# **ПРОЕКТ ДОГОВОРА №**

г. Электрогорск « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**»**,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с одной стороны, и Акционерное общество «Электрогорский научно-исследовательский центр по безопасности атомных электростанций» (АО «ЭНИЦ»), именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице директора Селькина Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по асфальтированию автостоянки АО «ЭНИЦ» в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Договору), а Заказчик обязуется принять выполненные работы и оплатить их в размере и сроки, определенные настоящим Договором.

1.2. Объем работ и стоимость определяются локальным сметным расчетом (Приложение №3 к Договору), предоставленным Подрядчиком и согласованным Заказчиком. Сроки выполнения работ установлены в Техническом задании и Календарном плане, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1, Приложение №2).

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2. Подрядчик обязан:

2.1.1. Выполнять работы, предусмотренные настоящим Договором в установленные настоящим Договором сроки, в соответствии с Техническим заданием, Календарным планом и Сметным расчетом.

2.1.2. Получить ордер на право производства земляных работ и предоставить заверенную копию заказчику в течение 5 календарных дней с момента подписания договора Сторонам .

2.1.3. Предоставить заказчику на согласование план-график выполнения работ со схемами вертикальной планировки участка в течение 5 календарных дней с момента подписания договора Сторонами.

2.1.4. В случае получения от Заказчика в письменной форме мотивированного отказа согласования плана-графика, в течение 2 (двух) дней с момента получения отказа доработать план-график и повторно передать на согласование.

2.1.5. Согласовать с городским управлением и близлежащими объектами вертикальную планировку участка и предоставить оригиналы подтверждающих документов в течение 5 календарных дней с момента подписания договора Сторонам.

2.1.6. Обеспечить надлежащее качество работ и сдать их результат по Акту сдачи-приемки выполненных работ.

2.1.7. Использовать в работе материалы, имеющие сертификат качества и предоставить копии сертификатов качества до начала проведения работ.

2.1.8. Своими силами и за свой счет устранять допущенные по своей вине в выполненных работах недостатки, которые могут повлечь отступления от параметров, предусмотренных в Техническом задании.

2.1.9. Информировать Заказчика о ходе выполнения работ.

2.1.10. Соблюдать правила техники безопасности, а также пожарной безопасности при выполнении работ на объектах Заказчика.

2.1.11. Нести всю ответственность за ущерб, причиненный в ходе работ людям, оборудованию или третьи лицам.

2.1.12. Обладать всеми необходимыми материальными, техническими и людскими ресурсами необходимой квалификации для исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

2.1.13. Предоставить после выполнения работ следующую документацию:

- КС-2 (акт о приемке выполненных работ),

- КС-3 (справка о стоимости выполненных работ и затрат),

- счет-фактура,

- счет,

- заверенные печатью исполнителя копии документов на применяемые им материалы: паспорта качества материала, сертификаты соответствия.;

- акты освидетельствования скрытых работ;

- заверенную копию ордера на право производства земляных работ.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Предоставить Подрядчику территорию автостоянки для выполнения работ.

2.2.2. Согласовать план-график или предоставить Подрядчику мотивированный отказ в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты предоставления Подрядчиком план-графика.

2.2.3. Обеспечить доступ технического и рабочего персонала Подрядчику в места производства работ.

2.2.4. Принять выполненные Подрядчиком работы по Актам сдачи-приемки выполненных работ.

2.2.5. Оплатить выполненные работы в размерах, порядке и сроки установленные настоящим Договором.

2.3. Заказчик имеет право:

2.3.1. Проверять ход и качество выполнения Подрядчиком работ по настоящему Договору.

2.3.2. Расторгнуть настоящий договор по своей инициативе в случае нарушения Подрядчиком обязательств, установленных договором, уклонения от контроля и произвольного сокращения объемов работ, в случае невозможности устранения выявленных недостатков, а также в случае несоблюдения Подрядчиком безопасных условий работ и охраны труда.

2.3.3. Отказаться от оплаты результатов работ в случае их несоответствия требованиям, установленным Техническим заданием, и требовать от Подрядчика по своему выбору действий, предусмотренных п. 6.4. настоящего договора.

2.3.4. Предъявлять претензии по качеству выполненных работ в течение гарантийного срока, о чем извещать Подрядчика письменно.

1. **ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ И СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ**

3.1. Работы, предусмотренные п.1.1 настоящего Договора выполняются из материала, силами и средствами Подрядчика.

3.2. Подрядчик приступает к выполнению работ с даты согласования план-графика.

3.3. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты завершения работ Подрядчик предоставляет Заказчику в соответствии с унифицированными формами, утвержденными Постановлением Госкомстата России от 11.11.99 № 100 документы, перечисленные в пункте 2.1.13 настоящего договора.

Заказчик вправе потребовать от Подрядчика предоставление иных документов, требуемых для оформления сдачи-приемки работ в соответствии с российским законодательством, в том числе указаниями контролирующих органов.

3.4. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения документов, указанных в п. 3.3. настоящего Договора, обязан направить Подрядчику подписанный Акт сдачи-приемки работ или мотивированный отказ.

3.5 Стороны допускают при наличии возможностей выставление и получение всех первичных документов и счетов-фактур в электронном формате, утвержденном приказами ФНС России от 19 декабря 2018 г. N ММВ-7-15/820@ (корректировочные счета-фактуры, составленные по формату, утверждённому приказом ФНС от 13.04.2016 N ММВ-7-15/189@;

Стороны подтверждают, что будут использовать необходимые технические средства, позволяющие принимать и обрабатывать электронные документы, подписанные усиленной квалифицированной подписью, с учетом выполнения требований по безопасности информации.

Обмен документами между Сторонами предполагает соблюдение всех требований, установленных законодательством Российской Федерацией.

3.6. В случае несоответствия результатов работы техническому заданию Сторонами составляется двусторонний акт с указанием дефектов и перечнем необходимых доработок. Заказчик имеет право требовать от Подрядчика по своему выбору действий, предусмотренных пунктом 6.4 настоящего договора. По требованию Заказчика Подрядчик обязан произвести необходимые исправления без дополнительной оплаты в согласованные в акте сроки.

3.7. В случае несоответствия результатов работы техническому заданию, при невозможности присутствия или отказе в составлении двустороннего акта Подрядчика, Заказчик вправе составить акт в одностороннем порядке и направить его Подрядчику. При этом такой односторонний акт признается надлежащим доказательством наличия зафиксированных в нем дефектов (браков, неисправностей).

3.8. Подрядчик обязан произвести необходимые доработки за счет собственных средств.

3.9.Подрядчик по завершению договора обязан составить акт сверки взаиморасчетов по обязательствам согласно акту сверки взаиморасчетов (Приложение № 5), возникшим из Договора. Подрядчик обязан представить подписанные со своей стороны оригиналы актов сверки взаимных расчетов (далее – акт сверки) в 2-х экземплярах.Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения оригинала акта сверки подписывает акт сверки и возвращает один экземпляр Подрядчику, либо, при наличии разногласий, направляет в адрес Подрядчика обоснованный отказ с приложением подтверждающих документов.

1. **СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

4.1. Стоимость работ по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Цена договора включает в себя любые затраты Подрядчика, необходимые для выполнения работ, включая, но не ограничиваясь, стоимость материала, командировочные расходы, компенсацию всех издержек, а также любые налоги, сборы, пошлины и иные обязательные платежи, взимаемые при выполнении Подрядчиком таких работ.

Оплата производится Заказчиком в течение 45 (сорока пяти) календарных дней с даты подписания Заказчиком документов, подтверждающих исполнение Подрядчиком своих обязательств при условии поступления от Подрядчика документов, предусмотренных пунктом 2.1.13 Договора (при условии соблюдения требований к их оформлению, установленных действующим законодательством Российской Федерации и Договором).

Оригиналы указанных в настоящем пункте документов передаются Подрядчиком Заказчику любым способом, позволяющим достоверно установить дату такой передачи.

В соответствии с пунктом 3 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации Подрядчик обязан выставить счёт-фактуру не позднее 5 (пяти) календарных дней после подписания Акта сдачи-приёмки выполненных работ. В случае представления не надлежаще оформленного счета-фактуры Подрядчик обязан возместить заказчику не принятую к вычету сумму налога на добавленную стоимость.

4.2. Расчеты по Договору осуществляются перечислением денежных средств со счета Заказчика на счет Подрядчика.

4.3. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

1. **ГАРАНТИИ**

5.1. Подрядчик предоставляет Заказчику гарантию качества работ указанную в разделе 10 Технического задания с даты подписания сторонами Актов сдачи-приемки выполненных работ.

5.2 Заказчик, принявший работы (часть Работ) без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки Работы (часть работ), которые могли быть установлены при обычном способе их приемке (явные недостатки).

5.3. Подрядчик обязуется устранить дефекты, выявленные в период действия гарантии в течение трех рабочих дней с момента составления акта, предусмотренным разделом 6 договора.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, установленных в Календарном плане (Приложение №2), последний обязан выплатить Заказчику неустойку в размере 0,05 (пять сотых) процента от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки, начиная с первого дня просрочки и до дня завершения выполнения работ, определяемого по дате подписания сторонами Акта сдачи-приемки работ (по форме КС-2).

6.2. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты оказанных Подрядчиком услуг по настоящему договору Заказчик, при соответствующем письменном обращении Подрядчика, обязан выплатить Подрядчику неустойку в размере 0,03 (три сотых) процента от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки, но не более 10 (десяти) процентов от цены Договора.

6.3. Уплата неустоек и пеней, а также возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения ими своих обязательств по настоящему Договору.

6.4. В случаях, когда работа выполнена Подрядчиком с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками и дефектами, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

- безвозмездного устранения недостатков в согласованный сторонами срок;

- соразмерного уменьшения установленной за работу цены;

- безвозмездной замены результата работы (выполнения работы заново).

Вместо предъявления указанных требований Заказчик вправе устранить недостатки самостоятельно или с привлечением третьих лиц и потребовать возмещения Подрядчиком понесенных в связи с этим расходов и убытков. При этом уведомление Подрядчика о выявленных недостатках обязательно.

В случае выполнения работ с существенными или неустранимыми недостатками, либо не устранения Подрядчиком недостатков в срок, установленный Заказчиком, последний вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

За не устранение в согласованный сторонами срок недостатков и недоработок, перечисленных в двухстороннем акте и/или нарушение срока по безвозмездной замене результата работы (выполнения работы заново) и/или нарушение согласованного срока возмещения понесенных Заказчиком расходов на устранение недостатков самостоятельно или с привлечение третьих лиц, Заказчик имеет право взыскать с Подрядчика неустойку в размере 0,1 процента от цены работы за каждый день просрочки.

6.5. Заказчик вправе потребовать от Подрядчика штрафа в размере 10% (десять процентов) от стоимости выполненных работ за каждый выявленный факт некачественного выполнения работ.

6.6. Подрядчик обязан поддерживать порядок на рабочих местах в процессе производства работ. При получении письменных замечаний от Заказчика по состоянию рабочих мест Подрядчик обязан их устранить в согласованные в акте о выявленных нарушениях сроки. В случае не устранения замечаний в установленные в акте сроки, Подрядчик обязуется выплатить Заказчику штраф в размере 3% от сметной стоимости выполняемых работ за каждый случай.

6.7. Суммы штрафных санкций (неустойки, пени, штрафы), предусмотренные настоящим договором, могут быть удержаны (зачтены) Заказчиком с Подрядчика в одностороннем порядке при проведении взаиморасчетов.

6.8. При выявлении в период гарантийного срока дефектов (браков, неисправностей) в результатах работ, выполненных Подрядчиком по настоящему договору, Заказчик направляет Подрядчику приглашение принять участие в составлении акта о выявленных дефектах (браках, неисправностях). Представитель Подрядчика (с надлежаще оформленными полномочиями) должен прибыть в место и в срок, указанный в приглашении. А если такой срок не указан – в течение 3 календарных дней с момента получения Подрядчиком приглашения.

6.9. В случае неявки представителя Подрядчика для составления акта о выявленных дефектах (браках, неисправностях) в сроки и в место, указанное в приглашении Заказчика, и/или в случае ненадлежащего оформления полномочий представителя Подрядчика, и/или уклонении представителя Подрядчика от подписания упомянутого акта, Заказчик имеет право составить акт о выявленных дефектах (браках, неисправностях) в одностороннем порядке. При этом такой односторонний акт признается надлежащим доказательством наличия зафиксированных в нем дефектов (браков, неисправностей).

6.10. Гарантийный срок продлевается на период устранения дефектов. Устранение дефектов осуществляется Подрядчиком за свой счет, если эти дефекты не являются следствием некачественно выполненной проектной документации или некачественной эксплуатации Объекта Заказчика.

**7. ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ КОРРУПЦИИ**

7.1. При исполнении настоящего Договора Стороны соблюдают и будут соблюдать в дальнейшем все применимые законы и нормативные акты, включая любые законы о противодействии взяточничеству и коррупции.

7.2 Стороны и любые их должностные лица, работники, акционеры, представители, агенты или любые лица, действующие от имени или в интересах, или по просьбе какой-либо из Сторон в связи с настоящим Договором, не будут прямо или косвенно, в рамках деловых отношений в сфере предпринимательской деятельности или в рамках деловых отношений с государственным сектором, предлагать, вручать или осуществлять, а также соглашаться на предложение, вручение или осуществление (самостоятельно или в согласии с другими лицами) какого-либо платежа, подарка или иной привилегии с целью исполнения (воздержания от исполнения) каких-либо условий настоящего Договора, если указанные действия нарушают применимые законы или нормативные акты о противодействии взяточничеству и коррупции.

**8.   ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если их неисполнение или частичное неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимают такие обстоятельства, которые возникли после заключения договора в результате непредвиденных и неотвратимых событий, неподвластных Сторонам, включая, но не ограничиваясь: пожар, наводнение землетрясение, другие стихийные бедствия, запрещение властей, террористический акт, экономические и политические санкции, введенные в отношении Российской Федерации и (или) ее резидентов, при условии, что эти обстоятельства оказывают воздействие на выполнение обязательств по договору и подтверждены соответствующими уполномоченными органами, вступившими в силу нормативными актами органов власти.

8.3. Сторона, исполнению обязательств которой препятствует обстоятельство непреодолимой силы, обязаны в течение 5 (пяти) рабочих дней письменно информировать другую Сторону о случившемся и его причинах. Возникновение, длительность и (или) прекращение действия обстоятельства непреодолимой силы должно подтверждаться сертификатом (свидетельством), выданным компетентным органом государственной власти или Торгово-промышленной палатой Российской Федерации или субъекта Российской Федерации. Сторона, не уведомившая вторую сторону о возникновении обстоятельства непреодолимой силы в установленный срок, лишается права ссылаться на такое обстоятельство в дальнейшем.

8.4. Если по прекращении действия обстоятельства непреодолимой силы, по мнению Сторон, исполнение договора может быть продолжено в порядке, действовавшем до возникновения обстоятельств по договору, продлевается соразмерно времени, которое необходимо для учета действия этих обстоятельств и их последствий.

8.5. В случае, если обстоятельства непреодолимой силы действуют непрерывно в течение 3 (трех) месяцев, любая из Сторон вправе потребовать расторжения договора.

**9.   РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.**

При возникновении споров, вытекающих из настоящего договора, Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, путем переговоров.

Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке.

Обращение Стороны в суд допускается только после предварительного направления претензии (второй) другой Стороне и получения ответа (или пропуска срока, установленного на ответ) этой Стороны.

Заинтересованная Сторона направляет другой Стороне письменную претензию, подписанную уполномоченным лицом. Претензия направляется адресату заказным письмом с уведомлением о вручении посредством почтовой связи либо с использованием иных средств

связи, обеспечивающих фиксирование отправления, либо вручается под расписку.

К претензии должны быть приложены документы, обосновывающие предъявленные заинтересованной Стороной требования (в случае их отсутствия у другой Стороны), и документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего претензию (в случае направления претензии единоличным исполнительным органом общества/предприятия полномочия подтверждаются выпиской из ЕГРЮЛ). Указанные документы представляются в форме копий, заверенных печатью Стороны и подписью лица, уполномоченного действовать от имени Стороны. Претензия, направленная без документов, подтверждающих полномочия подписавшего ее лица (а также полномочия лица, заверившего копии), считается непредъявленной и рассмотрению не подлежит.

Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и в письменной форме уведомить заинтересованную Сторону о результатах ее рассмотрения в течение 21 (двадцати одного) рабочего дня со дня получения претензии с приложением обосновывающих документов, а также документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего ответ на претензию. Ответ на претензию направляется адресату заказным письмом с уведомлением о вручении посредством почтовой связи либо с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование отправления, либо вручается под расписку.

Если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они передаются заинтересованной Стороной в Арбитражный суд Московской области.

**10 РАСЧЕТ РЕЙТИНГА ДЕЛОВОЙ РЕПУТАЦИИ ПОДРЯДЧИКА**

10.1. Подрядчик уведомлен, что в случае нарушения условий настоящего договора в информационную систему «Расчет рейтинга деловой репутации поставщиков», ведение которой осуществляется на официальном сайте по закупкам атомной отрасли www.rdr.rosatom.ru в соответствии с утвержденными Госкорпорацией «Росатом» Едиными отраслевыми методическими указаниями по оценке деловой репутации, могут быть внесены сведения и документы о таких нарушениях.

Основанием для внесения сведений в информационную систему «Расчет рейтинга деловой репутации поставщиков» могут являться:

1) выставленные Заказчиком и принятые Подрядчиком неустойки за нарушение сроков исполнения обязательств по настоящему договору и (или) убытки, причиненные таким нарушением;

2) выставленные Заказчиком и принятые Подрядчиком претензии (требования) к качеству продукции услуг по настоящему договору и (или) убытки, причиненные ненадлежащим качеством услуг;

3) судебные решения (включая решения третейских судов) о выплате Подрядчиком неустойки за нарушение сроков исполнения договорных обязательств и (или) возмещении убытков, причиненных указанным нарушением;

4) судебные решения (включая решения третейских судов) об удовлетворении Подрядчиком претензии (требования) Заказчика к качеству продукции услуг по настоящему договору и (или) возмещении убытков, причиненных ненадлежащим качеством продукции услуг;

5) подтвержденные судебными актами факты передачи Заказчику Подрядчиком продукции услуг по настоящему договору, нарушающей права третьих лиц;

6) подтвержденные судебными актами факты фальсификации Подрядчиком документов на этапе заключения или исполнения настоящего договора.

10.2. Подрядчик предупрежден, что сведения, включенные в информационную систему «Расчет рейтинга деловой репутации поставщиков», могут быть использованы Заказчиком при оценке его деловой репутации в последующих закупочных процедурах и (или) в процессе принятия решения о заключении договора с ним.

**11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.

**12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

12.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительным соглашением за подписью и печатями обеих сторон и являются неотъемлемой частью настоящего Договора. Вся переписка и переговоры между сторонами, имевшие место до заключения настоящего Договора, после подписания его обеими сторонами теряют свою силу.

12.2.   Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

12.3.  Каждая Сторона гарантирует другой Стороне, что:

* Сторона вправе заключать и исполнять Договор;
* заключение и/или исполнение Стороной Договора не противоречит прямо или косвенно никаким законам, постановлениям, указам, прочим нормативным актам, актам органов государственной власти и/или местного самоуправления, локальным нормативным актам Стороны, судебным решениям;
* Стороной получены все и любые разрешения, одобрения и согласования, необходимые ей для заключения и/или исполнения Договора (в том числе в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации или учредительными документами Стороны, включая одобрение сделки с заинтересованностью, одобрение крупной сделки).

12.4. Подрядчик настоящим гарантирует, что он не контролируется лицами, включенными в перечень лиц, указанный в постановлении Правительства Российской Федерации от 01.11.2018 № 1300 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 22.10.2018 № 592», а также что ни он сам, ни лицо, подписавшее настоящий договор, не включены в перечни лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры в соответствии с указанным постановлением Правительства Российской Федерации или в соответствии с любыми иными актами Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации.

В случае включения Подрядчика, его единоличных исполнительных органов, иных лиц, действующих от его имени, или лиц, которые его контролируют, в перечни лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры в соответствии с какими-либо актами Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации, Подрядчик незамедлительно информирует об этом Заказчика.

Стороны подтверждают, что условия настоящего пункта признаны ими существенными условиями настоящего Договора в соответствии со статьей 432 Гражданского кодекса Российской Федераций.

Если специальной нормой части второй Гражданского кодекса Российской Федерации не установлено иное, не предоставление Подрядчиком указанной настоящем пункте информации, а равно получение Заказчиком соответствующей информации о включении Подрядчика, а также иных лиц, указанных в настоящем пункте, в указанные перечни лиц любым иным способом, является основанием для одностороннего внесудебного отказа Заказчика от исполнения Договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком соответствующего письменного уведомления Заказчика, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении.

Факт включения Подрядчика, а также иных лиц, указанных в настоящем пункте, в перечни лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры в соответствии с какими-либо актами Президента или Правительства Российской Федерации, не является обстоятельством непреодолимой силы для Подрядчика.

12.5. Условия о раскрытии Сведений о Подрядчике:

Подрядчик гарантирует Заказчику, что сведения в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных), Подрядчика, представленные Подрядчиком до заключения Договора, (далее Сведения), являются полными, точными и достоверными.

При изменении Сведений Подрядчик обязан не позднее пяти (5) дней с момента таких изменений направить Заказчику соответствующее письменное уведомление с приложением копий подтверждающих документов, заверенных нотариусом или уполномоченным должностным лицом Подрядчика.

Подрядчик настоящим выдает свое согласие и подтверждает получение им всех требуемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в том числе, о коммерческой тайне и о персональных данных) согласий всех упомянутых в Сведениях, заинтересованных или причастных к Сведениям лиц на обработку предоставленных Сведений Заказчику, а также на раскрытие Заказчиком Сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти (в том числе, Федеральной налоговой службе Российской Федерации, Минэнерго России, Росфинмониторингу, Правительству Российской Федерации) и последующую обработку Сведений такими органами (далее – Раскрытие). Подрядчик освобождает Заказчика от любой ответственности в связи с Раскрытием, в том числе, возмещает Заказчику убытки, понесенные в связи с предъявлением Заказчику претензий, исков и требований любыми третьими лицами, чьи права были или могли быть нарушены таким Раскрытием.

Стороны подтверждают, что условия настоящего пункта признаны ими существенными условиями настоящего Договора в соответствии со статьей 432 Гражданского кодекса Российской Федераций.

Если специальной нормой части второй Гражданского кодекса Российской Федерации не установлено иное, отказ от предоставления, несвоевременное и (или) недостоверное и (или) неполное предоставление Сведений (в том числе, уведомлений об изменениях с подтверждающими документами), указанных в настоящем пункте, является основанием для одностороннего внесудебного отказа Заказчика от исполнения Договора и предъявления Заказчиком Подрядчику требования о возмещении убытков, причиненных прекращением Договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком соответствующего письменного уведомления Заказчика, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении.

12.6.   Стороны не вправе передавать третьим лицам, равно как и использовать не в целях настоящего Договора коммерческую информацию, ставшую им известной (доступной) в рамках заключения и исполнения настоящего Договора и составляющую коммерческую тайну другой стороны, а также другую информацию ограниченного распространения. Стороны согласны сделать доступной для своих сотрудников только ту информацию, которая необходима им для выполнения служебных обязанностей.

12.7.   Уступка требования по настоящему Договору третьим лицам производится исключительно с письменного согласия Заказчика, полученного на основании письменного запроса Подрядчика.

12.8. Подрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора при условии полного возмещения Заказчику убытков.

12.9. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения своих расходов и убытков, связанных с отказом от исполнения Договора, в случае:

* нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, определенных в Календарном плане (Приложение №2 к Договору), более чем на 30 (Тридцать) календарных дней;
* неоднократного нарушения (два и более раза) Подрядчиком условий Договора;
* введения в отношении Подрядчика одной из процедур банкротства, определенных действующим законодательством Российской Федерации;
* наложения ареста на имущество Подрядчика и блокирования его расчетных счетов, препятствующего выполнению Договора;
* выявленного существенного отступления Подрядчиком от Локального сметного расчета (Приложение № 3 к Договору), не согласованного с Заказчиком;
* в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

12.10. Заказчик также вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора при условии возмещения Подрядчику в согласованный Сторонами срок стоимости прямых документально подтвержденных затрат, произведенных Подрядчиком в связи с исполнением Договора до получения уведомления Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

12.11. В случае расторжения Договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком соответствующего письменного уведомления от Заказчика, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении. При этом стороны обязаны оформить и подписать акт сверки взаимных расчетов.

12.12. Стороны принимают на себя обязательства в официальном порядке немедленно извещать (уведомлять) друг друга об изменении реквизитов, в т. ч. об открытии/закрытии банковских счетов.

12.13. Стороны договорились, что все и любые изменения курса рубля Российской Федерации к доллару США, евро и любой другой валюте, котируемой Центральным банком Российской Федерации, являются их предпринимательским риском и не могут быть основанием для изменения или расторжения Договора. Под курсом рубля Российской Федерации в данном пункте понимается официальный курс, установленный Центральным банком Российской Федерации.

12.14. Стороны обязуются незамедлительно информировать друг друга о возникших затруднениях, которые могут привести к невыполнению отдельных условий настоящего Договора, для согласования и принятия необходимых мер.

12.15. В случае, если договор будет расторгнут по решению суда или по соглашению сторон в силу существенного нарушения Подрядчиком условий договора, информация о Подрядчике будет внесена в реестр недобросовестных поставщиков, ведущийся в соответствии с положениями Федерального закона от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» сроком на два года.

12.16. Все иное, что не оговорено положениями настоящего Договора урегулируется Сторонами в соответствии с действующим законодательством РФ.

12.17. Куратором настоящего Договора для решения оперативных вопросов со стороны Заказчика назначен Смагин Игорь Борисович, тел. (49643*)* 3-23-16, e-mail: smagin@erec.ru. Куратором настоящего Договора для решения оперативных вопросов со стороны Подрядчика назначен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

12.18. Неотъемлемой частью настоящего Договора является:

Приложение №1 «Техническое задание»;

Приложение №2 «Календарный план»;

Приложение №3 «Локальный сметный расчет»;

Приложение №4 «Соглашение по охране труда, экологической и противопожарной безопасности»;

Приложение №5 «Форма акта сверки взаиморасчетов».

**13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПОДРЯДЧИК** |  | **ЗАКАЗЧИК** |
|  |  | АО «ЭНИЦ»  Адрес места нахождения: 142530, Московская обл., г. Электрогорск, ул. Святого Константина, д. 6.  Адрес почтовый: 142530, Московская обл., г. Электрогорск, ул. Святого Константина, д. 6.  ИНН 5035037441, КПП 503501001,  ОГРН 1085035000786,  Р/С 40702810340310041267  ПАО Сбербанк  БИК 044525225  К/С 30101810400000000225 |
| **От ПОДРЯДЧИКА**  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.  М.П. |  | **От ЗАКАЗЧИКА**  Директор АО «ЭНИЦ»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н. Селькин  **«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** 2021г.  М.П. |

СОГЛАСОВАНО УТВЕРЖДАЮ

Директор АО «ЭНИЦ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н. Селькин

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на выполнение работ по асфальтированию автостоянки АО «ЭНИЦ»

Электрогорск

2021

Техническое задание

на выполнение работ по асфальтированию автостоянки АО «ЭНИЦ»

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ.

Подраздел 2.1 Сведения об объекте, проектной документации, виду, порядку организации выполнения ремонтных работ при ремонте объектов строительства.

Подраздел 2.2 Требования к разработке ППР.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЯЕМЫМ РАБОТАМ.

Подраздел 3.1 Цель проведения работ.

Подраздел 3.2 Объем выполняемых работ.

РАЗДЕЛ 4 ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

РАЗДЕЛ 5. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

РАЗДЕЛ 7. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ.

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 16. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

|  |
| --- |
| Выполнение работ по асфальтированию автостоянки АО «ЭНИЦ» |

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ

|  |
| --- |
| Подраздел 2.1 Сведения об объекте, проектной документации, виду, порядку организации выполнения ремонтных работ при ремонте объектов строительства |
| 2.1.1. Сведения об объекте:  Автостоянка АО «ЭНИЦ» расположенная по адресу Московская область, г. Электрогорск, ул. Святого Константина, 6:  Площадь стоянки: 600,0 м2;  Площадь въезда: 58,0 м2;  2.1.2. Основание для проведения работ:  - обеспечение безопасности для жизни и здоровья людей при эксплуатации объекта;  - приведение территории предприятия к эстетическому виду.  2.1.3. Выполнение работ должно производиться в соответствии с требованиями:  - СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;  - СП 78.13300.2012 «Автомобильные дороги»;  - СП 82.13330.2016 «Благоустройство территории»  2.1.4. Проектная документация: не требуется. |
| Подраздел 2.2 Требования к разработке ППР |
| Не требуется |

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЯЕМЫМ РАБОТАМ

|  |
| --- |
| Подраздел 3.1 Цель проведения работ |
| Цель выполняемых работ:  - устранение физического износа основания автостоянки;  - обеспечение качества дорожного покрытия;  - обеспечение безопасной для жизни и здоровья людей при эксплуатации объекта;  - приведение территории предприятия к эстетическому виду;  - снижение рисков травматизма и порчи имущества. |
| Подраздел 3.2 Объем выполняемых работ |
| Работы выполняются Подрядчиком с использованием его оборудования и материалов.  Перед началом работ исполнитель обязан:  - получить ордер на право производства земляных работ и предоставить заверенную копию заказчику;  - предоставить заказчику план-график выполнения работ со схемами вертикальной планировки участка;  - согласовать с городским управлением и близлежащими объектами вертикальную планировку участка и предоставить оригиналы подтверждающих документов.  Необходимо выполнить следующий объем работ:   | №  п/п | Наименование видов работ | Ед. изм. | Кол-во | | --- | --- | --- | --- | | 1 | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев из щебня марки М – 500, фракция 20-40 мм (с расклинцовкой щебнем М-500, фракции 5(3)-10 мм) по Ж/б плитам. | м3 | 30 | | 2 | Подсыпка щебня М-500, фракции 20-40 мм по периметру шириной 0,5 м | м3 | 10 | | 2 | Поверхностная обработка битумной эмульсией | м2 | 658 | | 3 | Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 | м2 | 658 | | 4 | Розлив вяжущих материалов | т | 0,48 | | 5 | Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 | м2 | 600 | | 6 | Нанесение линии горизонтальной дорожной разметки краской со световозвращающими элементами на дорожное покрытие (асфальт, поверхностная обработка) | м2 | 42 | |

РАЗДЕЛ 4. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

|  |
| --- |
| 1. Кадастровый паспорт Автостоянки. |

РАЗДЕЛ 5. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

|  |
| --- |
| Московская область, г. Электрогорск, ул. Святого Константина, 6 |

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

|  |
| --- |
| Разработка природоохранных мер и мероприятий не требуется.  При выполнении работ исполнитель несёт ответственность, в соответствии с действующим законодательством, за не соблюдение требований Федеральных законов «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002г. № 7-ФЗ и «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998г. № 89-ФЗ и других законодательных актов и нормативных документов, действующих в области охраны окружающей среды при выполнении работ подоговору. |

РАЗДЕЛ 7. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

|  |
| --- |
| Продолжительность выполнения работ – 45 календарных дней со дня подписания договора. |

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

|  |
| --- |
| Работы должны выполняться в соответствии с требованиями СП 48.13330.2019, СП 78.13300.2012, СП 82.13330.2016, СНиП 12-01-2004, СНиП 3.03.01-87, ТР 196-08, ТР 79-98, СНиП III-4-80, ВСН 40-96, стандартами и другими нормативными документами, действующими на территории Российской Федерации и Московской области.  Все применяемые материалы и готовые изделия должны быть сертифицированы и разрешены к применению на территории РФ (сертификат соответствия, сертификат пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологическое заключение).  Используемые материалы и оборудование должны соответствовать сметной документации, государственным стандартам и техническим условиям. Перед началом работ должны быть представлены сертификаты или другие документы, удостоверяющие качество используемых материалов.  Подрядчик обязан:  - согласовывать график выполнения работ с Заказчиком;  - ежедневно после окончания работ производить уборку места выполнения работ от строительных материалов и отходов;  - строительный мусор и отходы производства упаковывать в мешки и складировать в собственные контейнеры и вывозить на спецполигон;  - жидкие остатки растворов, красок, отходы от них, воду после мытья инструмента сливать в специальные емкости для отстоя твердых и взвешенных компонентов, в канализацию не сливать.  Складские и бытовые помещения Заказчиком не предоставляются. |

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

|  |
| --- |
| Не предъявляются |

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

|  |
| --- |
| Срок гарантии не менее 36 месяцев от даты подписания акта выполненных работ. |

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

|  |
| --- |
| Подрядчик должен обеспечить выполнение требований в области охраны труда, промышленной, радиационной, пожарной и экологической безопасности, регламентирующих производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  - Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008 г.;  - Постановление от 23 июля 2001 года N 80 «О принятии строительных норм и правил Российской Федерации "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;  - СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;  - Постановление от 16 сентября 2020 года N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;  - РД 34.03.307-87 «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ на объектах»;  - СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;  - СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1;  - СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2. |

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

|  |
| --- |
| По окончании работ Подрядчик предоставляет Заказчику:  - заверенные печатью исполнителя копии документов на применяемые им материалы: паспорта качества материала, сертификаты соответствия.  - акт приемки выполненных работ по форме КС-2;  - справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3;  - акты освидетельствования скрытых работ (на все виды работ, выполняемые согласно ведомостей объемов работ, которые в соответствии с технологией ремонта не могут быть проконтролированы после выполнения последующих работ);  - заверенную копию ордера на право производства земляных работ;  Передача документации, оформленной в установленном порядке, осуществляется сопроводительными документами Подрядчика.  Моментом окончательной приемки Работ является дата, указанная Сторонами в окончательном Акте сдачи-приемки выполненных Работ (по форме КС-2, КС-3).  Заказчик, получивший уведомление от Подрядчика о готовности к сдаче выполненных Работ, обязан осмотреть и принять выполненные Работы в течении трех рабочих дней с момента получения соответствующего уведомления.  В случае если в ходе проведения процедуры сдачи-приемки Работ будут выявлены недостатки (дефекты), Заказчик вправе отказаться от подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ, и в этом случае Работы не будут считаться принятыми Заказчиком. При этом Стороны составляют и подписывают Протокол о выявленных недостатках. Срок приемки Работ в этом случае отодвигается на срок, необходимый Подрядчику для устранения выявленных недостатков и производства повторной приемки работ. |

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

|  |
| --- |
| Отчетная документация предоставляется на бумажном носителе формата А-4 в 2-х экземплярах. |

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

|  |
| --- |
| Требований нет. |

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Сокращение | Расшифровка сокращения |
| 1 | АО | Акционерное общество |
| 2 | ВСН | Ведомственные строительные нормы |
| 3 | ГОСТ | Государственный стандарт |
| 4 | МДС | Методическая документация в строительстве |
| 5 | ППР | Проект производства работ |
| 6 | СББ | служебно-бытовой блок |
| 7 | СП | Свод правил |
| 8 | СНиП | Строительные нормы и правила |
| 9 | ТР | Технические рекомендации |
| 10 | ТКП | Технический кодекс установившейся практики |
| 11 | ФЗ | Федеральный закон |

РАЗДЕЛ 16. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование приложения | Номер страницы |
| 1 | Кадастровый паспорт автостоянки |  |

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер С.М. Никонов

Зам. главного инженера

по эксплуатации зданий и сооружений А.Д. Горшков

Начальник ОКС МЗ, С и ОС И.Б. Смагин

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | |  | |  | | | | | | |  | |  | | Приложение 2  к договору №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | |
|  | | |  | |  | | | | | | |  | |  | | от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г. | | | | | | | |
|  | | |  | |  | | | | | | |  | |  | |  | | | | | | | | |
| **КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| выполнение работ по асфальтированию автостоянки АО «ЭНИЦ» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование услуг (работ) по договору и основных этапов его выполнения | | | | | Предприятие (организация) - Подрядчик | | Срок выполнения:  начало, окончание | | | | | | Перечень документации, передаваемой Заказчику | | | | | | | Стоимость этапа  с НДС, руб. | | Процент НДС | | | |
| начало | | | окончание | | |  | |  | | | |
| 2 | | | | | 3 | | 4 | | | 5 | | | 6 | | | | | | | 7 | | 8 | | | |
| Выполнение работ по асфальтированию автостоянки АО «ЭНИЦ» | | | | |  | | С момента подписания договора | | | 45 календарных дней с момента подписания договора | | | Акт сдачи-приемки работ по форме КС-2, справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, счет-фактура, счет, заверенные печатью исполнителя копии документов на применяемые им материалы: паспорта качества материала, сертификаты соответствия., акты освидетельствования скрытых работ,  заверенную копию ордера на право производства земляных работ | | | | | | |  | | 20 | | | |
|  | | | | |  | |  | | |  | | |  | | | | | | |  | | 20 | | | |
|  | | |  | | | | |  | |  | | | | |  | |  | | |  | |
| **От ПОДРЯДЧИКА**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.  М.П. | | | | | | | | | |  | | **От ЗАКАЗЧИКА**  Директор АО «ЭНИЦ»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н. Селькин  **«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** 2021г.  М.П. | | | | | | | | | |

Приложение №4

к договору №

**Соглашение по охране труда, экологической и противопожарной безопасности.**

1 Подрядчик берет на себя ответственность за соблюдение требований по обеспечению безопасности выполняемых работ включая требования:

* соблюдение норм и правил по охране труда;
* обязательное информирование службы охраны труда о каждом несчастном случае на производстве, повлекшим потери трудоспособности или гибели работника подрядной организации;
* организацию и проведение регулярных совместных проверок по охране труда службой охраны труда Заказчика и Подрядчика;
* выполнение требований Правил противопожарного режима в РФ от 25.04.2012 года №390;
* выполнение требований защиты окружающей среды в соответствии с ФЗ об охране окружающей среды от 10.01.2002года №7-ФЗ.

2. Подрядчик предоставляет Заказчику копии документов за подписью уполномоченного лица, подтверждающие, что персонал Подрядчика прошел обучение по охране труда, обучение на группу по электробезопасности, инструктажи на рабочих местах, протоколы по проверке знаний рабочих в объеме требований инструкций по охране труда, производственных инструкций.

3. Подрядчик проводит работы на территории Заказчика на основании типового акта допуска в соответствии со СНиП 12-03-01 с указанием мероприятий, обеспечивающих безопасное проведение работ.

4. При осуществлении в рамках настоящего Договора деятельности в области промышленной безопасности соблюдать положения Федерального закона от 21.07.1997г № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации и локальных нормативно-правовых актов Заказчика, а также нормативных технических документов в области промышленной безопасности.

5. Подрядчик обязуется:

- вносить платежи за негативное воздействие на окружающую среду, компенсировать за свой счёт вред окружающей среде, убытки, причиненные Заказчику или третьим лицам, произвести полную ликвидацию всех экологических последствий аварий, произошедших по вине Подрядчика;

- освободить по окончанию работ по настоящему Договору объект от собственного оборудования, остатков материалов, сдав Заказчику объект соответствующий экологическим и санитарным нормам, и готовый к эксплуатации.

6. Всю ответственность за нарушение настоящих Условий выполнения работ, в том числе за нарушение режимных требований, действующих на территории Заказчика, требований по охране труда и промышленной безопасности, а также обязанность возмещения вреда, причиненного окружающей среде, несет Подрядчик, за исключением случаев, когда в таких нарушениях будет установлена вина Заказчика.

7 При несоблюдении Подрядчиком правил и норм техники безопасности, промышленной безопасности, правил и норм по охране окружающей среды и иных обязательных требований, указанных в настоящих Условиях, Подрядчик по требованию Заказчика уплачивает последнему штраф в размере:

- 100 000 (сто тысяч) рублей за несчастный случай, повлекший за собой причинение вреда здоровью средней тяжести;

- 500 000 (пятьсот тысяч) рублей за несчастный случай, повлекший за собой причинение тяжкого вреда здоровью либо смерть человека.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **От ПОДРЯДЧИКА**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.  М.П. |  | **От ЗАКАЗЧИКА**  Директор АО «ЭНИЦ»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н. Селькин  **«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** 2021г.  М.П. |

Приложение № 5

к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г

**ФОРМА АКТА СВЕРКИ ВЗАИМОРАСЧЕТОВ**

**АКТ СВЕРКИ ВЗАИМОРАСЧЕТОВ №\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |

Между \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование и реквизиты Стороны 1) (наименование и реквизиты Стороны 2)

далее совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт сверки взаимных расчетов о нижеследующем.

Сторонами проверено состояние взаиморасчетов по состоянию на «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. По результатам сверки установлено:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | Реквизиты Договора (контракта), с указанием реквизитов дополнительных соглашений (при их наличии) | Сальдо расчетов на\_\_\_\_\_ | | | Информация о расхождениях, с указанием причины расхождений | |
| Задолженность Стороны 2 перед Стороной 1 | | Задолженность Стороны 1 перед Стороной 2 |
| **1** | **2** | **3** | | **4** | **5** | |
|  |  |  | |  |  | |
| **Итого по всем Договорам** | |  | |  |  | |
| По данным \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОБРАЗЕЦ  От Подрядчика\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование Стороны 1)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  Действующего (ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Форма акта согласована:**  **Подрядчик**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.  М.П. | | | | По данным\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  От Заказчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование Стороны 2)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  Действующего (ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Заказчик**  Директор АО «ЭНИЦ»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Н. Селькин  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.  М.П. | | |