**ПРОЕКТ**

**Договор купли-продажи**

г. Вологда « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года

**Финансовый управляющий имуществом Никулиной Галины Егоровны Кожевникова Алевтина Михайловна**, действующая на основании решения Арбитражного суда Вологодской области от 20.03.2017 года по делу № А13-17216/2016,

и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (далее – Покупатель) в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее – Договор) о следующем.

**1.** Договор заключен по результатам открытых по форме подачи предложений о цене и по составу участников электронных торгов в форме публичного предложения по продаже имущества Продавца, состоявшихся \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года, на электронной площадке «Фабрикант» (www.fabrikant.ru).

**2.** Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Имущество).

**3.** Цена Имущества определена по результатам открытых по форме подачи предложений о цене и по составу участников электронных торгов в форме публичного предложения, состоявшихся \_\_\_\_\_\_\_ 2018 года и составляет \_\_\_\_\_\_\_ рублей.

**4.** Продавец засчитывает в общую стоимость передаваемого Имущества сумму задатка в размере \_\_\_\_\_\_ рублей, внесенного Покупателем в целях участия в торгах.

**5.** Покупатель обязуется оплатить Продавцу оставшуюся стоимость Имущества в размере \_\_\_\_\_ рублей в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания Договора.

**6.** Оплата Имущества производится путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: получатель – Никулина Галина Егоровна, банк получателя – дополнительный офис № 8638/029 ПАО Сбербанк; БИК 041909644; корреспондентский счет – 30101810900000000644; счет № 40817810212002201629.

**7.** Моментом полной оплаты по Договору считается дата поступления денежных средств на счет, указанный в пункте 6 Договора, в размере, указанном в пунктах 3 и 4 Договора.

**8.** ПередачаИмущества от Продавца к Покупателю осуществляется в течение 10 дней с момента оплаты имущества Покупателем в полном объеме, и оформляется актом приема-передачи.

**9.** Покупатель несет бремя расходов, связанных с заключением договора и регистрацией Имущества.

**10.** Право собственности на Имущество переходит от Продавца к Покупателю в момент его полной оплаты.

**11.** Договор вступает в силу со дня его подписания.

**12.** В случае нарушения Покупателем сроков полной оплаты приобретенного Имущества Продавец вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков. В этом случае сумма внесенного задатка не возвращается Покупателю.

**13.** Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:****Финансовый управляющий имуществом****Никулиной Галины Егоровны****Кожевникова Алевтина Михайловна**г. Вологда, ул. Лермонтова, д. 15, 2-й этаж\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.М. Кожевникова | **Покупатель:** |