**Д О Г О В О Р**

**купли-продажи**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Порываева Елена Александровна (дата и место рождения: 20.07.1993, гор. Екатеринбург; ИНН 667303081253, СНИЛС 17065730769; адрес регистрации: 620057, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Баумана, д. 56, кв. 87; адрес проживания (фактический): 620135, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Старых Большевиков, д. 52, кв. 73) в лице финансового управляющего Жуковой Ольги Сергеевны (ИНН 760405365303, СНИЛС 071-732-582 60, почтовый адрес: 150062, г. Ярославль, а/я 1- члена Союза "МЦАУ" (ОГРН 1117600001419, ИНН 760420069, 150040, г. Ярославль, ул. Некрасова 39б), действующей на основании определения Арбитражного суда Свердловской области от 21.10.2021 по делу № А60-43863/2021, именуемая в дальнейшем «Продавец» и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (ая) в дальнейшем «Покупатель», а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

1. Продавец продает, а Покупатель приобретает \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (в дальнейшем именуется «Имущество»).
2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности.
3. Цена Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей и определена по итогам торгов, проведенных в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
4. Стороны определили следующий порядок расчетов по настоящему договору купли-продажи:

Денежные средства в размере, предусмотренном п. 3 настоящего договора купли-продажи, за вычетом суммы внесенного Покупателем для целей участия в торгах по продаже Имущества задатка Покупатель вносит в срок не позднее 30 дней с даты подписания настоящего договора **на банковский счет Продавца, указанный в приложении к настоящему договору купли-продажи.**

1. На момент заключения настоящего договора купли-продажи Имущество никому другому не продано, не заложено, свободно от любых иных притязаний третьих лиц.
2. Покупатель с качественным и иным состоянием Имущества знаком, претензий к Продавцу относительно указанного состояния не имеет.
3. Расходы, связанные с регистрацией права собственности на Имущество, несет Покупатель.

**Реквизиты и подписи сторон:**

**ПРОДАВЕЦ**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОКУПАТЕЛЬ**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_