

Таблица № 1

Определение начальной (максимальной) цены

Лот №2: "Обследование технического состояния внутренних инженерных систем и оборудования и освидетельствование технического состояния лифтового оборудования здания по объекту: «Гражданский офис Росатома», расположенного по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, д.7 стр.1»

ц.2000г./текущие цены тыс. руб.

Наименование услуг и работ (затрат)	Сметная стоимость строительства в базисном уровне цен на 01.01.2000	Сметная стоимость строительства в текущем (прогнозируемом) уровне на момент определения начальной (максимальной) цены (п.6, раздел 2, глава 2 Методики)	Начальная (максимальная) цена
1	2	3	4
Глава 12			
Смета №1 Обследование технического состояния внутренних инженерных систем и оборудования корпуса А, Б, В, Г, Д	1 082,69	4 834,20	4 834,20
Смета №2 Ремонт лифтового оборудования корпуса А, Б, В, Г, Д	69,34	1 468,15	1 468,15
ИТОГО:	1 152,03	6 302,35	6 302,35
НДС 20%	X	1 260,47	1 260,47
Всего с НДС	X	7 562,82	7 562,82

Пояснительная записка по порядку определения начальной (максимальной) цены на выполнение изыскательских работ

1. Расчет начальной (максимальной) цены произведен:

- на основании утвержденной Заказчиком сметной документации, составленной на основании технического отчета (этап 4) "Визуальное и инструментальное обследование технического состояния строительных конструкций здания", технического задания, территориальных сметных нормативов для города Москвы (ТСН-2001 включая МРР), введенных в действие постановлением Правительства Москвы от 14.11.2006г №900-ПП,

- в соответствии с порядком, указанным в Приложении №8 Единого отраслевого стандарта закупок "Методика расчета начальных (максимальных) цен договоров при проведении закупок", утвержденным решением наблюдательного совета Госкорпорации "Росатом" от 7 февраля 2012 №37 в редакции от 06 ноября 2020

$НМЦ = C + НДС$, где:

НМЦ – начальная (максимальная) цена в текущих ценах, с НДС,

C – сметная стоимость работ,

НДС – налог на добавленную стоимость в размере 20%.

2. Сметы составлены в двух уровнях цен: базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000г. и текущем уровне цен в соответствии с приказом от 25.01.2021 № МКЭ-ОД/21-6 «Об утверждении Сборника коэффициентов (индексов) пересчета в текущий уровень цен сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в нормах и ценах ТСН-2001. Выпуск 172. Сборник №01/2021, январь 2021г., и применением коэффициента (инфляционного изменения) базовой стоимости проектных работ, утвержденных приказом Москомэкспертизы от 30 декабря 2020 г. №МКЭ-ОД/20-93.

Вывод: начальная (максимальная) цена для заключения договора на выполнение работ по теме: "Обследование технического состояния внутренних инженерных систем и оборудования и освидетельствование технического состояния лифтового оборудования здания по объекту: «Гражданский офис Росатома», расположенного по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, д.7 стр.1» на момент составления в текущем уровне цен равна 7 562,82 тыс. руб. с НДС-20%.

Директор

П.А. Степаев

Эксперт ИТО УКС

Н.Н. Баран

Дата составления таблицы: 05.04.2021г.