|  |
| --- |
| **Информационное сообщение о проведении аукциона**  **в электронной форме** |

**1. Информация о Продавце и Организаторе торгов**

**Информация о продавце (далее – «Продавец», «Банк»):**

Наименование: Публичное акционерное общество Национальный банк «ТРАСТ»

ОГРН / ИНН: 1027800000480 / 7831001567

**Информация об организаторе торгов (далее – «Организатор»):**

Наименование: АО "ЭТС"

ОГРН / ИНН: 1087746762597 / 7703668940

Контактный телефон: +7 495 109 75 75

Адрес электронной почты: [realty@etpz.ru](mailto:realty@etpz.ru)

**2. Форма торгов, сведения об Имуществе, финансовые условия проведения торгов**

**2.1. Форма торгов** – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене (английский аукцион).

Описываемая процедура проводится в соответствии с извещением о проведении торговой процедуры, настоящим информационным сообщением (далее – «**Информационное сообщение**») и Регламентом проведения торгов в электронной форме по продаже имущества на электронной площадке «Фабрикант» ([www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)). В тексте настоящего Информационного сообщения слова «торги» и «аукцион» являются равнозначными и обозначают торговую процедуру, условия которой описаны в настоящем Информационном сообщении.

**2.2. Сведения об имуществе, реализуемом посредством аукциона** (далее – «**Акции**», «**Лот**», «**Актив**»).

Ценные бумаги, составляющие 99,48% от общего числа выпущенных акций в уставном капитале АО «Балтийский лизинг» (ОГРН 1027810281036), составляющие единый лот:

• 1 492 195 шт. (один миллион четыреста девяносто две тысячи сто девяносто пять штук) обыкновенных акций, составляющих 99,48% от общего числа выпущенных акций в уставном капитале АО «Балтийский лизинг»

* Номинальная стоимость за 1 шт. – 10 рублей;
* государственный регистрационный номер выпуска акций Эмитента: 1-02-05655-J.

**Начальная цена продажи Лота:** 20 400 000 000 рублей, в том числе НДС по ставке, установленной в соответствии со статьей 164 НК РФ.

При этом

* Цена одной обыкновенной акции: 13 671,1354749212 руб.

Шаг аукциона: 204 000 000 рублей 00 копеек (увеличение цены). Форма подачи предложений: открытая.

**2.3. Финансовые условия:**

**2.3.1. Сумма задатка:** 2 040 000 000 рублей 00 копеек

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства по заключению договора купли-продажи акций в уставном капитале АО «Балтийский лизинг» (условия которого указаны в Приложении № 1 к настоящему Информационному сообщению, далее – «**ДКПА**») и засчитывается в счет оплаты обеспечительного платежа (как определено в ДКПА), который обеспечивает исполнение Покупателем обязательств по уплате оставшейся (за вычетом обеспечительного платежа) части цены ДКПА и засчитывается в счет оплаты цены ДКПА в дату исполнения Покупателем обязательств по оплате оставшейся части цены ДКПА) на условиях и в порядке, предусмотренных ДКПА.

Перечисление задатка на участие в аукционе осуществляется в установленном порядке на счет Организатора, указанный в извещении о проведении процедуры (также указанный в Договоре о задатке, условия которого указаны в Приложении № 14 к настоящему Информационному сообщению).

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачей заявки претендент осуществляет присоединение к Договору о задатке, являющемуся Приложением № 14 к настоящему Информационному сообщению, а также подтверждает согласие со всеми условиями проведения процедуры аукциона и условиями документов, которые подлежат заключению с победителем аукциона или иным лицом, имеющим право на заключение указанных документов в соответствии с условиями проведения процедуры, опубликованными в сообщении о проведении аукциона.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, за исключением победителя аукциона и единственного участника или иного лица, имеющего право на заключение ДКПА в соответствии с документацией аукциона (при согласии сторон ДКПА и Организатора).

Оплата цены ДКПА может быть произведена с использованием кредитных средств банка из топ-50 по объему капитала согласно данным рейтингового агентства РИА Рейтинг (прим: рейтинг доступен на сайте агентства: <https://riarating.ru/banks/>).

Извещение о продаже имущества посредством проведения аукциона является публичной офертой в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

**3. Порядок проведения процедуры продажи**

**3.1. Дата и время начала приема заявок –** 26.06.2023 г. 10:00 (по московскому времени);

**3.2. Дата и время окончания подачи заявок** – 25.08.2023 г. 10:00 (по московскому времени);

**3.3. Дата и время окончания срока рассмотрения заявок** – 01.09.2023 г. 18:00 (по московскому времени);

**3.4. Дата и время начала торгов (аукциона)** – 04.09.2023 г. 10:00 (по московскому времени);

**3.4.1. Дата и время окончания аукциона (дата и время подведения итогов торгов)** – 04.09.2023 г. 11:00 (по московскому времени).

Продавец в лице Организатора аукциона вправе внести изменения в Информационное сообщение в срок не позднее, чем за 1 (Один) рабочий день до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (в части внесения изменений в условия сделки и условия проведения аукциона) и в срок не позднее, чем в день, предшествующий дате окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (в части исправления технических ошибок).

Сообщение о внесении изменений в Информационное сообщение размещается в торговой секции. Любое изменение является неотъемлемой частью настоящего Информационного сообщения.

Изменения подлежат размещению на сайте электронной площадки не позднее даты и времени окончания срока подачи заявок.

Продавец в лице Организатора аукциона вправе отказаться от проведения аукциона на любом его этапе без заключения каких-либо договоров не позднее, чем за 3 календарных дня до наступления даты проведения аукциона. Сообщение об отказе проведения аукциона размещается на сайте электронной площадки.

**3.5. Порядок подачи заявок:**

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем Информационном сообщении о проведении аукциона, прошедшие проверку платежеспособности, по которым получено положительное заключение Департамента Безопасности Продавца, положительное заключение Юридического департамента Продавца о подтверждении правоспособности и полномочий представителя, а также предоставившие надлежащие корпоративные одобрения органов управления на совершение планируемых сделок и внесшие задаток в соответствующем размере на счет Организатора.

К участию в Аукционе не допускаются лица, являющиеся лицами недружественного государства\*, поименованного в перечне, утвержденном распоряжением Правительства РФ от 05.03.2022 № 430-р.

\*К лицам недружественных государств относятся:

* иностранные лица, имеющие регистрацию и/или гражданство и/или ведущие хозяйственную деятельность в недружественном государстве;
* лица, которые находятся под контролем указанных иностранных лиц, независимо от места их регистрации и/или гражданство или места ведения ими хозяйственной деятельности.

К лицам недружественных государств не относятся:

* [специальные иностранные лиц](http://internet.garant.ru/document/redirect/404447370/0)а, то есть находящихся под контролем российских юридических или физических лиц (конечными бенефициарами являются РФ, российские юридические лица или физические лица), в том числе в случае если этот контроль осуществляется через иностранные юридические лица, связанные с такими иностранными государствами, и информация о контроле над ними раскрыта этими российскими юридическими или физическими лицами налоговым органам РФ в соответствии с требованиями законодательства РФ;
* лица, которые находятся под контролем юридических лиц или физических лиц, личным законом которых является право иностранного государства, не относящегося к недружественным государствам, при условии, что такой контроль установлен до 1 марта 2022 г.;
* лица, которые находятся под контролем иностранного государства, не относящегося к недружественным, при условии, что такой контроль установлен до 1 марта 2022 г.

Лицо недружественного государства может быть допущено к участию в Торгах при условии приложения к заявке соответствующего разрешения на приобретение Акций в собственность, выданное такому лицу Правительственной комиссией по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации.

Для участия в торгах (аукционе) претендент:

1) осуществляет подачу заявки на участие в аукционе, формируя ее автоматически средствами ЭТП, в том числе путем подгрузки электронных образов следующих документов:

- документы согласно Перечню, включенному в Приложение № 13 к настоящему Информационному сообщению (файл «Перечень документов от контрагентов»);

- полученные претендентом необходимые согласия ФАС России на заключение и исполнение сделки по приобретению Акций и (при необходимости) Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации или любых иных государственных или муниципальных органов. Удостоверенные копии таких согласий должны быть предоставлены в составе пакета документов, предоставляемых вместе с заявкой на участие в аукционе. В случае, если претенденту не нужно получать согласие ФАС России, Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации или любых иных государственных или муниципальных органов, то в состав пакета документов, предоставляемых вместе с заявкой на участие в аукционе, прикладывается письмо претендента на участие в аукционе, подписанное уполномоченным лицом претендента или его представителем, действующим на основании доверенности (с приложением такой доверенности), с печатью претендента-юридического лица (если применимо), содержащее указание на отсутствие необходимости получения таких согласий, с обоснованием отсутствия такой необходимости и приложением копий документов, на которые ссылается претендент (включая, но не ограничиваясь - бухгалтерской отчетности (бухгалтерского баланса) претендента и его группы лиц (как этот термин определен в ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции») по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате представления соответствующего письма);

- в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

*Заявка в электронном виде и каждый из приложенных документов заверяется электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заявителя*.

*Заявка не должна содержать предложение о цене ДКПА.*

*Подавая заявку на участие, участник принимает и соглашается с условиями настоящего Информационного сообщения.*

2) перечисляет задаток в размере, сроки и на реквизиты, указанные Организатором торгов в настоящем Информационном сообщении (обязательства, обеспеченные задатком, указаны в п. 2.3.1 настоящего Информационного сообщения).

Претендент не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1. заявка подана лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий;
2. представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в Информационном сообщении о проведении процедуры, либо оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации и (или) требованиям, указанным в Информационном сообщении о проведении процедуры (включая, но не исключительно, требования согласно Перечню, включенному в Приложение № 13 к настоящему Информационному сообщению (файл «Перечень документов от контрагентов»),
3. претендент не раскрыл структуру собственников (акционеров, участников) вплоть до конечных бенефициаров и состав органов управления претендента (с документами, подтверждающими их полномочия);
4. претендент не соответствует одному или нескольким требованиям к участнику аукциона, установленных в настоящем Информационном сообщении;
5. наличие в представленных в составе заявки документах недостоверных сведений;
6. не подтверждено поступление задатка в размере и сроки, указанные в настоящем Информационном сообщении.

Претендент вправе не позднее дня окончания подачи заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

**3.6. Порядок предоставления разъяснений:**

**3.6.1**.Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на адрес электронной почты [realty@etpz.ru](mailto:realty@etpz.ru) вопрос о разъяснении размещенной информации с даты начала подачи заявок в срок не позднее чем за 2 (Два) рабочих дней до даты окончания подачи заявок на участие в торгах по продаже имущества.

**3.6.2.** В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса на разъяснение размещенной информации Организатор торговой процедуры направляет ответ заявителю на адрес электронной почты, с которого поступил запрос.

**3.7. Порядок проведения аукциона:**

По итогам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов Претендентов и установления факта поступления задатка Организатор в указанный в Информационном сообщении срок подписывает и публикует Протокол об определении участников.

Процедура аукциона проводится путем повышения начальной цены ДКПА лицами, которые были допущены Организатором аукциона и признаны Участниками аукциона. Подача ценовых предложений (ставок) Участниками аукциона осуществляется путём повышения начальной цены на величину, равную шагу аукциона.

Сразу же после наступления даты и времени начала аукциона участник торгов, допущенный к аукциону получает возможность делать ценовые предложения (ставки) – торги начинаются.

Время подачи первого ценового предложения с даты и времени начала торгов (аукциона), установленного настоящим Информационным сообщением, составляет 60 минут, время подачи последующих ценовых предложений составляет 10 минут (дата и время завершения аукциона, указанные в настоящем Извещении, автоматически сдвигаются на 10 минут вперед, то есть реальное время завершения процедуры может отличаться от указанного в настоящем Извещении).

После поступления первого ценового предложения (независимо от того, сколько времени оставалось до окончания времени подачи первого ценового предложения с даты и времени начала торгов (аукциона), составляющего 60 минут) поступление каждого следующего ценового предложения ожидается в течение 10 минут. Аукцион завершается по истечении 10 минут с момента подачи последнего ценового предложения. Если на аукционе не поступило ни одного ценового предложения, то по истечении 60 минут аукцион завершается.

Участник, сделавший ставку, не может принять дальнейшее участие в торгах (сделать другую ставку) не дожидаясь, что кто-то из иных участников подаст Организатору своё ценовое предложение – перебьёт ставку.

Сделанное участником ценовое предложение нельзя отозвать/отредактировать.

Если на очередном шаге аукциона сразу несколько участников практически одновременно сделают одинаковое ценовое предложение, то в этом случае победителем на этом этапе аукциона признаётся тот участник, ценовое предложение которого было по времени первым зарегистрировано в Системе (сервером ТП «Фабрикант»).

Порядок проведения аукциона соответствует Руководству проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества на электронной площадке «Фабрикант», размещенному по адресу <https://www.fabrikant.ru/rules/sale-procedures?category-id=1766>.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокое предложение о цене в ходе аукциона и соответствующий требованиям документации аукциона (включая, но не исключительно, требованиям настоящего Информационного сообщения). Если в период после прохождения отбора заявок участником, сделавшим наибольшее ценовое предложение, были допущены деяния, в результате которых участник перестал соответствовать требованиям документации аукциона (включая, но не исключительно, требования настоящего Информационного сообщения), то победителем аукциона будет считаться лицо, сделавшее следующее по величине ценовое предложение и соответствующее требованиям документации аукциона.

Протокол об итогах аукциона, содержащий цену Лота, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение ДКПА, подписывается Организатором в течение одного рабочего дня со времени получения электронного журнала аукциона. Процедура продажи Акций посредством аукциона считается завершенной со времени подписания Организатором протокола об итогах такой продажи.

Любое предложение участника аукциона, направленное через электронную площадку в ходе участия в процедуре, считается офертой. Участник аукцион обязуется заключить ДКПА с Продавцом на предложенных условиях, а также на условиях, указанных в извещении о проведении процедуры, в случае если он будет признан победителем в соответствии с настоящим Информационным сообщением и условиями аукциона*.*

**4. Срок и порядок заключения договора**

**4.1. Условия заключения договора**

ДКПА заключается по цене, определенной по итогам аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания ДКПА в установленный настоящим Информационным сообщением срок, победитель торгов утрачивает право на заключение ДКПА, задаток/обеспечительный платеж не возвращаются. В этом случае ДКПА может быть подписан с тем из лиц, допущенных к участию в торгах, кто сделал ценовое предложение, по сумме следующее за ценовым предложением победителя торгов, а при отказе такого лица – с тем из лиц, кто сделал ценовое предложение, по сумме следующее за ценовым предложением предыдущего лица и т.д., но по цене не ниже начальной цены продажи Лота. Внесенный таким лицом задаток для участия в аукционе при согласии сторон ДКПА и Организатора может быть засчитан в счет оплаты цены ДКПА.

В случае признания торгов несостоявшимся по причине участия в торгах только одного участника, ДКПА может быть заключен с единственным участником торгов, а в случае признания торгов несостоявшимися по причине не совершения никем из участников торгов шагов - с тем из лиц, допущенных к участию в торгах, кто подал заявку на участие в торгах первым относительно прочих лиц, допущенных к участию в торгах, по цене не ниже начальной цены продажи Лота. Внесенный соответствующим участником аукциона задаток при согласии сторон ДКПА и Организатора, может быть засчитан в счет оплаты цены ДКПА.

Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ № 81 от 01.03.2022, Указа Президента Российской Федерации от 05.03.2022 № 95, Указа Президента Российской Федерации от 08.09.2022 № 618, иных антисанкционных законодательных и/или подзаконных актов, устанавливающих ограничения относительно заключения ДКПА, действующих на момент заключения ДКПА. Продавцом может быть отказано в заключении ДКПА, а также в возврате соответствующей части Задатка в случае несоответствия победителя аукциона (лица имеющего право на заключение ДКПА в соответствии с Информационным сообщением), требованиям указанных выше нормативным актов (в редакции, действующей на момент подписания соответствующего договора).

Риски, связанные с отказом Продавца от заключения (подписания) ДКПА в этом случае, несёт победитель торгов (лицо, имеющее право на заключение ДКПА в соответствии с настоящим Информационным сообщением).

**4.2. Срок и порядок заключения договора**

ДКПА подписывается с Победителем торгов (единственным участником, в случае принятия решения о заключении с ним договора) по форме, представленной Продавцом, на бумажном носителе в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов.

Документы, согласно Перечня, указанного в приложении №13 к Информационному сообщению, передаются Победителем торгов или иным лицом, с которым в соответствии с условиями проведения аукциона заключается ДКПА, передаются таким лицом Продавцу по акту приема-передачи до подписания ДКПА в формате, указанном в Приложении №13 к Информационному сообщению,

Вся информация, которая будет выложена в электронной комнате данных, указанной в п. 5.2 настоящего Информационного сообщения, будет скопирована на два экземпляра электронного или бумажного (по усмотрению Продавца) носителя, идентичных по содержанию, один из которых будет передан Покупателю по акту приема-передачи в дату подписания ДКПА. Покупатель не имеет права уклониться от подписания акта-приема передачи как указано выше, за исключением случав, если информация электронного или бумажного (по усмотрению Продавца) носителя не идентична информации, которая будет выложена в электронной комнате данных, указанной в п. 5.2 настоящего Информационного сообщения.

**5. Порядок ознакомления с документацией**

**5.1.** Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала подачи заявок вправе ознакомиться с выставленным на продажу Лотом. В процедуре сформирована комната данных (раздел "Документация") в которой размещены презентационные материалы по активу, предоставленные Продавцом, доступные для широкого круга пользователей.

**5.2.** Претенденты на участие в Торгах, предоставившие по форме и в случаях, применимых для претендента согласно Перечню, включенному в Приложение № 13 к настоящему Информационному сообщению (файл «Перечень документов от контрагентов», размещенный на площадке в разделе "Документация ") следующие документы:

* Соглашение о конфиденциальности и неразглашении информации (NDA), заключенное с Принципалом,
* Опросную анкету,
* Анкету представителя контрагента (ЕИО-ЮЛ),
* Заявление о согласии на обработку персональных данных, запрос информации в бюро кредитных историй,
* Копию документа, удостоверяющего личность ген. директора и бенефициарных владельцев (при возможности)/копию документа, удостоверяющего личность претендента - физического лица, являющегося резидентом РФ. В случае если физическое лицо - нерезидент (копия миграционной карты, виза или иное разрешение, подтверждающее право находится на территории РФ (если их наличие требуется в соответствии с законодательством РФ)),
* Структуру владения долями/акциями в уставном капитале юридического лица-резидента/юридического лица-нерезидента (схема собственности юридического лица-резидента/юридического лица-нерезидента),

и прошедшие проверку платежеспособности, по которым получено положительное заключение Департамента безопасности Продавца, имеют право запросить доступ к комнате данных Продавца, в которой будет отражена информация и документация по Активу, направив запрос на электронную почту [realty@etpz.ru](mailto:realty@etpz.ru), с указанием данных о претенденте. Организатор, не позднее одного рабочего дня, следующего за днем получения запроса от Претендента, направляет Продавцу полученный от Претендента запрос и полученные от Претендента документы, указанные в настоящем пункте Информационного сообщения.

Продавец не позднее пяти рабочих дней со дня, следующего за получением от Организатора документов, указанных в настоящем пункте Информационного сообщения, в случае получения указанного в настоящем пункте Информационного сообщения положительного заключения Департамента Безопасности Продавца, направляет Организатору согласие на предоставление Претенденту доступа к комнате данных Продавца или направляет Организатору мотивированный отказ в доступе Претендента к комнате данных Продавца.

Не позднее следующего рабочего дня со дня получения от Продавца согласия на предоставление Претенденту доступа к комнате данных Продавца или мотивированного отказа в доступе Претендента к комнате данных Продавца, Организатор направляет Претенденту ссылку для доступа к комнате данных Продавца или уведомляет Претендента о наличии оснований для отказа в доступе к комнате данных Продавца.

**Приложения:**

1. Проект договора купли-продажи акций в уставном капитале АО «Балтийский лизинг» (ДКПА);
2. Форма Соглашения о конфиденциальности и неразглашении информации (NDA) для физических лиц (на русском);
3. Форма Соглашения о конфиденциальности и неразглашении информации (NDA) для юридических лиц (на русском);
4. Форма Соглашения о конфиденциальности и неразглашении информации (NDA) для физических лиц (двуязычный);
5. Форма Соглашения о конфиденциальности и неразглашении информации (NDA) для юридических лиц (двуязычный);
6. Форма Опросной анкеты контрагента для юридического лица (резидент РФ);
7. Форма Опросной анкеты контрагента для юридического лица (нерезидент РФ);
8. Форма Опросной анкеты контрагента для физического лица;
9. Форма Опросной анкеты контрагента для индивидуального предпринимателя;
10. Форма Опросной анкеты представителя контрагента - юридического лица, иностранной структуры без образования юридического лица (ИСБЮЛ);
11. Форма письма о размере сделки, наличии/отсутствии заинтересованности, при актуальности о неизбрании Совета директоров/Правления/иного органа, адресованного Продавцу;
12. Форма Заявления о согласии на обработку персональных данных, запрос информации в бюро кредитных историй;
13. Перечень (пакет) документов, предоставляемых для участия в торгах;
14. Форма Договора о задатке.

Представитель Банка «ТРАСТ» (ПАО)

по доверенности № 159/2021 от 02.12.2021 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В. Сучков