



УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
АО "Бийскэнерго ТеплоТранзит"
Д.А.Тяглов
2017 г.

Ремонт здания гаража по ремонту и стоянке бульдозеров
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 33-17
(локальная смета)

на Ремонт здания гаража по ремонту и стоянке бульдозеров
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость
Сметная стоимость строительных работ 838404,16 руб.
Средства на оплату труда 93016 руб.
Сметная трудоемкость 479,48 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 кв. 2017

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего	
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.3/п	Эк.Маш		3/пМех	Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1.																
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (Районный к-т 15%) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР46-04-008-01 (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) ОЗП=20,48; ЭМ=2,78 НР (8259 руб.): 94%=110%*0.85 от ФОТ (8786 руб.) СП (4920 руб.): 56%=70%*0.8 от ФОТ (8786 руб.)	100 м2 покрытия	3,996 399,6 / 100	151,68	107,33	44,35		606	429	177		14,38	57,46		
2	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (Районный к-т 15%) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр58-3-1 (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) ОЗП=20,48; ЭМ=3,958 НР (436 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ (614 руб.) СП (319 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (614 руб.)	100 м труб и покрытий	0,44 44 / 100	68,16	67,92	0,24		30	30			9,1	4		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ТЕР46-06-001-05	Разборка надземной части без сохранения годных материалов: кирпичных зданий 1, 2-этажных (Районный к-т 15%) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР46-06-001-05 (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) ОЗП=20,48; ЭМ=6,386; ЗПМ=20,478 НР (9741 руб.): 94%=110%*0.85 от ФОТ (10363 руб.) СП (5803 руб.): 56%=70%*0.8 от ФОТ (10363 руб.)	10 м3 строител ьного объема	4,39 43,9 / 10	210,43	101,48	108,95	13,86	924	445	479	61	12,29	53,95	1,39	6,1
4	ТЕР08-01-002-02	Устройство основания под фундаменты: щебеночного (Районный к-т 15%; МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР08-01-002-02 (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) ОЗП=20,48; ЭМ=5,841; ЗПМ=20,466; МАТ=8,625 НР (1236 руб.): 104%=122%*0.85 от ФОТ (1188 руб.) СП (760 руб.): 64%=80%*0.8 от ФОТ (1188 руб.)	1 м3 основани я	2,1	227,91	21,56	52,83	6,35	479	45	111	13	2,76	5,8	0,675	1,42
5	ТЕР06-01-001-22	Устройство ленточных фундаментов: железобетонных при ширине по верху до 1000 мм (Районный к-т 15%; МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР06-01-001-22 (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) ОЗП=20,48; ЭМ=6,309; ЗПМ=20,476; МАТ=5,198 НР (7510 руб.): 89%=105%*0.85 от ФОТ (8438 руб.) СП (4388 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (8438 руб.)	100 м3 бетона, бутобето на и железоб етона в деле	0,086 8,6 / 100	123266,69	4347,47	4860,61	443,34	10601	374	418	38	512,946	44,11	35,9625	3,09
6	ТЕР08-01-003-07	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону (Районный к-т 15%; МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР08-01-003-07 (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) ОЗП=20,48; ЭМ=6,698; МАТ=8,236 НР (1022 руб.): 104%=122%*0.85 от ФОТ (983 руб.) СП (629 руб.): 64%=80%*0.8 от ФОТ (983 руб.)	100 м2 изолируе мой поверхно сти	0,216 21,6 / 100	1174,3	221,77	78,78		254	48	17		24,38	5,27		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7	ТЕР07-05-021-04	Установка блоков наружных стен массой: до 1 т (Районный к-т 15%; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР07-05-021-04 (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) ОЗП=20,48; ЭМ=6,488; ЗПМ=20,488; МАТ=5,927 НР (33354 руб.): 132%=155%*0.85 от ФОТ (25268 руб.) СП (20214 руб.): 80%=100%*0.8 от ФОТ (25268 руб.)	100 шт. сборных конструкций	0,47 47 / 100	8736,91	1924,89	5348,45	700,95	4106	905	2514	329	221,697	104,2	56,7	26,65
8 *	ТССЦ-403-8014	Блоки бетонные стен подвалов сплошные (ГОСТ13579-78) ФБС24-6-6-Т /бетон В7,5 (М100), объем 0,815 м3, расход арматуры 2,36 кг/ (Районный к-т 15%) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-403-8014 Блоки бетонные стен подвалов сплошные (ГОСТ13579-78) ФБС24-6-6-Т /бетон В7,5 (М100), объем 0,815 м3, расход арматуры 2,36 кг/ (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) МАТ=6,122	шт.	47	545,14				25622							
9	ТЕР08-02-001-02	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа свыше 4 м (Районный к-т 15%; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР08-02-001-02 (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) ОЗП=20,48; ЭМ=6,432; ЗПМ=20,481; МАТ=9,465 НР (341 руб.): 104%=122%*0.85 от ФОТ (328 руб.) СП (210 руб.): 64%=80%*0.8 от ФОТ (328 руб.)	1 м3 кладки	0,3	516,09	48,07	40,62	5,41	155	14	12	2	6,049	1,81	0,4375	0,13
10	ТЕР08-02-003-08	Кладка из кирпича: карниза высотой свыше 4 м (Районный к-т 15%; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР08-02-003-08 (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) ОЗП=20,48; ЭМ=6,887; ЗПМ=20,453; МАТ=9,232 НР (5495 руб.): 104%=122%*0.85 от ФОТ (5284 руб.) СП (3382 руб.): 64%=80%*0.8 от ФОТ (5284 руб.)	1 м3 кладки	1,7	673,52	146,55	43,82	5,1	1145	249	74	9	14,8005	25,16	0,4125	0,7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (Районный к-т 15%; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР12-01-010-01 (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) ОЗП=20,48; ЭМ=7,336; ЗПМ=20,469; МАТ=3,412 НР (4136 руб.): 102%=120%*0.85 от ФОТ (4055 руб.) СП (2109 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (4055 руб.)	100 м2 покрытия	0,1865 18,65 / 100	12291,59	1057,21	30,93	3,09	2292	197	6	1	129,6625	24,18	0,25	0,05
12	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов: в два слоя (Районный к-т 15%; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР12-01-002-09 (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) ОЗП=20,48; ЭМ=5,984; ЗПМ=20,465; МАТ=3,854 НР (12639 руб.): 102%=120%*0.85 от ФОТ (12391 руб.) СП (6443 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (12391 руб.)	100 м2 кровли	3,996 399,6 / 100	9753,69	148,52	48,43	3,09	38976	593	194	12	16,514	65,99	0,25	1
14	ТЕРр69-16-1	Ремонт отмостки: асфальтобетонной толщиной 14 см (Районный к-т 15%) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр69-16-1 (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) ОЗП=20,48; ЭМ=8,992; ЗПМ=20,478; МАТ=13,354 НР (1109 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ (1680 руб.) СП (672 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ (1680 руб.)	100 м2 отмостки	0,1515 15,15 / 100	4593,71	472,32	2058,73	69	696	72	312	10	64,78	9,81	7,5	1,14
15	ТЕР08-07-001-01	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для кладки (Районный к-т 15%; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР08-07-001-01 (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) ОЗП=20,48; ЭМ=10,063; МАТ=5,651 НР (2811 руб.): 104%=122%*0.85 от ФОТ (2703 руб.) СП (1730 руб.): 64%=80%*0.8 от ФОТ (2703 руб.)	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	0,32 32 / 100	992,88	412,1	7,71		318	132	2		49,91	15,97		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
16	ТЕР10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых (Районный к-т 15%; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР10-01-034-05 (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) ОЗП=20,48; ЭМ=8,544; ЗПМ=20,467; МАТ=1,8 НР (4239 руб.): 100%=118%*0.85 от ФОТ (4239 руб.) СП (2120 руб.): 50%=63%*0.8 от ФОТ (4239 руб.)	100 м2 проемов	0,1134 11,34 / 100	232773,46	1803,22	591,06	27,2	26397	204	67	3	215,6825	24,46	2,2	0,25
17	ТССЦ-203-0991	Блок оконный пластиковый двустворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2 (Районный к-т 15%) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-203-0991 Блок оконный пластиковый двустворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2 (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) МАТ=1,681	м2	-11,34 -Ф2,р1	2190,45				-24840							
18	ТССЦ-203-0998	Блок оконный пластиковый двустворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2 м2 (Районный к-т 15%) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-203-0998 Блок оконный пластиковый двустворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2 м2 (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) МАТ=1,626	м2	11,34	2390,2				27105							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
19	ТЕР15-01-050-04	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею (Районный к-т 15%; МДСЗ5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР15-01-050-04 (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) ОЗП=20,48; ЭМ=10,149; ЗПМ=20,465; МАТ=4,264 НР (1841 руб.): 89%=105%*0.85 от ФОТ (2068 руб.) СП (910 руб.): 44%=55%*0.8 от ФОТ (2068 руб.)	100 м2 облицовки	0,06 6 / 100	14721,79	1682	57,56	1,24	883	101	3		191,4405	11,49	0,1	0,01
20	ТССЦ-101-1862	Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной (Районный к-т 15%) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-101-1862 Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) МАТ=4,28	1000 м2	-0,0063 -Ф1,р1	117684,19				-741							
21	ТССЦ-101-6871	Сэндвич-панели для откосов (наружные слои — листы из поливинилхлорида, внутреннее наполнение — вспененный пенополистирол) белые, ширина 1,5 м, длина 3,0 м, толщина 10 мм (Районный к-т 15%) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-101-6871 Сэндвич-панели для откосов (наружные слои - листы из поливинилхлорида, внутреннее наполнение - вспененный пенополистирол) белые, ширина 1,5 м, длина 3,0 м, толщина 10 мм (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) МАТ=1,673	м2	6	126,39				758							
22	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (Районный к-т 15%; МДСЗ5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР12-01-010-01 (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) ОЗП=20,48; ЭМ=7,336; ЗПМ=20,469; МАТ=3,412 НР (564 руб.): 102%=120%*0.85 от ФОТ (553 руб.) СП (288 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (553 руб.)	100 м2 покрытия	0,0252 2,52 / 100	12291,59	1057,21	30,93	3,09	310	27	1		129,6625	3,27	0,25	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
23	ТЕР10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м (Районный к-т 15%; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР10-01-035-01 (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) ОЗП=20,48; ЭМ=10,24; ЗПМ=20,465; МАТ=3,336 НР (389 руб.): 100%=118%*0.85 от ФОТ (389 руб.) СП (195 руб.): 50%=63%*0.8 от ФОТ (389 руб.)	100 п.м	0,096 9,6 / 100	3708,21	198,69	17,63	0,62	356	19	2		24,3685	2,34	0,05	
24	ТССЦ-101-2904	Доски подоконные ПВХ, шириной 200 мм (Районный к-т 15%) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-101-2904 Доски подоконные ПВХ, шириной 200 мм (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) МАТ=1,946	м	9,6	80,03				768							
25	ТЕР15-01-070-01	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием (Районный к-т 15%; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР15-01-070-01 (Индексы к ТЕР Алтайского края (ред-2014) 2017-2 кв.) ОЗП=20,48; ЭМ=3,628; МАТ=4,142 НР (3281 руб.): 89%=105%*0.85 от ФОТ (3686 руб.) СП (1622 руб.): 44%=55%*0.8 от ФОТ (3686 руб.)	1 м2 проемов	11,34	116,78	15,84	0,54		1324	180	6		1,7825	20,21		
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									118524	4064	4395	478		479,48		40,55
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									555398	83232	28530	9784		479,48		40,55
Накладные расходы									98402							
Сметная прибыль									56712							
Итого по смете:																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									50174					111,41		6,1
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									1369					4		
Конструкции из кирпича и блоков									43173					54,01		2,25
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									73182					44,11		3,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве									249343					104,2		26,65
Кровли									199393					93,44		1,06
Прочие ремонтно-строительные работы									10228					9,81		1,14
Деревянные конструкции									64058					26,8		0,25
Отделочные работы									19592					31,7		0,01
Итого									710512					479,48		40,55
В том числе:																
Основная заработная плата									83232							
Материалы									443636							
Машины и механизмы									28530							
в том числе заработная плата машинистов									9784							
Накладные расходы									98402							
Сметная прибыль									56712							
НДС 18%									127892,16							
ВСЕГО по смете									838404,16					479,48		40,55
Материалы заказчика									156858							

Главный инженер: _____ И.В.Свечкарев
(должность, подпись, расшифровка)

Составил: _____ В.П.Тумакова
(должность, подпись, расшифровка)