**Договора о задатке**

г. Екатеринбург «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

ООО «ПАРАМПАРА» в лице в лице конкурсного управляющего Николаева В.А, действующего на основании Определения Арбитражного суда Свердловской области по делу №A60- 59528/2020, именуемое в дальнейшем «Организатор Торгов», с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договор
   1. Для участия в торгах по продаже имущества должника ООО «ПАРАМПАРА» (имущество) на условиях, предусмотренных информационным сообщением о проведении торгов, опубликованным на сайте ЕФРСБ № 8093589 , Претендент перечисляет в качестве задатка денежные средства в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей (далее-задаток), а Продавец принимает задаток на счет по следующим реквизитам:
2. ООО «ПАРАМПАРА» ИНН 6685094784 КПП 668501001 № 40702810900020006507 в ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ" БИК 046015061.

(далее – Счет).

1.2. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств по оплате цены, установленной в договоре купли-продажи в случае признания Претендента победителем торгов и засчитывается в счет платежа, причитающегося с Претендента в оплату по договору купли-продажи.

1. Передача денежных средств

2.1. Денежные средства, указанные в п.1.1. настоящего Договора, должны быть перечислены Претендентом на счет 40702810900020006507 не позднее даты окончания приема заявок на участие в торгах, а именно не позднее 17 часов 00 минут «04» марта 2022 г. , и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет «Организатора Торгов».

Документом, подтверждающим поступление задатка на Счет «Организатора Торгов», является банковская выписка с его лицевого Счета.

В случае непоступления в установленный информационным сообщением срок суммы задатка на Счет «Организатора Торгов», обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными

2.2. Продавец обязуется возвратить сумму задатка Претенденту в случае, если он не был признан победителем Торгов в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2.3. Возврат задатка в соответствии с условиями настоящего Договора производится на Счет Претендента.

1. Срок действия Договора

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

3.2. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение суда.

4. Реквизиты Сторон

Продавец: Претендент:

ООО «ПАРАМПАРА» ИНН 6685094784

КПП 668501001 № 40702810900020006507

в ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПАО БАНКА

"ФК ОТКРЫТИЕ" БИК 046015061.