ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ (проект)

**в счет обеспечения оплаты имущества, приобретаемого на торгах**

г. Ярославль «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

Петренко Гульфира Фанавиевна, в лице финансового управляющего Носенко Ксении Валериевны, действующей на основании Решения Арбитражного суда Свердловской области по делу № А60-2940/2021 от 23.04.2021 г., именуемый в дальнейшем, «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель» в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Заявитель обязуется перечислить на счет Организатора торгов задаток в счет обеспечения оплаты имущества Лот № 1: Легковой автомобиль Шерри (Chery) А13 легковой седан 2012 г.в., VIN Y6DAF6854C0013946, мощность двигателя 80 кВт (108 л.с.), гос.номер У198СХ96, цвет кузова серебристый, объем двигателя 1497 куб.см., тип двигателя бензиновый, тип ТС легковой, пробег 50 764 км., приобретаемого на торгах в форме открытого аукциона - 10% (десять процентов) от начальной цены продажи лота. Необходимо приложить к заявке на участие в торгах платежные документы, подтверждающие внесения задатка на банковские реквизиты, указанные в настоящем договоре задатка.

1.2. Оплата задатка осуществляется заявителем только денежными средствами на счет, указанный в договоре о задатке.

1.2. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении торгов, не рассматриваются.

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Заявитель обязан:

2.1.1. В платежном документе указать: «Перечисление задатка за участие в торгах № \_\_\_\_ *(указать номер торгов, Лот №\_\_\_\_указать номер лота)* по продаже имущества Петренко Г.Ф., Легковой автомобиль Шерри».

2.1.2. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1 настоящего договора денежных средств на счет Организатора торгов в установленный настоящим договором срок.

2.1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов в день проведения результатов торгов подписать протокол о результатах торгов и заключить с Организатором торгов договор купли-продажи имущества, засчитывается в счет оплаты по заключенному договору купли - продажи.

При отказе Заявителя от подписания протокола о результатах торгов, отказе от заключения в установленный срок договора купли–продажи, а также при неоплате стоимости приобретенного имущества в срок, указанный в договоре купли-продажи, задаток не возвращается, а Заявитель утрачивает право на приобретение имущества.

2.1.4. Незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов. Организатор торгов не отвечает за нарушение сроков возврата задатка в случае, если участник торгов своевременно не информировал его об изменении своих банковских реквизитов.

**2.1.5. Указать в разделе 5 настоящего договора банковские реквизиты для возврата задатка.**

2.2. Организатор торгов обязан:

2.2.1. В случае отзыва Заявителем поданной заявки до окончания срока приема заявок вернуть задаток в срок 7 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

2.2.2. В случае снятия предмета торгов с торгов, вернуть задаток в срок 5 рабочих дней со дня принятия решения об отмене торгов.

2.2.3. В случае принятия организатором торгов решения об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах вернуть задаток в срок 5 рабочих дней со дня окончания срока приема заявок, если Заявитель не исправил недостатки и в установленный срок не подал заявку на участие в торгах.

2.2.4. В случае непризнания Заявителя победителем торгов вернуть задаток в срок 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.

**3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

3.1. Настоящий договор является договором присоединения.

3.2. Настоящий договор считается заключенным со дня его подписания Заявителем, что свидетельствует о полном и безоговорочном акцепте.

3.3. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора и проведения полного взаиморасчета.

**4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Свердловской области.

4.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Организатора торгов, а другой - у Заявителя.

4.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

**5. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Организатор торгов:** |  | **Заявитель:** |
| Петренко Гульфира Фанавиевна  **в лице Финансового управляющего Носенко Ксении Валериевны (ИНН 422207484404)**  Банковские реквизиты:  Получатель Петренко Гульфира Фанавиевна  Банковские реквизиты: Калужское отделение № 8608 ПАО Сбербанк Кор. счет 30101810100000000612 БИК 042908612 КПП 760402001 ИНН 7707083893 Счет № 42301810577031810116 |  | Банковские реквизиты:  Получатель:  ИНН  КПП  р/с  Банк:  БИК  к/с |
| Адрес корреспонденции:  150000, г. Ярославль, а/я 98  Электронная почта: adm\_econ@mail.ru  Телефон 89069302661 |  | Адрес корреспонденции:  Электронная почта:  Телефон: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Носенко К.В. |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |