УТВЕРЖДАЮ

Директор АО «ЭНИЦ»

_____ С.Н. Селькин

«02» ____07_____ 2021 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по асфальтированию автостоянки АО «ЭНИЦ»

Электрогорск
2021

Техническое задание
на выполнение работ по асфальтированию автостоянки АО «ЭНИЦ»

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.
РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ.
Подраздел 2.1 Сведения об объекте, проектной документации, виду, порядку организации выполнения ремонтных работ при ремонте объектов строительства.
Подраздел 2.2 Требования к разработке ППР.
РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЯЕМЫМ РАБОТАМ.
Подраздел 3.1 Цель проведения работ.
Подраздел 3.2 Объем выполняемых работ.
РАЗДЕЛ 4 ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
РАЗДЕЛ 5. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.
РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ
РАЗДЕЛ 7. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.
РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.
РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ
РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.
РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.
РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.
РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ.
РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА
РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ
РАЗДЕЛ 16. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Выполнение работ по асфальтированию автостоянки АО «ЭНИЦ»

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ

Подраздел 2.1 Сведения об объекте, проектной документации, виду, порядку организации выполнения ремонтных работ при ремонте объектов строительства

2.1.1. Сведения об объекте:
Автостоянка АО «ЭНИЦ» расположенная по адресу Московская область, г. Электрогорск, ул. Святого Константина, 6:
Площадь стоянки: 600,0 $м^2$;
Площадь въезда: 58,0 $м^2$;
2.1.2. Основание для проведения работ:
- обеспечение безопасности для жизни и здоровья людей при эксплуатации объекта;
- приведение территории предприятия к эстетическому виду.
2.1.3. Выполнение работ должно производиться в соответствии с требованиями:
- СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;
- СП 78.13300.2012 «Автомобильные дороги»;
- СП 82.13330.2016 «Благоустройство территории»
2.1.4. Проектная документация: не требуется.

Подраздел 2.2 Требования к разработке ППР

Не требуется

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЯЕМЫМ РАБОТАМ

Подраздел 3.1 Цель проведения работ

Цель выполняемых работ:
- устранение физического износа основания автостоянки;
- обеспечение качества дорожного покрытия;
- обеспечение безопасной для жизни и здоровья людей при эксплуатации объекта;
- приведение территории предприятия к эстетическому виду;
- снижение рисков травматизма и порчи имущества.

Подраздел 3.2 Объем выполняемых работ

Работы выполняются Подрядчиком с использованием его оборудования и материалов.
Перед началом работ исполнитель обязан:
- получить ордер на право производства земляных работ и предоставить заверенную копию заказчику;
- предоставить заказчику план-график выполнения работ со схемами вертикальной планировки участка;
- согласовать с городским управлением и близлежащими объектами вертикальную планировку участка и предоставить оригиналы подтверждающих документов.
Необходимо выполнить следующий объем работ:

№ п/п	Наименование видов работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев из щебня марки М – 500, фракция 20-40 мм (с расклинцовкой щебнем М-500, фракции 5(3)-10 мм) по Ж/б плитам.	$м^3$	30
2	Подсыпка щебня М-500, фракции 20-40 мм по периметру шириной 0,5 м	$м^3$	10
2	Поверхностная обработка битумной эмульсией	$м^2$	658
3	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных	$м^2$	658

	смесей пористых крупнозернистых, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м^3		
4	Розлив вяжущих материалов	т	0,48
5	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м^3	м^2	600
6	Нанесение линии горизонтальной дорожной разметки краской со световозвращающими элементами на дорожное покрытие (асфальт, поверхностная обработка)	м^2	42

РАЗДЕЛ 4. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

1. Кадастровый паспорт Автостоянки.

РАЗДЕЛ 5. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Московская область, г. Электрогорск, ул. Святого Константина, 6

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

Разработка природоохранных мер и мероприятий не требуется.
При выполнении работ исполнитель несёт ответственность, в соответствии с действующим законодательством, за не соблюдение требований Федеральных законов «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002г. № 7-ФЗ и «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998г. № 89-ФЗ и других законодательных актов и нормативных документов, действующих в области охраны окружающей среды при выполнении работ по договору.

РАЗДЕЛ 7. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Продолжительность выполнения работ – 45 календарных дней со дня подписания договора.

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Работы должны выполняться в соответствии с требованиями СП 48.13330.2019, СП 78.13300.2012, СП 82.13330.2016, СНиП 12-01-2004, СНиП 3.03.01-87, ТР 196-08, ТР 79-98, СНиП III-4-80, ВСН 40-96, стандартами и другими нормативными документами, действующими на территории Российской Федерации и Московской области.
Все применяемые материалы и готовые изделия должны быть сертифицированы и разрешены к применению на территории РФ (сертификат соответствия, сертификат пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологическое заключение).
Используемые материалы и оборудование должны соответствовать сметной документации, государственным стандартам и техническим условиям. Перед началом работ должны быть представлены сертификаты или другие документы, удостоверяющие качество используемых материалов.
Подрядчик обязан:
- согласовывать график выполнения работ с Заказчиком;
- ежедневно после окончания работ производить уборку места выполнения работ от строительных материалов и отходов;
- строительный мусор и отходы производства упаковывать в мешки и складировать в собственные контейнеры и вывозить на спецполигон;
- жидкие остатки растворов, красок, отходы от них, воду после мытья инструмента сливать в специальные емкости для отстоя твердых и взвешенных компонентов, в канализацию не сливать.
Складские и бытовые помещения Заказчиком не предоставляются.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

Не предъявляются

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

Срок гарантии не менее 36 месяцев от даты подписания акта выполненных работ.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Подрядчик должен обеспечить выполнение требований в области охраны труда, промышленной, радиационной, пожарной и экологической безопасности, регламентирующих производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008 г.;
- Постановление от 23 июля 2001 года N 80 «О принятии строительных норм и правил Российской Федерации "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;
- Постановление от 16 сентября 2020 года N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;
- РД 34.03.307-87 «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ на объектах»;
- СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

По окончании работ Подрядчик предоставляет Заказчику:
- заверенные печатью исполнителя копии документов на применяемые им материалы: паспорта качества материала, сертификаты соответствия.
- акт приемки выполненных работ по форме КС-2;
- справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3;
- акты освидетельствования скрытых работ (на все виды работ, выполняемые согласно ведомостей объемов работ, которые в соответствии с технологией ремонта не могут быть проконтролированы после выполнения последующих работ);
- заверенную копию ордера на право производства земляных работ;

Передача документации, оформленной в установленном порядке, осуществляется сопроводительными документами Подрядчика.

Моментом окончательной приемки Работ является дата, указанная Сторонами в окончательном Акте сдачи-приемки выполненных Работ (по форме КС-2, КС-3).

Заказчик, получивший уведомление от Подрядчика о готовности к сдаче выполненных Работ, обязан осмотреть и принять выполненные Работы в течении трех рабочих дней с момента получения соответствующего уведомления.

В случае если в ходе проведения процедуры сдачи-приемки Работ будут выявлены недостатки (дефекты), Заказчик вправе отказаться от подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ, и в этом случае Работы не будут считаться принятыми Заказчиком. При этом Стороны составляют и подписывают Протокол о выявленных недостатках. Срок приемки Работ в этом случае отодвигается на срок, необходимый Подрядчику для устранения выявленных недостатков и производства повторной приемки работ.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

Отчетная документация предоставляется на бумажном носителе формата А-4 в 2-х экземплярах.

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

Требований нет.

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1	АО	Акционерное общество
2	ВСН	Ведомственные строительные нормы
3	ГОСТ	Государственный стандарт
4	МДС	Методическая документация в строительстве
5	ППР	Проект производства работ
6	СББ	служебно-бытовой блок
7	СП	Свод правил
8	СНиП	Строительные нормы и правила
9	ТР	Технические рекомендации
10	ТКП	Технический кодекс установившейся практики
11	ФЗ	Федеральный закон

РАЗДЕЛ 16. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование приложения	Номер страницы
1	Кадастровый паспорт автостоянки	

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер С.М. Никонов

Зам. главного инженера
по эксплуатации зданий и сооружений А.Д. Горшков

Начальник ОКС МЗ, С и ОС И.Б. Смагин