УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Генерального Директора

по экономике и финансам

 АО «Красная Звезда»

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Лунёв

 М.П.

 «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

|  |
| --- |
| **ИЗВЕЩЕНИЕ**о проведении запроса котировок в электронной формена оказание услуг по ежемесячному техническому обслуживанию автоматической пожарно-охранной сигнализации**участниками которого могут быть только субъекты** **малого и среднего предпринимательства** |
| г. Москва |

#  ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

* 1. Настоящее извещение подготовлено в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Федеральный закон), Положением о закупках товаров, работ, услуг для нужд АО «Красная звезда».
	2. По всем вопросам, связанным с проведением процедуры закупки с использованием электронной торговой площадки (ЭТП) и не урегулированным «Положением о закупках товаров, работ, услуг для нужд АО «Красная звезда» и закупочной документацией, АО «Красная Звезда» (далее – Заказчик) и участник закупочной процедуру руководствуется правилами, установленными ЭТП.
	3. Закупка проводится комиссией по осуществлению закупок. Комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, Положением о закупках товаров, работ, услуг для нужд АО «Красная звезда», иными локальными нормативными актами Заказчика.
	4. Информация об условиях участия содержится в разделе II извещения. Условия поставки продукции описаны в проекте договора.
	5. При подготовке заявки участник закупочной процедуры руководствуется образцами форм для заполнения (раздел IV).

#  ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА

| **№****пункта** | **Наименование**  | **Информация** |
| --- | --- | --- |
|  | Наименование заказчика, контактная информация | Заказчик: Акционерное общество «Красная Звезда» (АО «Красная Звезда»)Адрес места нахождения: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, 38Телефон: +7 (499) 762-63-02Факс: +7 (495) 941-40-66Сайт организации: www.redstarprint.ruE-mail: kz@redstar.ruОКПО 61702029ОГРН 1097746264197ИНН/КПП 7704726190/771401001Контактное лицо:Аполонский Дмитрий НиколаевичТелефон: +7(499) 740-52-07 |
|  | Предмет запроса котировок в электронной форме |  Оказание услуг по ежемесячному техническому обслуживание автоматической пожарно-охранной сигнализации. |
|  | Адрес электронной площадки в сети «Интернет» |  Электронная торговая площадка «Фабрикант», по адресу в сети «Интернет»: www.fabrikant.ru |
|  | Место и сроки предоставления услуги |  1. г. Москва, Хорошевское шоссе, 382. г. Москва, Севастопольский проспект, д. 56/40Начало оказания услуг – 01.01.2020 г.Окончание оказания услуг – 31.12.2020 г. |
|  | Начальная (максимальная) цена договора и порядок формирования цены договора | 1 312 000 (Один миллион триста двенадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20 % - 218 666 (Двести восемнадцать тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек. Примечание:1. Стоимость материалов, оборудования для оказания услуг, доставка материалов и оборудования к месту оказания услуг, транспортные и эксплуатационные расходы, вывоз строительного мусора, налоги и другие обязательные платежи, и иные расходы Исполнителя, связанные с исполнением обязательств по Договору, входят в стоимость Договора.2. В случае, если участник освобождается от исполнения обязанностей налогоплательщика НДС либо участник не является налогоплательщиком НДС, то цена, предложенная таким участником в заявке, не должна превышать установленную максимальную цену без НДС. При этом в указанном случае на стадии оценки и сопоставления заявок для целей сравнения ценовые предложения всех участников учитываются без НДС. **Участник, не являющийся налогоплательщиком НДС, обязан приложить документ, подтверждающий применение упрощенной системы налогообложения в соответствии с п. 13 п.п. 2.16 Извещения. В случае отсутствия соответствующего документа, цена поданная таким участником считается с НДС.** |
|  | Форма, сроки и порядок оплаты  |  Оплата производится в порядке, указанном в проекте договора.  |
|  | Обязательные требования к участникам запроса котировок в электронной форме | Непроведение ликвидации участника закупки -юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника размещения заказа-юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;Неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;Отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;Отсутствие сведений об участниках закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном статьей 5 закона № 223-ФЗ, и (или) в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ). |
|  | Порядок и срок предоставления документации о проведении запроса котировок в электронной форме |  Извещение о проведении запроса котировок в электронной форме доступно для ознакомления в единой информационной системе без взимания платы. Извещение о проведении запроса котировок в электронной форме предоставляется бесплатно. |
|  | Форма и порядок подачи запросов о даче разъяснений положений извещения о проведении запроса котировок в электронной форме, предоставления заказчиком разъяснений, дата и время окончания срока предоставления разъяснений такого извещения | Любой участник запроса котировок в электронной форме вправе направить заказчику запрос о даче разъяснений положений извещения о проведении запроса котировок в электронной форме.Запрос о даче разъяснений положений извещения о проведении запроса котировок в электронной форме осуществляется только через электронную площадку. Документы, поступившие заказчику иным способом, не рассматриваются. В течение трех рабочих дней с даты поступления запроса о даче разъяснений положений извещения о проведении запроса котировок в электронной форме Заказчик осуществляет разъяснения по данному запросу и размещает их в единой информационной системе с указанием предмета запроса, но без указания участника такой закупки, от которого поступил указанный запрос. При этом Заказчик вправе не осуществлять такое разъяснение в случае, если указанный запрос поступил позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в такой закупке. Дата начала срока подачи запроса разъяснений: **«13» ноября 2019 года.** Дата и время окончания срока предоставления разъяснений: **«17» декабря 2019 года (18-00, время московское).** |
|  | Форма подачи заявок на участие в запросе котировок в электронной форме. Порядок подачи заявок на участие в запросе котировок в электронной форме. |  Заявка на участие в запросе котировок в электронной форме подаётся в виде электронного документа в соответствии с установленной формой (форма 1, 2 раздела III извещения) с учетом требований электронной площадки «Фабрикант», по адресу в сети «Интернет»: [www. fabrikant.ru](http://www.rts-tender.ru) . Ценовое предложение подается в соответствии с регламентом электронной площадки. |
|  | Квалификационныетребования к участнику запроса котировок в электронной форме. | 1. Наличие действующей лицензии, выданной Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий на производство работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.
2. Выполнение всего объема работ с использованием собственных материалов, средств и механизмов, соответствующих государственным стандартам, техническим условиям и требованиям ГОСТ, СНиП и СанПиН.
3. Исполнитель обязан иметь опыт работы в данной сфере не менее 2-х лет.
4. Организация и порядок оказания Услуг по техническому обслуживанию систем должны строго соответствовать: РД 009-02¬96 «Установки пожарной автоматики. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт», РД 25.964-90 «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации».
5. Сотрудники Исполнителя должны иметь достаточную квалификацию для выполнения Услуг.
 |
|  | Требования к предложению о цене договора | 1. Цена договора, предлагаемая участником на ЭТП, не может превышать начальную (максимальную) цену договора, указанную в извещении о проведении запроса котировок в электронной форме.2.  В случае если цена договора, указанная на электронной торговой площадке, превышает начальную (максимальную) цену договора**,** а также в случае наличия в заявке предложения о цене договора, соответствующий участник не допускается к участию в запросе котировок в электронной форме на основании несоответствия его заявки требованиям, установленным извещением. 3.  Цена договора должна включать все расходы, связанные с исполнением договора, налоги и другие обязательные платежи в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. |
|  | Ограничение участия в определении поставщика (подрядчика, исполнителя)  | Установлено ограничение в отношении участников запроса котировок в электронной форме, которыми могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства.Участники обязаны декларировать в заявках на участие в запросе котировок свою принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства.Декларация о принадлежности участника субъекты малого и среднего предпринимательства предоставляется с использованием программно-аппаратных средств электрон-ной площадки. |
|  | Документы, входящие в состав заявки на участие в запросе котировок в электронной форме. | Заявка на участие в запросе котировок в электронной форме состоит из одной части (форма 1 раздела IV извещения) и ценового предложения, которое подается на ЭТП. **Заявка, содержащая информацию о цене договора, подлежит отклонению.** |
|  | Срок подачи заявок на участие в запросе котировок в электронной форме |  Дата начала подачи заявок на участие в запросе котировок в электронной форме: **«13» ноября 2019 года** Дата и время окончания подачи заявок на участие в запросе котировок в электронной форме: **«20» декабря 2019 года (10-00, время московское).** |
|  | Место подачи заявок на участие в запросе котировок в электронной форме |  Электронная площадка «Фабрикант», по адресу в сети «Интернет»: www. fabrikant.ru . |
|  | Обеспечение заявок на участие в запросе котировок в электронной форме |  Не требуется. |
|  | Дата, место и порядок рассмотрения заявок на участие в запросе котировок в электронной форме | Дата рассмотрения заявок: **«20» декабря 2019 года**.Место рассмотрения заявок: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 38.Процедура рассмотрения заявок проводится в дату, установленную извещением о проведении запроса котировок. По результатам рассмотрения заявок на участие в запросе котировок комиссией формируется протокол рассмотрения заявок, содержащий следующую информацию:1) дата подписания протокола;2) количество поданных на участие в закупке заявок, а также дата и время регистрации каждой такой заявки;3) результаты рассмотрения заявок на участие в закупке с указанием в том числе:а) количества заявок на участие в закупке, которые отклонены;б) оснований отклонения каждой заявки на участие в закупке с указанием положений документации о закупке, которым не соответствует такая заявка;4) причины, по которым конкурентная закупка признана несостоявшейся, в случае ее признания таковой.По итогам рассмотрения заявок на участие в запросе котировок в электронной форме заказчик направляет оператору электронной площадки протокол рассмотрения заявок. После направления оператором электронной площадки ценовых предложений комиссия присваивает каждой заявке порядковый номер в порядке уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения договора. Заявке на участие в запросе котировок, в которой содержится наименьшее ценовое предложение, присваивается первый номер. |
|  | Дата подведения итогов запроса котировок в электронной форме | Подведение итогов запроса котировок в электронной форме состоится **«20» декабря 2019 года** по адресу: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 38.По результатам рассмотрения и оценки заявок на участие в запросе котировок в электронной форме оформляется итоговый протокол, в который включается следующая информация:- дата подписания протокола;- количество поданных заявок на участие в закупке, а также дата и время регистрации каждой такой заявки;- порядковые номера заявок на участие в запросе котировок в порядке уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения договора, включая информацию о ценовых предложениях участников закупки. В случае, если в нескольких таких заявках содержатся одинаковые по степени выгодности условия исполнения договора или одинаковые ценовые предложения, меньший порядковый номер присваивается заявке, которая поступила ранее других таких заявок;- результаты рассмотрения заявок на участие в закупке, с указанием в том числе:а) количества заявок на участие в запросе котировок, которые отклонены;б) основания отклонения каждой заявки на участие в запросе котировок с указанием положений документации, которым не соответствуют такие заявки;- результаты оценки заявок на участие в запросе котировок с указанием решения комиссии по осуществлению закупок о присвоении каждой такой заявке порядкового номера;- причины, по которым закупка признана несостоявшейся, в случае признания её таковой. |
|  | Условия допуска к участию в запросе котировок в электронной форме | При рассмотрении и оценке заявок на участие в запросе котировок в электронной форме участник не допускается Комиссией к участию в запросе котировок в электронной форме в случае:1. несоответствия заявки на участие в запросе котировок в электронной форме требованиям извещения о проведении запроса котировок, в том числе:1.1. непредоставления документов и сведений, указанных в документации;1.2. нарушения требований извещения о закупке к содержанию, форме и оформлению заявки;1.3. несоответствия предлагаемой продукции требованиям, установленным в извещении о закупке;1.4. несоответствия предложенных участником закупки условий исполнения договора условиям, указанным в извещении, в том числе:1.4.1. направление предложения, ухудшающего условия выполнения договора, являющегося предметом закупки;1.4.2. направление предложения о цене договора, превышающего НМЦ договора, НМЦ единицы товара, услуги, работы;1.4.3. указания ценового предложения в составе заявки.2. Несоответствия Участника запроса котировок в электронной форме требованиям извещения о проведении запроса котировок.3. Наличия в предоставленных участником документах недостоверных сведений об участнике закупки или предлагаемой им продукции.4. Непредоставления документа или копии документа, подтверждающего внесение денежных средств или иного обеспечения заявки на участие в закупке в соответствии с документацией, если условие о таком обеспечении было установлено, в том числе несоответствие размера, формы, условий или порядка предоставления обеспечения заявки установленным условиям его предоставления. |
|  | Приоритет товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами | 1. Приоритет товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами предоставляется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.09.2016 № 925 «О приоритете товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами» с учетом положений Генерального соглашения по тарифам и торговле 1994 года и Договора о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 г.
2. Участник запроса котировок указывает (декларирует) в Техническом предложении (Форма 2) наименование страны происхождения поставляемых товаров. При этом отсутствие в заявке на участие в запросе котировок указания (декларирования) страны происхождения поставляемого товара не является основанием для отклонения заявки на участие в запросе котировок, и такая заявка рассматривается как содержащее предложение о поставке иностранных товаров.
3. Участник запроса котировок несёт ответственность за представление недостоверных сведений о стране происхождения товара, указанного в заявке на участие в запросе котировок и при установлении недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных участником запроса котировок в составе заявки на участие в запросе котировок, такой участник не допускается Комиссией к участию в запросе котировок.
4. Заказчик относит участника запроса котировок к российским или иностранным лицам на основании документов участника закупки, содержащих информацию о месте его регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), на основании документов, удостоверяющих личность (для физических лиц).
 |
|  | Обеспечение исполнения договора | Не требуется  |
|  | Порядок заключения договора | Заказчик в течение пяти рабочих дней со дня подписания итогового протокола направляет с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки победителю запроса котировок проект договора, который составляется путём включения условий исполнения договора, предложенных победителем запроса котировок в заявке, в проект договора, прилагаемый к документации о закупке.Участник запроса котировок, с которым заключается договор, должен с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки подписать проект договора, вернуть его Заказчику и предоставить обеспечение исполнения договора (в случае если требование об обеспечении исполнения договора было установлено документацией о проведении запроса котировок) в течение трех рабочих дней со дня получения проекта договора. |
|  | Срок заключения договора  | Договор заключается не ранее чем через 10 календарных дней и не позднее чем через 20 календарных дней с даты размещения в единой информационной системе итогового протокола. |
|  | Порядок внесения изменений в извещение о проведении запроса котировок в электронной форме | Заказчик по собственной инициативе или в соответствии с запросом участника закупки вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении запроса котировок. Изменения, вносимые в извещение и/или документацию о проведении запроса котировок, разъяснения положений извещения и/или документации о проведении запроса котировок размещаются заказчиком в единой информационной системе не позднее чем в течение трёх дней со дня принятия решения о внесении указанных изменений, предоставления указанных разъяснений. |

1. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Характеристики показателя |
| 1 | Заказчик: | АО «Красная Звезда» |
| 2 | Наименование оказываемых Услуг: | Оказание услуг по ежемесячному техническому обслуживание автоматической пожарно-охранной сигнализации. |
| 3 | Место оказания Услуг: | 1. г. Москва, Хорошевское шоссе, 382. г. Москва, Севастопольский проспект, д. 56/40 |
| 4 | Сроки оказания Услуг: | Начало оказания услуг – 01.01.2020 г.Окончание оказания услуг – 31.12.2020 г. |
| 5 | Условия оказания Услуг: | Стоимость материалов, оборудования для оказания Услуг, доставка материалов и оборудования к месту оказания Услуг, транспортные и эксплуатационные расходы, вывоз строительного мусора, налоги и другие обязательные платежи, и иные расходы Исполнителя, связанные с исполнением обязательств по Договору, входят в стоимость Договора.Наличие действующей лицензии, выданной Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий на производство работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.Выполнение всего объема оказываемых Услуг с использованием собственных материалов, средств и механизмов, соответствующих государственным стандартам, техническим условиям и требованиям ГОСТ, СНиП и СанПиН. Услуги оказываются в условиях действующего предприятия (учреждения), без остановки профильного процесса. Оказание Услуг не должно препятствовать или создавать неудобства в работе Заказчика и представлять угрозу для сотрудников учреждения Заказчика.Соблюдение правил действующего внутреннего распорядка, контрольно - пропускного режима, внутренних положений и инструкций требований администрации Заказчика. В течении 5 (пяти) календарных дней после заключения контракта Исполнитель должен представить Заказчику список сотрудников привлеченных к оказанию Услуг на данном объекте, с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения, квалификационные удостоверения работников. В случае привлечения для оказания Услуг иностранных граждан необходимо наличие разрешения на работу на территории РФ в соответствии с правилами привлечения и использования иностранной рабочей силы, установленные законодательством РФ и нормативными правовыми актами города Москвы.Проживание сотрудников привлеченных к оказанию Услуг на данном объекте категорически запрещено.ТО систем включает в себя:- плановое техническое обслуживание;- осуществление технического надзора за правильным содержанием и организацией эксплуатации систем Заказчиком;-разработка мероприятий по улучшению работы систем противопожарной защиты. |
| 6 | Требования к оказанию Услуг: | Организация и порядок оказания Услуг по техническому обслуживанию систем должны строго соответствовать: РД 009-02­96 «Установки пожарной автоматики. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт», РД 25.964-90 «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации». Услуги по техническому обслуживанию комплексных систем безопасности должны оказываться специалистами, имеющими достаточную профессиональную подготовку. Прием Исполнителем систем безопасности на ТО должен оформляться двухсторонним актом с Заказчиком. Услуги по ТО систем безопасности должны выполняться в сроки, установленные Регламентом проведения ТО. Перечень Услуг по ТО установок систем безопасности должен проводиться в соответствии с Регламентом технического обслуживания систем безопасности. Для устранения отказа установок сигнализации в межрегламентный период Исполнитель должен прибыть на обслуживаемый объект по вызову Заказчика в срок не более 12 часов, в том числе в выходные и праздничные дни, последующим составлением дефектовочной ведомости и сметы. Исполнитель, независимо от формы поступившего от Заказчика вызова, должен регистрировать его в «Журнале учета вызовов». Исполнитель фиксирует результаты работ по ТО в «Журнале регистрации». Исполнитель обязан проводить мониторинг технического состояния систем и оборудования.Услуги оказываются минимально необходимым количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха.Перед началом оказания Услуг, в процессе которых возможно возникновение факторов для срабатывания оборудования с выдачей сигналов, в том числе выход из строя в помещениях оборудованными техническими средствами для соблюдения п. 2.2.4 РД 009-01-96 Заказчик, совместно с Исполнителем, должны принять меры по обеспечению сохранности (исправности) оборудования. Если работы проводят сторонние организации с разрешения Заказчика, ответственность за первоначальное состояние и последующее восстановление схем, цепей и оборудования после проведения ремонтных работ, возлагается на организацию, оказывающую Услуги с обязательной сдачей обслуживающей организации по окончании их выполнения. В рамках Услуг по ТО должно быть обеспечено:* проведение плановых профилактических работ (проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный ввод, продувка (очистка) дымовых пожарных извещателей, проверка работоспособности составных частей установок и соответствия их технических параметров параметрам установленным заводом изготовителем, измерение параметров шлейфов сигнализации);
* устранение неисправностей не требующих замены элементов систем противопожарной защиты;
* оказание помощи Заказчику в вопросах правильной эксплуатации систем и установок противопожарной защиты;
* контроль технического состояния систем и установок противопожарной защиты, в т.ч. соответствия их электрических и иных параметров требованиям проектной и технической документации;
* выявление и устранение причин ложных срабатываний систем и установок противопожарной защиты, имеющихся на объектах заказчика;
* определение предельного состояния систем и установок противопожарной защиты при которых их дальнейшая эксплуатация становится невозможной или нецелесообразной, путем проведения освидетельствования;
* анализ и обобщение информации о техническом состоянии обслуживаемых систем и установок противопожарной защиты, имеющихся на объектах и их надежности при эксплуатации;
* разработка мероприятий по совершенствованию форм и методов ТО на объектах;
* обеспечение функционирования СПЗв соответствии с эксплуатационной документацией;
* контроль технического состояния систем и определение пригодности к дальнейшей эксплуатации;
* ликвидация или недопущение последствий воздействия на оборудование неблагоприятных климатических, производственных и других дестабилизирующих факторов;
* анализ и обобщение результатов выполненных работ, разработка мероприятий по совершенствованию технического обслуживания.

При возникновении неисправностей требующих замены оборудования входящего в системы АПС и СОУЭ составляется двухсторонний акт с указанием неисправностей и оборудования требующего замены. Закупка оборудования вышедшего из строя, оборудованияс истекшим сроком службы, а так же работы по его замене не входят в перечень работ по техническому обслуживанию и оплачиваются Заказчиком отдельно.Техническое обслуживание систем автоматической противопожарной защиты должно осуществляться в соответствии с требованиями Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 г. № 390), Правил устройства электроустановок (ПУЭ), Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей (ПТЭ), Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП), Правил техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей (ПТБ); ГОСТ 12.1.004.-91 ССБТ «Пожарная безопасность. Общие требования»; СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».К оказанию Услуг по техническому обслуживанию допускаются персонал, подготовленный по специальности и знающий устройство электроустановок, правил безопасности, правил и приемов оказания первой помощи при несчастных случаях на производстве, правил применения средств защиты.В период проведения ТО исполняющей Услуги организацией Заказчик имеет право осуществлять контроль за соблюдением работниками этой организации установленных на объекте требований техники безопасности и пожарной безопасности и выявлении нарушений, требовать приостановки выполнения работ до устранения нарушений и информировать руководство Исполнителя о допущении ее работниками нарушений. Вся полнота ответственности за соблюдение норм и правил по технике безопасности и пожарной безопасности при оказании Услуг на объекте возлагается на Исполнителя, выполняющего работы.Услуги по ТО следует оказывать только исправными и испытанными инструментами, лестницами и т.д.В ходе оказания Услуг Исполнитель должен обеспечить сохранность и неразглашение сведений, которые могут стать известными или доступными в связи с оказанием Услуг.Исполнитель должен обеспечить осуществление экологических мероприятий в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ и города Москвы: требования Федерального закона № 7-ФЗ от 10.01.2002 г. «Об охране окружающей среды» и др. Исполнитель может принять на себя по договору обязанность оказывать Услуги, отвечающие требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными обязательными для сторон требованиями. Исполнитель обязан безвозмездно устранить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания Услуг Исполнитель допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество оказанных Услуг, в согласованные сроки. Исполнитель несет полную материальную ответственность за отказы в работе инженерных систем и оборудования, происшедшие по вине Исполнителя, из-за неправильных действий Исполнителя при эксплуатации оборудования, за несоблюдение Исполнителем правил техники безопасности, пожарной безопасности и за несвоевременное исполнение предписаний органов технического надзора. Исполнитель также несет материальную ответственность - за отказы из-за низкого качества оказанных Услуг, некачественной приемки оборудования после ТО.Гарантийный срок на оказанные Услуги составляет 1 (один) месяц с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных Услуг.Перечень оборудования, подлежащего техническому обслуживанию:1. Системы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения на объекте расположенном по адресу: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, 38

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБОРУДОВАНИЯ АПС, СОУЭ****подлежащего техническому обслуживанию и текущему ремонту**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Перечень оборудования** | **Единица****измерения** | **Кол-во****единиц** |
| 1 | Пульт контроля и управления охранно- пожарный «С 2000» | шт. | 1 |
| 2 | Контроллер двухпроводной линии «С 2000 КДЛ» | шт. | 22 |
| 3 | Блок индикации «С 2000 БКИ» | шт. | 6 |
| 4 | Блок сигнально-пусковой «С 2000 СП-1» | шт. | 16 |
| 5 | Резервный источник питания РИП-12 | шт. | 17 |
| 6 | Извещатель пожарно-дымовой оптикоэлектронный адресный | шт. | 1534 |
| 7 | Извещатель пожарно-дымовой | шт. | 13 |
| 8 | Извещатель пожарный ручной | шт. | 79 |
| 9 | Световое табло «Выход» | шт. | 206 |
| 10 | Оповещатель пожарный звуковой | шт. | 221 |
| 11 | С 2000 КПБ | шт. | 9 |

2. Системы охранной сигнализации на объекте расположенном по адресу: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, 38**ПЕРЕЧЕНЬ ОБОРУДОВАНИЯ ОС****подлежащего техническому обслуживанию и текущему ремонту**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Перечень оборудования** | **Единица****измерения** | **Кол-во****единиц** |
| 1 | Пульт контроля и управления охранно- пожарный «С 2000» | шт. | 1 |
| 2 | Контроллер двухпроводной линии «С 2000 КДЛ» | шт. | 1 |
| 3 | Блок индикации «С 2000 БКИ» | шт. | 1 |
| 4 | Блок сигнально-пусковой «С 2000 СП-1» | шт. | 2 |
| 5 | Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный Сигнал-10 | шт. | 6 |
| 6 | Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный С2000-4 | шт. | 4 |
| 7 | Резервный источник питания РИП-12 | шт. | 10 |
| 8 | Извещатель охранный точечный магнитоконтактный | шт. | 16 |
| 9 | Извещатель охранный объемный оптико-электронный | шт. | 18 |
| 10 | Извещатель охранный поверхностный звуковой | шт. | 4 |
| 11 | Извещатель охранный поверхностный звуковой адресный | шт. | 10 |
| 12 | Извещатель охранный объемный оптико-электронный адресный | шт. | 12 |
| 13 | Извещатель охранный точечный магнитоконтактный адресный | шт. | 6 |
| 14 | Оповещатель светозвуковой | шт. | 11 |

3. Системы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения, системы охранной сигнализации на объекте расположенном по адресу: г. Москва, Севастопольский проспект, 56/40**ПЕРЕЧЕНЬ ОБОРУДОВАНИЯ АПС, СОУЭ, ОС****подлежащего техническому обслуживанию и текущему ремонту**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Перечень оборудования** | **Единица****измерения** | **Кол-во****единиц** |
| 1 | Пульт контроля и управления охранно- пожарный «С 2000» | шт. | 1 |
| 2 | Контроллер двухпроводной линии «С 2000 КДЛ» | шт. | 1 |
| 3 | Блок индикации «С 2000 БКИ» | шт. | 2 |
| 4 | Блок сигнально-пусковой «С 2000 СП-1» | шт. | 2 |
| 5 | Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный Сигнал-20 | шт. | 6 |
| 6 | Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный Сигнал-10 | шт. | 4 |
| 7 | Резервный источник питания РИП-12 | шт. | 12 |
| 8 | Извещатель охранный точечный магнитоконтактный | шт. | 3 |
| 9 | Извещатель охранный объемный оптико-электронный | шт. | 2 |
| 10 | Извещатель охранный поверхностный звуковой | шт. | 3 |
| 11 | Извещатель охранный поверхностный звуковой адресный | шт. | 3 |
| 12 | Извещатель охранный объемный оптико-электронный адресный | шт. | 7 |
| 13 | Извещатель охранный точечный магнитоконтактный адресный | шт. | 12 |
| 14 | Извещатель пожарный дымовой оптикоэлектронный | шт. | 522 |
| 15 | Извещатель пожарный ручной | шт. | 34 |
| 16 | Табло светодиодное световое «Выход» | шт. | 21 |
| 17 | Оповещатель пожарный звуковой | шт. | 21 |

**РЕГЛАМЕНТ РАБОТ ПО ТЕХ. ОБСЛУЖИВАНИЮ ОБОРУДОВАНИЯ****(в соответствии с РД 009-01-96)****1. Системы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения, системы охранной сигнализации**А). Осмотр оборудования и соединительных линий систем: 1. Внешний осмотр приборов, блоков, пультов на отсутствие коррозии, грязи, влаги, и т.д. - Ежемесячно2. Осмотр механических контактов крепления соединительных линий на кроссах, в шкафах, в люках и т.п.- Ежемесячно3. Осмотр и проверка механической прочности крепления (приборов, извещателей, кабелей, проводов и т.д.). - Ежемесячно4. Анализ зафиксированных контрольными приборами различных сигналов - ЕжемесячноБ). Проверка работоспособности систем:5. Анализ тестовых сигналов устройств - Ежемесячно6. Проверка работоспособности систем и оборудования в нормальных условиях работы - Ежемесячно7. Проверка сохранности пломб на шкафах и приборах; выявление видимых механических повреждений, а также следов несанкционированного вскрытия - ЕжемесячноВ). Проверка различных режимов работы приборов, устройств - ЕжемесячноГ). Выполнение профилактических мероприятий:8. Формирование письменного отчета с полным перечнем прошедших сигналов, причин поступления, принятых мер к их устранению. Передача отчета руководителям организации- Ежемесячно9. Проверка работоспособности при переключении на аварийное питание - Ежеквартально10. Измерение и проверка значений параметров радиосигналов, оповещателей и пр. устройств в различных режимах. - Ежемесячно11. Удаление пыли, грязи, влаги и т.п. с требующих этого - Ежемесячно / слаботочных шкафов и с приемно-контрольных приборов и блоков питания - По состоянию12. Контрольная проверка срабатывания извещателей - Ежемесячно13. Измерение и проверка защитного заземления оборудования. - Ежеквартально14. Расчет фактического времени безотказной работы и надежности работы систем - Ежеквартально15. Проверка блоков резервного питания с аккумуляторами в режимах «заряд-разряд»; проверка времени заряда и разряда и ёмкости аккумуляторов - Ежеквартально16. Инструктаж, обучение и проверка знаний дежурного персонала по действию при срабатывании пожарной сигнализации (совместно с «Заказчиком») - Ежеквартально17. Имитация воздействия (учебная) на один из шлейфов сигнализации и проверка действий дежурного персонала (совместно с «Заказчиком») - ЕжемесячноД). Восстановительно-наладочные и другие работы:18. Комплектование и восстановление эксплуатационного ЗИП - По техническому состоянию19. Проведение внеплановых регламентных работ при поступлении 2-х ложных срабатываний в течение суток, либо после аварии - В течении 48 часов20. Устранение коротких замыканий на двухпроводных линиях– Потехническому состоянию21. Подтягивание винтовых контактов (на приборах, кроссах, в шкафах, в люках и т.д.) в местах соединения с линиями - По мере необходимости22. Удаление окислов, ржавчины, других образований в местах механических соединений - По мере необходимости23. Подтягивание и восстановление креплений соединительных кабелей - По мере необходимости24. Проверка резервного питания - Ежеквартально25. Измерение электрических параметров на контрольных точках и диагностика - Ежеквартально26. Составление ведомости дефектов и подготовка смет расходов на ремонт оборудования – По техническому состоянию27. Обследование систем и составление актов первичного обследования – По требованию Заказчика28. Замена (восстановление обрывов) 2-х проводных соединительных линий (не более 5 м в каждой линии) – По техническому состоянию29. Наладка и проверка работоспособности систем после восстановительно-ремонтных работ – По требованию Заказчика30. Измерение уровня пульсаций стабилизированных источников питания - По мере необходимости31. Проверка работоспособности приборов и извещателей на крайних пределах электропитания, указанных в технических паспортах. - По мере необходимости32. Составление протоколов, актов по результатам проверок, измерений и наладочных работ - Ежемесячно33. Обследование оборудования после выполнения монтажно-наладочных работ вводимых в эксплуатацию систем на объектах «Заказчика». Составление актов первичного обследования – По требованию Заказчика34. Приемка системы после монтажных, общестроительных мероприятий - По требованию Заказчика35. Приемка вводимых или вновь вводимых в эксплуатацию систем – По требованию Заказчика36. Регулировка параметров устройств, приборов - По техническому состоянию37. Ремонт (замена) механически изнашивающихся элементов - По техническому состоянию |

План график проведения ТО противопожарной системы

|  |  |
| --- | --- |
| Сроки проведения | Выполняемые работы |
| Январь 2020 | Регламентные работы 1 | Регламентные работы 2 |
| Февраль 2020 | Регламентные работы 1 |  |
| Март 2020 | Регламентные работы 1 |  |
| Апрель 2020 | Регламентные работы 1 | Регламентные работы 2 |
| Май 2020 | Регламентные работы 1 |  |
| Июнь 2020 | Регламентные работы 1 |  |
| Июль 2020 | Регламентные работы 1 | Регламентные работы 2 |
| Август 2020 | Регламентные работы 1 |  |
| Сентябрь 2020 | Регламентные работы 1 |  |
| Октябрь 2020 | Регламентные работы 1 | Регламентные работы 2 |
| Ноябрь 2020 | Регламентные работы 1 |  |
| Декабрь 2020 | Регламентные работы 1 |  |

1. ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ ДОГОВОРА

Расчёт начальной (максимальной) цены

договора на приобретение услуг по ежемесячному техническому обслуживанию

автоматической пожарно-охранной сигнализации

Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием – метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование Товара | Ед. изм. | Кол-во | Стоимость единицы товара, руб. | Начальная (максимальная) цена договора (руб.) с НДС |
| КП № 1952От 20.11.2019 | КП № 1953От 20.11.2019 | КП № 1954От 20.11.2019 |
| 1 | Ежемесячное техническое обслуживание автоматической пожарно-охранной сигнализации | Ед. | 12 | 1 200 000,00 | 1 320 000,00 | 1 416 000,00 | 1 312 000,00 |

Заказчиком установлена начальная (максимальная) цена договора в размере 1 312 000 (Один миллион триста двенадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 218 666 (Двести восемнадцать тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек.

ОБРАЗЦЫ ФОРМ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ

**Заявка на участие в запросе котировок в электронной форме**

(извещение о закупке №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, размещенное «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.)

 Изучив извещение o проведении запроса котировок в электронной форме, включая опубликованные изменения (при их наличии), а также применимые к данной процедуре законодательство и нормативно-правовые акты, сообщаем о согласии принять участие в запросе котировок на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляем настоящую заявку.

Настоящей заявкой подтверждаем соответствие требованиям, указанным в п. 7 Извещения.

Сообщаем о себе следующие анкетные данные:

| **№ п/п** | **Наименование** | **Указывается участником закупки** |
| --- | --- | --- |
| **Для юридического лица** |
|  | Полное фирменное наименование |  |
| Сокращенное наименование |  |
|  | Юридический адрес |  |
|  | Почтовый адрес |  |
|  | ОГРН |  |
|  | ИНН |  |
|  | КПП |  |
|  | ОКПО |  |
|  | Банковские реквизиты |  |
| номер расчетного счета в банке |  |
| наименование и адрес банка |  |
| БИК |  |
|  | Телефоны (с указанием кода города) |  |
|  | Адрес электронной почты |  |
|  | ФИО и номер телефона ответственного за исполнение контракта |  |
| **Для физического лица** |
|  | Фамилия, имя, отчество |  |
|  | ИНН |  |
|  | Паспортные данные (номер, серия, кем и когда выдан) |  |
|  | Сведения о месте жительства |  |
|  | Номер контактного телефона |  |

Даем согласие на обработку предоставленных персональных данных для целей проведения процедуры закупки, в том числе размещение необходимой информации на сайте электронной площадки  и на официальном сайте ЕИС [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)

Сообщаем, что мы ознакомлены с условиями и порядком проведения запроса котировок в электронной форме, требованиями извещения, Регламентом работы электронной площадки.

Мы согласны оказывать услугу по ежемесячному техническому обслуживанию автоматической пожарно-охранной сигнализации на условиях, представленных в техническом задании, в полном объеме.

Согласны предоставить по запросу Заказчика в течение 2 дней надлежащим образом заверенные участником либо нотариально заверенные документы, необходимые для заключения договора (при необходимости).

Обязуемся соблюдать конфиденциальность сведений, ставших нам известными в результате участия в закупочной процедуре.

Мы извещены о включении сведений о нас в Реестр недобросовестных поставщиков в случае уклонения нами от заключения договора и гарантируем возместить Заказчику причиненные уклонением от заключения договора убытки, а в случае заключения договора – возместить Заказчику убытки и оплатить штрафные санкции в размере, установленном договором.

Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с Заказчиком, нами уполномочен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать Ф.И.О. полностью, должность и контактную информацию уполномоченного лица, включая телефон, электронную почту, факс (с указанием кода), адрес)*.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (представитель участника) (подпись) (Ф.И.О

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**о соответствии участника критериям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства**

 *Представляется в случае отсутствия сведений об Участнике, который является вновь зарегистрированным индивидуальным предпринимателем или вновь созданным юридическим лицом в соответствии с частью 3 статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства*

 Подтверждаем, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(указывается наименование Участника)*

*адрес местонахождения (юридический адрес): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

*ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ОГРН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

в соответствии со статьей 4 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в соответствии с установленными критериями относится к субъектам \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_предпринимательства.

 *(малого/среднего)*

**Руководитель**

(или уполномоченный представитель) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (И.О. Фамилия)

 (подпись)

М.П.

1. **ПРОЕКТ ДОГОВОРА**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту средств автоматической пожарно-охранной сигнализации (АПС), систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) и охранной сигнализации (ОС) на объектах**

**акционерного общества «Красная звезда»**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. |

**Акционерное общество «Красная Звезда»** **(АО «Красная Звезда»)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Туранцева Олега Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», а каждая в отдельности «Сторона», руководствуясь пунктом \_\_\_ Положения о закупке товаров, работ, Услуг для нужд АО «Красная Звезда», утвержденного Решением Совета директоров АО «Красная Звезда» от 12 сентября 2019 г. на основании протокола № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
	1. Исполнитель по поручению Заказчика принимает на себя обязательства оказывать Услуги по техническому обслуживанию и ремонту средств автоматической пожарно-охранной сигнализации (АПС), систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) и охранной сигнализации (ОС), смонтированных на объектах Заказчика (далее - Услуги) на условиях настоящего Договора, а Заказчик принимает на себя обязательства принять и оплатить оказанные Услуги в соответствии с настоящим Договором.
	2. Услуги включают в себя:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование товара/ оборудования/ Услуг | Требования к функциональным характеристикам (потребительским свойствам), качественным характеристикам товара/ оборудования/ Услуг |
|  | Услуги по техническому обслуживанию | Ежемесячное техническое обслуживание в соответствии с Приложениями № 2, № 3 к Договору. |
|  | Услуги по ремонту противопожарной системы (По заявкам) | в соответствии с Приложениями № 2, № 3 к Договору  |

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Заказчик обязуется:

* + 1. Оплатить Услуги Исполнителя в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.
		2. Обеспечить на период действия настоящего Договора свободный доступ Исполнителя в производственные помещения для оказания Услуг по настоящему Договору.
		3. Подписать акт сдачи-приемки оказанных Услуг по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Договору не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления Исполнителем.
		4. Выполнять иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором. акта сдачи-приемки оказанных Услуг
	1. Заказчик вправе контролировать ход и качество оказания Исполнителем Услуг, не вмешиваясь в его оперативно-хозяйственную деятельность.
	2. Исполнитель обязуется:
		1. Оказать Услуги в соответствии с требованиями ГОСТ, СНиП а также действующего законодательства РФ.
		2. Услуги оказываются в соответствии с настоящим Техническим заданием (приложение № 2 к Договору).
		3. Исполнитель самостоятельно получает в случае необходимости соответствующее разрешение на производство ремонтных Работ и сопутствующих Работ. Исполнитель несет ответственность за безопасность места проведения Работ, за безопасность проведения самих Работ, за своевременное их окончание и за качество выполнения благоустройства как во время проведения Работ, так и после их завершения.
		4. При оказании Услуг Исполнитель обязан неукоснительно соблюдать требования организаций по соблюдению техники безопасности.
		5. Приобретение материалов для проведения работ возлагается на Исполнителя и за счет Исполнителя.
		6. Качество оказанных Услуг проверяется комиссией, созданной приказом Заказчика, согласно Техническому заданию.
		7. Гарантийный срок на оказанные Услуги составляет 1 год с момента подписания акта сдачи-приемки оказанных Услуг (привыполнении ремонтных работ).
		8. Услуги оказываются ежедневно с 0 час. 00 мин. до 23 час 59 мин.
		9. При оказании Услуг Исполнитель обязан соблюдать установленные действующим законодательством РФ - требования по контрольно-пропускному и внутриобъектовому режиму в АО «Красная Звезда».
		10. Заявку на оформление пропусков на работников (с указанием полных паспортных данных), транспортные средства Исполнитель обязан подавать не позднее двух дней до начала оказания Услуг.
		11. Транспортировка рабочих на место оказания Услуг обеспечивается Исполнителем.
		12. Исполнитель обязан обеспечить в процессе выполнения ремонтных, электромонтажных и иных работ бесперебойное энергоснабжение и водоснабжение объекта, а также возможность нормальной эксплуатации помещений, не относящихся к объекту оценки, для выполнения должностными лицами и сотрудниками предприятия Заказчика своих функциональных обязанностей.
		13. При производстве скрытых работ Исполнителю необходимо осуществлять их выполнение с оформлением в установленном порядке Актов сдачи-приемки скрытых работ с вызовом Заказчика либо его уполномоченного представителя.

**3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Общая стоимость Услуг по настоящему Договору составляет – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек/ НДС не облагается в соответствии с главой 26.2 НК РФ.

3.2. Оплата Услуг производится Заказчиком на основании акта(ов) оказанных Услуг, счета и счет-фактуры по мере поступления финансовых средств ежеквартально, но не позднее 31 декабря 2020 г. Заказчик имеет право провести оплату оказанных Услуг досрочно.

3.3. Цена Договора включает в себя НДС, все налоги, пошлины и сборы, выплаченные или подлежащие к выплате в соответствии с законодательством Российской Федерации, все расходы Исполнителя, связанные с исполнением обязательств по Договору, а также вознаграждение Исполнителя.

3.4. Обязательства Заказчика по оплате Услуг считаются исполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.5. Авансирование не предусмотрено.

**4. СРОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ**

* 1. Услуги по настоящему Договору должны оказываться в течении 12 месяцев с

01 января 2020 г. по 31 декабря 2020 г. в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 2 к Договору) и план графиком проведения ТО противопожарной системы (Приложение №3 к Договору).

* 1. Услуги по установке и поставке товара происходят по письменным заявкам Заказчика - поданным Исполнителю на электронную почту.

**5. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ**

5.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего Договора, его изменением, расторжением, решаются Сторонами путем переговоров, а достигнутые договоренности при необходимости оформляются в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

5.2. Если по результатам переговоров Стороны не приходят к согласию, споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде г. Москвы.

5.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда г. Москвы Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

5.4. Претензия направляется в письменной форме за подписью уполномоченного лица Заказчика (Исполнителя) в течение 3 (трех) календарных месяцев с момента, когда Стороны узнали или должны были узнать о факте нарушения другой Стороной исполнения своих обязательств по настоящему Договору. Подписанная уполномоченным лицом претензия (ответ на претензию) может быть передана по факсу, с обязательным отправлением оригинала претензии (ответа на претензию) в адрес другой Стороны заказным письмом с уведомлением.

В претензии должны быть указаны следующие данные:

основание предъявления претензии и краткое обоснование претензии;

предъявляемые требования, а при денежном исчислении их сумма с расчетом по каждому отдельному виду требования (факту нарушения);

подробный почтовый адрес (номер факса), по которому Сторона, направившая претензию, желает получить ответ на нее;

список прилагаемых документов;

реквизиты счета (реквизиты счета администратора доходов) для перечисления денежных средств (при денежном исчислении предъявленных требований);

дата составления претензии.

К претензии должны быть приложены копии документов, подтверждающих обоснованность претензии, при их отсутствии у другой Стороны.

Претензия, оформленная с нарушением требований, установленных Договором или направленная без приложения перечисленных в ней документов, возвращается заявителю вместе с приложенными документами и с указанием причин возвращения в срок 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня ее получения.

При невозвращении в срок 15 (пятнадцать) рабочих дней претензии, оформленной (направленной) с нарушением порядка, установленного Договором, она считается принятой к рассмотрению. Подача претензии, оформленной (направленной) с нарушением порядка, установленного настоящим Договором, не прерывает течения срока, установленного для ее предъявления.

Дата передачи претензии (ответа на претензию) по факсу считается датой получения претензии. Срок претензионного урегулирования споров – 30 (тридцать) календарных дней с момента получения претензии Стороной.

5.5. Неразрешенные споры рассматриваются в Арбитражном суде г. Москвы при обязательном соблюдении претензионного порядка, установленного настоящим Договором, в случае отказа или частичного отказа от удовлетворения претензии, а также в случае неполучения ответа на претензию в установленный настоящим Договором срок.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в рамках соблюдения методики оказания Услуг.

* 1. В случае если Исполнитель своевременно не приступил к оказанию Услуг при условии предоставления ему Заказчиком всей необходимой документации, Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку (пеню) в размере 0,1 % от суммы Договора за каждый день просрочки.

**7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе при возникновении обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор). К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

7.2. О возникновении и прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Стороны уведомляют друг друга не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента их возникновения или прекращения. После прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы, Сторона, прекратившая исполнение обязательств по Договору, незамедлительно возобновляет их исполнение.

7.3. В случае если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 30 (тридцати) дней, любая из Сторон вправе инициировать расторжение настоящего Договора.

**8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

8.1. Услуги по настоящему Договору должны оказываться в течении 12 месяцев в соответствии с Техническим заданием Настоящий Договор вступает в силу с 01 января 2020г. и действует до 31 декабря 2020 года.

Окончание срока действия Договора не влечет прекращение обязательств Сторон по Договору и не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору*.*

8.2. Договор может быть расторгнут досрочно:

- по соглашению Сторон;

- в одностороннем порядке в случае ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств по настоящему Договору;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

8.3. Заказчик по своей инициативе вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке:

- в случае отсутствия исполнения обязательств Исполнителя по настоящему Договору.

- в случае отсутствия персонала Исполнителя на рабочем месте в установленные договором даты и сроки.

**9. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

9.1. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

9.2. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством Российской Федерации, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства Российской Федерации и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

9.3. Каждая из Сторон Договора отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (Услуг) и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

9.4. Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимаются:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;

- предоставление каких-либо гарантий;

- ускорение существующих процедур;

- иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

9.5. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня направления письменного уведомления.

9.6. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством Российской Федерации, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства Российской Федерации и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

9.7. Стороны Договора признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом Стороны обеспечивают реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.

9.8. Стороны подтверждают, что условия настоящего раздела признаны ими существенными условиями Договора в соответствии со статьей 432 Гражданского кодекса Российской Федерации, и в случае нарушения одной из Сторон обязательств воздерживаться от запрещенных в настоящем разделе действий и/или неполучения Стороной, направившей уведомление, подтверждения в установленный пунктом 8.5 настоящего Договора срок, что нарушения не произошло или не произойдет, такая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать у другой Стороны возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

**10. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ**

10.1. Условием заключения настоящего Договора является передача Исполнителем Заказчику сведений о цепочке собственников Исполнителя, (учредители (участники, акционеры), в отношении учредителей (участников, акционеров), являющихся юридическими лицами, данные об их учредителях (участниках, акционерах) и т.д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), с приложением подтверждающих сведения документов (далее – «Сведения»).

10.2. Исполнитель гарантирует Заказчику, что Сведения, переданные Заказчику при заключении настоящего Договора, являются полными, точными и достоверными.

10.3. При изменении Сведений Исполнитель обязан не позднее 5 (пяти) дней с момента таких изменений направить Заказчику соответствующее письменное уведомление с приложением копий подтверждающих документов, заверенных уполномоченным лицом Исполнителя.

10.4. Исполнитель настоящим выдает свое согласие и подтверждает получение им всех требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2004 г. № 98-ФЗ «О коммерческой тайне» и Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» согласий всех упомянутых в Сведениях субъектов персональных данных, заинтересованных или причастных к Сведениям лиц, на передачу Сведений Заказчику, обработку Заказчиком переданных Сведений, а также на передачу Заказчиком Сведений, полностью или частично, уполномоченным органам государственной власти Российской Федерации и последующую обработку Сведений такими органами (далее – «Раскрытие»). В свою очередь Заказчик обязуется передавать Сведения только уполномоченным органам государственной власти Российской Федерации.

10.5. В случае передачи Исполнителем Заказчику Сведений с нарушением требований пункта 10.4 настоящего Договора, Исполнитель возмещает Заказчику убытки, понесенные им в связи с предъявлением к нему претензий, исков и требований любыми третьими лицами, в том числе субъектами персональных данных, чьи права были или могли быть нарушены таким Раскрытием по вине Исполнителя.

10.6. Стороны подтверждают, что условия настоящего раздела о предоставлении Сведений и о поддержании их в актуальном состоянии признаны ими существенными условиями настоящего Договора в соответствии со статьей 432 Гражданского кодекса Российской Федерации, и отказ от предоставления, несвоевременное и (или) недостоверное и (или) неполное предоставление Сведений (в том числе, уведомлений об изменениях с приложением подтверждающих Сведения документов) является основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения настоящего Договора и предъявления к Исполнителю требования о возмещении убытков, причиненных прекращением (расторжением) Договора.

**11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

11.1. В целях оперативного решения вопросов в ходе исполнения настоящего Договора Стороны вправе взаимодействовать путем обмена письмами по факсу или электронной почте.

Письма, отправленные Сторонами указанными способами, имеют юридическую силу до получения соответствующего оригинала.

11.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и имеют силу, если они выполнены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

11.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

11.4. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

11.5. Настоящий Договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих равную силу, по одному для каждой из Сторон.

11.6. В случае изменения адресов, банковских реквизитов Сторона обязана сообщить об этом письменно другой Стороне не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня таких изменений.

11.7. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются следующие приложения:

- Приложение № 1 – Форма акта сдачи – приемки оказанных Услуг

- Приложение № 2 – Техническое задание

- Приложение № 3 – План график проведения ТО противопожарной системы

**12.  АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Поставщик:** |
|  АО «Красная Звезда»ОГРН 1097746264197ИНН 7704726190КПП 771401001ОКПО 61702029 | ОГРН ИНН КПП ОКПО |
| Адрес места нахождения:125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, 38 | Адрес места нахождения:Почтовый адрес:  |
| Телефон: 8(499) 762-63-02Факс: E-mail: kz@redstar.ru  | Телефон: Факс: E-mail: |
| Банковские реквизиты: | Банковские реквизиты: |
| БИК  | БИК |
| Р/счет Корсчет  | Р/счет Корсчет |
|  |   |
| **Генеральный директор** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.Ю. Туранцев/м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /м.п. |

**ФОРМА** Приложение № 1

к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

## от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

## АКТ

##  сдачи-приемки оказанных Услуг

**по договору № \_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.**

г. Москва  **«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.**

**Акционерное общество «Красная Звезда»** **(АО «Красная Звезда»)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора № \_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г. (далее - Договор) Исполнитель оказал Услуги в соответствии с условиями и в порядке, определенными Договором, в установленные Договором сроки, а Заказчик принял оказанные Услуги на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, в том числе НДС 20% в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.
2. Качество Услуг соответствует требованиям Договора.
3. Стороны претензий друг к другу не имеют.
4. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из сторон.
5. К настоящему акту прилагаются следующие документы:

а) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

б) счет –фактура № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

**Заказчик: Исполнитель:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ФОРМА СОГЛАСОВАНА:**

Заказчик: Исполнитель:

Генеральный директор

 АО «Красная Звезда»

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** Туранцев О.Ю./ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

м.п. м.п.

Приложение № 2

к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

## от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту средств автоматической пожарно-охранной сигнализации (АПС), систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) и охранной сигнализации (ОС) на объектах**

**акционерного общества «Красная звезда»**

Заказчик: Исполнитель:

Генеральный директор

 АО «Красная Звезда»

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** Туранцев О.Ю./ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

м.п. м.п.

Приложение № 3

к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

## от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Заказчик: Исполнитель:

Генеральный директор

 АО «Красная Звезда»

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** Туранцев О.Ю./ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

м.п. м.п.