ДОГОВОР

купли-продажи

## *Город Архангельск,*

## *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ две тысячи восемнадцатого года.*

ОАО «Нарьян-Марокргаз» (ОГРН 1028301647186, ИНН 8300030272; 166000,Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, д. 21Б) **в лице конкурсного управляющего Федорова Михаила Петровича,** действующего на основании определения Арбитражного суда Архангельской области от 28.04.2018 года по делу №А05-10506/2016, именуемый в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны,

и, **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»,** с другой стороны, а вместе именуемые **«Стороны»,** заключили настоящий договор о нижеследующем:

 **1. Предмет договора**

##  1.1. В соответствии с результатами проведения торгов, состоявшихся \_\_\_\_\_\_.2018 г., на электронной площадке по адресу: - <http://www.fabrikant.ru/>, (далее торги) и на основании протокола о результатах проведения торгов от \_\_\_\_\_.2018г., Продавец обязуется передать имущество в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять это имущество и уплатить за него определенную договором денежную сумму (цену).

 1.2. Продавец передает Покупателю следующее имущество:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 1.3. Передача имущества, указанного в пункте 1.2. договора, осуществляется путем составления сторонами передаточного акта в день подписания настоящего договора.

 **2. Порядок расчетов**

 2.1. Цена передаваемого по договору имущества определена по результатам проведения торгов и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Оплата суммы, указанной в п. 2.1. настоящего договора, осуществляется Покупателем следующим образом:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, внесенные ранее в виде задатка засчитываются в стоимость имущества.

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, оплачивается Покупателем в течение 30 дней с даты подписания настоящего договора, посредством внесения денежных средств на расчетный счет Продавца.

2.3. В случае неуплаты (несвоевременной оплаты) установленной цены в сроки, предусмотренные договором, Покупатель несет ответственность в виде уплаты процентов в соответствии со статьей 395 ГК РФ.

**3. Обязанности сторон**

***3.1. Продавец обязуется:***

3.1.1. Передать в день подписания настоящего договора имущество и относящиеся к нему надлежащим образом оформленные документы и техническую документацию Покупателю.

3.1.2. Передать имущество по передаточному акту в состоянии, удовлетворяющем Покупателя.

***3.2. Покупатель обязуется:***

3.2.1. Принять в день подписания настоящего договора имущество и относящиеся к нему надлежащим образом оформленные документы и техническую документацию от Продавца.

**4. Ответственность сторон**

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора в соответствии с действующим законодательством.

 4.2. Отсутствие вины за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору доказывается Стороной, нарушившей Обязательства.

 **5. Заключительные положения**

 Изменения и дополнения вносятся в настоящий договор только по письменному соглашению сторон.

**6. Подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец**ОАО «Нарьян-Марокргаз»ОГРН 1028301647186 ИНН 8300030272166000,Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, д. 21Б**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Федоров М.П.** | **Покупатель****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |