

УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер

АО ОКБ «ГИДРОПРЕСС»

Е.А.Лизунов

« 05 07 2022 г.

Техническое задание
044-5.03-05/65

Предмет закупки:

Капитальный ремонт пола на участке БЭМ в 4-м пролете стендово-экспериментального корпуса (инв. №10001) АО ОКБ «ГИДРОПРЕСС»

Подольск
2022

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Подраздел 2.1 Сведения о строительно-монтажных работах при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов.

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах.

Подраздел 2.3 Сведения о месте выполнения работ.

Подраздел 2.4 Требования к разработке проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ.

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ.

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ.

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ.

РАЗДЕЛ 7. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

Подраздел 12.1 Порядок сдачи и приемки

Подраздел 12.2 Требования по предупреждению, выявлению и недопущению применения по назначению контрафактной продукции

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ.

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Капитальный ремонт пола на участке БЭМ в 4-м пролете стендово-экспериментального корпуса (инв. №10001) АО ОКБ «ГИДРОПРЕСС»

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Подраздел 2.1 Сведения о строительно-монтажных работах при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов

Технический паспорт здания составлен по состоянию на 24 марта 2006 г.:
Стендово-экспериментальный корпус, литера М.
Инв. № 10001.
Год постройки – 1966.
Основание для проведения работ по капитальному ремонту пола:
Дефектная ведомость № 51/21 от 02.12.2021 г.

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах

Состав и содержание работ.

1. Подготовительные работы:

- разборка бетонной тротуарной плитки и цементной стяжки;
- разборка металлического покрытия канала;
- погрузка и вывоз строительного мусора.

2. Устройство бетонного основания пола:

- армирование бетонной плиты и установка направляющих по периметру канала;
- бетонирование плиты;
- затирка бетона;
- устройство температурно-усадочных швов;
- подготовка основания (шлифовка бетонной поверхности);

3. Устройство покрытия пола:

- заделка температурно-усадочных швов;
- нанесение финишного слоя;
- установка съемных металлических настилов канала.

Подраздел 2.3 Сведения о месте выполнения работ

142103, РФ, Московская область, г.о. Подольск, ул. Орджоникидзе, д. 21.

Подраздел 2.4 Требования к разработке проекта производства работ

Капитальный ремонт пола должен быть осуществлен по разработанному подрядной организацией, производящей капитальный ремонт, проекту производства работ (ППР). Проект производства работ должен быть разработан согласно методических рекомендаций по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ МДС 12-81.2007 и согласован Заказчиком.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ

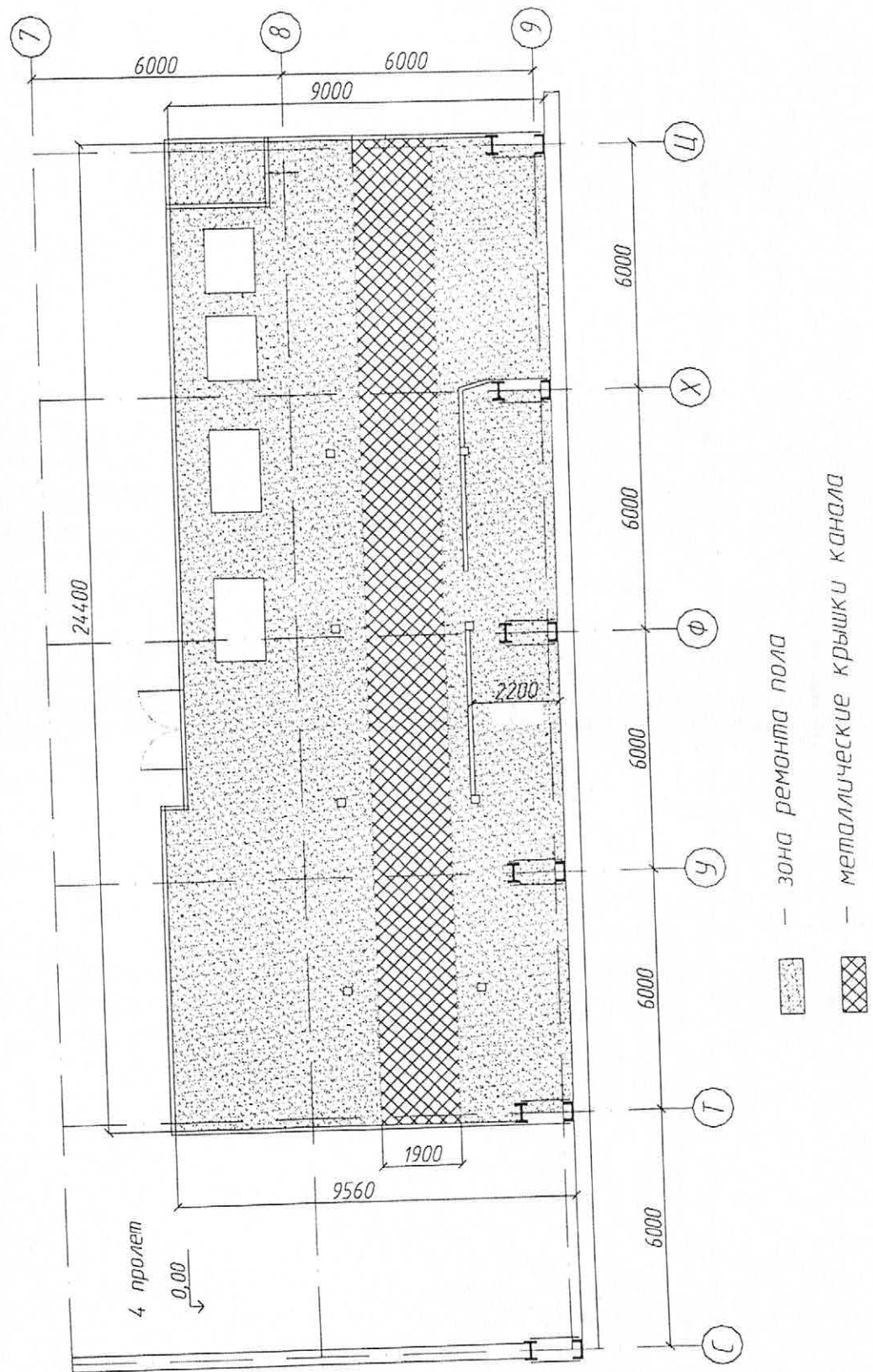
При выполнении работ должны быть приняты меры, исключающие попадание пыли на оборудование участка БЭМ.

Ссылочные нормативно-технические документы:

- Федеральный закон № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. Технический регламент о безопасности зданий и сооружений;
- Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;
- СП 71.13330.2017 Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87.

План участка БЭМ в 4-м пролете с указанием зоны ремонта пола см. на рис. 1.

Рис. 1. План участка БЭМ



Основные технологические операции:

- Армирование осуществлять стальной сеткой 150x150x8 B500C (2x6 м) ГОСТ 23279-2012, картами 6*2 м внахлест на одну ячейку. Сетки укладывать на стульчики-фиксаторы с обеспечением защитного слоя бетона 35-50 мм. Все соединения карт сварных сеток фиксировать вязальной проволокой диаметром 1,2 мм.

Обрамление канала производить из стального уголка 75x75x6 мм с устройством закладных деталей.

- Устройство бетонной плиты пола осуществлять «картами» - прямоугольниками определённого размера. Размер «карты» определяется площадью пола, укладываемого за рабочую смену. Укладку бетона производить по направляющим из профильной трубы 40x20x2 на сварке, установленным с помощью оптического или лазерного нивелира. Все примыкания полов к несущим конструкциям (стенам, колоннам, фундаментам) обклеить вспененным полистиролом толщиной не менее 5 мм. В основание уложить полистироловую пленку толщиной 100мк в 2 слоя.

- Приемка и укладка бетонной смеси. Для устройства бетонной плиты использовать бетонную смесь БСТ В25 F200 W8. Уплотнение бетонной смеси производить виброрейкой, разравнивание бетонной смеси производить алюминиевым правилом по направляющим. Обработку бетона производить за 2 прохода. При усадке бетона осуществлять добавление бетонной смеси лопатой в необходимых количествах. Бетонную смесь следует укладывать на основание полосами, ограниченными маячными рейками высотой, соответствующей толщине покрытия ($b_{ср}=100$ мм). Контроль за ровностью укладки бетонной смеси осуществлять лазерным или оптическим нивелиром.

- Затирка бетона. После того, когда будет завершён процесс укладки, уплотнения и разравнивания бетонной смеси, необходимо сделать технологический перерыв: бетон должен набрать определенную пластическую прочность. В зависимости от влажности и температуры окружающей среды этот перерыв должен составлять от 2 до 10 часов. За это время бетон схватывается так, что взрослый человек, наступая на его поверхность, оставляет след глубиной не более 3 мм. После этого, его поверхность обрабатывается бетонозатирочной машиной с диском за несколько проходов. Бетон, примыкающий к конструкциям, колоннам, дверным проемам и стенам, должен быть обработан в первую очередь, так как в этих местах он набирает прочность быстрее, чем на остальной площади. Затирку бетона производить при помощи затирочных машин и вручную, у примыканий к колоннам - ручными гладилками.

- Температурно-усадочные швы. На вторые-третьи сутки нарезать технологические и усадочные швы. Начало определять пробной нарезкой швов - при пробном резе края шва не должны раскрашиваться и осыпаться. Карта нарезки швов не более 6x6 м. Швы должны совпадать с осями колонн. Нарезку температурно-усадочных и деформационных швов производить резчиком швов на глубину 25%-30% от толщины бетона. Температурно-усадочные швы заделать перед тем, как наносится полимерное покрытие пола.

- Для увеличения адгезии полимерного покрытия к основанию произвести механическую обработку основания шлифовальными машинами. При этом должно быть полностью удалено с поверхности отвердевшее цементное «молочко» и непрочные держащиеся частицы. Уборку шлифованного шлама и пыли осуществлять при помощи промышленного пылесоса.

- Нанесение финишного покрытия. В качестве финишного покрытия применить термо- и химически стойкий полиуретанцементный состав QTP 2640. Цвет по RAL 7035. Контроль ровности поверхности готового пола произвести 2-х метровой рейкой. Отклонения поверхности покрытия от плоскости при проверке контрольной двухметровой рейкой не должны превышать 2 мм.

- После завершения работ по устройству покрытия пола на каналы установить съемные металлические настилы. Несущая способность настилов не менее 600 кг/м².
Покрытие – эмаль «Дорстройсервис-2». Цвет по RAL 7035.

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ

Капитальный ремонт пола на участке БЭМ в 4-м пролете стендово-экспериментального корпуса должен быть осуществлен по разработанному подрядной организацией, производящей капитальный ремонт, проекту производства работ (ППР).
Проект производства работ должен быть разработан согласно методических рекомендаций по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ МДС 12-81.2007 и согласован Заказчиком.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Ведомость объемов ремонтных работ			Таблица 1
№ п/п	Мероприятия по устранению дефектов	Объемы работ	Примечание
1	Демонтаж металлоконструкций покрытия канала	2,4 т	
2	Демонтаж бетонной плитки 500х500 мм и цементной стяжки	150 м ²	
3	Вывоз строительного мусора на 30 км	24 т	
4	Укладка пленки полиэтиленовой 100 мк в 2 слоя	150 м ²	
5	Армирование пола сетками сварными 150х150х8 B500C (2х6 м)	150 м ²	
6	Обрамление канала стальным уголком 75х75х6 мм	108 м	
7	Доставка и укладка бетонной смеси БСТ В25 F200 W8 $b_{cp}=100$ мм	15 м ³	
8	Виброуплотнение бетона виброрейкой	150 м ²	
9	Затирка и уплотнение бетона бетоноотделочной машиной	150 м ²	
10	Нарезка температурно-усадочных швов по картам 6*6 м	52 м	
11	Шлифовка бетонного основания	150 м ²	
12	Обеспыливание бетонного слоя	150 м ²	
13	Нанесение финишного покрытия из полиуретанцементного состава QTP 2640	150 м ²	RAL 7035
14	Монтаж съемных металлических настилов каналов из ромб. листа (размеры уточнить на монтаже после выполнения бетонного основания)	45,6 м ²	
15	Окраска съемных металлических настилов эмалью Дорстройсервис-2	108 м ²	RAL 7035

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

Проведению работ должны предшествовать подготовка и проверка качества необходимых материалов, инвентаря и оборудования.

Для производства ремонтных работ должны применяться материалы заводского производства, отвечающие требованиям действующих ГОСТ или ТУ на эти материалы. При использовании аналогичных материалов зарубежного производства они должны иметь сертификат соответствия РФ.

Подрядчик обязан направить Заказчику копии технических паспортов и сертификатов на применяемые материалы до передачи их в работу с целью проверки Заказчиком соответствия данных документов и избежание фальсификации материалов.

Ведомость основных материалов

Таблица 2

№ п.п.	Наименование материалов (тип, марка, технические характеристики и т.п.)	Единица измерения	Кол-во
1	Бетонная смесь БСТ В25 F200 W8 ГОСТ 7473-2010	м3	15
2	Пленка полиэтиленовая толщ. 100 мк, шир. 3 м ГОСТ 10354-82, в т.ч. в качестве укрывного материала	м	200
3	Сетка сварная 150x150x8 В500С (2x6 м) ГОСТ 23279-2012	м2	180
4	Труба стальная профильная 40x20x2 ГОСТ 8645-68	м	78
5	Арматура 12 мм, А3, Ф500С ГОСТ 34028-2016	м	40
6	Уголок 75x75x6 ГОСТ 8509-93	м	120
7	Термостойкий, химстойкий полиуретанцементный состав QTP 2640 (15,0 кг) серый	кг	1350
		компл.	90
8	Песок кварцевый фр. 0,3-0,6 мм	кг	150
9	Лист ромб. 4,0 – Ст3кп ГОСТ 8568-77, разм. 1900x1000 мм	кг	1600
		шт	24
10	Эмаль Дорстройсервис-2 (или аналог)	кг	80

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ
МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

Подрядчик обязан при осуществлении работ соблюдать требования закона «Об охране окружающей среды» № 7-ФЗ от 10.01.2002 г. Отходы, образующиеся в процессе работы, должны собираться Подрядчиком и вывозиться для утилизации на его транспорте.

РАЗДЕЛ 7. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1. Срок выполнения работ определяется договором по согласованию сторон.
2. Общая продолжительность выполнения работ не должна превышать 2-х месяцев с даты подписания договора.

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Контроль и надзор со стороны Заказчика за ходом и качеством выполняемых ремонтных работ, соблюдением сроков их выполнения осуществляет представитель технического надзора Заказчика, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

Заказчик, обнаруживший при осуществлении контроля и надзора за выполнением ремонтных работ отступления от проектно-сметной документации, которые могут ухудшить качество работ, или иные недостатки, обязан немедленно заявить об этом Подрядчику. Подрядчик обязан исполнять полученные в ходе ремонта письменные замечания Заказчика, если такие условия не противоречат условиям договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

Подрядчик, ненадлежащим образом выполнивший работы, не вправе ссылаться на то, что Заказчик не осуществлял контроль и надзор за их выполнением.

Заказчиком контролируются:

- сроки выполнения работ;
- качество выполненных работ в соответствии с ведомостью объемов работ и сметной документацией;
- технология и номенклатура работ;
- сохранность оборудования и конструкций здания;
- качество применяемых материалов;
- соблюдение требований пожарной безопасности.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

Подрядчик должен при определении порядка организации работ руководствоваться и соблюдать требования документа «Процедура допуска и организации работ по охране труда в подразделениях ОКБ «ГИДРОПРЕСС» работниками подрядных организаций», № 5.06-П-09 от 05.08.2021 г.

На территорию предприятия допускаются граждане, имеющие Российское гражданство, зарегистрированные по месту жительства пребывания на территории Москвы и Московской области в соответствии с действующим законодательством РФ.

Работы должны выполняться в условиях действующего предприятия с обязательным соблюдением мер охраны труда при производстве работ с обеспечением технического надзора за работами, противопожарных и антитеррористических мероприятий.

В обязательном порядке вызов представителя технического надзора Заказчика для освидетельствования скрытых работ.

Ответственность за соблюдение охраны труда и пожарную безопасность возлагается на Подрядчика.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

Гарантийный срок на выполненные работы и поставляемые материалы должен, быть не менее **двух лет**, начиная с момента подписания акта приёмки выполненных работ.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Требования по обеспечению производства строительно-монтажных работ согласно действующему законодательству РФ, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе:

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008;

- СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования, постановление Госстроя РФ № 80 от 23.07.2001 г.;

- СНиП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство, постановление Госстроя РФ № 123 от 17.09.2002 г.

Участки работ и рабочие места должны быть подготовлены для обеспечения безопасного производства работ. Производственное оборудование, приспособления и инструмент, применяемые для организации рабочего места, должны отвечать требованиям безопасности труда.

Проезды и проходы на территории предприятия, а также проходы к рабочим местам и на рабочих местах должны содержаться в чистоте и порядке, не загромождаться складироваемыми материалами.

Подрядчик должен установить на границах действующих опасных производственных факторов защитные ограждения. Ограждения должны иметь соответствующие разрешительные документы для их применения.

Места производства работ должны быть обеспечены средствами пожаротушения (огнетушителями и др.).

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

Подраздел 12.1 Порядок сдачи и приемки

Приемка работ со стороны Заказчика осуществляется только после предоставления Подрядчиком полного комплекта исполнительной документации, предусмотренной договором, и сообщения Подрядчиком о готовности к сдаче результатов выполненных по договору работ.

Подрядчик обязан предоставить следующую документацию:

- Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2;
- Справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3;

- Акт о приемке-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств по форме ОС-3;
- Акты освидетельствования скрытых работ.

Подраздел 12.2 Требования по предупреждению, выявлению и недопущению применения по назначению контрафактной продукции

- продукция не должна быть обременена правами третьих лиц;
- при поставке продукции должно быть исключено незаконное использование чужих товарных знаков, знаков обслуживания, фирменных наименований, патентов, полезных моделей, промышленных образцов, наименований места происхождения товара;
- при использовании Поставщиком товарных знаков, знаков обслуживания, фирменных наименований, патентов, полезных моделей, промышленных образцов других правообладателей в составе сопроводительных документов на продукцию должно быть дополнительно предоставлено подтверждение правообладателя (официального дистрибьютера) о возможности использования продукции его производства с использованием данных товарных знаков, знаков обслуживания, фирменных наименований, патентов, полезных моделей, промышленных образцов, или сертификат соответствия, или декларация о соответствии с гарантией для продукции от производителя (изготовителя) такой продукции;
- до осуществления поставки продукции поставщиком должна быть осуществлена проверка на отсутствие у продукции признаков ее принадлежности к контрафактной, фальсифицированной, сомнительного происхождения в объеме ГОСТ Р 58348-2019 и "Единых отраслевых методических указаний по предупреждению, выявлению и недопущению применения по назначению контрафактной, фальсифицированной продукции и продукции сомнительного происхождения" (утверждены приказом Госкорпорации "Росатом" № 1/1271-П от 28.10.2020), в актуальной на период действия договора с поставщиком редакции, расположенной по адресу <http://zakupki.rosatom.ru> в разделе документы по качеству);
- при выявлении поставщиком контрафактной, фальсифицированной, сомнительного происхождения продукции поставка такой продукции Заказчику не допускается;
- до приемки продукции, Заказчиком будет проведена ее проверка принадлежности к контрафактной, фальсифицированной, сомнительного происхождения в объеме ГОСТ Р 58348-2019 и "Единых отраслевых методических указаний по предупреждению, выявлению и недопущению применения по назначению контрафактной, фальсифицированной продукции и продукции сомнительного происхождения" (утверждены приказом Госкорпорации "Росатом" № 1/1271-П от 28.10.2020), в актуальной на период действия договора с поставщиком редакции, расположенной по адресу <http://zakupki.rosatom.ru> в разделе документы по качеству).

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

Вся документация должна быть предоставлена на русском языке в 3-х экземплярах (2 экз. – Заказчику, 1 экз. – Подрядчику).

Требования к формату (состав, язык, форма, вид, носитель, количество, программный продукт для чтения и обработки информации, канал получения и т. д.) представления документации в соответствии с разделом 12.

Подписи:

Главный механик-начальник отдела 5.03

Инженер-строитель отдела 5.03

Согласовано:

Начальник цеха 5.01

05.07.2022
С.В. Петерс

А.А. Ковальков

05.07.2022
С.Е. Козлов