



ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

РЕШЕНИЕ

09.03.2022

№ 380

Об утверждении Решений об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Положением о порядке приватизации имущества муниципального образования «Город Томск», утвержденным решением Думы Города Томска от 11.12.2012 № 562, в целях исполнения Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества на 2022 год, утвержденного решением Думы Города Томска от 09.12.2021 № 297, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Решения об условиях приватизации муниципального имущества:

1) нежилые помещения площадью 29,2 кв. м, расположенные по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Беринга, д. 13/1, пом. 5001–5005, согласно приложению 1 к настоящему решению;

2) нежилое помещение площадью 137,0 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, ул. Нахимова, д. 13, помещ. п037–п043, согласно приложению 2 к настоящему решению;

3) комплекс объектов недвижимости с отчуждаемым земельным участком, занимаемым указанными объектами недвижимости и необходимым для их использования: нежилое здание площадью 7,9 кв. м, Томская область, г. Томск, ул. Мичурина, д. 110, строен. 25; объект незавершенного строительства площадью застройки 63,3 кв. м, Томская область, г. Томск, ул. Мичурина, д. 110, строение 30; земельный участок площадью 583,0 кв. м, расположенный по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Мичурина, 110/5, согласно приложению 3 к настоящему решению;

4) нежилое помещение площадью 12,7 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская обл., г. Томск, п. Спутник, д. 18, пом. 1047, согласно приложению 4 к настоящему решению;

5) нежилые помещения площадью 65,0 кв. м, расположенные по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Беринга, д. 22, номера помещений 1, 17, 100, 101, 102, согласно приложению 5 к настоящему решению;

6) нежилые помещения площадью 495,6 кв. м, расположенные по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Набережная реки Ушайки, д. 18б, пом. 3001–3005, 3009–3013, 3015–3018, 3020–3021, 3024–3029, ман003, ман006–ман015, ман018, согласно приложению 6 к настоящему решению.

2. Администрации Города Томска осуществлять приватизацию муниципального имущества в соответствии с Решениями об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденными настоящим решением.

3. Настоящее решение вступает в силу с даты его принятия, за исключением подпунктов 4–6 пункта 1 настоящего решения, которые вступают в силу после вступления в силу решения Думы Города Томска от 09.03.2022 № 379 «О внесении изменений в решение Думы Города Томска от 09.12.2021 № 297 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества на 2022 год».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, экономике и собственности Думы Города Томска.

Председатель
Думы Города Томска

Ч.М.Акатаев

Приложение 4
к решению Думы Города Томска
от 09.03.2022 № 380

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование и характеристика имущества: пустующее нежилое помещение площадью 12,7 кв. м, расположенное в 5-этажном кирпичном жилом доме (этаж № 1, номер помещения: 1047), кадастровый номер 70:21:0100081:574. Техническое состояние – удовлетворительное. Полы – линолеум, стены – окраска, потолок – окраска, дверные проемы – металлическая дверь, оконные проемы – деревянные. Помещение принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70:21:0100081:574-70/052/2019-1 от 22.02.2019.

Местонахождение имущества: Российская Федерация, Томская обл., г. Томск, п. Спутник, д. 18, пом. 1047.

Начальная цена: 311 459 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ООО «Инвест» от 20.12.2021 № 21-117-85).

Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: I – II квартал 2022 г.

Приложение 5
к решению Думы Города Томска
от 09.03.2022 № 380

РЕШЕНИЕ
ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование и характеристика имущества: пустующие нежилые помещения площадью 65,0 кв. м, расположенные в 9-этажном кирпичном жилом доме (этаж подвал, номера помещений: 1, 17, 100, 101, 102), кадастровый номер 70:21:0100019:3354. Полы: бетонные, плитка; потолки: штукатурка, покраска, потолочная плитка; двери: деревянные, входная – металлическая; окна отсутствуют; лестница – бетонная; внутренняя отделка: штукатурка, покраска, кафельная плитка. Состояние внутренней отделки: требуется ремонт. Помещения принадлежат на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-70-01/211/2011-094 от 16.09.2011.

Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Беринга, д. 22, номера помещений 1, 17, 100, 101, 102.

Начальная цена: 728 296 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ООО «Инвест» от 20.12.2021 № 21-117-83).

Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: I – II квартал 2022 г.