## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № \_\_\_

г. Казань «\_\_» \_\_\_ 20\_\_г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Драйвми»,** в лице И.о. конкурсного управляющего Саховского Андрея Андреевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-117574/2020 от 13.05.2021г., именуемый в дальнейшем «Организатор торгов» с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,именуемый в дальнейшем «Заявитель», действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Заявитель для участия в открытых торгах по составу участников и форме предложений о цене в форме аукциона на повышение, проводимых с 12:00 часов московского времени 25.02.2022г. на электронной торговой площадке ООО «Фабрикант.ру» (ТП «Фабрикант»), по адресу в сети Интернет: https://www.fabrikant.ru, вносит задаток за лот № \_\_\_ в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, что составляет 10% от начальной цены продажи лота, не позднее даты окончания приема заявок на специальный банковский (расчетный) счет ООО «Драйвми» № 40702810462000019474 Отделения «БАНК ТАТАРСТАН» № 8610 ПАО СБЕРБАНК (ДО № 8610/0999 ПАО СБЕРБАНК - г. Казань, улица Бутлерова, 44),БИК 049205603, к/с 30101810600000000603.

1.2. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах имущества.

**2. Порядок внесения задатка**

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на указанный в п. [1.1](consultantplus://offline/main?base=ROS;n=36142;fld=134;dst=100363) настоящего договора счет не позднее даты окончания приема заявок, указанной в извещении о проведении торгов, и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

В случае не поступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.

Документом, подтверждающим внесение или невнесение Заявителем задатка, является выписка с указанного в [п. 1.1](consultantplus://offline/main?base=ROS;n=36142;fld=134;dst=100363) настоящего договора счета.

2.2. Организатор торгов не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на специальный расчетный счет в качестве Задатка.

**3. Порядок возврата и удержания задатка**

3.1. Организатор торгов не возвращает Задаток Победителю торгов в случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания договора купли-продажи.

3.2. В случае если Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах торгов, имеющего силу договора.

3.3. Внесенный Заявителем Задаток засчитывается в счет оплаты предмета торгов.

**4. Срок действия настоящего договора**

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они разрешаются в судебном порядке, в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

**5. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ООО «Драйвми»**  Юридический адрес: 105005, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА БАУМАНСКАЯ, ДОМ 43/1, СТРОЕНИЕ 1, ОФИС 202 ПОМ I ЭТАЖ 2  ОГРН 5177746110922, ИНН 9701092408  АО «Альфа-Банк» (ДО Зеленодольский)  К/с 30101810200000000593  БИК 044525593  e-mail:vip.diush@mail.ru  И.о. Конкурсного управляющего  ООО «Драйвми»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.А.Саховский/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ / |