

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		
(наименование объекта недвижимости)		
Лист № 1	Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
13.06.2019		Всего листов выписки: 1
Кадастровый номер:		61:48:0040213:2470

Номер кадастрового квартала:	61:48:0040213
Дата присвоения кадастрового номера:	19.11.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 61:48:04 02 13:0006:2534/A:0/39150, Инвентарный номер: 2534

Адрес:	Россия, Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Дружбы, 16
Площадь, м²:	2484,2
Назначение:	Жилой дом
Наименование:	Здание общежития
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	89977922.74
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	F_FRS_48_051309061000_051301061000_01_13112013_0039.XML Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ННФормат"

Ведущий специалист - эксперт	М.А. Тарханян
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____
Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
13.06.2019		
Кадастровый номер:		61:48:0040213:2470

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "ННФормат". ИНН 5048036950. ОГРН 1165048050210.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 61:48:0040213:2470-61/001/2019-12, 13.06.2019 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи недвижимости от 29.05.2019 г.
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Ведущий специалист - эксперт		
		
		М.А.Тарханян
		(подпись)
		(инициалы фамилия)

M.P.

(подпись)

