

Раздел 1

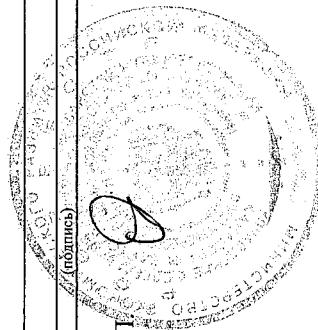
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
13.06.2019			
Кадастровый номер:		61:48:0040213:6	
Номер кадастрового квартала: 61:48:0040213			
Дата присвоения кадастрового номера: 27.03.2003			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Кадастровый номер: 0413:6			
Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, г Волгодонск, ул Дружбы, 16			
Площадь: 9247 +/- 34 кв. м			
Кадастровая стоимость, руб.: 19890759.35			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населённых пунктов			
Виды разрешенного использования: Диагностический центр, общежитие			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Общество с ограниченной ответственностью "ННФормат"			
Ведущий специалист - эксперт		М.А. Гарханян	
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

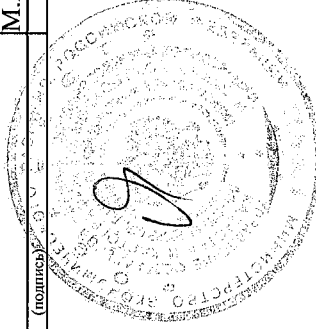
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего листов выписки: <u> </u>
13.06.2019			
Кадастровый номер:		61:48:0040213:6	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ННФормат". ИНН 5048036950. ОГРН 1165048050210.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 61:48:0040213:6-61/001/2019-11, 13.06.2019 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимости от 29.05.2019 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

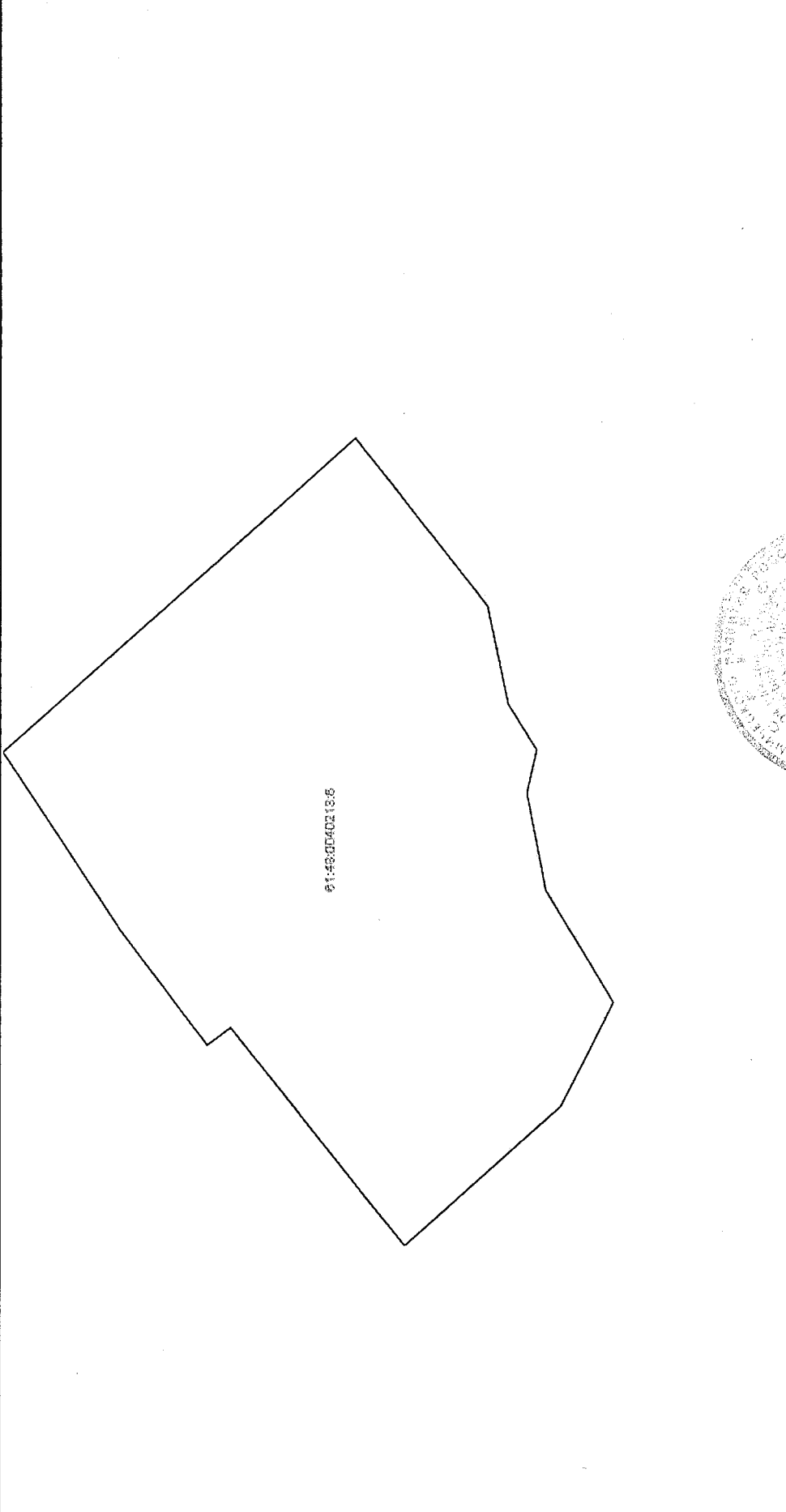
Ведущий специалист - эксперт	(полное наименование должности)	(подпись)	М.А.Тарханян	(инициалы, фамилия)
------------------------------	---------------------------------	-----------	--------------	---------------------

М.П.



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
13.06.2019		Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:		61:48:0040213:6

План (чертеж, схема) земельного участка:		Масштаб 1:
		Условные обозначения:

Ведущий специалист - эксперт			
			М.А.Тарханян (инициалы, фамилия)

M.H.