

ПРОЕКТ
ДОГОВОР № 1
уступки прав требования в процедуре банкротства (лот № 1)

г. Чайковский

«__»_____ 2020 года

Общество с ограниченной ответственностью «Завод стройдеталь» в лице конкурсного управляющего Булавина Сергея Николаевича, действующего на основании Решения арбитражного суда Пермского края от 16.04.2018г. по делу №А50-30910/2017, именуемое в дальнейшем "**Цедент**", с одной стороны,
и _____, именуемый в дальнейшем "**Цессионарий**", с другой стороны, на основании протокола о результатах торгов от «__» _____ 2020 г., заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По результатам торгов в форме публичного предложения, Цедент уступает Цессионарию, а Цессионарий принимает и обязуется оплатить право требования к следующим лицам:

№ п/п	Наименование и краткая характеристика объекта	Номинальный размер дебиторской задолженности, руб.	Дата взыскания задолженности (реквизиты судебного акта)	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Цена реализации, руб.
1	ООО "Куб" ИНН 4345255590	315 456,65	Решение АС Кировской области от 01.10.2019г. №А28-18091/18		
2	ООО "Межрегиональный центр комплектации" ИНН 5920026400	126 585,36	Решение АС Удмуртской республики от 07.05.2019г. №А71-23975/18		
3	ООО "ПармаСтройКомплект" ИНН 5902863029	707 446,34	Решение АС ПК от 28.02.2019г. № А50-37953/2018		
4	ООО "Промсервис" ИНН 5957819445	201 606,21	Решение АС ПК от 26.11.2018г. №А50-29801/2018		
5	ООО "Уралэлектросетьстрой" ИНН 5904113889	775 541,92	Определение АС ПК от 17.08.2016г. №А50-8134/2016		
6	ООО "ХимСнаб" ИНН 6321413466	3 373,70	Решение АС Самарской обл. от 12.02.2019г. №А55-36344/18		
7	Мартынов Александр Васильевич ИНН 592007876970	3 094 932,45	Определение АС ПК от 19.10.19г. №А50-30910/17		
8	Анисимов Дмитрий Александрович ИНН 183470498859	44 212 517,16	Определение АС ПК от 18.01.20г. №А50-30910/17		
9	ООО «Арго» ИНН 5957018004	8 744 805,32	Определение АС ПК от 30.07.19г. №А50-30910/17		
	ИТОГО	58 182 265,11		52 364 038,60	

, принадлежащее ООО «Завод стройдеталь», (далее именуемое «**Имущество**»).

1.2. Размер права требования, передаваемого в соответствии с настоящим Договором, определен по состоянию на **дату подведения итогов торгов**.

1.3. Имущество продается на основании ст. ст. 110, 111, 139, 140 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

2.1. Общая стоимость Имущества составляет _____ рублей.

2.2. За вычетом суммы задатка в сумме _____ рублей, внесенного Цессионарием при подаче заявки на участие в торгах, Цессионарий, в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания настоящего договора, обязуется оплатить _____ рублей на расчетный счет:

Общество с ограниченной ответственностью «Завод стройдеталь» ИНН 5920043815 КПП 592001001 р/с 40702810049770034649 Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк г. Нижний Новгород, к/с 30101810900000000603 БИК 042202603.

Уменьшение размера права требования, реализуемого на торгах, на момент её продажи не является основанием для уменьшения начальной цены, а также стоимости продажи, определенной по итогам торгов.

2.3. Факт оплаты Имущества удостоверяется выпиской банка, подтверждающей поступление денежных средств в счет оплаты Имущества.

3. Передача Имущества

3.1. Имущество передается по месту его нахождения: г. Чайковский Пермского края.

3.2. Имущество, а также вся имеющаяся у Цедента документация должна быть передана по акту приема – передачи не позднее 3-х дней с момента оплаты Цессионарием стоимости имущества в полном объеме.

3.3. Обязательства по извещению должников о состоявшейся уступке принимает на себя Цессионарий в течение месяца с момента передачи имущества (прав требования).

4. Ответственность сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

4.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 2.2 настоящего Договора, считается отказом Цессионария от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Цедент вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о прекращении действия настоящего Договора. Настоящий Договор прекращает свое действие с момента направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего Договора не требуется.

5. Прочие условия

5.1. Цессионарий в соответствии с настоящим договором приобретает в полном объеме права и обязанности Цедента по указанным правоотношениям с должниками, указанными в п.1.1. настоящего Договора.

5.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;
- возникновении иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

5.4. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

5.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются федеральным законодательством.

5.6. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе федерального законодательства. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном федеральным законодательством.

5.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6. Место нахождения

Цедент:

ООО «Завод стройдеталь»

Юридический адрес: 617762 Пермский край, г. Чайковский, ул. Промышленная, 4.

Почтовый адрес: 617765 Пермский край, г. Чайковский, а/я 747.

ОГРН 1155958068221, ИНН 5920043815, КПП 592001001,

р/с 40702810049770034649 в Волго-Вятском банке ПАО Сбербанк г. Нижний Новгород, к/с 30101810900000000603 БИК 042202603.

Цессионарий:

Цедент

Цессионарий

_____/С.Н. Булавин/

_____/_____/