|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  | | --- | | **ФГИС ЕГРН** | | полное наименование органа регистрации прав |   Раздел 1  Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости **Сведения о характеристиках объекта недвижимости**   |  | | --- | | На основании запроса от 21.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 24.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Помещение** | | | | | (вид объекта недвижимости) | | | | | Лист № \_\_\_ Раздела **1** | Всего листов раздела **1 :** \_\_\_ | Всего разделов: \_\_\_ | Всего листов выписки: \_\_\_ | | **24.10.2019    №    99/2019/291104621** | | | | | Кадастровый номер: | | **59:01:4410924:290** | | | | |  |  | | --- | --- | | Номер кадастрового квартала: | 59:01:4410924 | | Дата присвоения кадастрового номера: | 15.05.2012 | | Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Инвентарный номер: 27019, Условный номер: 59-00/3-000-002527-000-0057 | | Адрес: | Российская Федерация, Пермский край, г.о.Пермский, г.Пермь, ул.Чкалова, д.10, кв.57 | | Площадь: | 61.6 | | Назначение: | Жилое помещение | | Наименование: | Жилое помещение | | Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: | Этаж № 1 | | Вид жилого помещения: | Квартира | | Кадастровая стоимость, руб.: | 2798430.1 |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  | | --- | --- | --- | | Государственный регистратор |  | ФГИС ЕГРН | | полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |   М.П.   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Помещение** | | | | | (вид объекта недвижимости) | | | | | Лист № \_\_\_ Раздела **1** | Всего листов раздела **1 :** \_\_\_ | Всего разделов: \_\_\_ | Всего листов выписки: \_\_\_ | | **24.10.2019    №    99/2019/291104621** | | | | | Кадастровый номер: | | **59:01:4410924:290** | |  |  |  | | --- | --- | | Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 59:01:4410924:70 | | Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют | | Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: |  | | Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: |  | | Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |  |  |  | | --- | --- | | Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют | | Сведения о кадастровом инженере: |  | | данные отсутствуют | | |  |  |  | | --- | --- | | Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  | | --- | --- | --- | | Государственный регистратор |  | ФГИС ЕГРН | | полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |   М.П.   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Помещение** | | | | | (вид объекта недвижимости) | | | | | Лист № \_\_\_ Раздела **1** | Всего листов раздела **1 :** \_\_\_ | Всего разделов: \_\_\_ | Всего листов выписки: \_\_\_ | | **24.10.2019    №    99/2019/291104621** | | | | | Кадастровый номер: | | **59:01:4410924:290** | |  |  |  | | --- | --- | | Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" | | Особые отметки: | Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют. | | Получатель выписки: | Тарасов Дмитрий Семенович | |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  | | --- | --- | --- | | Государственный регистратор |  | ФГИС ЕГРН | | полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |   М.П. | | Раздел 2  Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости **Сведения о зарегистрированных правах**   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Помещение** | | | | | (вид объекта недвижимости) | | | | | Лист № \_\_\_ Раздела **2** | Всего листов раздела **2 :** \_\_\_ | Всего разделов: \_\_\_ | Всего листов выписки: \_\_\_ | | **24.10.2019    №    99/2019/291104621** | | | | | Кадастровый номер: | | **59:01:4410924:290** | | | | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | 1. | Правообладатель (правообладатели): | | 1.1. | Рябов Дмитрий Викторович | | 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | | 2.1. | Собственность, № 59-59-21/042/2013-520 от 20.09.2013 | | 3. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |  | | | 3.1.1. | вид: | Залог в силу закона | | | дата государственной регистрации: | 20.09.2013 | | | номер государственной регистрации: | 59-59-21/042/2013-523 | | | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | с 20.09.2013 по 20.08.2033 | | | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество коммерческий банк "Уральский финансовый дом", ИНН: 5902300072 | | | основание государственной регистрации: | 'Договор купли-продажи квартиры' от 16.09.2013 | | | 5. | Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют | | | 6. | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют | | | 7. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | | | 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | |  | | | 9. | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | | данные отсутствуют | | | 10. | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | данные отсутствуют | | |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  | | --- | --- | --- | | Государственный регистратор |  | ФГИС ЕГРН | | полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |   М.П. | | |  | | --- | |  | |  | | |