

# ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № \_\_\_\_\_

г. Москва

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 год

**Общество с ограниченной ответственностью «ПРОФБИЗНЕСТЕЛЕКОМ»** \_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_ Конкурсного управляющего Суханова Александра Евгеньевича, действующего на основании \_\_\_\_\_ на основании Определения Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-107304/14-103-102 от 27 ноября 2020 г. \_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации, на основании результатов открытого аукциона в электронной форме проведенного на электронной торговой площадке Торговый Портал «Фабрикант» ([www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)) на право заключения договоров купли-продажи имущества, принадлежащего на праве собственности ООО «ПРОФБИЗНЕСТЕЛЕКОМ» («Должник», ОГРН: 1027739353620; ИНН: 7705424555; КПП: 770501001; адрес: 115035, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 2/38, стр. 3), вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор купли-продажи акций (далее – «Договор») о нижеследующем:

## I. Предмет Договора

1.1. Продавец передает в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее:

Автоматизированный приемный комплекс, в кол-ве 993 шт.

\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Имущество».

1.2. Имущество продается на основании Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 года № 127-ФЗ.

1.3. Продаваемое Имущество не обременено в пользу третьих лиц.

## II. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление Акта приёма-передачи, указанного в пункте 4.1. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по Акту приёма-передачи в срок, установленный пункте 4.2. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в пункте 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед подписанием Акта приёма-передачи осмотреть Имущество и проверить его состояние.

## III. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Стоимость Имущества сформирована по результатам открытых торгов и составляет:

3.2. Задаток, внесенный для участия в торгах в размере:

\_\_\_\_\_ засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. Покупатель уплачивает стоимость Имущества, указанную в пункте 3.1 настоящего договора, с учетом внесенного задатка для участия в торгах в размере:

\_\_\_\_\_ в безналичном порядке путем перечисления на счет Продавца в течение 30 (Тридцати) дней с даты подписания настоящего договора.

3.4. Обязательство Покупателя по оплате стоимости Имущества считается исполненным с момента поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Продавца.

## IV. Передача Имущества

4.1. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому Сторонами Акту приёма-передачи.

4.2. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 30 (Тридцати) дней со дня подписания настоящего договора, но не ранее его полной оплаты, согласно раздела 3 настоящего договора.

4.3. Принятое Покупателем Имущество возврату не подлежит. Продавец не несет ответственности за качество проданного Имущества.

#### **V. Переход права собственности на Имущество**

5.1. Переход права собственности от Продавца к Покупателю происходит после заключения договора купли-продажи и с момента подписания сторонами акта приема-передачи.

5.2. Все расходы, связанные с оформлением перехода права собственности, несёт Покупатель.

#### **VI. Ответственность Сторон**

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

#### **VII. Прочие условия**

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим договором;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то, представителями Сторон.

7.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

7.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

7.5. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров.

При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

#### **VIII. Заключительные положения**

8.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

#### **IX. Место нахождения и банковские реквизиты Сторон**

**Продавец:**

**Общество с ограниченной  
ответственностью  
«ПРОФБИЗНЕСТЕЛЕКОМ»**

Адрес: 115035, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 2/38, стр. 3.

Почтовый адрес: 105082, г. Москва, а/я 19.

Телефон: +7 (916) 236-55-86

E-mail: a-e-suhov@mail.ru

ОГРН: 1027739353620

ИНН: 7705424555

КПП: 770501001

р/с 40702810138000028058

ПАО Сбербанк г. Москва,

к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.

**Покупатель:**

Телефон:

e-mail:

ОГРН:

ИНН:

КПП:

#### **ПОДПИСИ СТОРОН**

**Продавец:**

**Покупатель:**

\_\_\_\_\_  
МП / Суханов А.Е.

## АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

п. МИС

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 год

**Общество с ограниченной ответственностью «ПРОФБИЗНЕСТЕЛЕКОМ»** \_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_ Конкурсного управляющего Суханова Александра Евгеньевича, действующего на основании \_\_\_\_\_ на основании Определения Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-107304/14-103-102 от 27 ноября 2020 г. \_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт приёма-передачи к Договору купли-продажи № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 года о нижеследующем:

1. Во исполнении пункта 4.1. Договора купли-продажи № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 года, заключенного между Сторонами, Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее:

Автоматизированный приемный комплекс, в кол-ве 993 шт.

именуемое в дальнейшем «Имущество».

2. Расчеты между Сторонами за выше перечисленное имущество проведены полностью.
3. Претензии к техническому состоянию указанного имущества Покупатель не имеет.
4. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания Сторонами настоящего акта приёма-передачи.
5. Настоящий акт приёма-передачи составлен и подписан Сторонами в двух экземплярах.

### ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:

Покупатель:

\_\_\_\_\_/ Суханов А.Е.

\_\_\_\_\_/

МП