**Соглашение о задатке № \_\_\_\_\_\_**

*г. Екатеринбург «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.*

**Общество с ограниченной ответственностью «Арсенал Трейд»**, в лице конкурсного управляющего Запорощенко Евгения Александровича, действующего на основании решения Арбитражного суда Свердловской области от 11.01.2017 г. по делу № А60-53303/2016, с одной стороны,

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_, именуемое в дальнейшем «Заявитель»,

именуемые совместно «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**1. Предмет соглашения**

1.1. В соответствии с условиями настоящего соглашения «Заявитель» для участия в торгах по продаже имущества (товарно-материальные ценности, далее - имущества), принадлежащего на праве собственности ООО «Арсенал Трейд», проводимых с \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. (\_\_\_\_) по Московскому времени до \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) по Московскому времени на электронной площадке «fabrikant.ru» в сети интернет на сайте http//www.fabrikant.ru, перечисляет денежные средства в срок до \_\_.\_\_.2018 г. в 12:00 (МСК) – время окончания соответствующего периода (фактическое зачисление денежных средства на расчетный счёт) в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) по реквизитам Должника:

«ПОЛУЧАТЕЛЬ» ООО «Арсенал Трейд»

Юридический адрес: 620043, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Черкасская, д. 25, оф. 326

ИНН/КПП 6658219586/665801001, р/с 40702810716540034940, к/с 30101810500000000674, БИК 046577674, в Уральском банке ПАО Сбербанк России г. Екатеринбург, а «Организатор торгов» проверяет поступления задатка по указанным реквизитам.

1.2. В платежном документе на перечисление суммы задатка, указанной в п.1.1. настоящего Соглашения, обязательно указание: «Задаток на участие в открытых торгах по продаже имущества по публичному предложению № \_\_».

1.3. Задаток вносится «Заявителем» в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах имущества ООО «Арсенал Трейд»

1.4. Извещение о проведении указанных торгов опубликовано в газете «Коммерсантъ» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

**2. Порядок и сроки внесения задатка**

2.1. Задаток должен быть внесен по указанным в п.1.1. настоящего Соглашения банковским реквизитам не позднее даты окончания приема заявок, указанной в извещении о проведении торгов, и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка.

В случае не поступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.

2.2. Организатор торгов и Должник не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счет Должника в качестве задатка.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Соглашением, проценты не начисляются.

**3. Основания и порядок возврата и удержания задатка**

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2-3.6 настоящего Соглашения, путем перечисления суммы внесенного задатка по указанным в статье 5 настоящего Соглашения банковским реквизитам Заявителя.

Заявитель обязан незамедлительно информировать Организатора торгов и Должника об изменении своих банковских реквизитов. Организатор торгов и Должник не отвечает за нарушение установленных настоящим Соглашением сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал его об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. В случае если Заявитель не будет допущен Организатором торгов к участию в торгах, Должник обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (Пяти) банковских дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

3.3. В случае отзыва Заявителем заявки на участие в торгах Должник обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (Пяти) банковских дней со дня поступления Организатору торгов от Заявителя уведомления об отзыве заявки на основании его письменного заявления.

3.4. В случае если Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, Должник обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (Пяти) банковских дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

3.5. В случае признания торгов несостоявшимися, Должник обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (Пяти) банковских дней со дня объявления торгов несостоявшимися.

3.6. В случае отмены торгов по продаже имущества Должник обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (Пяти) банковских дней со дня принятия решения об отмене торгов.

3.7. Внесенный Заявителем задаток не возвращается в случае:

если Заявитель, признанный победителем торгов, уклониться от подписания Договора купли-продажи имущества (переуступки прав требования), в установленный срок;

если Заявитель, признанный победителем торгов, уклонится от оплаты продаваемого на торгах имущества в срок, установленный подписанным Договором купли-продажи имущества (переуступки прав требования).

3.8. Внесенный Заявителем задаток засчитывается победителю торгов в счет оплаты приобретаемого на торгах имущества при подписании им в установленном порядке Договора купли-продажи имущества (переуступки прав требования).

3.9. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

**4. Срок действия Соглашения и порядок разрешения споров**

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним, разрешаются в претензионном порядке. Претензия направляется по адресу, указанному в разделе 5 настоящего Соглашения. Срок рассмотрения претензии 30 (тридцать) дней с момента ее получения.

4.3. В случае невозможности разрешения разногласий в претензионном порядке они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Свердловской области в установленном законодательством порядке.

**5. Реквизиты и подписи Сторон**

|  |
| --- |
| Организатор торгов:  Конкурсный управляющий ООО «Арсенал Трейд»  Запорощенко Евгений Александрович  620135, г. Екатеринбург, а/я - 239 |
| «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Запорощенко Е.А./  м.п. |

|  |
| --- |
|  |
| Заявитель: |
| «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п |