**ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ**

г. Казань «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г.

ООО «Регионинвест», именуемый в дальнейшем «Цедент», в лице конкурсного управляющего Ибрагимова Ильнура Ильсуровича, действующий на основании решения АРБИТРАЖНОГО СУДА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН от «30» апреля 2019г. (резолютивная часть объявлена «25» апреля 2019г.) по делу № А07-24393/2018, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
   1. Цедент передает, а Цессионарий принимает право требования в объеме и к лицам в соответствии с Приложением №1 к настоящему договору (далее – Должникам), в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.
   2. Цедент гарантирует, что указанное в п. 1.1. настоящего договора Имущество в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.
   3. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме аукциона №\_\_\_\_\_\_\_\_ по продаже имущества Должника, состоявшихся 25.03.2022г. на электронной торговой площадке «НЭП – Фабрикант», размещенной на сайте в сети Интернет www.fabrikant.ru.
2. **Обязанности Сторон**

2.1. Цедент обязан:

2.1.1. Подготовить необходимую документацию для передачи права требования, включая составление передаточного акта, указанного в п. 4.2. настоящего договора.

2.2. Цессионарий обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

1. **Стоимость и порядок его оплаты**

3.1. Общая стоимость права требования составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей \_\_\_\_\_\_ копеек.

3.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб.., внесенный Цессионарием в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Цессионарий должен уплатить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей, в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Цедентом, указанный в разделе 7 настоящего договора.

1. **Передача** 
   1. Передача необходимой документации для передачи права требования Цедентом и принятие его Цессионарием осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

4.2. Передача необходимой документации для передачи права требования должна быть осуществлена в течение 5 рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно раздела 3 настоящего договора.

1. **Ответственность Сторон**
   1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
   2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Цедент вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

1. **Заключительные положения**
   1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;

- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

* 1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматривает АРБИТРАЖНЫЙ СУД РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН.
  2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
  3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

1. **Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент** | **Цессионарий** |
| Общество с ограниченной ответственностью «Регионинвест»  ОГРН 1020203223600  ИНН/КПП 0278075143/027501001  Адрес: 450106, республика Башкортостан, город Уфа, улица Рабкоров, дом 4, корп. 4  Банковские реквизиты: р/счет 40702810300063000087 в ООО «АЛТЫНБАНК», г. Казань  к\с 30101810200000000919  БИК 049205919 |  |
| Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.И. Ибрагимов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

*Приложение №1 к Договору уступки права требования (цессии) от\_\_\_\_\_\_\_\_г..*

Цедент, в соответствии с Договором уступки права требования (цессии) от*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г..*  передает, а Цессионарий принимает права требования к следующим лицам:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование дебитора | Сумма задолженности (руб.) | Основание возникновения задолженности | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| 1 | ООО «УфаСпецКом» (ИНН 0276154907, ОГРН 1140280005106) | 26 279 000,00 | Определение Арбитражного суда Республики Башкортостан от 24.03.2021г. по делу №А07-24393/2018 |  |
| 2 | ООО «Современные буровые технологии» (ИНН 0274073480 ОГРН 1030203895468) | 240 344 969,59 | Определение Арбитражного суда Республики Башкортостан от 14.04.202 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Цедент: | **Цессионарий:** |