**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ ПО ЛОТУ №1**

в счёт обеспечения оплаты имущества, приобретаемого на торгах

г. Ярославль «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ТОРН-1» в лице конкурсного управляющего Бокова Руслана Молтгеривича, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и именуемое в дальнейшем «Цедент», и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, вместе далее именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем::

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
   1. Заявитель обязуется перечислить на счёт ООО «ТОРН-1», указанный в п.5.1. настоящего договора, задаток для участия в торгах по уступке права требования к физическим и юридическим лицам, который устанавливается в размере 10 процентов от начальной цены продажи имущества. Указанный задаток оплачивается в счёт обеспечения оплаты приобретаемого имущества на торгах в форме открытого аукциона, по реализации имущества ООО «ТОРН-1», а именно:

*Лот №1 - Права требования к дебиторам*

Торги проводятся на условиях, предусмотренных информационным сообщением о проведении торгов по продаже предприятия, опубликованным в газете «Коммерсантъ» от 04.07.2020 г.

1. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
   1. **Заявитель обязан**:
      1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1. настоящего договора денежных средств на счёт ООО «ТОРН-1», указанный в п. 5.1. настоящего Договора, в срок не позднее окончания времени приема заявок. В случае признания Заявителя победителем последний должен в течение 5-ти рабочих дней с даты получения предложения Организатора торгов о заключении договора уступки права требования имущества подписать его, при этом перечисленный Заявителем задаток засчитывается продавцом в счёт оплаты по заключенному договору уступки права требования.
      2. В случае отказа или уклонения Заявителя (победителя торгов) от подписания договора уступки права требования в течение пяти дней с даты получения указанного в п. 2.2.4 предложения внесённый задаток ему не возвращается, и Организатор торгов вправе предложить заключить договор уступки права требования участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена предприятия по сравнению с ценой предприятия, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.
   2. **Организатор торгов обязан**:
      1. В случае отзыва Заявителем поданной заявки в срок не позднее пяти дней до окончания срока приёма заявок вернуть задаток в пятидневный срок со дня поступления уведомления об отзыве заявки на счёт, указанный Заявителем.
      2. В случае снятия предмета торгов вернуть задаток в пятидневный срок со дня принятия решения об отмене торгов.
      3. В случае принятия решения комиссией по проведению торгов об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах вернуть задаток в пятидневный срок со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
      4. В случае признания Заявителя победителем торгов направить ему в течение 2-х рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов копии этого протокола. В течение 5-ти дней с даты подписания этого протокола направить Заявителю (победителю торгов) предложение заключить договор уступки права требования с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене предприятия.
2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА
   1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.
   2. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчёта.
3. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ
   1. Какие-либо обязанности, возникающие у Организатора торгов в соответствии с настоящим договором, исполняются им самостоятельно, без привлечения оператора электронной площадки.
   2. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путём переговоров между собой, а в случае недостижения согласия рассматриваются в Арбитражном суде Архангельской области.
   3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Организатора торгов, а другой - у Заявителя.
   4. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
4. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ

|  |  |
| --- | --- |
| * 1. **Общество с ограниченной ответственностью «ТОРН-1»»** | * 1. **«Заявитель»**   **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Цедент: ООО «ТОРН-1»  БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ:  ПОЛУЧАТЕЛЬ - ООО «ТОРН-1»  № 40702810804010101978, БИК 041117601, Архангельское отделение №8637 ПАО Сбербанк России г. Архангельск, к/с 30101810100000000601 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |