**Договор купли-продажи**

**г. Екатеринбург \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.**

**Общество с ограниченной ответственностью «Арсенал Трейд»** (ИНН 6658219586, КПП 665801001, ОГРН 1056602856122), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Запорощенко Евгения Александровича, действующего на основании решения Арбитражного суда Свердловской области от 11.01.2017 г. по делу № А60-53303/2016, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

По настоящему Договору Продавец продает, а Покупатель, являющийся победителем торгов по продаже имущества ООО «Арсенал Трейд» в форме публичного предложения № \_\_\_\_ (Итоговый протокол заседания комиссии по проведению торговой процедуры «публичное предложение № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» от \_\_.\_\_.2018 г.), приобретает следующее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-.

* 1. Продавец гарантирует, что товарно-материальные ценности, указанное в п. 1.1. настоящего Договора, на момент его заключения находятся в собственности Продавца, не обременены залогом или другими правами третьих лиц, не являются предметом спора и не состоят под арестом.
1. **Цена договора и порядок оплаты**
	1. 2.1. Имущество передается по цене \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей без НДС, установленной по результатам торговой процедуры «Публичное предложение № \_\_» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г., проводимой Продавцом.
	2. 2.2. Расчеты между Продавцом и Покупателем производятся в следующем порядке:
		1. Денежная сумма в размере \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей выплачивается Покупателем за счет собственных средств путем перечисления на счет Продавца по следующим реквизитам: ООО «Арсенал Трейд» ИНН/КПП 6658219586/665801001, р/с 40702810716540034940, к/с 30101810500000000674, БИК 046577674, Уральский банк ПАО Сбербанк России г. Екатеринбург.
		2. При этом подтверждением оплаты денежных средств будет являться предоставление документов, подтверждающих факт получения указанных средств .
		3. Размер задатка \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, внесенный Покупателем, засчитывается при оплате стоимости объекта.
		4. Оставшуюся часть денежных средств в сумме \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей Покупатель обязуется оплатить Продавцу, путем перечисления на его расчетный счет, не позднее 30 дней с даты заключения настоящего Договора.

**3. Обязательства сторон**

**3.1. Продавец обязуется:**

3.1.1. Передать приобретаемое Покупателем имущество не позднее 5 (пяти) дней, следующих за днем полной оплаты цены договора.

**3.2. Покупатель обязуется:**

3.2.1. Оплатить приобретаемое имущество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по цене, указанной в п. 2.1. настоящего Договора, в соответствии с условиями, предусмотренными в п. 2.2. настоящего Договора.

**4. Срок действия договора и иные условия**

4.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по нему.

4.2. Разрешение споров по настоящему Договору, по которым стороны не смогли достигнуть взаимного согласия, осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4.3. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

4.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

**5. Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец** | **Покупатель** |
| **Общество с ограниченной ответственностью «Арсенал Трейд»** |  |
| Юридический адрес: 620043, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Черкасская, д. 25, оф. 326р/сч. 40702810716540034940 в Уральском банке ПАО Сбербанк России г. Екатеринбург.; БИК: 046577674, к/сч. 30101810500000000674 |  |
| **Конкурсный управляющий**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Е.А. Запорощенко** | **Директор** **\_**  |