**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| г.Челябинск | «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г. |

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЧЕЛЯБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ НЕЗАВИСИМЫХ КОНСУЛЬТАНТОВ» (ООО «АССОЦИАЦИЯ НЕЗАВИСИМЫХ КОНСУЛЬТАНТОВ», ИНН:7453145945, ОГРН:1057424550501), в лице конкурсного управляющего ЛИГОСТАЕВА СЕРГЕЯ ИВАНОВИЧА (ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ), действующего на основании решения Арбитражного суда Челябинской области от 31 марта 2016г. по делу №А76-20250/2015 с одной стороны и ЗАЯВИТЕЛЬ с другой стороны, именуемые совместно «СТОРОНЫ», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями настоящего Договора, ЗАЯВИТЕЛЬ для участия в торгах по продаже принадлежащих ООО «АССОЦИАЦИЯ НЕЗАВИСИМЫХ КОНСУЛЬТАНТОВ» прав требования, перечисляет денежные средства в размере 10% (десять процентов) от стоимости лота (далее – «ЗАДАТОК»), а ООО «АССОЦИАЦИЯ НЕЗАВИСИМЫХ КОНСУЛЬТАНТОВ» принимает задаток на р/с:40702810290000024736 в ПАО «ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК» г.Челябинск, к/с:30101810400000000779, БИК:047501779, получатель: ООО «АССОЦИАЦИЯ НЕЗАВИСИМЫХ КОНСУЛЬТАНТОВ» ИНН:7453145945.
2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств ЗАЯВИТЕЛЯ по заключению договора купли-продажи имущества ООО «АССОЦИАЦИЯ НЕЗАВИСИМЫХ КОНСУЛЬТАНТОВ» ИНН:7453145945, его оплаты и в счет причитающихся с ЗАЯВИТЕЛЯ платежей по данному договору в случае признания ЗАЯВИТЕЛЯ победителем торгов.
3. Вносимая сумма и номер лота определяются в соответствии с данными, указанными в платежном поручении на перечисление (квитанции об оплате) суммы задатка.
4. Задаток вносится ЗАЯВИТЕЛЕМ в счет обеспечения исполнения обязательств победителя торгов по заключению договора купли-продажи по итогам торгов, а также исполнения обязательств по договору купли-продажи, заключаемому по результатам торгов.
5. Задаток должен быть внесен ЗАЯВИТЕЛЕМ на указанный в настоящем договоре счет с указанием в платёжном поручении номера лота, по которому уплачивается задаток, и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.
6. ООО «АССОЦИАЦИЯ НЕЗАВИСИМЫХ КОНСУЛЬТАНТОВ» не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на его счет в качестве задатка.
7. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.
8. Задаток засчитывается ЗАЯВИТЕЛЮ - победителю торгов в счет оплаты приобретаемого на торгах имущества при подписании им в установленном порядке итогового протокола о результатах торгов и договора купли-продажи имущества.
9. Задаток возвращается ЗАЯВИТЕЛЮ в течение пяти рабочих дней путем перечисления по банковским реквизитам, указанным в платежном поручении о внесении задатка реквизитам:

* со дня подведения ОРГАНИЗАТОРОМ ТОРГОВ итогов приема и регистрации заявок, если ЗАЯВИТЕЛЬ не будет допущен к участию в торгах;
* со дня поступления ОРГАНИЗАТОРУ ТОРГОВ от ЗАЯВИТЕЛЯ уведомления об отзыве заявки, в случае отзыва ЗАЯВИТЕЛЕМ заявки на участие в торгах;
* со дня подписания протокола о результатах торгов, в случае если ЗАЯВИТЕЛЬ участвовал в торгах, но не выиграл их;
* со дня принятия ОРГАНИЗАТОРОМ ТОРГОВ решения об объявлении торгов несостоявшимися / отмене торгов, в случае признания торгов несостоявшимися / отмены торгов.

1. ЗАЯВИТЕЛЬ обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов. Организатор торгов не отвечает за нарушение сроков возврата задатка в случае, если ЗАЯВИТЕЛЬ своевременно не информировал его об изменении своих банковских реквизитов.
2. Задаток не возвращается в случае, если ЗАЯВИТЕЛЬ, признанный победителем торгов, уклонится от подписания протокола о результатах торгов или договора уступки права требования, или уклонится от оплаты по договору уступки права требования.
3. Настоящий договор считается заключенным с момента поступления задатка, уплаченного ЗАЯВИТЕЛЕМ, на счет Организатора торгов, что свидетельствует о полном и безоговорочном акцепте.
4. Подписанный ЭЦП организатора торгов договор о задатке подлежит размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.
5. Адреса, реквизиты сторон и подписи сторон:

**ПОДПИСИ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СТОРОН ДОГОВОРА:**

**ОТ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ (ООО «АССОЦИАЦИЯ НЕЗАВИСИМЫХ КОНСУЛЬТАНТОВ»):**

|  |  |
| --- | --- |
|  | |
|  | |
| (Собственноручная подпись, расшифровка Фамилии, Имени, Отчества) |  |

**ОТ ЗАЯВИТЕЛЯ:**

|  |
| --- |
|  |
|  |
| (Собственноручная подпись, расшифровка Фамилии, Имени, Отчества) |