Приложение № 1

к Договору на оказание услуг строительного контроля

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Техническое задание**

**на оказание услуг по осуществлению строительного контроля**

В рамках настоящего Договора Исполнитель обязан выполнять все требования Постановления Правительства РФ от 21 июня 2010 г. №468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», при этом обеспечить предоставление следующих услуг:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N п/п** | **Наименование услуг** | **Методы контроля** |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Согласование и проверка наличия у Генподрядчика утвержденного Руководителем организации проекта производства работ, проекта производства работ кранами, с приложением технологических карт выполнения работ. | Инспекционный контроль. |
| 2. | Проверка наличия у Генподрядчика аттестованной и аккредитованной лаборатории, область аттестации которой включает в себя все виды работ, предусмотренные к производству при строительстве Объекта, либо заключенного договора оказания услуг с аккредитованной лабораторией | Инспекционный контроль. |
| 3. | Проверка на соответствие требованиям проектной и рабочей документации, требованиям технических регламентов, положений, стандартов, сводов правил, документации на оборудование и материалы, спецификаций на оборудование и материалы, а также документального подтверждения функционирования системы обеспечения качества на заводах-изготовителях. | Инспекционный контроль. Выборочные проверки. |
| 4. | Контроль выполнения Генподрядчиком процедур входного контроля качества Материалов, Изделий, Конструкций и Оборудования, поступающих на Объект, и проведение выборочного инструментального контроля. | Инспекционный контроль. Постоянно. |
| 5. | Проверка соблюдения установленных норм и правил складирования и хранения применяемой продукции (в том числе ПОТ Р О 14000-007-98. Охрана труда при складировании материалов). | Инспекционный контроль. Выборочные проверки. |
| 6. | Участвовать в рассмотрении материалов по разбивочным работам, предусмотренным Договором на строительство Объекта, заключенного между Заказчиком и Подрядчиком. | Постоянно, непосредственно на объекте. |
| 7. | Проверка соответствия процесса производства работ, качества работ и выявление отклонений (несоответствий) от проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, нормативных документов и действующих технических регламентов, посредством контроля полноты и соблюдения установленных сроков выполнения Генподрядчиком контроля последовательности и состава технологических операций по осуществлению строительства Объекта и достоверности документирования его результатов. | Инспекционный контроль. Постоянно. |
| 8. | Осуществление приемки скрытых работ, ответственных конструкций с подписанием соответствующей документации. | Инспекционный контроль. Инструментальный контроль. |
| 9. | Проведение в рамках строительного контроля сплошного или выборочного контроля качества работ с использованием визуального и инструментального методов контроля. | Инспекционный контроль. Выборочные проверки. |
| 10. | Проверка рабочей документации на предмет соответствия примененных в ней архитектурных и конструктивных решений утвержденной экспертизой проектной документации. | Инспекционный контроль. Постоянно. |
| 11. | Взаимодействие с Заказчиком при внесении изменений в проект и осуществление контроля соответствия выполняемых работ внесенным изменениям. | Инспекционный контроль. |
| 12. | Контроль деятельности служб качества Генподрядчика. | Инспекционный контроль. Выборочные проверки. |
| 13. | Осуществление в рамках строительного контроля проверки результатов деятельности строительных и испытательных лабораторий Генподрядчика в объеме 5% с использованием инструментального метода контроля (5% дублирующий инструментальный контроль). | Инспекционный контроль. Выборочные проверки. |
| 14. | Осуществление в рамках строительного контроля проверки Исполнительной документации Генподрядчика на предмет соответствия ее оформления выполненным объемам строительных работ, соответствия порядка ее оформления требованиям технических регламентов, стандартов и сводов правил (а именно: Приказу Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения. РД-11-02-2006. (форма акта освидетельствования скрытых работ)», Приказу Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.10.2015 №428 **«О внесении изменений в Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. №1128» и т.п.).** | Инспекционный контроль. Постоянно. |
| 15. | Участие в организуемых Заказчиком комиссиях по вопросам хода строительства, выполнения графиков, выполнения проектных решений. | Постоянно. |
| 16. | Проверка совместно с Заказчиком и Генподрядчиком соответствия законченного строительством объекта требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям технических регламентов. | Постоянно. |
| 17. | Подтверждение объемов (посредством визирования Актов приемки выполненных работ КС-2), качества и соответствия выполненных работ требованиям проектной и рабочей документации, техническим регламентам, положениям стандартов и сводам правил (СП 70.13330.2012.Несущие и ограждающие конструкции, и т.д.). | Инспекционный контроль. Сплошные проверки. Постоянно. |
| 18. | Проведение технического обследования работ, подлежащих освидетельствованию ранее выполненных работ с целью выявления соответствия построенного объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации в рамках Договора подряда № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ по объекту: «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» по объекту: «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» .Перечень необходимых мероприятий:1. Внешний осмотр объекта;
2. Контрольно-измерительные мероприятия;
3. Анализ исполнительной документации (актов освидетельствования скрытых работ, общих журналов работ и т. д.) с целью определения соответствия строительно-монтажных работ проектной документации и требованиям технических регламентов. Подтвердить объем, качество, соответствие ранее выполненных работ. По результатам проведенного технического обследования составить технический отчет, а также подтвердить объем, качество и соответствие ранее выполненных работ требованиям проектной и рабочей документации, техническим регламентам (посредством визирования Актов о приемке выполненных работ по форме КС-2 с резолюцией *«Объемы и качество подтверждаю»*) до момента заключения настоящего Договора.
 | Сплошные проверки. Постоянно. |

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК** | **ИСПОЛНИТЕЛЬ** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ /м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ /м.п. |