**ДОГОВОР**

**купли-продажи**

**г. Кемерово**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.**

Финансовый управляющий должника – Равилов Джалил Магсумович (652708, Кемеровская область, г. Киселевск, ул. Ускатная, 11-2, СНИЛС 037-344-242 42, ИНН 421101658306, 27.08.1965 г.р., место рождения: г. Прокопьевск Кемеровской области) - Меженок Анна Евгеньевна (ИНН 420540461137; СНИЛС 083 643 396 85, почтовый адрес: 650036, г. Кемерово, пр-т Ленина,103, пом.23, оф.1) действующая на основании Решения Арбитражного суда Кемеровской области по делу № А27-26337/2018 от 04.07.2019г., именуемая в дальнейшем «**Продавец»**, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем **«Покупатель»,** совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», по итогам торгов по продаже имущества Сонец Игоря Владимировича (итоговый протокол № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_.2022г.), заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

* 1. По настоящему договору Продавец обязуется передать, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее имущество:

- Автомобиль TOYOTA LAND CRUZER (2000г. выпуска, № шасси: JT111WJA005005731, VIN: JT111WJA005005731, № двигателя: 2UZ-0230721 )

**2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Цена имущества, указанного в п. 1.1 настоящего договора, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, из которых \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей оплачено \_\_.\_\_\_.2022г., оставшаяся часть в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей подлежит оплате в течении 30 дней с даты подписания настоящего договора.

**3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА**

3.1. Передача продаваемого имущества осуществляется сторонами при подписании настоящего договора. Факт приема-передачи имущества подтверждается составленным сторонами актом приема-передачи имущества, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

3.2. Право собственности на имущество переходит к покупателю с момента его передачи по акту приема-передачи.

3.3. Покупатель несет бремя содержания и обеспечения сохранности передаваемого по настоящему договору имущества с момента его приемки. Продавец в момент передачи имущества обязуется известить Покупателя о всех потребительских и пользовательских свойствах передаваемого имущества, в том числе о правилах хранения и использования имущества.

Риск случайной гибели имущества несет Покупатель с момента приемки имущества по акту приема – передачи.

**4. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

4.1. Покупатель удовлетворён качественным состоянием имущества, при заключении договора Покупатель произвел ознакомление с транспортным средством путём его внутреннего и наружного осмотра, произведённого им перед заключением данного договора и не обнаружил при осмотре каких-либо дефектов и недостатков, о которых ему не сообщил Продавец.

4.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

Все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему договору или в связи с ним решаются Сторонами путем направления претензии. Форма претензии, состав прилагаемых документов, сроки предъявления и рассмотрения претензии определяются в соответствии с действующим законодательством РФ.

Срок рассмотрения претензии – 30 календарных дней.

Все споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в Арбитражном суде в соответствии и в порядке, установленном законодательством РФ.

4.3. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны., а также экземпляр для регистрирующего органа.

**5. ПОЧТОВЫЕ АДРЕСА, РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ДАННЫЕ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Продавец:**

Равилов Джалил Магсумович (652708, Кемеровская область, г. Киселевск, ул. Ускатная, 11-2, СНИЛС 037-344-242 42, ИНН 421101658306, 27.08.1965 г.р., место рождения: г. Прокопьевск Кемеровской области); В лице финансового управляющего Меженок АннЫ ЕвгеньевнЫ (ИНН 420540461137; СНИЛС 083 643 396 85, почтовый адрес: 650036, г. Кемерово, пр. Ленина, 103, пом.23, оф.1)

**ПОкупатель:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**6. ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| От имени Продавца: |  | Покупатель: |
| Финансовый управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Меженок А.Е.  м.п. |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |