

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____

г. Москва

« ____ » _____ 202__ г.

Конкурсный управляющий ООО «СекундоЧку РУС» Артемов Михаил Владимирович, действующий на основании Определения Арбитражного суда г. Москвы от 04.03.2020г. (резолютивная часть оглашена 03.03.2020г.) по делу А40-120666/19-44-119 Б, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем, именуемый далее «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Для участия в торгах по продаже следующего имущества в соответствии с информационным сообщением № _____, опубликованного в _____ № _____ от « ____ » _____ 202__ г.:

Лот № :

№ Лота	Наименование	Начальная продажная цена Лота, рублей
1		
Итого:		

претендент обязуется перечислить на расчетный счет Организатора торгов задаток за лот № _____ в **размере 10% от начальной цены – _____ рублей**, а Организатор торгов обязуется принять данный задаток.

1.2 Сумма задатка вносится в счет обеспечения обязательств Претендента, связанных с участием в торгах, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания Претендента победителем торгов на условиях Предложений о порядке, сроках и условиях продажи имущества, Заявки на участие в торгах, поданной Претендентом.

1.3 В случае признания Претендента Победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

2. Передача задатка

2.1 Претендент перечисляет или вносит задаток в срок, обеспечивающий поступление средств, не позднее последнего дня срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении торгов.

2.2 На денежные средства, переданные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Возврат задатка

3.1. Организатор торгов обязуется вернуть задаток Претенденту в случаях, предусмотренных настоящим договором, следующим образом:

–в случае наличия у Претендента расчетного счета возврат денежных средств производится на расчетный (лицевой) счет Претендента;

3.2. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с момента подведения итогов торгов, указанного в сообщении о проведении торгов, в случае:

–отказа Претендента или Претенденту в участии в Торгах;

–не признания Участника торгов Победителем торгов;

3.3. Задаток не возвращается в случае:

–отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Протокола о ходе и результатах торгов;

- отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Договора купли-продажи имущества, выставленного на Торги;

–не оплаты Победителем торгов имущества в установленный Договором купли-продажи срок.

3.4. Задаток лицам, не выигравшим торги, возвращается в полном объеме за вычетом комиссии банка за перечисление денежных средств.

4. Иные условия

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает действие надлежащим исполнением.

4.2. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, будут разрешаться путем переговоров на основе федерального законодательства.

При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в судебном порядке.
4.3. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Претендент
Конкурсный управляющий ООО «Секундочку Рус» Артемов Михаил Владимирович ИНН 7714929898 КПП 784101001 Р/с 40702810301480014571 БИК 044525297 К/с 30101810945250000297 ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ"	_____ Юридический адрес: ИНН _____ КПП _____ ОГРН _____ р/с _____ в _____ к\с _____ БИК _____
Артемов М.В. _____ М.П.	_____ _____ _____ М.П.

