**Договора о задатке**

г. Челябинск "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

ООО «СМУ-7» в лице конкурсного управляющего Николаева В.А., действующего на основании Решения Арбитражного суда Челябинской области по делу A76-12936-2018 именуемое в дальнейшем "Организатор Торгов", с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Претендент", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

* 1. Для участия в торгах по продаже имущества должника \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(имущество) на условиях, предусмотренных информационным сообщением о проведении торгов, опубликованным в ЕФРСБ № 4375217 Претендент перечисляет в качестве задатка денежные средства в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей (далее-задаток), а Продавец принимает задаток на счет по следующим реквизитам:

|  |  |
| --- | --- |
| Номер счета | 40702810700250033033  |
| Наименование банка | БАНК "НЕЙВА" ООО, ЕКАТЕРИНБУРГ |
| БИК | 046577774 |
| Корр. счет | 30101810400000000774 |

(далее – Счет).

* 1. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств по оплате цены, установленной в договоре купли-продажи в случае признания Претендента победителем торгов и засчитывается в счет платежа, причитающегося с Претендента в оплату по договору купли продажи.

1. Передача денежных средств

* 1. Денежные средства, указанные в п.1.1. настоящего Договора, должны быть перечислены Претендентом на счет 40702810700250033033  в течение 2 х дней с момента подачи заявки, и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет «Организатора Торгов».

 Документом, подтверждающим поступление задатка на Счет «Организатора Торгов», является банковская выписка с его лицевого Счета.

 В случае не поступления в установленный информационным сообщением срок суммы задатка на Счет «Организатора Торгов», обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными

* 1. Продавец обязуется возвратить сумму задатка Претенденту в случае, если он не был признан победителем Торгов в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
	2. Возврат задатка в соответствии с условиями настоящего Договора производится на Счет Претендента.

1. Срок действия Договора

* 1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.
	2. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение суда.

1. Реквизиты Сторон

Продавец: Претендент:

ООО "СМУ-7"

|  |  |
| --- | --- |
| Получатель | ООО "СМУ-7" |
| ИННКПП | 7438014183746001001 |
| Номер счета | **40702810400250033032** |
| Наименование банка | **БАНК "НЕЙВА" ООО, ЕКАТЕРИНБУРГ** |
| БИК | **046577774** |
| Корр. счет | **30101810400000000774** |