

**Дополнения к Положению
о порядке, условиях и сроках продажи имущества
ООО «Интехстрой»**

1. Собранием кредиторов ООО «Интехстрой» от 27.07.2018 г. утверждено Положение о порядке, условиях и сроках продажи имущества.

2. В соответствии с утвержденным порядком реализации имущества ООО «Интехстрой» конкурсным управляющим были назначены и признаны несостоявшимися торги от 18.09.2016 г. и повторные торги со снижением начальной цены продажи на 10% от 30.10.2018 г.

3. В связи с признанием несостоявшимися вышеуказанных торгов настоящие Дополнения определяют дальнейший порядок реализации посредством публичного предложения следующего имущества, принадлежащего ООО «Интехстрой»: Нежилое здание трансформаторной подстанции с оборудованием, общей площадью 60,8 кв.м. расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Народная, д. (77), кадастровый номер 54:35:041845:442.

Реализация имущества посредством публичного предложения производится на электронной площадке.

4. Начальная цена продажи имущества должника посредством публичного предложения устанавливается в размере начальной цены продажи на повторных торгах в размере 7 348 500,00 руб. без НДС.

5. Величина снижения начальной цены продажи имущества – т.е. величина, на которую начальная цена подлежит снижению, составляет пять процентов от начальной продажной цены, определенной в соответствии с п.6 настоящих Дополнений.

6. Срок, по истечении которого, последовательно, снижается начальная цена, составляет 7 (семь) календарных дней, что является одним периодом проведения торгов.

7. Цена отсечения, ниже которой минимальная продажная цена не может опускаться, устанавливается в размере 10% от начальной цены, определенной в п.6 настоящих Дополнений.

8. Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 20% от начальной цены на соответствующем этапе торгов. Задаток должен быть зачислен на расчетный счет, указанный в сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, до окончания действия определенного периода торгов посредством публичного предложения.

9. Право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества Должника, которая не ниже начальной (минимальной) цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения.

В случае если несколько участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества Должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

10. Иные условия и порядок проведения торгов определяются в соответствии с Положением о порядке, условиях и сроках продажи имущества, утвержденным собранием кредиторов ООО «Интехстрой» от 27.07.2018 г., а также с учетом утвержденных дополнений.

13. Настоящие Дополнения подлежат утверждению собранием кредиторов ООО «Интехстрой», составлены в 2-х экземплярах, один экземпляр для арбитражного суда Новосибирской области, второй хранится у конкурсного управляющего ООО «Интехстрой».

Конкурсный управляющий
ООО «Интехстрой»



Лебедев С.В.