

г. Бийск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.

**Открытое акционерное общество "БийскэнергоТеплоТранзит"**, учрежденное и действующее по законодательству РФ, основной государственный регистрационный номер 1112204005100, дата присвоения ОГРН: 25 ноября 2011г, регистрирующий орган: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Алтайскому краю, адрес местонахождения : 659321, г.Бийск, Алтайского края, ул. Стахановская,7, именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, в лице генерального директора **Дмитрия Аркадьевича Тяглова**, действующего на основании Устава, с одной стороны,  
\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем **«Стороны»**, заключили настоящий договор о нижеследующем.

### **1. Предмет договора**

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется собственными силами выполнить по заданию Заказчика работы по **капитальному ремонту здания гаража по ремонту и стоянке бульдозеров**. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить на условиях настоящего Договора.

1.2. Состав и объем работ по настоящему договору определяются техническим заданием Заказчика (Приложение № 1) и согласованной Сторонами проектно-сметной документацией (Приложение №2).

1.3. Работы выполняются из материалов указанных в Ведомости ресурсов (Приложение № 3). Материалы с 39 пункта по 92 пункт Приложения №3 приобретает Подрядчик, материалы, указанные в пункте 93 Приложения №3 предоставляет Заказчик. Подрядчик для выполнения работ обеспечивает своевременную поставку строительных материалов и комплектующих, с предоставлением Заказчику сертификатов и иных документов, подтверждающих их качество. Стоимость приобретенных материалов предъявляется Заказчику в актах сдачи-приемки выполненных работ.

1.4. В своей деятельности Заказчик и Подрядчик руководствуются законодательством РФ, отраслевыми нормами и правилами, настоящим Договором.

### **2. Сроки выполнения работ**

2.1. По настоящему Договору работы производятся с июня по август 2018 г.

### **3. Цена договора. Порядок расчетов**

3.1. Стоимость работ по настоящему Договору определена на основании утвержденного Сторонами локального сметного расчета (Приложение №2), являющегося неотъемлемой частью Договора, включает в себя все расходы, связанные с выполнением работ для АО «БийскэнергоТеплоТранзит», транспортные расходы, налоги и другие обязательные платежи, установленные законодательством РФ, а также все расходы в соответствии с условиями договора и составляет \_\_\_\_\_ рублей 00 копеек. (\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% \_\_\_\_\_ рублей 00 копеек.

3.2. Оплата работ по договору производится в следующем порядке и в следующие сроки: по безналичному расчету, в течение 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ формы КС-2.

3.3. Начисление процентов за пользование денежными средствами в соответствии со ст. 317.1 ГК РФ на сумму стоимости выполненных работ за период до наступления, установленного настоящим договором срока их оплаты не производится.

3.4. Стороны обязуются осуществлять расчеты по договору в безналичном порядке путем перечисления на расчетные счета сторон, указанные в разделе «Юридические адреса и банковские реквизиты сторон».

3.5. Если по причинам, не зависящим от Подрядчика, произойдет изменение сроков выполнения работ, что повлечет за собой увеличение их стоимости, то такое увеличение должно быть отражено в дополнительном соглашении к настоящему договору.

### **4. Права и обязанности Сторон**

4.1. Стороны обязаны исполнить обязательства, предусмотренные Договором надлежащим образом в соответствии с требованиями, установленными Договором, законодательством РФ, а в случае

Положение по организации контроля исполнения договорных обязательств подрядчиками/исполнителями при реализации ремонтных программ в ГК СИБЭКО  
отсутствия таких требований - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

#### **4.2. Подрядчик обязан:**

- 4.2.1. Выполнить и сдать работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
- 4.2.2. Обеспечить выполнение работ своими силами и средствами. Все материалы, используемые при производстве работ, приобретенные Подрядчиком, должны иметь соответствующие сертификаты.
- 4.2.3. Нести ответственность перед Заказчиком за ненадлежащее выполнение работ по настоящему Договору.

#### **4.3. Подрядчик вправе:**

- 4.3.1. Требовать указаний и разъяснений Заказчика по любому вопросу, связанному с производством работ по настоящему Договору. Требования Подрядчика предъявляются в письменном виде.

#### **4.4 Заказчик обязан:**

- 4.4.1. Своевременно и в полном объеме финансировать работы в порядке, установленном настоящим Договором.
- 4.4.2. Назначить ответственного представителя со стороны Заказчика.
- 4.4.3. Обеспечить Подрядчику возможность выполнения работ.
- 4.4.4. Обеспечить Заказчика на период выполнения работ помещением.
- 4.4.5. Принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

#### **4.5. Заказчик вправе:**

- 4.5.1. Во всякое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.
- 4.5.2. При обнаружении недостатков потребовать устранения их Подрядчиком в порядке, установленном настоящим Договором.
- 4.6. Стороны обязуются исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством РФ и настоящим Договором.
- 4.7. Стороны по Договору обязуются действовать добросовестно и разумно.

### **5. Сдача-приемка работ. Прочие условия**

- 5.1. Стороны определили, что конечным результатом этапа выполненных работ является объем работ, зафиксированный сторонами в актах о приемке выполненных работ формы КС-2, подписанных в текущем месяце.
- 5.2. Приемка работ осуществляется после выполнения работ в полном объеме.
- 5.3. Приемка выполненных по настоящему договору работ осуществляется Заказчиком в присутствии представителей Подрядчика, о чем составляется Акт выполненных работ.
- 5.4. Прием-передача выполненных Подрядчиком работ по настоящему Договору производится по Акту сдачи-приемки выполненных работ формы КС-2 и Справке о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3, вместе с которыми Подрядчик выставляет Заказчику счет-фактуру.
- 5.5. Подрядчик представляет Заказчику Акт сдачи-приемки выполненных работ, подписанный уполномоченным представителем Подрядчика и заверенный печатью Подрядчика, не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня окончания работ (этапа работ).
- 5.6. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней, со дня получения Акта сдачи-приемки выполненных работ, подписывает его и направляет Подрядчику.
- 5.7. В случае наличия со стороны Заказчика претензий к качеству работ, выполненных Подрядчиком, Заказчик направляет Подрядчику письмо об отказе от подписания Акта выполненных работ с указанием мотивированных претензий к их качеству (далее – Письмо). После получения Подрядчиком Письма Сторонами в течение 3 (трех) рабочих дней составляется двусторонний Акт с перечнем недостатков и сроков их устранения. После устранения Подрядчиком указанных недостатков Заказчик подписывает Акт сдачи-приемки выполненных работ в соответствии с п.5.4, настоящего Договора.
- 5.8. Все демонтируемое оборудование передается заказчику с оформлением акта по форме МР-1.
- 5.9. На работы устанавливается гарантийный срок: не менее 24 (двадцати четырех) месяцев. Гарантийный срок начинает течь со дня, следующего за днем подписания Сторонами Акта выполненных работ. Гарантия качества распространяется на все составляющие результата работ.
- 5.10. В период гарантийного срока Подрядчик производит устранение выявленных дефектов в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения соответствующего извещения от Заказчика.
- 5.11. Указанные гарантии не распространяются на случаи повреждения результата работ по вине Заказчика или третьих лиц.

### **6. Ответственность сторон**

- 6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора виновная Сторона несет ответственность в соответствии с положениями действующего законодательства РФ.
- 6.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору подлежат уплате пени в размере 1/365 учетной ставки ЦБ РФ от стоимости неисполненных обязательств за каждый день просрочки.
- 6.3. Подрядчик обязуется возместить Заказчику финансовый убыток, понесённый последним вследствие признания по решению суда неправомерным применение Заказчиком налоговых вычетов на сумму налога на добавленную стоимость (НДС), предъявленного Подрядчиком Заказчику, по мотиву неправильного оформления счетов-фактур, выставленных Подрядчиком Заказчику. В состав финансовых убытков, подлежащих возмещению включаются:
- Сумма НДС, признанная налоговыми органами не подлежащей вычетам по решению суда, по мотиву неправильного оформления соответствующих счетов-фактур, выставленных Подрядчиком.
- 6.4. Стороны договорились о том, что документом, подтверждающим возникновение оснований для уплаты Подрядчиком Заказчику соответствующих сумм финансовых убытков, предусмотренных п. 6.3. настоящего договора, является:
- Решение налогового органа, признанное законным решением суда, в котором указывается на доначисление Заказчику соответствующих сумм НДС, в связи с нарушениями в оформлении счетов-фактур, выставленных Подрядчиком.
  - Решение налогового органа, признанное законным решением суда, в котором указывается на начислении пени на суммы доначисленного НДС в связи с нарушениями в оформлении счетов-фактур, выставленных Подрядчиком.
  - Решение налогового органа, признанное законным решением суда, в котором указывается на привлечение Заказчика к налоговой ответственности, в связи с неуплатой соответствующей суммы НДС по причине нарушений в оформлении счетов-фактур, выставленных Подрядчиком.
- 6.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть вследствие чрезвычайных, непредвиденных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.
- 6.6. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана в течение 10 дней с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить другую Сторону о характере, виде, предполагаемой продолжительности действия непреодолимой силы, а также о том, выполнению каких обязательств по Договору она препятствует, и предоставить доказательства наступления таких обстоятельств. В случае отсутствия уведомления, Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, не может в дальнейшем ссылаться на действие непреодолимой силы, как на основание, освобождающее ее от ответственности.
- 6.7. Наличие непреодолимой силы продлевает срок выполнения Сторонами обязательств по Договору соразмерно сроку ее действия. В случае, если действие непреодолимой силы продлится более шести месяцев, Стороны обязаны принять меры к согласованию дальнейших условий действия и/или возможности расторжения Договора.
- 6.8. В случае ненадлежащей организации Подрядчиком или Заказчиком необходимых мер по технике безопасности, противопожарной безопасности и промбезопасности при производстве работ вся полнота ответственности за аварии и происшествия, а также компенсация материального и морального вреда возлагается на виновную сторону.
- 6.9. Прекращение действия договора не влечет прекращения ответственности Сторон за его нарушение, если иное не предусмотрено соглашением Сторон.

## **7. Порядок разрешения споров**

- 7.1. В случае возникновения споров, связанных с заключением, изменением, исполнением или расторжением настоящего договора, Стороны обязуются соблюдать претензионный порядок разрешения споров. Сторона должна дать ответ на предъявленную другой Стороной претензию в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента ее получения.
- 7.2. При недостижении согласия в результате соблюдения досудебного претензионного порядка либо неполучении ответа на претензию в установленный п. 7.1. настоящего договора срок все споры по настоящему договору подлежат рассмотрению в арбитражном суде Алтайского края, в соответствии с действующим законодательством РФ.

## **8. Срок действия договора**

- 8.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до \_\_\_\_\_.

## **9. Конфиденциальность**

9.1. Любая производственная, финансово-экономическая и иная информация, полученная каждой Стороной от другой Стороны в связи с заключением и исполнением настоящего Договора, считается информацией, составляющей коммерческую тайну (далее по тексту – «Информация»), за исключением информации, к которой есть свободный доступ на законном основании.

9.2. Сторона, получившая Информацию, обязуется использовать ее как конфиденциальную и не предоставлять ее прямо или косвенно другим лицам для каких бы то ни было целей, а также не использовать и не копировать такую Информацию кроме как для целей исполнения настоящего Договора.

9.3. Сторона, получившая Информацию, обязана предпринимать все разумно необходимые и доступные для нее действия, направленные на соблюдение режима коммерческой тайны.

9.4. По требованию уполномоченных законодательством РФ органов государственной власти или органов местного самоуправления, а также их должностных лиц Сторона, получившая данное требование, имеет право предоставлять Информацию, полученную в связи с настоящим Договором, без получения предварительного согласия другой Стороны. При этом Сторона, предоставляющая указанным органам или лицам Информацию, обязана:

9.4.1. незамедлительно уведомить другую Сторону о получении такого требования;

9.4.2. предоставить указанным органам или лицам объем информации, предусмотренный законодательством РФ.

9.5. Информация может предоставляться тем из работников и иных представителей Сторон, для кого существует необходимость ознакомления с данной Информацией для целей исполнения Договора, при условии, что Стороной обеспечивается неразглашение таким лицом указанной Информации.

9.6. Сторона, предоставившая другой Стороне в связи с Договором свою Информацию, вправе в любое время, в том числе до истечения срока действия Договора, разглашать эту Информацию третьим лицам, а также в одностороннем порядке прекращать охрану ее конфиденциальности.

9.7. В случае прекращения Стороной охраны Информации, Сторона, прекратившая охрану ее конфиденциальности, обязана уведомить о таком факте другую Сторону в течение 10 (десяти) рабочих дней.

9.8. В случае разглашения Информации Сторона, допустившая ее разглашение, обязана уведомить о таком факте другую Сторону в течение 10 (десяти) рабочих дней.

9.9. Стороны признают, что несанкционированное раскрытие или использование одной из Сторон Информации, ставшей известной ей в связи с Договором, может нанести другой Стороне как имущественный (убытки), так и неимущественный (деловая репутация Стороны).

9.10. Виновная сторона, нарушившая законодательство РФ по коммерческой тайне, обязана возместить другой Стороне все возникшие в результате этого убытки.

## **10. Заключительные положения**

10.1. Каждая из Сторон заключила Договор, основываясь на достоверности, актуальности и полноте следующих сведений, сообщенных ей перед его заключением другой Стороной:

10.1.1. Другая Сторона является действующим юридическим лицом, в отношении нее не принято решение о ее ликвидации или о признании ее несостоятельной (банкротом).

10.1.2. Представитель другой Стороны, подписывающий Договор, имеет все полномочия, необходимые для заключения им Договора от ее имени.

10.1.3. Получены все необходимые разрешения, одобрения и согласования органов и должностных лиц другой Стороны и ее вышестоящих организаций, требующиеся для заключения и исполнения ею Договора.

10.1.4. Не существует никаких других зависящих от другой Стороны правовых препятствий для заключения и исполнения ею Договора.

10.2. Любые изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон. Под письменной формой Стороны понимают составление единого документа, подписанного уполномоченными представителями Сторон.

10.3. Ни одна из Сторон не имеет права уступать, передавать или обременять каким-либо образом свои права и/или обязанности по настоящему Договору без предварительного письменного согласия другой Стороны.

10.4. В отношениях, не урегулированных настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

10.5. Стороны обязаны сообщать друг другу обо всех изменениях в своих реквизитах (адрес, банковские реквизиты) в письменной форме в течение 3 (трех) рабочих дней с момента совершения таких изменений.

10.6. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах (в каждом экземпляре по 5 страниц), по одному для каждой из сторон. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.

10.7. Использование факсимиле для подписания настоящего договора не допускается.

10.8. К настоящему договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

- Техническое задание Приложение № 1
- Локальная смета Приложение № 2
- Ведомость ресурсов Приложение №3
- График произ-ва работ Приложение № 4
- общий журнал работ по договору Приложение №5
- Перечень документации Приложение №6
- Перечень документов, подтверждающих качество Приложение №7
- Чек-лист Приложение №8
- Акт об изменении материалов Приложение 9

### 11. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

Подрядчик	Заказчик
Полное фирменное наименование:	Полное фирменное наименование: <b>Акционерное Общество «БийскэнергоТеплоТранзит»</b>
<b>ИНН:</b>	<b>ИНН: 2204052762</b>
<b>КПП:</b>	<b>КПП:220250001</b>
<b>ОГРН:</b>	<b>ОГРН: 1112204000150</b>
Место нахождения:	<b>Место нахождения: 659321, Алтайский край, г. Бийск, ул. Стахановская,7</b>
Адрес для корреспонденции в РФ:	<b>Адрес для корреспонденции в РФ Место нахождения: 659321, Алтайский край, г. Бийск, ул. Стахановская,7</b>
Электронная почта:	<b>Электронная почта: bett-sekretar@utg.biyskenergo.ru</b>
Тел.:	<b>Тел. (с кодом): (3854) 30-39-41, 44-76-77 Факс (с кодом): (3854) 30-39-41, 44-76-77</b>
<b>Банковские реквизиты: Расчетный счет кор. счет: БИК:</b>	<b>Банковские реквизиты: Расчетный счет N 40702810002450042238 Отделении № 8644 Сбербанка России г. Барнаул кор.счет N 30101810200000000604 БИК: 040173604</b>
_____ <b>М.П.</b>	<b>Исполнительный директор по управлению АО «БийскэнергоТеплоТранзит»</b>  _____ Д.А. Тяглов  <b>М.П.</b>

Утверждаю:  
 Главный инженер  
 АО «БийскэнергоТеплоТранзит»  
 И.В. Свечкарев

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

**Техническое задание на капитальный ремонт здания гаража по ремонту и стоянке бульдозеров**  
*наименование работ/оказание услуг*

1	<b>Наименование организации – заказчика:</b>	Акционерное общество "БийскэнергоТеплоТранзит", 659321, Алтайский край, г. Бийск
2	<b>Наименование объекта:</b>	Здание гаража по ремонту и стоянки бульдозеров (инв. № 10017)
3	<b>Основание для проведения работ:</b>	Акт весеннего осмотра зданий и сооружений 2017 г.
4	<b>Перечень работ, условия производства:</b>	
4.1	Состав, перечень объёмов работ указан в документации, приложенной к настоящему техническому заданию (см. п.12.1 Приложения)	
4.2	Подрядчик обеспечивает выполнение работ собственными грузоподъемными механизмами, лесами, приспособлениями, автотранспортом.	
4.3	Работа на высоте	Высота здания 8 м
5	<b>Характеристика применяемых при выполнении работ ТМЦ:</b>	ТМЦ указаны в документации, приложенной к настоящему ТЗ (пункт 12.2 Приложений)
5.1	Подрядчик принимает на себя обязательства по своевременному обеспечению работ материалами и несет ответственность за качество предоставляемых материалов.	
5.2	Материалы должны иметь соответствующие сертификаты, отвечать санитарным, экологическим и противопожарным требованиям	
5.3	Все демонтируемое оборудование передается Заказчику на центральный склад с оформлением акта по форме МР-1.	
5.4	В процессе выполнения работ все изменения по номенклатуре ТМЦ согласовываются с Заказчиком.	
6	<b>Источник ТМЦ:</b>	
6.1	ТМЦ согласно п. 5 настоящего Технического задания, которые приобретает Подрядчик	С 39 по 92 пункты п.12.2 Приложения
6.2	ТМЦ согласно п. 5 настоящего Технического задания, которые предоставляет Заказчик	п. 93 пункт п.12.2 Приложения
6.3	Подрядчик несёт ответственность за соответствие используемых материалов ГОСТам и ТУ, за достоверность сведений о предприятии – изготовителе	
7	<b>Краткая характеристика и основные показатели объекта:</b>	Общая площадь здания – 1052,9 м <sup>2</sup> ; Этажность – 2 х этажное; Высота здания – 8 м
8	<b>Требования к архитектурно-строительным, технологическим и конструктивным решениям:</b>	
8.1	Все работы производить в соответствии с разработанным Подрядчиком проектом производства работ (ППР) и после согласования с Заказчиком.	
8.2	Все работы производить в соответствии с требованиями НТД:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- СО 34.04.181-2003 «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей»;</li> <li>- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;</li> <li>- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве.</li> </ul> Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ; <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 48.13330.2011 Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;</li> <li>- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования».</li> <li>- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве.</li> </ul>

		Часть 2. Строительное производство». - Правила по охране труда при работе на высоте (в ред. Приказа Минтруда России от 17.06.2015 № 383н); - Правила по охране труда в строительстве (утвержденные приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 1 июня 2015 г. № 336н)
8.3	При повреждении пожарной сигнализации, линий связей и пр. во время выполнения работ по настоящему техническому заданию Подрядчик производит восстановление за свой счёт.	
8.4	Подключение электрогазосварочного и электрооборудования Подрядчика – по согласованию с цехами:	Служба энергообеспечения (СЭО) АО «БийскэнергоТеплоТранзит»
8.5	Форма допуска Подрядчика к работам:	акт – допуск
8.6	При выполнении работ по акту - допуску: до начала работ Подрядчик обязан предоставить приказы о назначении лиц, ответственных за безопасное производство работ, за проведение первичного и повторных инструктажей, за пожарную безопасность, за работу на высоте, за электробезопасность.	
8.7	Подрядчик содержит рабочие места в соответствии с санитарными нормами, вывозит отходы (мусор) в определенные дни по согласованию с Заказчиком	Территория городской свалки или другое место для утилизации отходов (мусора)
8.8	Для пропуска персонала (в том числе автотранспорта для ввоза инструмента и материалов) Подрядчик направляет письмо руководителю подразделения, в котором производятся работы, с указанием:	- для персонала: Ф.И.О., должность  - для автотранспорта: Ф.И.О. водителя, марку и гос. номер автомобиля
8.9	Вся применяемая автотехника должна иметь паспорт установленного образца, регистрационный номер, техосмотр (техническое освидетельствование), разрешение на эксплуатацию (для спецтехники).	
9	<b>Техническая документация, предъявляемая организацией при выполнении работ ремонта и сдаче объектов:</b>	Подрядчик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком проект производства работ (ППР) по капитальному ремонту здания гараж по ремонту и стоянке бульдозеров.
9.1	В соответствии с Формами, являющимися Приложениями к договору, Подрядчик до начала и в ходе выполнения работ предоставляет: - «График производства работ по договору №_ от _ (наименование подрядчика)» (Форма Ф-1); - «Общий журнал работ по договору №_ от _ (наименование подрядчика)» (Форма Ф-2); - «Перечень документации, оформленной в процессе исполнения договора №_ от _ (наименование подрядчика)» (Форма Ф-3); - «Перечень документов, подтверждающих качество материалов и изделий при производстве работ по договору №_ от _ (наименование подрядчика)» (Форма Ф-4); - «Чек-лист исполнения условий договора...» (Форма Ф-5)	
9.2	Перечень документов, предоставляемый Подрядчиком по договору в течение срока его действия:	Выдача заказчику под роспись в письменном (2 экз.) и эл. виде: - приемо-сдаточного акта; - журнала выполнения работ; - сертификатов качества, паспортов и актов входного контроля на используемые материалы; - актов скрытых работ; - протоколов испытаний и т.д. (перечень указывается по необходимости); - акты промежуточных приемок; - акты приемки скрытых работ; - акты приемки из ремонта по завершении работ; - акты приемки выполненных работ по форме № КС-2; - смета в программном комплексе Гранд-смета в электронном виде с подробной расшифровкой позиций; - копии сертификатов качества

10	<b>Сроки выполнения работ:</b>	Начало работ – июнь 2018 г Окончание работ – август 2018 г.
11	<b>Требования к гарантийным обязательствам:</b>	Гарантийный срок на все составляющие виды работ составляет не менее 24 (двадцати четырех) месяцев
12	<b>Приложения:</b>	
12.1	Дефектная ведомость на ремонт здания гараж по ремонту и стоянке бульдозеров на 2 л. в 1 экз.	
12.2	Ведомость ресурсов на ремонт здания гараж по ремонту и стоянке бульдозеров на 2 л. в 1 экз.	
12.3	Локальный сметный расчет № 33-17 на 8 л. в 1 экз.	

Начальник СТС



Бочкарев А.А.

Начальник ОППР



Медведев А.В.

Локальный сметный расчет на капитальный ремонт здания гараж по ремонту и стоянке бульдозеров.

Подрядчик:

\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»

Подпись: \_\_\_\_\_

Заказчик:

\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»

Подпись: \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ  
Главный инженер  
АО "БийскэнергоТеплоТранзит"  
И.В.Свечкарев  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2017 г.

**ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ:**  
на Капитальный ремонт здания гаража по ремонту и стоянке бульдозеров

№ п.п	Код ресурса	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
<b>Ресурсы подрядчика</b>				
<b>Трудозатраты</b>				
1	1-1-7	Затраты труда рабочих (ср 1,7)	чел.час	9,81
2	1-2-0	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	61,46
3	1-2-5	Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.час	5,8
4	1-2-7	Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	1,81
5	1-3-0	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	29,79
6	1-3-1	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	69,92
7	1-3-2	Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	24,46
8	1-3-3	Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	44,11
9	1-3-5	Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	104,2
10	1-3-6	Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел.час	11,49
11	1-3-7	Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	20,21
12	1-3-8	Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	65,99
13	1-3-9	Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.час	5,27
14	1-4-5	Затраты труда рабочих (ср 4,5)	чел.час	25,16
15	2	Затраты труда машинистов	чел.час	40,55
<b>Машины и механизмы</b>				
16	020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.час	31,22
17	021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,73
18	030101	Автопогрузчики 5 т	маш.час	0,03
19	030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,05
20	030403	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.час	24,86
21	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,26
22	031812	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные 3 т	маш.час	0,21
23	040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	13,3
24	050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.час	6,7
25	060247	Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу при работе на других видах строительства 0,5 м3	маш.час	0,92
26	070148	Бульдозеры при работе на других видах строительства 59 кВт (80 л.с.)	маш.час	0,48
27	111100	Вибратор глубинный	маш.час	2,3
28	121011	Котлы битумные передвижные 400 л	маш.час	0,53
29	122899	Виброплита электрическая	маш.час	0,85
30	134041	Шурупверт	маш.час	4,76
31	150401	Горелки газопламенные	маш.час	22,98
32	330803	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций чеканочные	маш.час	2,27
33	330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	17,38
34	331100	Трамбовки пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш.час	2,42
35	331451	Перфораторы электрические	маш.час	4,29
36	331531	Пила дисковая электрическая	маш.час	0,59
37	331532	Пила цепная электрическая	маш.час	0,09
38	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	4,48
<b>Материалы</b>				
39	101-0073	Битумы нефтяные строительные марки БН-90/10	т	0,0035
40	101-0195	Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм	т	0,0008
41	101-0322	Керосин для технических целей марок КТ-1, КТ-2	т	0,0052
42	101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	т	0,0518
43	101-0795	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм	т	0,0025
44	101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,0026
45	101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,0112
46	101-1668	Рогожа	м2	7,585
47	101-1691	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	181,4
48	101-1705	Пакля пропитанная	кг	37,6
49	101-1757	Ветошь	кг	0,0336
50	101-1805	Гвозди строительные	т	0,0011
51	101-1862	Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной	1000 м2	0,0063
52	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,1655
53	101-1961	Изопласт К ЭКП-4,5	м2	455,5
54	101-1962	Изопласт П ЭПП-4,0	м2	463,5

55	101-2052	Лента бутиловая	м	39,35
56	101-2054	Лента бутиловая диффузионная	м	8,051
57	101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	119,6
58	101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	15,864
59	101-2409	Аквилон из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	23,81
60	101-2410	Откосная планка шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	23,81
61	101-2411	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	7,484
62	101-2434	Клей ПВА	кг	1,8
63	101-2594	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	м3	0,0019
64	101-2595	Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	т	0,0118
65	101-2789	Лента ПСУЛ	м	24,27
66	101-3464	Грунтовка масляная ВАК-I-V	т	0,0005
67	101-4173	Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт.	6,94
68	102-0026	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, IV сорта	м3	0,0002
69	102-0053	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м3	0,012
70	102-0061	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,0404
71	102-0303	Клинья пластиковые монтажные	шт.	129,12
72	203-0511	Щиты из досок толщиной 25 мм	м2	3,371
73	203-0514	Щиты настила	м2	0,384
74	203-0991	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2	м2	11,34
75	204-0069	Арматурные сетки сварные	т	0,0068
76	204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	0,5676
77	401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	м3	8,729
78	401-0083	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 10 мм, класс В7,5 (М100)	м3	0,2585
79	402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0,705
80	402-0012	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки 25	м3	0,072
81	402-0013	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки 50	м3	0,408
82	404-0005	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100	1000 шт.	0,8339
83	405-0253	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,0022
84	408-0015	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм	м3	1,515
85	408-0021	Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 5(3)-10 мм	м3	2,73
86	410-1020	Асфальт литой для покрытий тротуаров	м3	0,6324
87	411-0001	Вода	м3	0,6413
88	ТССЦ-101-1862	Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной	1000 м2	-0,0063
89	ТССЦ-101-2904	Доски подоконные ПВХ, шириной 200 мм	м	9,6
90	ТССЦ-101-6871	Сэндвич-панели для откосов (наружные слои – листы из поливинилхлорида, внутреннее наполнение – вспененный пенополистирол) белые, ширина 1,5 м, длина 3,0 м, толщина 10 мм	м2	6
91	ТССЦ-203-0991	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2	м2	-11,34
92	ТССЦ-203-0998	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2 м2	м2	11,34
<b>Ресурсы заказчика</b>				
<b>Материалы</b>				
93	ТССЦ-403-8014	Блоки бетонные стен подвалов сплошные (ГОСТ13579-78) ФБС24-6-6-Т /бетон В7,5 (М100), объем 0,815 м3, расход арматуры 2,36 кг/	шт.	47

Зам. главного инженера по ремонтам

Начальник ОППР

Начальник СТС

Бокк Э.Ю.

Медведев А.В.

Бочкарев А.А.

Утверждаю:

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.

Форма Ф-1  
 Согласовано:  
 Генеральный директор  
 АО «БийскэнергоТеплоТранзит»  
 \_\_\_\_\_ Д.А. Тяглов  
 «\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.

График производства работ по договору \_\_\_\_\_ г.

№ п.п.	Наименование работ и объекта/ вид ремонта	план/ факт	Дата начала	Дата окончания	Продолжительность, календарных дней	2018 год				Причины отклонений
						1-7	8-14	15-21	22-31	
	(указывается наименование работ и объекта), в т.ч.	план								
		факт								
1	Подача списков персонала на пропуск	план								
		факт								
2	Организация допуска персонала	план								
		факт								
3	Подготовительные работы (в т.ч. завоз ТМЦ)	план								
		факт								
4	Уборка мусора	план								
		факт								
5	Сдача объекта, оформление акта приемки	план								
		факт								
	Подпись представителя заказчика									
	Подпись представителя подрядчика									

Форма Ф-2

**Общий журнал работ по договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(указать подрядчика/исполнителя работ)**

Дата	Описание работ	Объем выполненных работ (ед. измерения и кол-во)	Состояние погоды и температура воздуха	Профессии рабочих и фамилии бригадиров (численность людей занятых на производстве)	Качество произведенных работ и использованных стройматериалов, растворов и деталей	Производитель работ, фамилия, подпись	Замечания представителей заказчика и лиц, контролирующих строительство, подпись ответственного лица

\* Периодичность заполнения журнала – ежедневно

Форма Ф-3

**Перечень документации, оформленной в процессе исполнения договора \_\_\_\_\_ г**

\_\_\_\_\_

№ п.п	Наименование документа	Дата	Номер	Документы сдал (подпись)	Документы принял (подпись)	Примечание
1						
2						

**Перечень документов, подтверждающих качество материалов и изделий при производстве работ по договору \_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_

<b>№ п.п</b>	<b>Наименование документа</b>	<b>Завод-изготовитель</b>	<b>Номер документа</b>	<b>Дата документа</b>	<b>Сдал (подпись ответственного со стороны подрядчика/исполнителя)</b>	<b>Принял (подпись ответственного со стороны подразделения-заказчика)</b>	<b>Примечание</b>

Чек-лист по договору № \_\_\_\_\_

Наименование объекта:

Наименование подрядчика/исполнителя: \_\_\_\_\_

№ п/п	Критерии оценки работы	Штрафной балл		Штрафной балл	
		0-нет 1-да	Комментарии	0-нет 1-да	Комментарии
1	Нарушение технологии (сварки, изоляции, монтажа), приведшее к необходимости переделки работы	0		0	
2	Приостановка работ	0		0	
3	Несвоевременное и несоответствующее оформление исполнительной документации	0		0	
4	Нарушение сроков производства работ	0		0	
5	Нарушение правил охраны труда и техники безопасности на рабочем месте	0		0	
6	Содержание объекта в соответствии с санитарными нормами (уборка мусора)	0		0	
7	Нарушение трудового распорядка дня	0		0	
8	Отсутствие проекта производства работ (ППР) на рабочем месте (в случае необходимости)	0		0	
9	Обнаружение подлога документов качества на используемые материалы	0		0	
10	Несвоевременность предоставления первичной бухгалтерской документации	0		0	
11	<b>Итоговая сумма штрафных баллов:</b>	0		0	
Подпись ответственного со стороны подразделения-заказчика:					
Подпись ответственного со стороны подрядчика/исполнителя:					

Приложение № 9  
Форма акта об изменении (замене) материала

**УТВЕРЖДАЮ**

\_\_\_\_\_  
наименование подразделения-заказчика

\_\_\_\_\_  
Главный инженер подразделения-заказчика

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
расшифровка

\_\_\_\_\_  
дата

**АКТ  
об изменении (замене) материала**

Комиссия в составе:

Председателя \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
должность, предприятие, фамилия, инициалы

и членов комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
должность, предприятие, фамилия, инициалы

составила настоящий акт о нижеследующем:

1. При \_\_\_\_\_,  
наименование работ

проводимому с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_, потребовалось изменение (замена) материалов, указанных в техническом задании/смете на допущенные к применению материалы-заместители, качество которых подтверждено сертификатами.

Наименование, обозначение (КД, ТУ, ГОСТ) материала	Материал		Причина изменения/замены
	по техническому заданию/смете	предложенный к замене	
1.			
2.			
3.			

Председатель комиссии \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
расшифровка подписи

Члены комиссии \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
расшифровка подписи

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
расшифровка подписи