

**Публичная оферта  
о заключении соглашения о задатке**

город Москва

«05» августа 2022 года

**Лаптев Юрий Борисович** (гражданство – Российская Федерация, ИНН 352830066330, место жительства – 162614, Вологодская область, г. Череповец, ул. Вологодская, д.26, кв. 34, дата рождения – 17.11.1961, место рождения – г. Череповец Вологодской области, СНИЛС – 146-581-142 69, ОГРНИП – отсутствует, факты смены имени – не известны, наименование процедуры, применяемой в деле – реализация имущества гражданина) в лице финансового управляющего Елясова Андрея Юрьевича (141076 Московская обл., г. Королев, ул. Мичурина, д.7, а/я 969, aelyasov@gmail.com, <https://aelyasov.ru/>, +79250675267, ИНН 701728460942 СНИЛС 107-742-492 59, далее – организатор торгов), члена СРО «Союз менеджеров и арбитражных управляющих» (109029, гор. Москва, ул. Нижегородская, д. 32, корп. 15, ИНН 7709395841, ОГРН 1027709028160), действующего на основании резолютивной части решения Арбитражного суда Вологодской области (далее – **арбитражный суд**) от 14.12.2021 по делу № А13-10806/2021 (далее – **должник**),

руководствуясь статьями 435 – 443, 380 – 381 Гражданского кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения обязательств неограниченного круга лиц, изъявивших желание участвовать в торгах по продаже имущества должника (далее – **торги**), **будет считать себя заключившим(-ей) соглашение о задатке на условиях, указанных ниже**, с каждым лицом (далее – **претендент**), кто акцептует настоящую оферту в срок с **12-00 08.08.2022 по 12-00 10.09.2022**, при этом акцептом будет считаться зачисление на специальный счет должника (пункт б) денежной суммы в размере согласно пункту 5 настоящей оферты.

Должник отказывается считать соглашение о задатке заключенным, если из платежного документа о зачислении не следует, что поступившая сумма является оплатой задатка и/или поступившая сумма является оплатой задатка именно для участия в торгах о продаже имущества должника и/или не представляется возможным понять, в торгах за какой лот (за какое имущество) претендует принять участие плательщик и/или если сумма, поступившая на специальный счет должника, окажется меньше необходимой величины задатка, исчисленной с учетом начальной цены конкретного лота, обозначенного в назначении платежа, а также пунктов 3 и 5 настоящей оферты.

- 1) Претендент оплачивает должнику сумму задатка в доказательство своего намерения участвовать в торгах по продаже имущества должника (пункт 3), а равно в качестве обеспечения своего обязательства заключить договор о приобретении имущества по итогу торгов (далее – **договор**), в случае признания его победителем торгов или единственным участником несостоявшихся торгов;
- 2) Торги будут проводиться с 12-00 **08.08.2022** по 12-00 **12.09.2022** в форме публичного предложения посредством электронной торговой площадки «Фабрикант» (адрес в сети Интернет - <https://www.fabrikant.ru/>);
- 3) Имущество, которое подлежит продаже на торгах (далее – **имущество**):

**Лот №1 с начальной ценой продажи 270 000 рублей, включающий в себя Автомобиль грузовой, ПТС 78TX079044, VIN ZCFC3584105741174, ГРЗ А997МТ37, ИВЕКО DAILY 35С12VН, год выпуска - 2008**

По истечению **каждых 5 дней** осуществления продажи Имущества его начальная цена (лота) будет последовательно снижаться **на 10%** от предыдущей цены, но не более **5 раз**, далее – на **9 432,30 руб.**, но не более **1 раза**; в любом случае Имущество (лот) не может быть продано ниже установленной цены отсечения; цена отсечения - **50 %** от цены продажи Имущества (лота), установленной на первоначальных несостоявшихся торгах.

- 4) Задаток должен быть оплачен претендентом до окончания срока, отведенный для приема заявок на участие в торгах - **с 12-00 08.08.2022 по 12-00 10.09.2022;**
- 5) Размер задатка – не ниже **10 %** от начальной цены Имущества (лота), действующей в конкретный период проведения торгов с учетом ее последовательного снижения;
- 6) Задаток должен быть зачислен на специальный счет должника:

получатель – Лаптев Юрий Борисович, ИНН 352830066330, счет № 40817810750157711070 в Филиале «Центральный» ПАО «СОВКОМБАНК», БИК 045004763, корр/счет 30101810150040000763.

- 7) Обязанность по оплате претендентом задатка считается исполненной им в момент зачисления денежных средств на специальный счет должника;
- 8) **Претендент в день платежа задатка направляет посредством электронной почты финансовому управляющему должника копию платежного документа;**
- 9) Оплаченная претендентом сумма задатка, в случае признания его победителем торгов и заключения с ним договора, засчитывается в счет причитающейся с него оплаты за приобретенное имущество;
- 10) Оплаченная сумма задатка возвращается претенденту в случаях, если он не допущен к участию в торгах, не признан их победителем или отозвал заявку на участие в торгах до признания его участником торгов, **в срок не позднее 5 дней после** даты подписания организатором торгов протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися;
- 11) В случае уклонения претендента, признанного победителем торгов от заключения договора, полученный от него задаток **возврату не подлежит**. Уклонение от заключения договора со стороны претендента предполагается, если направленный в его адрес договор останется не подписанным в течение 5 дней с момента его получения и/или экземпляр договора с подписью претендента в тот же срок не будет направлен должнику обратно; с учетом ст. 165.1 Гражданского кодекса Российской Федерации моментом получения договора будет считаться день, следующий за днем поступления договора в отделение связи Почты России, указанное претендентом при подаче заявки на участие в торгах;
- 12) Процента за пользование должником суммой задатка не начисляются, оплате претенденту не подлежат.