

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____

город Москва

«_____» _____ 2020 года

Финансовый управляющий Фокина Дмитрия Михайловича Макаров Валерий Викторович, действующий на основании Решения Арбитражного суда Алтайского края по делу № А03-3101/2018 от «13» июня 2019 года, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и

именуем _____ в дальнейшем «**Покупатель**», _____

_____, с другой стороны,

вместе именуемые «**Стороны**», а по отдельности «**Сторона**»,

с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации, в том числе Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 года № 127-ФЗ, на основании результатов торгов в электронной форме проведенных на электронной торговой площадке Торговом Портале «Фабрикант» (адрес в сети интернет www.fabrikant.ru) торговая процедура «Публичное предложение продавца № _____», проводимая в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 года № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме при продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 года № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России»

на основании Протокола о результатах проведения торгов «Публичное предложение продавца № _____» от «___» _____ 2020 года, действуя добровольно, составили и заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящим Продавец продаёт Покупателю, а Покупатель принимает и обязуется оплатить на условиях, определяемых настоящим Договором долю в уставном капитале

или

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Стимул»;
ОГРН: 1132223006893;
ИНН: 2222814318;
юридический адрес: 656905, Алтайский край, город Барнаул, проезд Южный, дом 43е.

Номинальная стоимость доли 10 000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек»

или

Общество с ограниченной ответственностью «Техноконтракт»;
ОГРН: 1132223015992;
ИНН: 2222800530;
юридический адрес: 656906, Алтайский край, город Барнаул, улица Малахова, дом 138.

Номинальная стоимость доли 5 000 (Пять тысяч) рублей 00 копеек»

1.2. Стоимость Доли: _____.

2. ГАРАНТИИ ПРОДАВЦА

2.1. Продавец гарантирует, что отчуждаемая им Доля полностью оплачена, не продана, не заложена, в споре, под запрещением (арестом) не состоит и не обременена никакими другими правами третьих лиц.

2.2. Продавец принимает на себя обязательство возместить Покупателю все расходы, возникшие в результате исков, требований, судебных решений (включая судебные издержки и расходы на юриста), а также убытки, которые Покупатель и (или) Общество могут понести вследствие нарушения гарантий и обязательств Продавца, содержащихся в настоящем Договоре.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Покупатель обязуется оплатить стоимость Доли, указанной в пункте 1.1. настоящего договора, в течение 30 (Тридцать) рабочих дней с момента заключения настоящего договора.

Оплата по настоящему Договору производится путем перечисления денежных средств на счет Продавца.

4. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ОБЩЕСТВА

4.1. Покупатель обязуется в течение 3 (Три) рабочих дней, следующих за днем оплаты настоящего договора предоставить в Общество и ФНС все необходимые документы для внесения изменений в учредительные документы Общества и их государственной регистрации в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Изменения учредительных документов приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации в уполномоченном государственном регистрационном органе.

В случае, если государственная регистрация соответствующих изменений в учредительные документы Общества не состоится по причинам, вызванным действиями Продавца или отказом уполномоченного государственного регистрационного органа на законных основаниях, настоящий Договор может быть расторгнут Покупателем в одностороннем порядке.

5. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему договору составляются в письменной форме и подписываются должным образом уполномоченными представителями Сторон.

7.2. Все споры и разногласия между Сторонами, возникающие при исполнении настоящего договора, решаются путем переговоров.

7.3. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до исполнения Сторонами обязательств, вытекающих из положений настоящего Договора.

7.4. Настоящий договор составлен и подписан в четырёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Покупателя, другой у Продавца, третий экземпляр предоставляется руководству Общества, четвёртый в ФНС.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец

Покупатель

Финансовый управляющий Фокина Дмитрия Михайловича

(ИНН: 220503988730; СНИЛС 072-325-189 45; адрес места регистрации: 656015, Алтайский край, город Барнаул, улица Дёповская, дом 31, квартира 11)

Макаров Валерий Викторович

Почтовый адрес: 107564, город Москва, а/я 40, Макарову В.В.

Банковские реквизиты:

получатель:

Фокин Дмитрий Михайлович,

ИНН: 220503988730, КПП: 0;

р/с 40817810538291020305 ПАО Сбербанк,

к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.

IX. Подписи Сторон

Продавец _____

Покупатель _____

ДОГОВОР ТРЕБУЕТ НОТАРИАЛЬНОГО УДОСТОВЕРЕНИЯ