

Заказчик – ООО «Четырнадцатый Ветропарк ФРВ»

«Гражданская ВЭС. Центр управления ВЭС»»

Рабочая документация

Генеральный план

ВЭС000107.356.1.3- ГП

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

ООО «ЕРСМ Сибири»

Заказчик – ООО «Четырнадцатый Ветропарк ФРВ»

«Гражданская ВЭС. Центр управления ВЭС»»

Рабочая документация

Генеральный план

ВЭС000107.356.1.3- ГП

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Технический директор



Лушников А.А.

Главный инженер проекта



Мартьянов Е.А.



Взам инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Согласовано

Согласовано

а

а

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1.1	Общие данные	
1.2	Общие данные	
1.3	Общие данные	
2	Генеральный план. М 1:500	
3	Разбивочный план. М 1:500	
4	План организации рельефа. М 1:500	
5	План земляных масс. М 1:500	
6	План благоустройства территории. М 1:500	
7	Сводный план инженерных сетей. М 1:500	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 8267-93	Щебень и гравий из плотных пород для строительных работ	
ГОСТ 23735-2014	Песчано-гравийная смесь	
	Прилагаемые документы	

Основные показатели

Площадь:	м²	%	Площадь:	м²	%
1. В условных границах, в т.ч.:	1484,0	100	- отсыпки вокруг здания	318,2	21,4
- застройки	178,63	12,1	- прочей территории	300,47	20,2
- проездов	558,1	37,6			
- тротуаров	128,6	8,7			

1. Чертежи выполнены на основании задания на проектирование
2. Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных данными чертежами мероприятий
3. В чертежах приняты конструкции, материалы, изделия по действующим типовым проектным решениям, типовым материалам для проектирования, сериям, ГОСТам, которые не требуют проверки на патентную чистоту и патентоспособность, так как включены в Федеральный фонд массового применения.
4. Для проектирования документации использовалась топографическая съемка, М 1:1000,
5. Система координат -местная- МСК 63 зона1
6. Система высот Балтийская 1977г

ВЭС000107.356.1.3-ГП					
Гражданская ВЭС. Центр управления ВЭС					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н док.	Подпись	Дата
ГИП		Мартьянов			04.21
Н.контр		Пирогова			04.21
Проверил		Лушников			04.21
Разраб.		Максимчук			04.21

Генеральный план			Стадия	Лист	Листов
			Р	1.1	

Общие данные			ООО "ЕРСМ Сибири"		

1 Общие данные

Здание Центра управления (далее: ЦУ) должно быть модульное, заводского изготовления, полной заводской готовности.

ЦУ ВЭС проектируется для размещения в нем технологического оборудования, предназначенного для управления следующими объектами:

- Гражданская ВЭС, включая РУ-220 кВ, РУ-35 кВ, ВЛ-220 кВ (отпайка);
- Покровская ВЭС;
- Ивановская ВЭС.

ЦУ ВЭС должен обеспечить осуществление функций дистанционного управления технологическим режимом работы и эксплуатационным состоянием генерирующего оборудования, коммутационными аппаратами, заземляющими разъединителями, иным оборудованием и устройствами соответствующих ВЭС.

Здание проектируется для размещения рабочих мест персонала.

Режим работы ЦУ ВЭС – круглосуточный, круглогодичный, с постоянным присутствием персонала





Идентификационные признаки объекта:

- Кол-во сотрудников общее (100% состав): 10 человек (10 человек мужчин, 0 человек женщин);
- Кол-во сотрудников в наибольшую смену: 4 человека, в том числе дежурного персонала 2 чел.
- Продолжительность смены: 12 часов
- Кол-во смен в сутки: 2
- Кол-во сотрудников маломобильных групп населения (инвалиды): 0 человек.
-

На проектируемой территории располагаются следующие здания и сооружения:

- Центр управления
- КТП (КТП 6/0,4 кВ и ВЛ 6 кВ проектируется по смежному проекту «Временное электроснабжение строительного городка и площадки под СВХ для объекта «Гражданская ВЭС»)
- ДЭС
- Септик
- Площадка для мусоросборных контейнеров
- Площадка для временного хранения автомобилей

Ко всем зданиям и сооружениям запроектированы подъезды и подходы. Ширина проезда 3,5 м, покрытие щебеночное. Ширина тротуаров 1,5, покрытие щебеночное. Для удобства эксплуатации вокруг здания центра управления предусмотрена щебеночная подсыпка.

						ВЭС000107.356.1.3–ГП			
						Гражданская ВЭС. Центр управления ВЭС			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Мартьянов			04.21		Р	1.2	
Н.контр		Пирогова			04.21				
						Общие данные	ООО "ЕРСМ Сибири"		
Проверил		Лушников			04.21				
Разраб.		Максимчук			04.21				

Для сбора мусора с территории запроектирована площадка с устройством металлических контейнеров с крышками, с разделением мусора на бумагу, пластик и прочие отходы.

Территория ограждается металлическим сетчатым забором высотой 3м, с колючей проволокой «Егоза». Предусмотрены ворота и калитка.

Вертикальная планировка выполняется сплошная. Сбор поверхностных вод с территории предусмотрен открытым способом со сбросом воды на существующую дорогу, откуда осуществляется основной въезд на площадку.

Перед началом производства земляных работ произвести срезку растительного грунта с площади производства работ $S=1542.33$ м², толщиной слоя 0,3м. с дальнейшей отсыпкой привозным непросадочным грунтом.

2 Климатические данные

В административном отношении участок проведения работ находится в Самарской области, Красноармейском районе, на западе от п. Гражданский.

Средняя годовая температура воздуха 4,7 °С.

Самым теплым месяцем является июль, со среднемесячной температурой воздуха 21,2 °С.





Абсолютный максимум летних температур составляет 42,5 °С.

Самым холодным месяцем года является февраль –минус 12,4 °С.

Абсолютный минимум зимних температур составляет минус 47,3 °С.

Среднегодовая скорость ветра составляет 2,7 м/с, среднемесячная скорость ветра теплого периода составляет 2,6 м/с, холодного периода 3,0 м/с.

Высота снежного покрова превышает 37–73 см.





						ВЭС000107.356.1.3–ГП				
						Гражданская ВЭС. Центр управления ВЭС				
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата					
ГИП		Мартьянов			04.21	Генеральный план		Стадия	Лист	Листов
Н.контр		Пирогова			04.21			Р	1.3	
						Общие данные		ООО "ЕРСМ Сибири"		
Проверил		Лушников			04.21					
Разраб.		Максимчук			04.21					





Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Центр управления ВЭС	
2	Септик	
3	ДЭС 0,4 кВ	
5	Площадка для мусоросборных контейнеров	
6	Площадка	

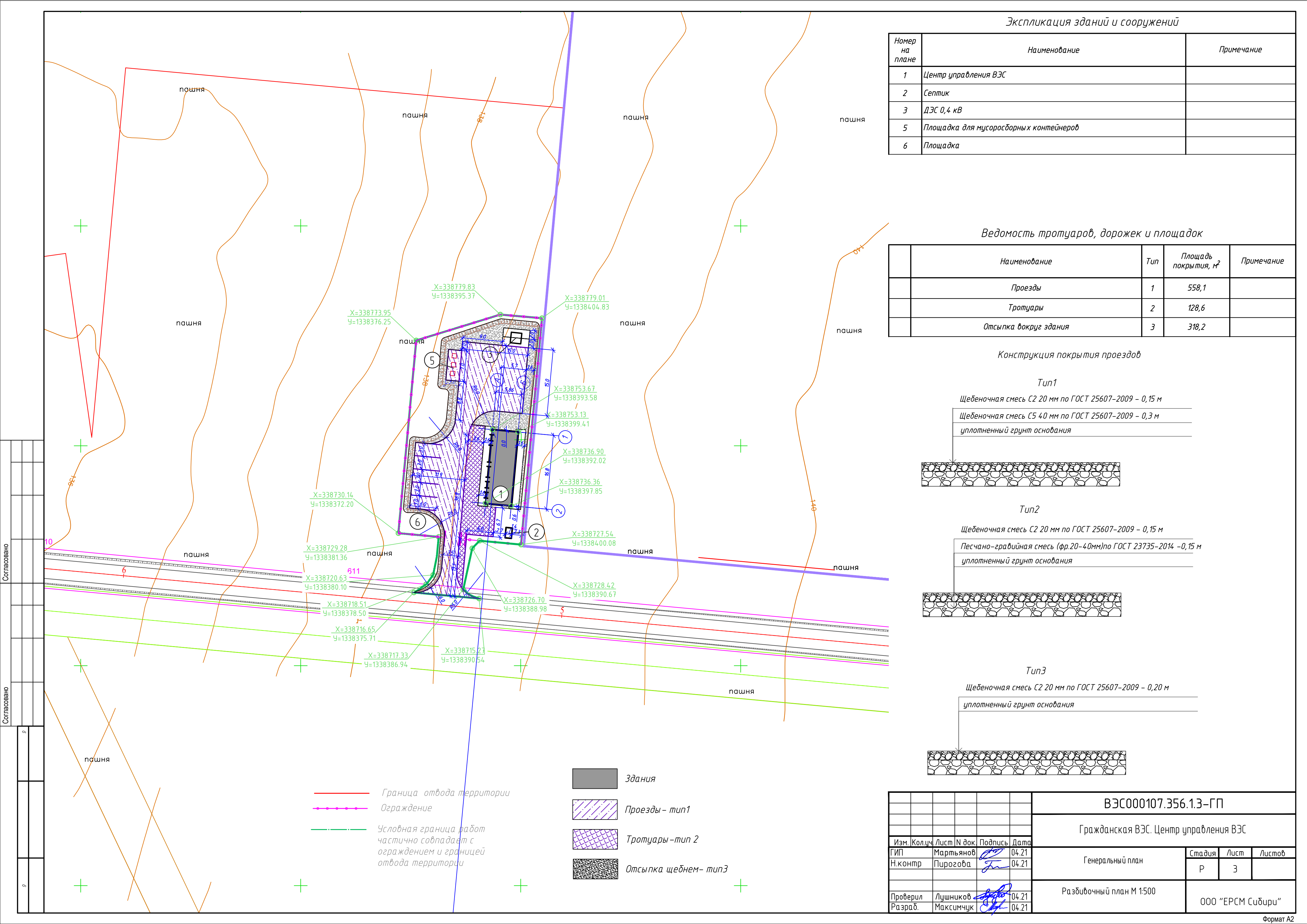
Граница отвода территории

Ограждение

Условная граница работ частично совпадает с ограждением и границей отвода территории

	Здания
	Проезды
	Тротуары
	Отсыпка щебнем

					ВЭС000107.356.1.3-ГП			
					Гражданская ВЭС. Центр управления ВЭС			
Изм.	Кол.ч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
ГИП		Мартьянов			04.21	Генеральный план		
N.контр		Пирогова			04.21			
						Стадия	Лист	Листов
						Р	2	
Проверил		Лушников			04.21	Генеральный план М 1:500		
Разраб.		Максимчук			04.21			
						000 "ЕРСМ Суэдуру"		



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Центр управления ВЭС	
2	Септик	
3	ДЭС 0,4 кВ	
5	Площадка для мусоросборных контейнеров	
6	Площадка	

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
	Проезды	1	558,1	
	Тротуары	2	128,6	
	Отсыпка вокруг здания	3	318,2	

Конструкция покрытия проездов

Тип1

Щебёночная смесь С2 20 мм по ГОСТ 25607-2009 – 0,15 м

Щебёночная смесь С5 40 мм по ГОСТ 25607-2009 – 0,3 м

уплотненный грунт основания



Тип2

Щебёночная смесь С2 20 мм по ГОСТ 25607-2009 – 0,15 м

Песчано-гравийная смесь (фр.20-40мм)по ГОСТ 23735-2014 –0,15 м

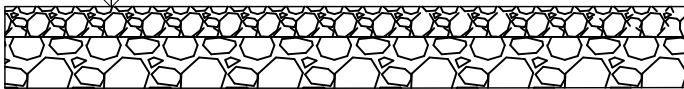
уплотненный грунт основания



Тип3

Щебёночная смесь С2 20 мм по ГОСТ 25607-2009 – 0,20 м

уплотненный грунт основания



ВЭС000107.356.13-ГП

Гражданская ВЭС. Центр управления ВЭС

Генеральный план

Стадия

Лист

Листов

Р

3

Разбивочный план М 1:500





ООО “ЕРСМ Сибдир”





Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Центр управления ВЭС	
2	Септик	
3	ДЭС 0,4 кВ	
5	Площадка для мусоросборных контейнеров	
6	Площадка	

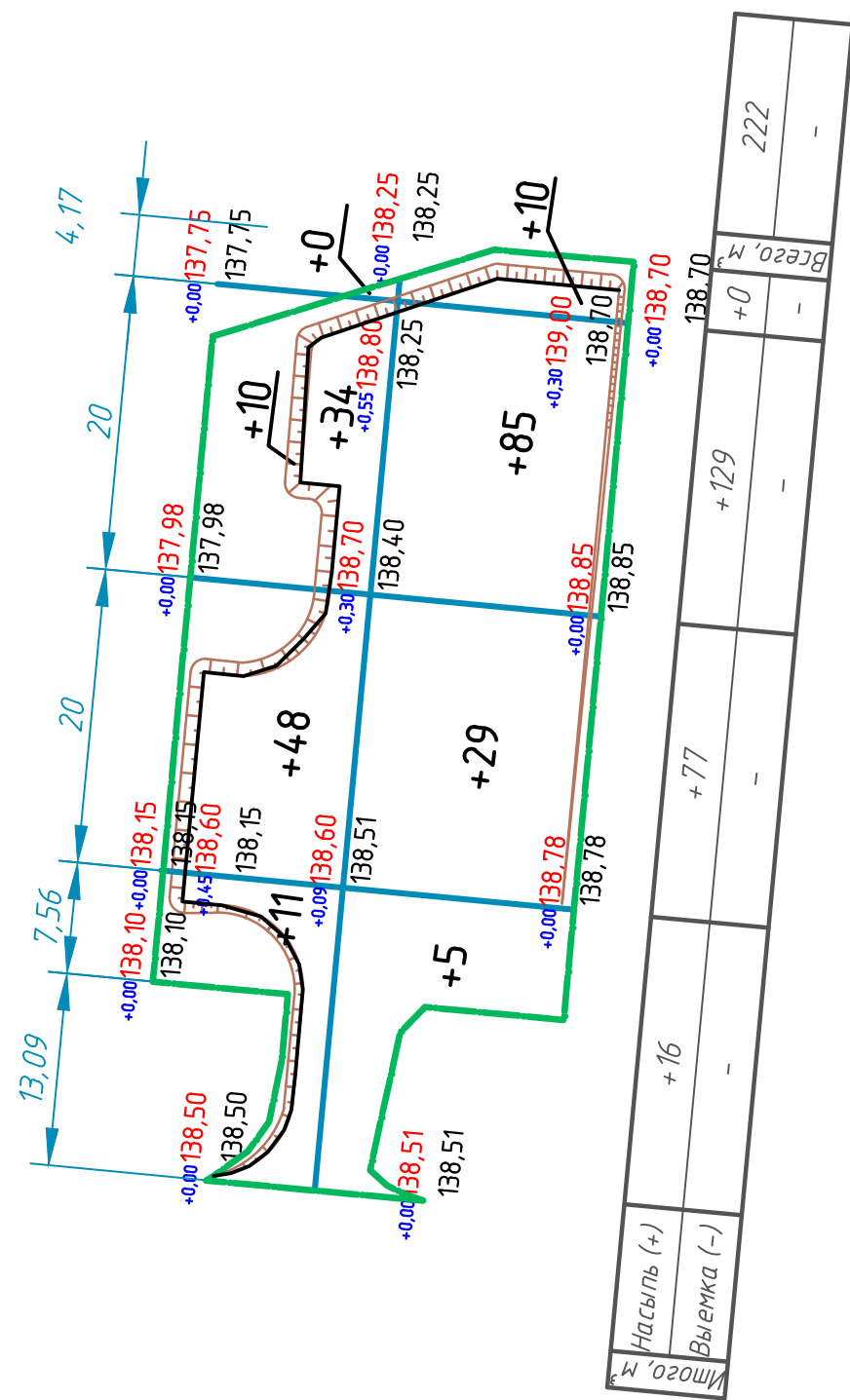
Граница отвода территории

Ограждение

Условная граница работ частично совпадает с ограждением и границей отвода территории

	Здания
	Проезды
	Тротуары
	Отсыпка щебнем

						ВЭС000107.356.1.3-ГП			
						Гражданская ВЭС. Центр управления ВЭС			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Мартьянов			04.21		Р	4	
Н.контр		Пирогова			04.21				
						План организации рельефа М 1:500	ООО "ЕРСМ Сибири"		
Проверил		Лушников			04.21				
Разраб.		Максимчук			04.21				

[illegible]

Наименование грунта	Количество, м³		Примечание
	насыпь (+)	выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	222		
2. Привоз грунта после предварительной срезки (замещение)	463		
3. Вытесненный грунт, в т.ч.при устройстве:		353,4	
а) подземных частей зданий (сооружений)		0.0	
б) автодорожных покрытий		353,4	
4. Поправка на уплотнение (остаточное разрыхление) К=1.18	123,3		
Всего пригодного грунта	808,3	353,4	
5. Недостаток пригодного грунта		454,9**	
6. Грунт, не пригодный для устройства насыпи оснований зданий, сооружений и подлежащий удалению с территории (торф)	0	0	
7. Плодородный грунт, всего, в т.ч.:		463	Снятие растительного грунта, S=1542,33 м², Н=0,3 м
а) используемый для озеленения территории	0		
б) избыток плодородного грунта	463		рекультивация
8. Итого перерабатываемого грунта	1271,3	1271,3	
* с учетом предварительной срезки плодородного грунта.			
** с карьера			
*** в отвал			





Перед началом производства работ произвести снятие плодородного грунта с площадки производства работ $S=1542.33 \text{ м}^2$, на толщину слоя 0,3м. Взамен этого грунта необходимо привезти непросадочный грунт для планировки территории, с последующим уплотнением. Уплотнение грунта проводить до плотности не менее 0.98 от максимальной

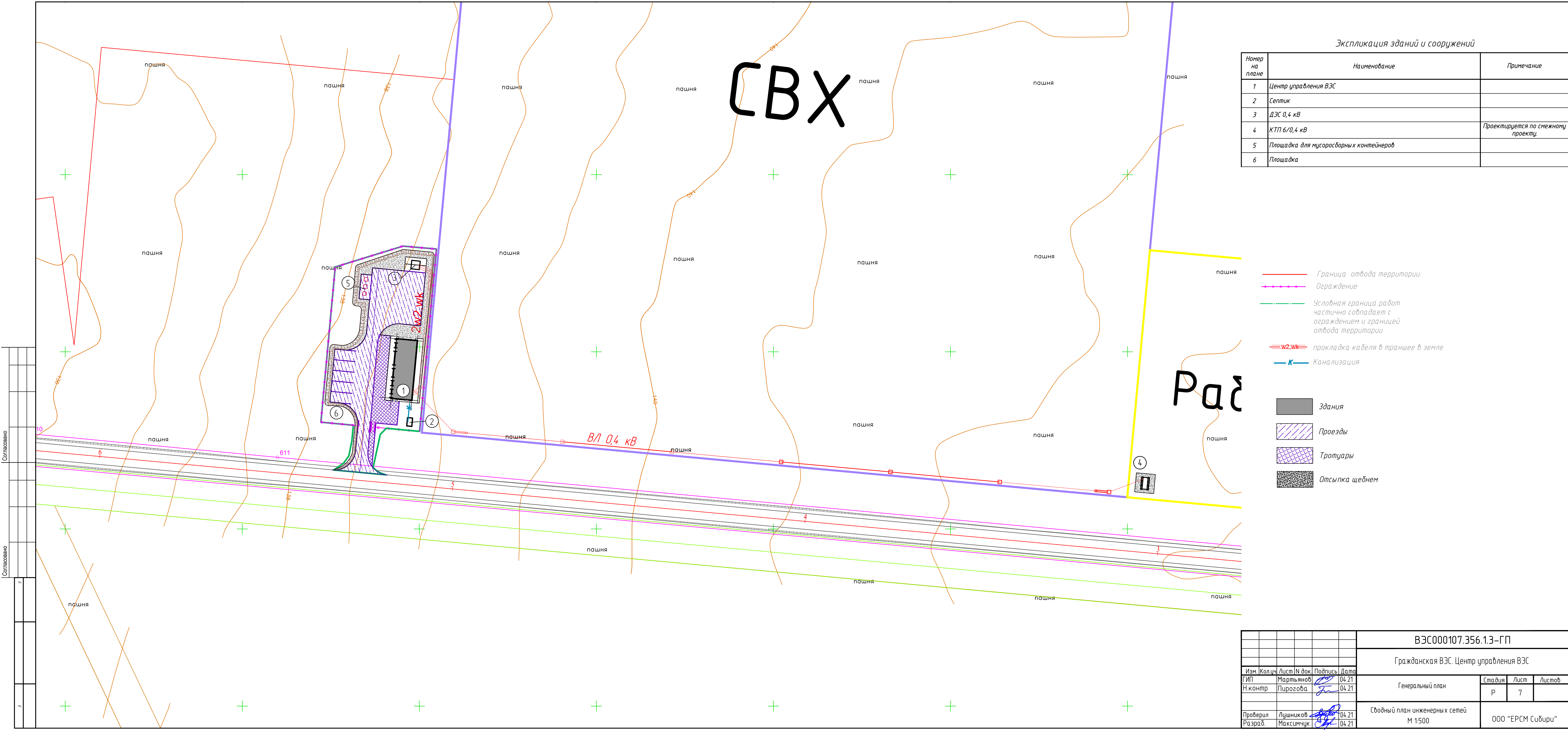
Проектные отметки на плане земляных масс даны по верху щебеночного покрытия проездов и спланированного слоя на площадках.

При производстве работ учесть толщину дорожной одежды и корыта под планировочный грунт.

Земляные работы производить в соответствии со СП 45.13330.2017

Коэффициент уплотнения рабочего слоя насыпи для дорог составляет 0.98, в соответствии со СП 34.13330.2012

					ВЭС000107.356.1.3–ГП				
					Гражданская ВЭС. Центр управления ВЭС				
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
ГИП		Мартьянов			04.21	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Н.контр		Пирогова			04.21		Р	5	
						План земельных масс М 1:500	ООО "ЕРСМ Сибири"		
Проверил		Лушников			04.21				
Разраб.		Максимчук			04.21				



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Центр управления ВЭС	
2	Септик	
3	ДЭС 0,4 кВ	
4	КТП 6/0,4 кВ	Проектируется по смежному проекту.
5	Площадка для мусоросборных контейнеров	
6	Площадка	

- Граница отвода территории
- Ограждение
- Условная граница работ частично совпадает с ограждением и границей отвода территории
- прокладка кабеля в траншее в земле
- Канализация

- Здания
- Проезды
- Тротуары
- Отсыпка щебнем

ВЭС000107.356.1.3-ГП

Гражданская ВЭС. Центр управления ВЭС

Изм.	Колуч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Генеральный план			Стадия	Лист	Листов
ГИП	Мартьянов				04.21				Р	7	
Н.контр	Пирогова				04.21	Сводный план инженерных сетей М 1:500			ООО "ЕРСМ Сибири"		
Проверил	Лушников				04.21						
Разраб.	Максимчук				04.21						