проект

**Договор** **о задатке**

**г. Пермь « » \_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.**

**Титлянова Александра Евгеньевича** (06.04.1963 г.р., 614000, г. Пермь, ул. Комсомольский проспект д. 67 кв. 41, ИНН 590200329869), именуемое в дальнейшем **«Задаткодержатель»,** в лице финансового управляющего Михеева Сергея Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Пермского края по делу № **А50-13017/2017** от 15.09.2017 г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Претендент»** заключили настоящее Соглашение о следующем:

1. В соответствии с п.4 статьи 448 ГК РФ и условиями положения торгов по продаже имущества, **Титлянова Александра Евгеньевича**, путем проведения открытых торгов в форме публичного предложения на электронной торговой площадке «Фабрикант» Претендент обязуется внести на счет Задаткодержателя задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_руб.

Сроки приёма заявок на участие в торгах в виде публичного предложения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года на торговой площадке**  **www.fabrikant.ru** торговая процедура "Аукцион продавца №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"**.**

Внесение задатков производится на специальный счет **Титлянова Александра Евгеньевича**: р/с: 42307810149490026340 открытый в Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк (ИНН:7707083893, КПП: 590202002, БИК: 045773603, к/с: 30101810900000000603).

Документом, подтверждающим поступление задатка на счета продавца, является выписка с банковского счета продавца, которую покупатель или его представитель обязаны представить до момента признания претендентов участниками аукциона.

2. В случае непризнания Претендента участником или победителем торгов Задаткодержатель возвращает в течение 10 дней полученный задаток на счет Претендента.

З. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах до признания его участником торгов, Задаткодержатель не позднее 10 дней с момента получения уведомления об отзыве заявки возвращает полученный задаток на расчетный счет Претендента.

4. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Претендентом обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, он не допускается к участию в аукционе.

5. В случае, если Претендент уклонился (отказался) от подписания протокола о результатах торгов, от заключения в установленный срок договора по результатам состоявшихся торгов, задаток ему не возвращается.

6. Взаимоотношения сторон, неурегулированные настоящим Соглашением, регламентируются действующим законодательством.

 7. Суммы задатков возвращаются участникам торгов (**кроме победителя**) **в течение 5 банковских дней с даты подписания покупателем протокола об итогах торгов.**

8. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах: по одному для каждой стороны.

9. Адреса, реквизиты и подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Задаткодержатель:****Титлянов Александр Евгеньевич** счет 42307810149490026340 ОГРН 102770132195БИК 045773603, к/с 30101810900000000603 ВВолго-Вятском банке ПАО СбербанкФинансовый управляющий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.В. Михеев/ | **Претендент:** |