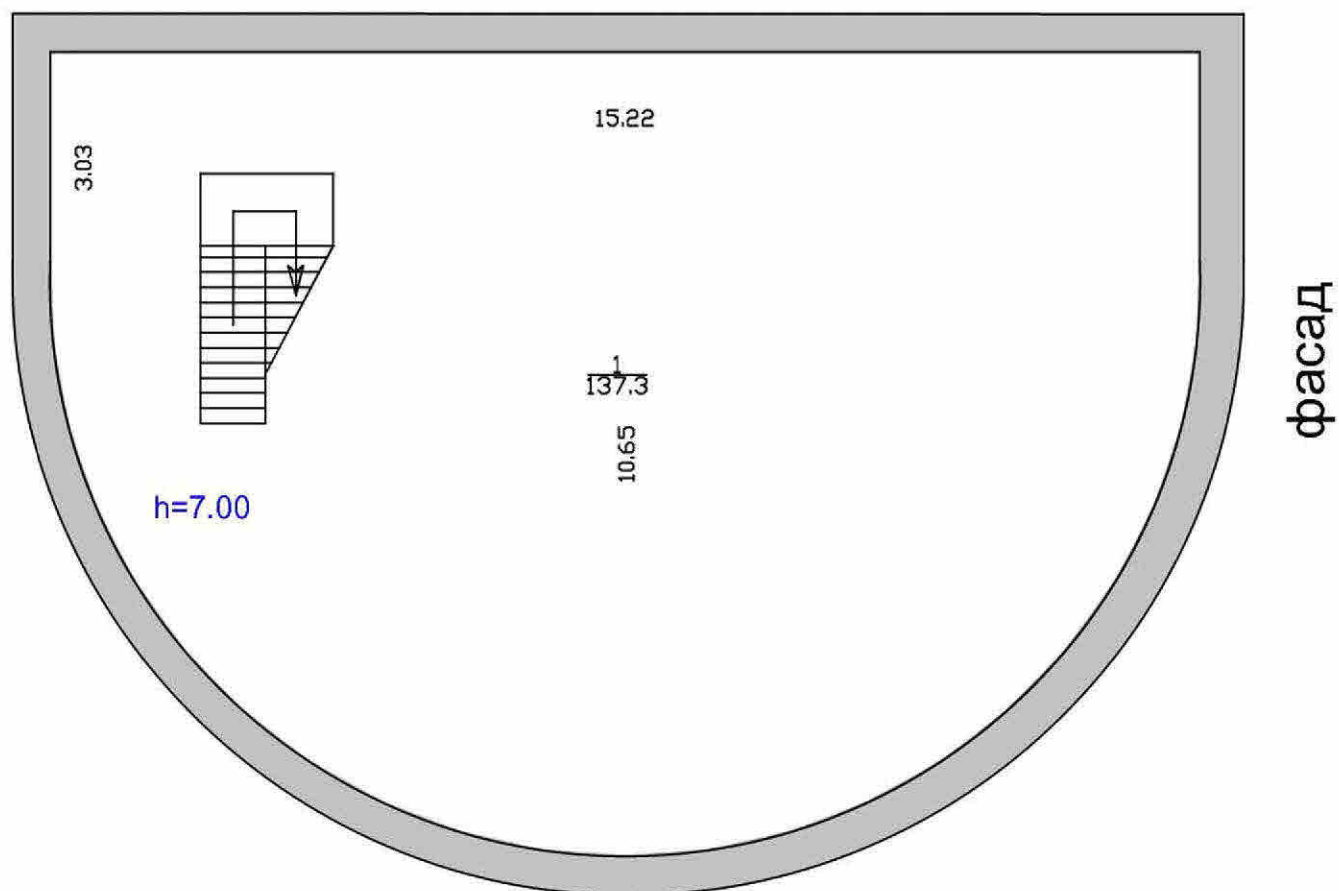
этаж на отметки
-2.30 под комнатой 4



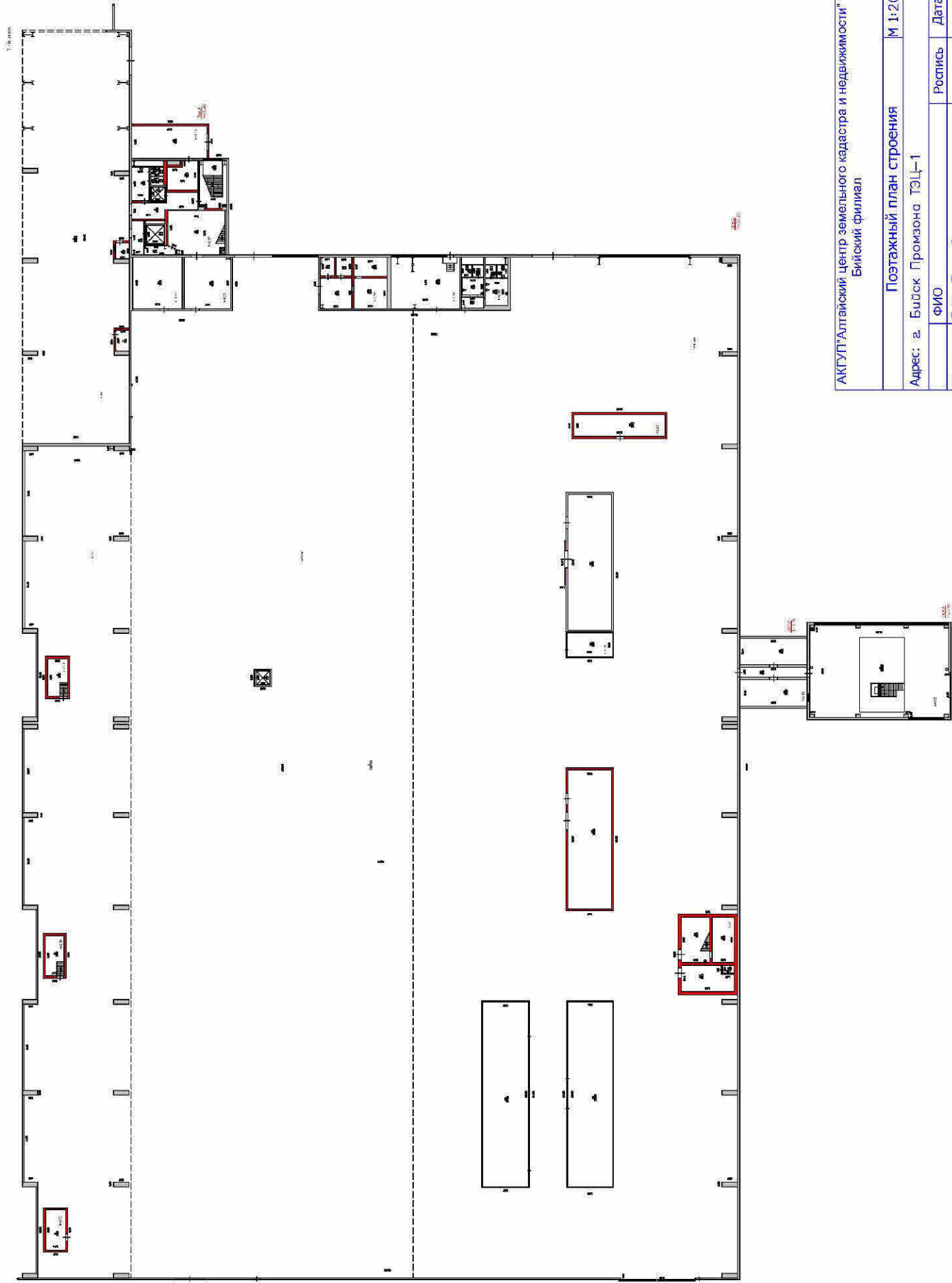
фасад

АКГУП "Алтайский центр земельного кадастра и недвижимости" Бийский филиал			
Поэтажный план строения			М 1:200
Адрес: г. Бийск Промзона ТЭЦ-1			
	ФИО	Роспись	Дата
Исполнил	Р.М. Гуреев		24.11.14
Проверил	Л.П. Карпушкина		

этаж на отметки
-7.65
под комнатой 41



АКГУП "Алтайский центр земельного кадастра и недвижимости" Бийский филиал			
Поэтажный план строения			М 1:200
Адрес: г. Бийск Промзона ТЭЦ-1			
	ФИО	Роспись	Дата
Исполнил	Р.М. Гуреев		24.11.14
Проверил	Л.П. Карпушкина		



АКГУП "Алтайский центр земельного кадастра и недвижимости"
Бийский филиал

Позтажний план строения

М 1:200

Адрес: г. Бийск Промзона ТЭЦ-1

ФИО

Исполнил Р.М. Гуреев

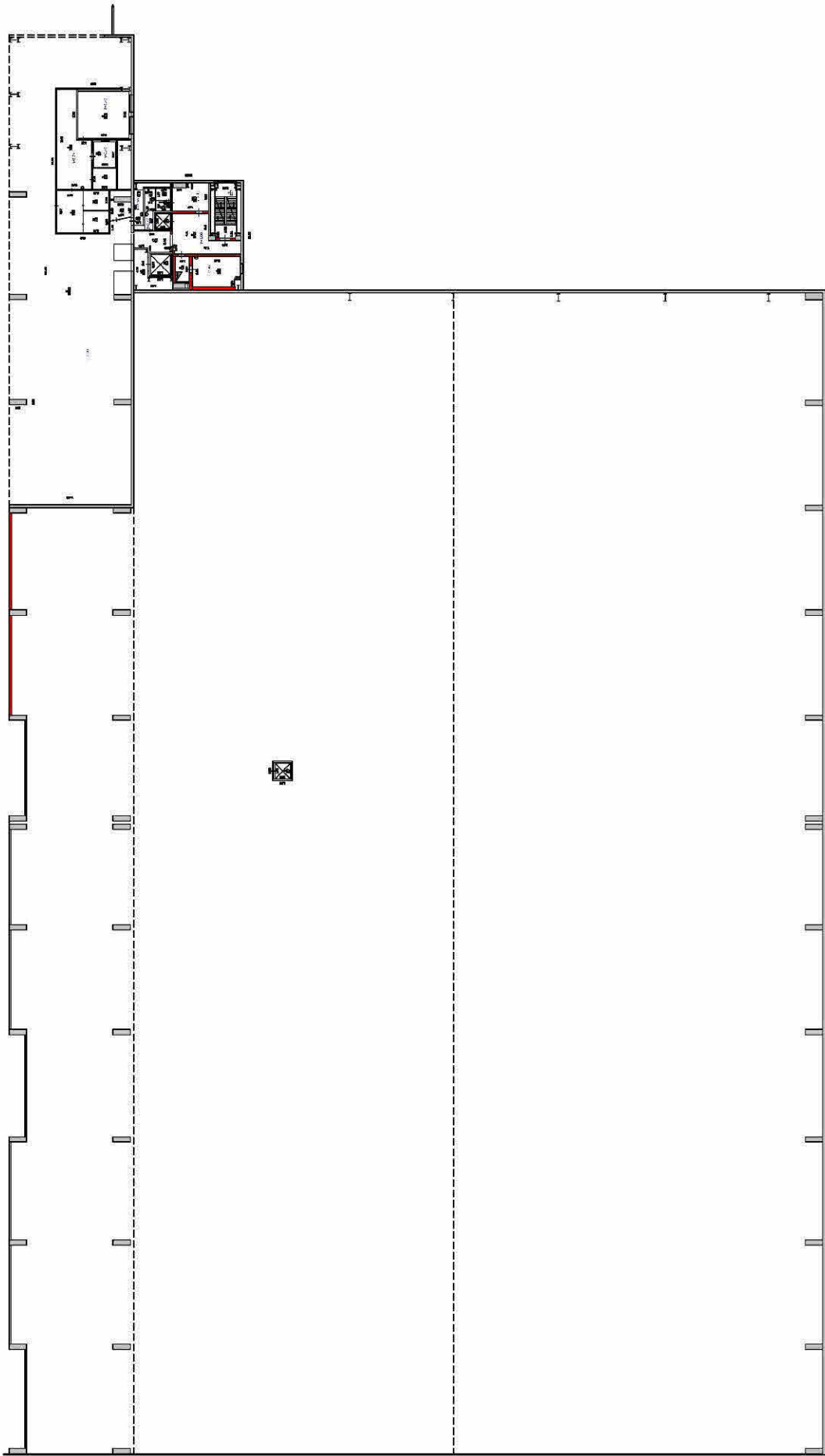
Рисовать

Дата

24.11.14

Проверил Л.П. Карпушкина

24.11.14



высот

АКГУП "Алтайский центр земельного кадастра и недвижимости" Бийский филиал			
Позтажний план строения		М 1:200	
Адрес: г. Бийск Промзона ТЭЦ-1			
ФИО	Роспись	Дата	
Исполнил Р.М. Гуреев		24.11.14	
Проверил Л.П. Карпушкина			