**ДОГОВОР**

**Уступки прав требования (цессии)**

**г. Кемерово**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.**

Котовой Натальи Владимировны (650000, Кемеровская область. г. Кемерово, ул. 40 – лет Октября, д.25, кв.5, СНИЛС: 079-120-477-67, ИНН: 420298479846, 18.10.1999 г.р., место рождения: ст. Тягун Сорокинского района Алтайского края) Меженок Анна Евгеньевна (ИНН 420540461137; СНИЛС 083 643 396 85, почтовый адрес: 650036, г. Кемерово, Ул. Терешковой 30, офис 208) действующая на основании Опредления Арбитражного суда Кемеровской области от 15.06.2020 г. по делу № А27-18381/2019, именуемая в дальнейшем «**Целент»**, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Цессионарий», совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», по итогам торгов по продаже имущества **Котовой Натальи Владимировны (Протокол подведения итогов в торговой процедуре "Публичное предложение продавца \_\_\_\_\_\_\_\_\_.)**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

* 1. По настоящему договору Цедент уступает, а Цессионраий обязуется принять и оплатить следующие права требования: дебиторская задолженность Чугуновой Антониды Васильевны (19.02.1942 г.р.) в размере задолженности 750 642,30 руб. на основании Решение Рудничного районного суда г. Кемерово от 04.03.2014г. по делу №2-280/2014).

**2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Цена имущества, указанного в п. 1.1 настоящего договора, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

2.2. На дату заключения договора оплата произведена в размере \_\_\_\_\_\_\_ рублей. Оставшаяся часть в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей оплачивается в срок не позднее чем через 30 (тридцать) рабочих дней с даты заключения настоящего договора.

**3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА**

3.1. Передача продаваемого имущества осуществляется сторонами при подписании настоящего договора. Факт приема-передачи имущества подтверждается составленным сторонами актом приема-передачи имущества, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

3.2. Право собственности на имущество переходит к покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности.

3.3. Покупатель несет бремя содержания и обеспечения сохранности передаваемого по настоящему договору имущества с момента его приемки. Продавец в момент передачи имущества обязуется известить Покупателя о всех потребительских и пользовательских свойствах передаваемого имущества, в том числе о правилах хранения и использования имущества.

Риск случайной гибели имущества несет Покупатель с момента приемки имущества по акту приема – передачи.

**4. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

 4.1. Покупатель в случае наличия претензий относительно качества передаваемого имущества обязуется в акте приема-передачи имущества изложить все имеющиеся у него претензии в полном объеме, в противном случае Стороны согласились считать, что Покупатель удовлетворён качественным состоянием имущества, путём его внутреннего и наружного осмотра, произведённого им перед заключением данного договора, исходя из принципа: «осмотрено – одобрено», и не обнаружил при осмотре каких-либо дефектов и недостатков, о которых ему не сообщил Продавец.

 4.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

Все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему договору или в связи с ним решаются Сторонами путем направления претензии. Форма претензии, состав прилагаемых документов, сроки предъявления и рассмотрения претензии определяются в соответствии с действующим законодательством РФ.

Срок рассмотрения претензии – 30 календарных дней.

Все споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в Арбитражном суде в соответствии и в порядке, установленном законодательством РФ.

 4.3. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны., а также экземпляр для регистрирующего органа.

**5. ПОЧТОВЫЕ АДРЕСА, РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ДАННЫЕ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Продавец:**

Котова Наталья Владимировна (650000, Кемеровская область. г. Кемерово, ул. 40 – лет Октября, д.25, кв.5, СНИЛС: 079-120-477-67, ИНН: 420298479846, 18.10.1999 г.р., место рождения: ст. Тягун Сорокинского района Алтайского края) В лице финансового управляющего Меженок АннЫ ЕвгеньевнЫ (ИНН 420540461137; СНИЛС 083 643 396 85, почтовый адрес: 650036, г. Кемерово, Ул. Терешковой 30, офис 204)

**ПОкупатель:**

**6. ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| От имени Продавца: |  |  Покупатель: |
| Финансовый управляющий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Меженок А.Е..м.п. |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |