**Приложение №1**

к Договору № \_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **УТВЕРЖДАЮ**  **Исполнительный директор**  **ООО ДПИ «Востокпроектверфь»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Д.А. Глухенько  **«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.** |

**ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ №**на разработкупроектной документации по объекту:

«Строительство опорной базы берегового обеспечения шельфовых проектов в Арктической зоне Российской Федерации с созданием промышленного кластера нефтесервисных производств и центра сервисного обслуживания кораблей и судов, осуществляющих плавание в акватории Северного морского пути, в жилрайоне Росляково г. Мурманска на базе АО «82 СРЗ».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Основание для проектирования | В соответствии с поручением Президента Российской Федерации В.В.Путина от 11 июля 2013 г. № Пр-1553 и п.4 перечня поручений по итогам совещания 30 августа 2013 г. во Владивостоке «О перспективах развития отечественного гражданского судостроения» (№ Пр-2236 от 24 сентября 2013 г.) проект по строительству такой береговой базы реализуется ПАО «НК «Роснефть» в жилрайоне Росляково г. Мурманск. |
|  | Заказчик | Акционерное общество «82 Судоремонтный завод» (сокращенное фирменное наименование АО «82 СРЗ») |
|  | Генеральная проектная организация | ООО ДПИ «Востокпроектверфь» Приморский край г. Владивосток ул. Светланская д. 72 |
|  | Подрядчик | Определяется по результатам конкурса. |
|  | Вид строительства | Новое строительство.  Реконструкция. |
|  | Источник финансирования | Собственные и заемные средства. |
|  | Этапность и очередность строительства | **VII этап строительства.** Кластер 4 Гидротехнические сооружения.  **VIII этап строительства.** Кластер 4 Береговые сооружения. |
|  | Срок начала и окончания строительства объекта и/или ввода объекта в эксплуатацию | Продолжительность строительства определить проектом. |
|  | Основные цели и задачи | Цель – строительство базы берегового обеспечения для оказания комплекса услуг по обеспечению бурения в арктической зоне, оказание услуг по судоремонту, строительству нижнего основания и соединение нижней и верхней части конструкций буровых платформ, производство специализированного нефтесервисного оборудования. |
|  | Стадийность проектирования | Проектная документация. |
|  | Район площадки строительства | Территория существующего производства АО «82 СРЗ», Мурманск, жилрайон  Росляково ул. Заводская |
|  | Характеристика Существующей территории | Существующая территории судоремонтного завода АО «82 СРЗ» (кадастровый номер земельного участка: 51:06:0010201:8) и прилегающие земельные участки в жилом районе Росляково г. Мурманска. |
|  | Особые условия строительства | - Сейсмичность площадки строительства определяется с учетом расчета микросейсморайонирования;  - По карте климатического районирования в соответствии с СНиП 23-01-99 (рисунок 1), территория для строительства относится к зоне II А;  - Снеговая нагрузка – V район (СП 20.13330.2011), расчетное значение веса снегового покрова – 3,2 кПа (320 кгс/м2);  - Ветровая нагрузка – IV район (СП 20.13330.2011), нормативное значение ветрового давления – 0,48 кПа (48 кгс/м2);  - Район по средней скорости ветра в зимний период – 5,3 м/с (СП 20.13330.2011), нормативное значение средней скорости ветра в зимний период – 6 м/с.  - Уровень ответственности, согласно ФЗ РФ №384 от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»:  - здания и сооружения, включенные в состав объекта – нормальный;  - гидротехнические сооружения – повышенный.  Территория действующего предприятия |
| ***Кластер 4***  *Судоремонт* | | | |
|  | Состав объектов нового строительства и реконструкции существующего производства | **VII этап строительства.** Кластер 4 Гидротехнические сооружения.   1. Причал судоремонтного производства; 2. Плавпереход для ПД; 3. ПД; 4. КПП для прохода для ПД; 5. Плавучий причал для стоянки маломерных судов; 6. Ограждение территории причала. 7. КПП.   **VIII этап строительства.** Кластер 4 Береговые сооружения.   1. Площадка предварительного накопления грузов №1, 2; 2. Площадка для размещения блочно-модульной котельной; 3. Энергоблок; 4. Площадка для размещения кислородной станции; 5. Площадка для размещения компрессорной станции низкого давления; 6. Крытый неотапливаемый склад промышленных газов; 7. Офисы строителей; 8. Крытый склад стали; 9. Площадка металлолома; 10. Служба капитана завода; 11. Площадка для отстоя спецтехники; 12. Блок корпусных производств; 13. Блок механо-ремонтных производств; 14. Административно-бытовой корпус; 15. Столовая со встроенным медпунктом; 16. Метрологическая служба, совмещенная с центральной лабораторией; 17. Кузнечный цех; 18. Гальванический цех; 19. Здание КДП; 20. Инженерный корпус; 21. Парковочные места; 22. КПП (зона причала). |
|  | Основные технические характеристики и показатели объекта проектирования | **VII этап строительства.** Кластер 4 Гидротехнические сооружения.   1. Причал судоремонтного производства длиной не менее 397 м (длина уточняется по результатам ПИР).  * Реконструкция существующего причального сооружения (Набережная №1) длиной 334 м. * новое строительство, длиной 63 м (длина причала уточняется проектом).   Предусмотреть увеличение нагрузки до 15 т/м2. (Набережная завода должна обеспечивать возможность стоянки кораблей водоизмещением до 70 000 тонн и осадкой до 15 метров) с возможностью обеспечения плавсредств энергоресурсами.  Крановое оборудование: причал должен быть оснащен подъемными кранами грузоподъемностью 50 тонн.  - Дноуглубление (по результатам изысканий).   1. Плавпереход для ПД - плавучий переход должны обеспечивать возможность прохода людей и проезда автотранспорта непосредственно на стапель-палубу дока, а также прокладку коммуникаций энергоснабжения:  * для ПД - предусмотреть реконструкцию существующего корня плавперехода, реконструкцию существующего плавперехода в составе ПЖТ-75 (3шт.), ПМ-61 (1шт.).  1. ПД - проект раскрепления плавучего дока грузоподъемностью не менее 80 000 тонн, с габаритными размерами не менее 330 х 78 х 30 м (длина/ширина/высота) на штатном месте и сопряжением с плав переходом. 2. КПП для прохода для ПД - оборудовать турникетом, оборудованием видеонаблюдения, автоматическим шлагбаумом. 3. Плавучий причал - для стоянки маломерных судов, плав причал в составе 4-х понтонов ПЖТ-75, Причал должен быть оборудован средствами передачи на суда электроэнергии, связи, воды. 4. Ограждение территории причала – длиной 500 м (длину уточнить на стадии ПИР) запроектировать в соответствии с требованиями к безопасности режимных объектов. Оборудовать освещением, видеонаблюдением, сигнализацией, пешеходной полосой с асфальтовым покрытием с внутренней стороны. 5. КПП (зона причала)- блочно-модульного исполнения.   **VIII этап строительства.** Кластер 4 Береговые сооружения.   1. Площадка предварительного накопления грузов №1,2 - площадки расположить в тыловой части причала, площадью 7 670 м2 (площадь уточняется по результатам ПИР). 2. Площадка для размещения блочно-модульной котельной - площадью не менее 153 м2 (площадь уточняется по результатам ПИР). 3. Энергоблок – площадью 560 м2 (площадь уточняется по результатам ПИР), для питания питания штатных потребителей, механизмов и устройств заказа. 4. Площадка для размещения кислородной станции - площадью не менее 22 м2 (площадь уточняется по результатам ПИР); 5. Площадка для размещения компрессорной станции низкого давления - площадью не менее 22 м2 (площадь уточняется по результатам ПИР); 6. Крытый неотапливаемый склад промышленных газов - склад площадью не менее 600 м2 (площадь уточняется проектом), должен предусматривать хранение газов в сосудах; 7. Офисы строителей площадью 300 м2, (площадь уточняется по результатам ПИР) блочно-модульного исполнения; 8. Крытый склад стали - площадью не менее 2 000 м2 (площадь уточняется по результатам ПИР), оборудовать грузоподъемным оборудованием до 10 т. Виды грузов: листовая сталь, профильный прокат, прутковый материал, временное хранение оборудования до монтажа (электрические двигатели, арматура, насосы и д.р.). 9. Площадка металлолома - площадью не менее 2 000 м2 (площадь уточняется по результатам ПИР) для складирования накопленного металлолома. 10. Служба капитана завода - здание модульного типа площадью 300 м2 (площадь уточняется по результатам ПИР). 11. Площадка для отстоя спецтехники - площадь уточняется проектом. 12. Блок корпусных производств - площадью не менее 4 800 м2 (площадь уточняется проектом), в составе:  * Заготовительное производство (цех): * участок очистки стальных листов и заготовок дробью; * участок для нанесения грунта на стальные листы и заготовки; * участок раскроя металлических материалов (установка плазменной резки, установка лазерной резки, установка абразивной резки). * Корпусно-сборочный участок; * Корпусно-сварочный участок; * Участок ремонта люков и дверей; * Участок ремонта систем вентиляции (жестяницкий участок в составе корпусного производства) * Деревообрабатывающее производство:   столярно-плотницкий участок;   * участок полимерных покрытий; * участок резинотехнических изделий.   Также необходимо предусмотреть площадку хранения и накопления материалов, площадью 900 м2 (площадь уточняется проектом);   1. Блок механоремонтных производств - площадью не менее 3 700 м2 (площадь уточняется проектом), в корпусе предусмотреть:  * Трубопроводное производство (цех):   - участок ремонта и изготовления труб;  - изолировочный участок.   * Станочное производство: * участок по изготовлению и станочной обработке деталей (станки токарные, фрезерные, расточные, карусельные, шлифовальные и др.); * участок по обработке деталей винто-рулевого комплекса на станке г/п 50 т; L=25-30м; Ø1100мм   Также необходимо предусмотреть площадку хранения и накопления материалов, площадью 900 м2 (площадь уточняется проектом);   1. Административно-бытовой корпус - площадью 3 100 м2 (площадь уточняется проектом), для размещения служб заводоуправления кластера судоремонта, предусмотреть убежище ГО. 2. Столовая со встроенным медпунктом - габариты здания определить проектом из числа работающих одной смены. 3. Метрологическая служба, совмещенная с центральной лабораторией:   Метрологическая служба – отдельно стоящее здание площадью 500 м2 (площадь уточняется проектом), предусмотреть следующие участки по ремонту средств измерений и контроля:  - геометрических величин;  - механических величин;  - потока, расхода, уровня и объёма веществ;  - давления и вакуумных;  - электрических и магнитных величин;  - радиотехнических величин;  - температуры.  Подразделения метрологической службы разместить в отдельно стоящем здании в стороне от объектов, создающих магнитные и высокочастотные поля, источников вибрации, шума и т.п.  Центральная лаборатория:  Площадью 500 м2 (площадь уточняется проектом). Для выполнения комплекса измерительных, санитарно-гигиенических и химико-технологических (дефектация; анализ хим. состава) мероприятий предусмотреть лабораторию. Лабораторию разместить в отдельном, не связанном с производственными, здании, для исключения воздействия вибрации. Лаборатория должна обеспечивать возможность выполнения санитарно-промышленных (шум, вибрация, освещенность, микроклимат, электромагнитное излучение), химико-технологических (анализы нефтепродуктов и др. технических жидкостей, испытания лакокрасочных материалов, резины, клеев и т.п.), аналитических (спектральный анализ металлов, анализ гальванических ванн), физико-механических исследований (цветная и магнито-порошковая дефектоскопия, ультразвуковая толщинометрия, ультразвуковой контроль, физико-механические испытания материалов). Предусмотреть в составе лаборатории участок рентгенографирования, а также аттестационный центр (пункт) сварщиков.   1. Кузнечный цех - площадью не менее 900 м2 (площадь уточняется проектом). Кузнечно-прессовое производство:  * кузнечный участок; * прессовый участок; * литейный участок.  1. Гальванический цех – цех площадью не менее 900 м2 (площадь уточняется проектом), производство гальванических покрытий и химической очистки в составе:  * участок химической очистки; * участок гальванических покрытий (цинкование, кадмирование, хромирование и др.)  1. Здание КДП - реконструкция существующего здания КДП, инженерных сетей (№ по схеме 10, 10а, 14б, 16б), сохранение существующего производства, на этапе строительства объекта в целом. Реконструируемая площадь цехов – 7 387 м2. 2. Инженерный корпус - реконструкция существующего корпуса (7-ми этажное здание, №16а по схеме). Площадь реконструируемого сооружения 4 035 м2. 3. Парковочные места – уточняется проектом. 4. КПП - блочно-модульного исполнения. 5. Сети электроснабжения, наружного освещения и трансформаторные подстанции блочно-модульного исполнения; 6. Сети и оборудование связи, включая телефонную связь, факсимильную связь, Интернет; 7. Внешнее и внутреннее видеонаблюдение; 8. Пожаротушение, пожарная сигнализация; 9. Благоустройство и озеленение, ограждение территории длиной 2700 м (длина уточняется по Результатам ПИР). 10. Автомобильные проезды **-** предусмотреть в соответствии с СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт», СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным», постановлением правительства РФ №87 от 16 февраля 2008 г. |
| 16. | Требования к технологии, режиму предприятия и основному оборудованию | Режим работы основных производств – односменный при 40-часовой рабочей неделе и нормальной продолжительностью рабочего дня – 8 часов (36-часовой рабочей неделе при сокращенной продолжительности рабочего дня для процессов, связанных с вредными условиями труда)  Принятые технологии и оборудование должны соответствовать законодательным и нормативно-правовым актам, действующим на территории Российской Федерации.  Разработать технологические и технические решения, ведущие к снижению капиталовложений и эксплуатационных затрат.  Предусмотреть требования о технологических решениях, направленных на предотвращение (сокращение) выбросов и сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду, использование малоотходных технологий и экологически эффективных методов обращения с отходами производства и потребления и обеспечивающих соблюдение нормативов допустимого воздействия на окружающую среду.  Предусмотреть применение энергосберегающих технологий, оборудования и материалов.  Технические решения должны учитывать возможность максимального применения отечественного оборудования и материалов и привлечения российских подрядных организаций |
| 17. | Требования к инженерно-техническим решениям (в т.ч. системам электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, вентиляции, кондиционирования, автоматизации, связи) | Подключения объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения выполнить по техническим условиям, предоставляемым Заказчиком.СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ Проектирование объектов системы водоснабжения выполнить на основании требований законодательных, нормативно-правовых актов, требований отраслевых и ведомственных документов:   * Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; * СП 31.13330; * СП 30.13330.   и в соответствии с ТУ, предоставляемыми Заказчиком.  Качество воды, подаваемой на хозяйственно-питьевые нужды, должно соответствовать требованиям СанПиН 2.1.4.1074. СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ Проектирование объектов системы водоотведения выполнить на основании требований законодательных, нормативно-правовых актов, требований отраслевых и ведомственных документов:   * Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; * СП 31.13330; * СП 30.13330;   и в соответствии с ТУ, предоставляемыми Заказчиком.  Канализацию на объектах необходимо предусматривать для производственных, загрязненных, дождевых и бытовых сточных вод.  Водоотведение с площадок производственных баз предусматривать по производственно-дождевой канализации.  Размещение наружных сетей водопровода и канализации под зданиями и сооружениями не допускать, за исключением строительства зданий и сооружений на свайных основаниях. ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЯ, КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ ВОЗДУХА. Разработать раздел «Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха.». Системы внутреннего отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха в помещениях зданий и сооружений следует проектировать в соответствии требований законодательных, нормативно-правовых актов, требований отраслевых и ведомственных документов:  * Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; * СП 124.13330; * СП 7.13130; * СП 60.13330; * СП 73.13330.   и в соответствии с ТУ, предоставляемыми Заказчиком.  Системы отопления и вентиляции оборудовать приборами контроля и управления.  Системы отопления, вентиляции и кондиционирования выбирать с учётом требований безопасности, изложенных в нормативных документах органов государственного надзора, а также инструкций заводов-изготовителей оборудования, арматуры и материалов.  Параметры микроклимата при отоплении и вентиляции помещений для обеспечения параметров воздуха в пределах допустимых норм в обслуживаемой или рабочей зоне помещений (на постоянных и непостоянных рабочих местах) следует принимать в соответствии с требованиями нормативной и технической документации по ГОСТ 30494, ГОСТ 12.1.005, СП 60.13330, СанПиН 2.1.2.2645 и СанПиН 2.2.4.548 и в соответствии с ТУ, предоставляемыми Заказчиком.  Для обеспечения параметров микроклимата и качества воздуха, требуемых для технологического процесса, предусмотреть кондиционирование воздуха в проектируемых помещениях, при соответствующем обосновании, подтвержденном расчетами.  Предусмотреть кондиционирование воздуха в проектируемых помещениях для обеспечения параметров микроклимата и качества воздуха в пределах оптимальных норм или в пределах допустимых норм, если они не могут быть обеспечены вентиляцией в теплый период года без применения искусственного охлаждения воздуха. ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СВЯЗЬ И ТЕЛЕКОММУНИКАЦИИ Провести анализ существующих технических средств, линий и сооружений связи в районе строительства объекта.  Выполнить проработку системно-сетевых решений по обеспечению взаимной увязки проектируемых средств, линий и сооружений связи с существующими сетями с учетом резервирования трактов передачи информации, а также формирования обходных путей.  Предложения в области связи, ТУ, номенклатуру и технические характеристики оборудования согласовать с Заказчиком. ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ Системы энергоснабжения зданий и сооружений следует проектировать в соответствии требований законодательных, нормативно-правовых актов, требований отраслевых и ведомственных документов и по ТУ предоставляемым Заказчиком.  Номенклатуру и технические характеристики энергетического оборудования, используемого в ПД, согласовать с Заказчиком.  Проектные решения должны учитывать требования законов, норм и правил в области энергосбережения и повышения энергоэффективности.  АВТОМАТИЗАЦИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРОЦЕССОВ  При проектировании систем автоматизации технологических процессов руководствоваться действующими законодательными актами, нормативной документацией РФ.  Все электрические и электронные средства систем автоматизации, размещаемые во взрывоопасных зонах технологических объектов, должны применяться только во взрывозащищенном исполнении и иметь уровень взрывозащиты, отвечающий требованиям,  ТР ТС 012.  Приборы и средства автоматизации, устанавливаемые на открытых площадках, должны иметь соответствующее климатическое исполнение в соответствии с ГОСТ 15150. Для приборов, не имеющих низкотемпературного исполнения, предусмотреть термочехлы для обогрева.  В составе ПСД разработать функциональную схему автоматизации, структурную схему КТС АСУ ТП, таблицу сигналов и функций управления проектируемой АСУ ТП, спецификацию оборудования, изделий и материалов СА и АСУ ТП, ОЛ и ТТ на оборудование, шкафы (станции) управления и приборы АСУ ТП и СИАТ.  В составе АСУ ТП предусмотреть противоаварийную автоматическую защиту, противопожарную защиту и газовую безопасность, для обеспечения безопасной остановки или перевода процесса в безопасное состояние, в случае критического отклонения от предусмотренных технологическим регламентом параметров. Остановку осуществлять в случае аварийного отклонения параметров технологического процесса, загазованности, пожара, а также вручную оператором по факту нарушения целостности оборудования и трубопроводов и в других случаях, во избежание взрыва, пожара, разрушения и угрозы жизни людей.  Предусмотреть систему заземления приборов и средств автоматизации в соответствии с ПУЭ.  Выполнить проектирование комплекса технических средств автоматизации технологических процессов в составе следующих систем:   * АСУ ТП; * автоматическая система контроля загазованности; * система передачи данных и управления; * система телемеханики, система ПАЗ.   Размещение КТС АСУ ТП и сбор информации предусмотреть в шкафе КИПиА.  Основные решения по автоматизации, структурную схему АСУ ТП предоставить на согласование Заказчику.  Раздел 5 «сети связи» должен состоять из следующих частей:   * Автоматическая установка пожарной сигнализации, Система оповещения и управления эвакуацией; * Система телефонной связи, система оповещения ГО и ЧС, СКС, радиофикация, Интернет. * Система видеонаблюдения, система СКУД и ОС; * Автоматизированная система диспетчеризации и управления инженерными системами (АСДУ); * Автоматическая установка пожаротушения (АУПТ). |
| 18. | Требования к архитектурным, объемно-планировочным и конструктивным решениям | Применять компоновочные и технические решения, минимизирующие техногенное воздействие на природную среду.  Предусмотреть применение блочного комплектного оборудования и узлового метода строительства.  Архитектурно - строительные решения строительства зданий и сооружений принять с учетом климатических условий района строительства.  Применить конструкции зданий и сооружений повышенной заводской готовности, блок-боксы и блок-контейнеры.  Окраску объектов выполнить в соответствии с требованиями Методических указаний Компании «Применение фирменного стиля ОАО «НК «Роснефть» при оформлении производственных объектов в дочерних обществах ОАО «НК «Роснефть» блока Upstream и производственного сервисного блока» № ПЗ-01.04 М-0006 и Методических указаний «Руководство по использованию фирменного стиля ОАО «НК «Роснефть» в делопроизводстве» № П3-01.04 М-0004.  Выполнить расчеты, обосновывающие принятые конструктивные решения по проектируемым сооружениям, в том числе по фундаментам, с учетом результатов ИИ. По результатам ИИ обосновать диаметр свай и глубину забивки свай. Расчеты оформить и хранить в архиве. |
| 19. | Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий | Разработать раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» в соответствии с действующим природоохранным законодательством РФ и нормативно правовыми актами, в том числе:   * Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87; * Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в РФ, утверждённым Приказом Госкомэкологии от 16.05.2000 № 372; * Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; * Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; * Федеральным законом от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»; * Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; * Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; * Водным кодексом РФ.   Выполнить оценку воздействия от реализации рассматриваемого проекта в отношении каждого компонента окружающей среды (водные объекты, почвы, грунтовые воды, растительность, животный мир, воздушную среду и т.д.), как на период строительства, так и на период эксплуатации объекта капитального строительства.  Разработка раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды», в том числе оценка воздействия на окружающую среду, должна осуществляться исходя из принятых технологических решений по мощности объекта и объемов негативного воздействия на окружающую среду, рассчитываемых в соответствующих технологических разделах ПД.  Раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» должен содержать:   * результаты оценки воздействия объекта капитального строительства на окружающую среду; * перечень мероприятий по предотвращению и(или) снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов на период строительства и эксплуатации объекта капитального строительства, включающий: * результаты расчетов приземных концентраций загрязняющих веществ, анализ и предложения по предельно допустимым и временно согласованным выбросам; * обоснование решений по очистке сточных вод и утилизации обезвреженных элементов, по предотвращению аварийных сбросов сточных вод; * мероприятия по охране атмосферного воздуха; * мероприятия по оборотному водоснабжению - для объектов производственного назначения; * мероприятияпо охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова; * мероприятия по сбору, обработке, утилизации, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов; * мероприятия по охране недр - для объектов производственного назначения; * мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания (при наличии объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации, отдельно указываются мероприятия по охране таких объектов); * мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте капитального строительства и последствий их воздействия на экосистему региона; * мероприятия, технические решения и сооружения, обеспечивающие рациональное использование и охрану водных объектов, а также сохранение водных биологических ресурсов (в том числе предотвращение попадания рыб и других водных биологических ресурсов в водозаборные сооружения) и среды их обитания, в том числе условий их размножения, нагула, путей миграции (принеобходимости); * программу производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменения всех компонентов экосистемы при строительстве и эксплуатации объекта, а также при авариях; * перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат.   Рассчитать и предусмотреть в сводном сметном расчете размер платы за негативное воздействие на окружающую среду, размер компенсационных выплат, затраты на природоохранные мероприятия в полном объеме на период строительства и эксплуатации объекта.  Разработать раздел «Проект расчетной санитарно-защитной зоны».  Согласовать ПД в соответствующих государственных органах. Раздел «Расчет ущерба рыбному хозяйству» отдельным разделом от ОВОС для представления Федеральное Агентство по Рыболовству.  В составе ОВОС разработать предложения по установлению нормативов предельно допустимых выбросов, сбросов и нормативов образования отходов.  Обеспечить подготовку необходимых документов и их корректировку при необходимости, а также сопровождение получения Заказчиком положительного заключения Федерального агентства по рыболовству и Государственной Экологической экспертизы. |
| 20. | Требования энергетической эффективности, оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов | Раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» выполнить в соответствии с требованиями Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87. |
| 21. | Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций | Раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» разработать в соответствии с законодательными и нормативно-правовыми актами РФ, нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в соответствии с ИД и требованиями, выданными территориальным управлением МЧС России, а также в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87. |
| 22. | Требования по обеспечению пожарной безопасности, ПС, АСПТ | Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.  ПД разработать в соответствии с действующими законодательными актами Российской Федерации, в том числе: Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-Ф3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также других действующих нормативных документов, содержащих требования пожарной безопасности федерального, регионального и отраслевого/ведомственного уровня*.*  Выбираемые системы пожаротушения должны быть предварительно согласованы с Заказчиком.  Предусмотреть оборудование объектов (территории и помещений) первичными средствами пожаротушения согласно требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (раздел XIX).  Количество одновременных пожаров для расчётов принимается по согласованию с Заказчиком. |
| 23. | Требования по промышленной безопасности, охране и гигиене труда. | ПД разработать в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе, в области промышленной безопасности, в сфере технического регулирования, в градостроительной деятельности, действующими нормативными правовыми актами и постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».  Принятые технологии, оборудование, строительные решения, организация строительства и эксплуатации объекта должны соответствовать требованиям действующих норм и правил в области промышленной безопасности.  Обеспечить применение новейших материалов и технологий, обеспечивающих надежную эксплуатацию всех материалов и оборудования с учетом эффективности и экономичности строительства и эксплуатации.  Технологические процессы производства должны быть максимально автоматизированы.  Раздел «Охрана труда и санитарно-гигиенические требования» разработать в соответствии с требованиями действующих, с учетом изменений и дополнений, а также принятых вновь нормативно-правовых, инструктивно-методических документов Российской Федерации, в том числе:   * + Трудовой кодекс Российской Федерации;   + Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;   + ГОСТ 12.0.230;   + СП 2.2.2.1327;   + СанПиН 2.2.4.548;   + СП 44.13330;   + СП 52.13330;   + СанПиН 2.2.0.555;   + Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-Ф3 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;   + СП 2.2.1.1312.   Технические решения по охране труда разработать с учетом требований постановления Правительства РФ от 16.02.08 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию.  Разработать декларации промышленной безопасности, в случае определения в проекте объектов, попадающих под действие ст.14 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», разработать Декларацию промышленной безопасности.  Принятые технологии, оборудование, строительные решения, организация строительства и эксплуатации объекта должны соответствовать требованиям действующих норм и правил охраны труда, промышленной и пожарной безопасности Российской Федерации. |
| 24. | Требования по обеспечению безопасности объекта | Разработать решения по охране объектов и оснащению объектов проектирования системами антитеррористической защиты в увязке с решениями по охранно-пожарной сигнализации.  Разработать раздел «Информационная безопасность» с учетом требований Заказчика ТУ.  При разработке проектной документации на ИТСО руководствоваться полученными от Заказчика ТУ.  Предусмотреть оснащение объекта системами визуализации производственной площадки с помощью видеокамер HD (высокого разрешения, High Definition), с выводом на монитор оператора производственного процесса.  Предусмотреть требования Федер.закона №16-ФЗ от 09.02.2007. «О транспортной безопасности», а также требования Постановления Правительства РФ от 26.09.2016 N 969 "Об утверждении требований к функциональным свойствам технических средств обеспечения транспортной безопасности и Правил обязательной сертификации технических средств обеспечения транспортной безопасности" и требований Международного кодекса по охране судов и портовых средств (Кодекс ОСПС). |
| 25. | Требования к организации строительства и работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства | Разработать раздел «Проект организации строительства» в соответствии с требованиями: Положения о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, СП 48.13330, МДС 12-81, а также в соответствии с требованиями законодательства РФ, в области капитального строительства объектов наземного обустройства НГМ, для каждого этапа строительства.  Разработать в составе раздела «Проект организации строительства» перечень мероприятий и решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда и окружающей среды в соответствии с требованиями п.23 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.  Разработать в составе раздела «Проект организации строительства» в числе проектных решений и мероприятий по охране окружающей среды в период строительства проектные решения по:   * организации безопасного обращения с отходами производства и потребления, образующимися в ходе строительства объекта; * водоснабжению и отведению сточных вод; * проектные решения по обращению с грунтами, изымаемыми в ходе строительства с учетом степени их загрязненности, установленной в ходе инженерно-экологических изысканий.   В составе проекта организации строительстваразработать нормативные графики (календарный план) строительства с поквартальным распределением капитальных затрат и объемов строительно-монтажных работ. Для каждого Кластера в составе «Береговой базы». |
| 26. | Требования по разделу «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» | Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» - не разрабатывается. |
| 27. | Требования к разработке сметной документации | Раздел 11 «Смета на строительство объектов капитального строительства» разработать с учетом следующих требований:  - стоимость строительства определить в соответствии с МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории РФ» в рублях по состоянию на 01.01.2000г. на основании сборников ФЕР-2001.  -пересчет из базисного уровня цен по состоянию на 01.01.2000г. в текущий уровень цен для региона строительства выполнить на основании официальных данных Минрегиона РФ (по состоянию на квартал, предшествующий выпуску сметной документации).  Состав сметной документации:   * + сводный сметный расчет;   + объектные и локальные (сметные расчеты) сметы;   + сметные расчеты на отдельные виды затрат, которые не учтены сметными нормативами (в том числе на ПИР, на пуско-наладочные работы);   + ведомость потребных ресурсов. |
| 28. | Порядок и требования к формированию перечня оборудования и материалов. | Оборудование и материалы, включенные в перечень, должны быть сертифицированы на соответствие требованиям стандартов и иных нормативных документов, обязательных при проведении сертификации.  При формировании перечня оборудования и материалов должны учитываться:   * качество разработки и изготовления; * соответствие действующим стандартам вобластинефтедобычи; * возможность изготовления на отечественных предприятиях; * санкционные ограничения поставки; * количественные и качественные показатели характеристик оборудования и материалов, * полнота и качество эксплуатационной документации, оцененные по результатам испытаний и обязательной сертификации, а также условия их поставки и сопровождения в процессе эксплуатации, в том числе: * наличие положительного опыта эксплуатации; * возможности завода-изготовителя по выполнению гарантийных обязательств и условий сопровождения в послегарантийный период (в том числе, обеспечение запчастями), по проведению шеф-монтажных и шеф-наладочных работах; * простота эксплуатации и ремонта; * способность адаптации к изменению условий применения; * наличие и возможности системы подготовки персонала к внедрению и эксплуатации.   В перечень оборудования и материалов могут быть включены оборудование и материалы, выпускаемые как отечественными производителями любой формы собственности, так и зарубежного производства. При прочих равных условиях преимущество по включению в перечень оборудования и материалов должны иметь оборудование и материалы, выпускаемые отечественными производителями.  Выполнить ведомость объемов работ (ВОР). |
| 29. | Требования по применению новых технологий | При разработке проектной документации для обеспечения инновационного развития строительного комплекса, учесть применение в конструкциях качественно новых эффективных материалов, оборудования, технологий и решений, используемых в области капитального строительства.  Применение новых материалов, изделий, конструкций и технологий должно быть обосновано и подтверждено технико-экономическим расчетом. Решения не должны приниматься в ущерб надежности, безопасности и долговечности проектируемых объектов. |
| 30. | Материалы, предоставляемые Заказчиком | * Инженерные изыскания площадок, обследование зданий и сооружений, выполняются проектной организацией. Результаты, полученные при проведении инженерных изысканий площадок, обследования зданий и сооружений согласовать с Заказчиком; * градостроительный план, кадастровая карта, ситуационный план с размещением объекта и т.п.; * документы, содержащие ТУ на подключение объекта к существующим инженерным сетям и места присоединения к ним.   Недостающие ИД предоставляются Заказчиком по отдельному запросу Проектировщика. |
| 31. | Требования к составу и оформлению проектной и рабочей документации | * Предусмотреть разбивку на этапы строительства. * Требования к составу и содержанию ПД принять в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87. |
| 32. | Формат выдачи проектной документации | Документация передается Заказчику:   * На бумажном носителе в 4-х экземплярах; * В электронном на компакт диске в 2 (двух) экземплярах в соответствии с ГОСТ Р 21.1003-2013 «Учет и хранение проектной документации» (в том числе графические материалы в формате AutoCad). * Формат документации в электронном виде в редактируемых (doc, dwg, xls) и нередактируемых (pdf, tif) форматах, сметы в форматах программы Грандсмета 7 версии (gsf). |
| 33. | Перечень согласований с государственными надзорными органами | Обеспечить участие в сопровождении и технической поддержке при проведении государственной экспертизы в ФАУ «Главгосэкспертиза России» совместно с Заказчиком, в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145.  Обеспечить участие в сопровождении и технической поддержке при проведении Государственной экологической экспертизы совместно с Заказчиком, в соответствии со ст.10 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе».  Перечень дополнительных согласований и экспертиз в государственных региональных органах:   * Федеральное агентство по рыболовству. |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **СОГЛАСОВАНО:**   |  |  | | --- | --- | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись)  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г. | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись)  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г. | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись)  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г. | |