

**Договор о задатке  
по лоту № \_\_\_\_**

г. Вологда

\_\_\_\_\_ 2018 года

**Открытое акционерное общество «Корпорация Вологдалеспром»** (далее – Продавец) в лице конкурсного управляющего Матвеевой Екатерины Николаевны, действующей на основании решения Арбитражного суда Вологодской области от 15.12.2015 года по делу № А13-415/2015, с одной стороны

и \_\_\_\_\_ (далее – претендент) в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – договор) о следующем.

**1. Предмет договора**

1.1. В соответствии с условиями договора претендент для участия в открытых электронных торгах в форме публичного предложения, проводимых «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 года по продаже лота № \_\_\_\_, перечисляет задаток денежными средствами в размере 10 % от начальной цены продажи имущества на расчетный счет, указанный в п. 2.1. договора.

1.2. Задаток вносится претендентом в счет обеспечения участия в торгах по продаже предмета торгов.

**2. Порядок внесения задатка**

2.1. Задаток вносится путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: получатель – ОАО «Корпорация Вологдалеспром», расчетный счет № 40702810635290000328 в Санкт-Петербургском РФ АО «Россельхозбанк» г. Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000910, БИК 044030910, назначение платежа: «Задаток для участия в электронных торгах по продаже имущества ОАО «Корпорация Вологдалеспром» по лоту № \_\_\_\_ в форме публичного предложения». Задаток вносится в период, определённый для подачи заявок на участие в торгах.

2.2. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка в размере, указанном в п. 1.1. договора, на счёт организатора, указанный в пункте 2.1. договора. В случае непоступления всей суммы задатка в установленный срок обязательства претендента по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае претендент к участию в торгах не допускается.

**3. Порядок возврата и удержания задатка**

3.1. Организатор торгов возвращает задаток претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов в случаях, если:

- претендент не допущен к участию в торгах;
- претендент участвовал в торгах, но не выиграл их;
- претендент отозвал свою заявку на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов;
- торги признаны несостоявшимися;
- торги отменены.

3.2. Организатор торгов не возвращает задаток претенденту в случае отказа или уклонения претендента, признанного победителем торгов, от подписания протокола проведения торгов или договора купли-продажи в установленный срок.

3.3. Внесенный претендентом, признанным победителем торгов, задаток засчитывается в счет оплаты предмета торгов при заключении договора купли-продажи.

#### **4. Срок действия договора**

4.1. Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

4.2. Отношения между сторонами по договору прекращаются после исполнения ими всех условий договора.

#### **5. Заключительные положения**

5.1. Споры, возникающие при исполнении договора, разрешаются сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Вологодской области.

5.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у организатора торгов, а другой у претендента.

5.3. Отношения сторон, не урегулированные договором, регулируются действующим законодательством России.

#### **6. Адреса и реквизиты сторон**

**Открытое акционерное общество**

**«Корпорация Вологдалеспром»**

160000, г. Вологда, ул. Лермонтова, д. 15

**Претендент:**

И.о. конкурсного управляющего

ОАО «Корпорация Вологдалеспром»

\_\_\_\_\_ Е.Н. Матвеева