

Том 2. ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
ЗАКУПОЧНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Техническое задание
на выполнение работ по ремонту наружных стен зданий

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Подраздел 2.1 Сведения о строительно-монтажных работах при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах

Подраздел 2.3 Сведения о месте выполнения работ

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

РАЗДЕЛ 7. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА

СУБПОДРЯДЧИКА

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Выполнение работ по ремонту наружных стен зданий

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Подраздел 2.1 Сведения о строительно-монтажных работах при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов

Объем и характер работ представлены в ведомости (раздела 4 настоящего технического задания)

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах

Корпус «И»:

- расчистка фасадов от старых покрытий;
- ремонт кирпичной кладки;
- штукатурка и окраска фасадов;
- устройство/замена отливов;
- замена пожарных лестниц.

Корпус №1:

- окраска фасадов (завершение работ в связи с расторжением договора в 2019 г.).

Здание отдела кадров:

- штукатурка и окраска фасадов со стороны предприятия (завершение работ в связи с расторжением договора в 2019 г.).

Корпус «З» в осях 3-18/(А/1):

- ремонт кирпичной кладки;
- штукатурка и окраска фасада;
- ремонт карниза кровли с заменой отливов.

Корпус «Ш»:

- ремонт кирпичной кладки угла здания в осях 33/Ш;
- устройство/замена отливов;
- устройство примыканий и рулонной кровли в I слой с заменой/установкой;
- замена водосточной трубы в осях 33/Ш.

Корпус склад №1:

- ремонт кирпичной кладки;
- ремонт карниза кровли с заменой отливов.

Подраздел 2.3 Сведения о месте выполнения работ

Владимирская обл., г. Ковров, ул. Социалистическая, д. 26, территория ПАО «КМЗ»:

корпус «И», корпус №1, здание отдела кадров, корпус «З», корпус «Ш», корпус-склад №1

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ

- 1. Все работы по договору (далее-объект), производятся в условиях действующего предприятия без остановки рабочего процесса.*
- 2. Ремонт ограждающих конструкций всех зданий выполняется одновременно.*
- 3. До начала производства работ Субподрядчик должен назначить ответственного за организацию производства работ на каждом объекте, их качество, соблюдение правил и требований СНиП и технических регламентов, а также ответственных за пожарную безопасность и охрану труда. Субподрядчик должен обеспечить на объектах, в соответствии с каждым этапом, наличие достаточного количества инженерного состава, технического персонала и рабочих требуемых специальностей, составить список и передать Генподрядчику.*
- 4. Субподрядчик обязуется предоставить график производства работ.*
- 5. В процессе производства работ необходимо строго соблюдать технологию и последовательность выполнения работ.*
- 6. При осуществлении работ Субподрядчик обязан соблюдать требования законов и иных правовых актов об охране окружающей среды. В процессе выполнения работ Субподрядчик обязан предусмотреть мероприятия, исключающие загрязнение прилегающей территории строительными отходами.*

7. Субподрядчик обязан обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей к ней территории. Вывоз строительного мусора Субподрядчик производит регулярно, по мере накопления в объеме одной автомашины.
8. Работы должны выполняться в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию законченного ремонтом объекта.
9. Генподрядчик оставляет за собой право на проведение регулярных проверок, без согласования времени и формы контроля с Субподрядчиком.
Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ
Субподрядчик обязан разработать и согласовать с Генподрядчиком и Заказчиком проект производства работ (ППР) и график производства работ в течение 10 календарных дней с момента заключения договора.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Ведомость объемов работ Ремонт фасадов здания отдела кадров и корпуса №1			
№ п/п	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество
	Здание отдела кадров		
1.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м ² толщиной слоя до 20 мм	100 м ²	1,2
2.	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м ²	1,2
3.	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: эпоксидной грунтовкой, первый слой	100 м ²	0,15
4.	Грунтовка акриловая: НОРТЕКС-ГРУНТ	кг	3,1
5.	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м ²	0,15
6.	Шпатлевка фасадная ВГТ	т	0,0075
7.	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая	100 м ²	0,15
8.	Краска фасадная, АКРИАЛ	т	0,0089
9.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей дверей: за два раза	100 м ²	0,058
10.	Краска для наружных работ	т	0,0009
11.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлического каркаса козырька входа за 2 раза	100 м ²	0,028
12.	Краска для наружных работ	т	0,0004
13.	Демонтаж поликарбоната с козырька	100 м ²	0,024
14.	Покрытие козырька поликарбонатом	100 м ²	0,024
15.	Поликарбонат сотовый толщиной: 6 мм цветной	м ²	2,4
	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка		
16.	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м ³	1 т груза	5,808
17.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 45 км	1 т груза	5,808
	Утилизация строительного мусора		
18.	Стоимость утилизации строительного мусора	т	5,808

	Корпус № 1		
19.	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	15,36
20.	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	м3	0,1383
21.	Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	т	0,5374
22.	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2	9,65
23.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,9085
24.	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2	1,0785
25.	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: эпоксидной грунтовкой, первый слой	100 м2	5,99
26.	Грунтовка акриловая: НОРТЕКС-ГРУНТ	кг	124,01
27.	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2	5,99
28.	Шпатлевка фасадная ВГТ	т	0,2995
29.	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая	100 м2	9,65
30.	Краска фасадная, АКРИАЛ	т	0,569
	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка		
31.	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	5,22
32.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 45 км	1 т груза	5,22
	Утилизация строительного мусора		
33.	Стоимость утилизации строительного мусора	т	5,22
Ремонт фасадов корпуса "И"			
№ п/п	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество
	АБК. Западный фасад		
1.	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	7,41
2.	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	м3	0,0667
3.	Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	т	0,2594
4.	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	0,71
5.	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками	100 м2	0,0288
6.	Изготовление временных стоек под оконными перемычками	т	0,08918
7.	Монтаж опорных стоек	т	0,08918

8.	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы: до 0,1 т	т	0,08918
9.	<i>Резка дисковыми стенорезными машинами бетонных и железобетонных конструкций стен, перегородок и перекрытий глубиной 230 мм</i>	<i>м реза</i>	<i>10,92</i>
10.	<i>Разборка: кирпичных стен</i>	<i>м3</i>	<i>1</i>
11.	<i>Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм</i>	<i>100 м2</i>	<i>7,656</i>
12.	<i>Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям</i>	<i>100 м2</i>	<i>7,656</i>
13.	<i>Устройство железобетонных стен и перегородок высотой: до 3 м, толщиной 500 мм</i>	<i>100 м3</i>	<i>0,01</i>
14.	Бетон тяжелый, класс: В20 (М250)	м3	1,015
15.	Сетка сварная из холоднокатаной проволоки 4-5 мм	т	0,011
16.	<i>Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2</i>	<i>100 м2</i>	<i>0,091</i>
17.	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 50	м3	0,2184
18.	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 100	1000 шт.	0,4732
19.	<i>Армирование кладки стен и других конструкций</i>	<i>т</i>	<i>0,03</i>
20.	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса: А-III, диаметром 8 мм	т	0,03
21.	<i>Очистка поверхности арматуры щетками</i>	<i>м2</i>	<i>20,5</i>
22.	<i>Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: эпоксидной грунтовкой, первый слой</i>	<i>100 м2</i>	<i>7,656</i>
23.	Грунтовка акриловая: НОРТЕКС-ГРУНТ	кг	158,5
24.	<i>Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с лесов</i>	<i>100 м2</i>	<i>7,656</i>
25.	Шпатлевка фасадная ВГТ	т	0,3828
26.	<i>Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая</i>	<i>100 м2</i>	<i>7,656</i>
27.	Краска фасадная, АКРИАЛ	т	0,4517
28.	<i>Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2</i>	<i>100 м</i>	<i>0,62</i>
29.	<i>Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали</i>	<i>100 м2</i>	<i>0,213</i>
30.	<i>Демонтаж опорных стоек</i>	<i>т</i>	<i>0,08918</i>
31.	<i>Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема более 2 м2</i>	<i>100 м2</i>	<i>0,0288</i>
32.	Блок оконный пластиковый: двустворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 3 м2	м2	2,88
33.	<i>Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м</i>	<i>100 м</i>	<i>0,014</i>
34.	Доски подоконные ПВХ, шириной: 300 мм	м	1,4

35.	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2	0,9
36.	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее	100 м2	0,018
37.	Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной	1000 м2	0,00189
38.	Клей ПВА	кг	0,54
39.	Грунтовка: масляная ВАК-I-V	т	0,0002
40.	Установка уголков ПВХ на клее	100 м	0,06
41.	Уголок ПВХ, размером: 25х25 мм	10 м	0,6
42.	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмоостей	100 м	0,1
43.	Труба соединительная МП, диаметр 100х1000 мм, стандартный цвет	шт.	10
44.	Смена: отливов (отметов) водосточных труб	100 шт.	0,04
45.	Отливы (отметы) из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм диаметром 140 мм	шт.	4
Погрузо-разгрузочные работы, перевозка			
46.	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	41,885
47.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 45 км	1 т груза	41,885
Утилизация строительного мусора			
48.	Стоимость утилизации строительного мусора	т	41,885
Производственная часть			
49.	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	11,88
50.	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	м3	0,1069
51.	Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	т	0,4158
52.	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	2,42
53.	Разборка: кирпичных стен	м3	6,9
54.	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2	2,062
55.	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	м3	1,1
56.	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 50	м3	0,2783
57.	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 100	1000 шт.	0,4422
58.	Кладка наружных стен из камней керамических или силикатных: простых при высоте этажа до 4 м	м3	13,6
59.	Кирпич силикатный полнотелый одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 100	1000 шт.	2,652
60.	Армирование кладки стен и других конструкций	т	0,21
61.	Сетка сварная из холодноотянутой проволоки 4-5 мм	т	0,21

62.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м ² толщиной слоя до 20 мм	100 м ²	0,23
63.	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: эпоксидной грунтовкой, первый слой	100 м ²	2,36
64.	Грунтовка акриловая: НОРТЕКС-ГРУНТ	кг	48,9
65.	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м ²	9,174
66.	Шпатлевка фасадная ВГТ	т	0,4587
67.	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая	100 м ²	2,36
68.	Краска фасадная, АКРИАЛ	т	0,1392
69.	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м ²	0,726
70.	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей прокладками на клею в один ряд	100 м	1,937
71.	Герметик "МОМЕНТ", силиконовый универсальный прозрачный, "Henkel" (420 мл 10 шт.)	л	4,2
	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка		
72.	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м ³	1 т груза	13,533
73.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 45 км	1 т груза	13,533
	Утилизация строительного мусора		
74.	Стоимость утилизации строительного мусора	т	13,533
	АБК. Южный фасад		
75.	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м ²	20,3
76.	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	м ³	0,1827
77.	Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	т	0,7105
78.	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м ²	18,986
79.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м ² толщиной слоя до 20 мм	100 м ²	0,95
80.	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: эпоксидной грунтовкой, первый слой	100 м ²	18,986
81.	Грунтовка акриловая: НОРТЕКС-ГРУНТ	кг	393
82.	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м ²	18,986
83.	Шпатлевка фасадная ВГТ	т	0,9493
84.	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая	100 м ²	18,986
85.	Краска фасадная, АКРИАЛ	т	1,12
86.	Демонтаж указателя на стене	шт.	32
87.	Установка указателя на стене	шт.	32

88.	Вышка телескопическая 25 м	маш.-ч	4
	<i>Погрузо-разгрузочные работы, перевозка</i>		
89.	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	4,598
90.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 45 км	1 т груза	4,598
	<i>Утилизация строительного мусора</i>		
91.	Стоимость утилизации негодного грунта и строительного мусора	т	4,598
	<i>Замена пожарных лестниц</i>		
92.	<i>Демонтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением</i>	т	1,56
93.	<i>Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением</i>	т	1,56
94.	Ограждения лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	т	1,56
95.	<i>Контроль (испытания пож. лестниц) 3 шт.</i>	м	22,5
96.	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка металлических конструкций массой до 1 т	1 т груза	1,56
97.	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка металлических конструкций массой до 1 т	1 т груза	1,56
98.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 1 км	1 т груза	1,56

Ремонт фасада в осях 3-18/(А/1) в корпусе "3"

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Количество</i>
	<i>Ремонтные работы в осях 4-6/(А/1)</i>		
	<i>Стойки для опирания стропильной фермы, подкрановых балок, оконных перемычек</i>		
1.	<i>Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м</i>	100 м2	0,24
2.	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	м3	0,0019
3.	Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	т	0,007
4.	<i>Демонтаж металлоконструкций (ранее временно смонтированных)</i>	т	3,457
5.	<i>Усиление металлических конструкций стропильных и подстропильных ферм (по оси 5)</i>	т	0,586
6.	<i>Усиление: подкрановой части (по оси 5)</i>	т	1,025
7.	<i>Изготовление временных стоек под подкрановую балку</i>	т	1,025
8.	<i>Монтаж опорных стоек под оконные перемычки</i>	т	0,828
9.	<i>Сверление в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 150 мм диаметром: 20 мм</i>	100 шт.	0,28
10.	<i>Установка закладных деталей весом: до 4 кг</i>	т	0,0066
11.	Горячекатанная арматурная сталь класса А500 С, диаметром: 16 мм	т	0,0066
	<i>Замена кладки наружной стены</i>		

12.	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,36
13.	Разборка: кирпичных стен	м3	15,2
14.	Вышка телескопическая 25 м	маш.-ч	24
15.	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	0,48
16.	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	м3	0,0043
17.	Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	т	0,0168
18.	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3	м3	15,2
19.	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 150	1000 шт.	6,08
20.	Армирование кладки стен и других конструкций	т	0,69
21.	Сетка из проволоки холодноотянутой	т	0,69
22.	Устройство бетонных подушек под подкрановую балку и ферму толщиной 250 мм	100 м2	0,0116
23.	Бетон мелкозернистый, класс: В20 (М250)	м3	0,296
24.	Армирование подстилающих слоев и набетонок	т	0,0089
25.	Сетка сварная из холодноотянутой проволоки 6 мм	т	0,0089
26.	Демонтаж временных металлоконструкций	т	2,439
	Окна		
27.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема более 2 м2	100 м2	0,36
28.	Блоки оконные из ПВХ профилей	м2	36
29.	Облицовка: оконных проемов внутренних стен откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2	3,9
30.	Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля	100 м	0,39
31.	Угол внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	26
32.	Шурупы-саморезы 4,2х16 мм	100 шт.	1,8
33.	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2	3,9
	Отделочные работы внутри помещения		
34.	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен	100 м2	0,383
35.	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: эпоксидной грунтовкой, первый слой	100 м2	0,383
36.	Грунтовка акриловая: ВД-АК-133	т	0,0079
37.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	0,383
38.	Краска вододисперсионная для внутренних работ	т	0,0241
39.	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2	0,18
	Погрузка, автоперевозка		

40.	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	27,36
41.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 45 км	1 т груза	27,36
42.	Стоимость утилизации строительного мусора	т	27,36
	Ремонтные работы в осях 3-18/(А/1)		
43.	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	7,84
44.	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	м3	0,0706
45.	Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	т	0,2744
46.	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	1,8
47.	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	м3	2,1
48.	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 100	м3	0,5313
49.	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 100	1000 шт.	0,8442
50.	Армирование кладки стен и других конструкций	т	0,0551
51.	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса: А-III, диаметром 8 мм	т	0,0551
52.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	6,204
53.	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: эпоксидной грунтовкой, первый слой	100 м2	6,204
54.	Грунтовка акриловая: НОРТЕКС-ГРУНТ	кг	128,4
55.	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2	6,204
56.	Шпатлевка фасадная ВГТ	т	0,3102
57.	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая	100 м2	6,204
58.	Краска фасадная, АКРИАЛ	т	0,366
	Кровля		
59.	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	0,1
60.	Цемент	т	0,0021
61.	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	0,214
62.	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,74
63.	Установка закладных деталей: до 4 кг (костыли)	т	0,085
64.	Детали закладные и накладные (Т-образный костыль)	т	0,085
65.	Ремонт отдельными местами рулонного покрытия с промазкой: битумными составами с заменой 2 слоев	100 м2	1,1
66.	Стеклоизол: ХПП	м2	127,6
67.	Стеклоизол: ХКП	м2	125,4
	Погрузка, автоперевозка и утилизация		

68.	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	31,1252
69.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 45 км	1 т груза	31,1252
	Утилизация строительного мусора		
70.	Стоимость утилизации негодного грунта и строительного мусора	т	58,4852
Ремонт кирпичной кладки фасада корпуса склада № 1			
№ п/п	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество
	Строительные работы		
1.	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	0,45
2.	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	м3	0,0041
3.	Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	т	0,0158
4.	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	0,096
5.	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	м3	4,56
6.	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 100	м3	1,154
7.	Кирпич силикатный полнотелый одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 100	1000 шт.	1,833
8.	Армирование кладки стен и других конструкций	т	0,12
9.	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса: А-III, диаметром 8 мм	т	0,12
	Кровля		
10.	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	0,04
11.	Цемент для работ	т	0,0008
12.	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	0,0856
13.	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,096
14.	Установка закладных деталей: до 4 кг (костыли)	т	0,0111
15.	Детали закладные и накладные (Т-образный костыль)	т	0,0111
16.	Ремонт отдельными местами рулонного покрытия с промазкой: битумными составами с заменой 2 слоев	100 м2	0,2
17.	Стеклоизол: ХПП	м2	23,2
18.	Стеклоизол: ХКП	м2	22,8
	Погрузка, автоперевозка		
19.	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	8,3972
20.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 45 км	1 т груза	8,3972
	Утилизация строительного мусора		
21.	Стоимость утилизации строительного мусора	т	8,3972

Ремонт фасада и кровли пристроек корпуса III			
№ п/п	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество
	Строительные работы		
1.	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	2,14
2.	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	м3	0,0193
3.	Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	т	0,0749
4.	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,22
5.	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	м3	1,5
6.	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 100	м3	0,3795
7.	Кирпич силикатный полнотелый одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 100	1000 шт.	0,603
8.	Армирование кладки стен и других конструкций	т	0,0394
9.	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса: А-III, диаметром 8 мм	т	0,0394
10.	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром: горизонтальных швов (прим.)	100 м	0,25
11.	Пена монтажная: MAKROFLEX	л	3,75
	Кровля		
12.	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	0,94
13.	Разборка примыканий рулонных кровель к стенам и парапетам	100 м	0,3
14.	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,416
15.	Установка закладных деталей: до 4 кг (костыли)	т	0,0387
16.	Детали закладные и накладные (Т-образный костыль)	т	0,0387
17.	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком	100 м	0,3
18.	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3	0,153
19.	Стеклоизол: ХПП	м2	56,7
20.	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром: горизонтальных швов	100 м	0,3
21.	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	2
22.	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой	100 м2	3,2
23.	Стеклоизол: ХКП	м2	371,2
24.	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	0,16
25.	Труба водосточная МП, диаметр 100х2000 мм, стандартный цвет	шт.	8
26.	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0,02

27.	Колено из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140	шт.	2
28.	<i>Смена: отливов (отметов) водосточных труб</i>	<i>100 шт.</i>	<i>0,01</i>
29.	Отливы (отметы) из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм диаметром 140 мм	шт.	1
30.	<i>Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмоостей</i>	<i>100 шт.</i>	<i>0,01</i>
31.	Воронка водосточная: диаметром 100 мм	шт.	1
32.	<i>Перенавеска водосточных труб: с земли, лестниц или подмоостей</i>	<i>100 м</i>	<i>0,64</i>
33.	Поковки из квадратных заготовок, масса: 1,8 кг	т	0,003
34.	Вышка телескопическая 25 м	маш.-ч	4
	<i>Погрузка, автоперевозка</i>		
35.	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м ³	1 т груза	4,172
36.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 45 км	1 т груза	4,172
	<i>Утилизация строительного мусора</i>		
37.	Стоимость утилизации строительного мусора	т	4,172

Поставка материалов Исполнителем работ.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Субподрядчик обязан направить Генподрядчику копии технических паспортов и сертификатов на применяемые материалы, с целью проверки Генподрядчиком соответствия данных документов и избежание фальсификации материалов.

Участник закупки должен принять во внимание, что все ссылки на товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименование места происхождения товара или наименование производителя, носят лишь рекомендательный, а не обязательный характер. Участник может представить в своей заявке на участие в закупке иные товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, места происхождения товара или наименования производителей, при условии, что произведенные замены полностью совместимы между собой, по существу равноценны (эквиваленты) или превосходят по качеству указанные материалы и товары.

В случае предложения участником эквивалента (аналога), участник должен подтвердить в техническом предложении равноценность (эквивалентность) или превосходство характеристик предлагаемой замены по сравнению с продукцией, заявленной Генподрядчиком в закупочной документации.

Параметры определения соответствия аналогов (эквивалента), на основании которых участники смогут подготовить техническое предложение, указаны в Техническом задании.

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

Природоохранные меры должны соответствовать Экологической политике ПАО «КМЗ», а именно:

- применение материалов, направленных на рациональное природопользование, снижение негативного воздействия на окружающую среду, сохранение здоровья населения;*
- применение современных методов комплексного анализа рисков и экологических ущербов для прогнозирования и управления экологической безопасностью и для принятия решений об осуществлении планируемой деятельности;*
- обеспечение необходимого уровня готовности сил и средств для предотвращения и ликвидации последствий происшествий, инцидентов, аварии и иных чрезвычайных ситуаций в области экологии;*

- выделение ресурсов, включая кадры, финансы, технологии и оборудование и рабочее время, необходимых для обеспечения экологической безопасности и охраны окружающей среды;

- обеспечение постоянного совершенствования профессиональных навыков специалистов в сфере охраны окружающей среды;

- обеспечение безопасного обращения с отходами производства и потребления.

Также деятельность Субподрядчика должна соответствовать действующему природоохранному законодательству.

РАЗДЕЛ 7. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Начало работ: с момента подписания договора субподряда.

Окончание работ: до 12.08.2021

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Перечень нормативных документов, регламентирующих выполнение данных работ и используемые материалы:

- СП 20.13330.2016 (СП 20.13330.2011) «Нагрузки и воздействия»;
 - СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;
 - ГОСТ 14918-80* «Сталь тонколистовая оцинкованная. Технические условия»;
 - ГОСТ 5781-82* «Сталь горячекатанная для армирования железобетонных конструкций. Технические условия»;
 - ГОСТ 28013-98* «Растворы строительные. Общие технические условия»;
 - ГОСТ 3826-82* «Сетки проволочные тканые с квадратными ячейками. Технические условия»;
 - СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»;
 - СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия»;
 - ГОСТ 530-2012 «Кирпич и камень керамические. Общие технические условия»;
 - ГОСТ 32805-2014 «Материалы гибкие рулонные кровельные битумосодержащие»;
 - ГОСТ Р 53254-2009 «Техника пожарная. Лестницы пожарные наружные стационарные. Ограждения кровли. Общие технические требования. Методы испытаний».
- Субподрядчик предоставляет гарантии качества на весь объем выполненных работ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

Субподрядчик должен принять во внимание, что работы будут проводиться на территории предприятия атомной отрасли РФ, являющимся режимным объектом. В соответствии с «Порядком допуска на территорию режимного объекта», допуск на территорию иностранных граждан ограничен.

При ввозе (вносе) на территорию ПАО «КМЗ» материальных ценностей и вывоза (выносе) материальных ценностей с территории завода Субподрядчик обязуется соблюдать требования Выпуски из инструкции о пропускном и внутриобъектовом режиме в ПАО «КМЗ»

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

Подрядчик гарантирует качественное выполнение работ и устанавливает гарантийный срок на выполненную работу 24 (двадцать четыре) месяца и десять дней с момента подписания последнего акта выполненных работ. Подрядчик обязуется за свой счет устранить дефекты, допущенные по своей вине и обнаруженные в течение гарантийного срока, со дня подписания двухстороннего акта о приемке работы.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Требования по обеспечению производства строительно-монтажных работ согласно действующему законодательству РФ, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе:

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности N 123-ФЗ от 22 июля 2008 г.;
- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;

- СП 48-13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»;

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1 Общие требования»;

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2 Строительное производство»;

- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;

- ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»;

- Приказ Минтруда России от 28.03.2014 №155н «Об утверждении правил по охране труда при работе на высоте»;

- РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

Передача объекта для производства работ по настоящему договору производится в день начала выполнения работ.

Генподрядчик, получивший в письменном виде сообщение Субподрядчика о готовности к сдаче результата полностью выполненных по настоящему договору работ, обязан в течение пяти дней с момента уведомления приступить к их приемке.

Для сдачи результата работ Субподрядчик направляет Генподрядчику в письменном виде уведомление о завершении работ. Сдача-приемка выполненных работ осуществляется по Акту о приемке выполненных работ (форма КС-2), Справке о стоимости выполненных работ и затратах (форма КС-3).

Указанные документы Субподрядчик предоставляет Генподрядчику с сопроводительным письмом.

Генподрядчик вправе отказаться от приемки результата работ в случае обнаружения недостатков до их полного устранения. Наличие недостатков и сроки их устранения устанавливаются двусторонним актом, при этом срок исправления Субподрядчиком недостатков не должен превышать 14 (четырнадцати) дней с момента составления акта. По одному экземпляру акта (форма КС-2) и справки (форма КС-3) остаются у Генподрядчика и Субподрядчика после подписания формы обеими сторонами.

В составе исполнительной документации передаются следующие документы:

1. Общий журнал работ (на каждый объект)
2. Журнал входного контроля материалов и изделий (на каждый объект)
3. Акты освидетельствования скрытых работ
4. Заверенные копии на сертификаты, технические паспорта и другие документы, подтверждающие соответствие материалов и изделий, применяемых на работах, требованиям действующего законодательства. Копии должны быть легко читаемы и на русском языке.
5. Исполнительные схемы на ремонт кирпичной кладки и на штукатурные работы.
6. Протоколы испытаний пожарных лестниц (3 шт.) согласно ГОСТ Р 53254-2009 «Техника пожарная. Лестницы пожарные наружные стационарные. Ограждения кровли. Общие технические требования. Методы испытаний», приложение Е.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

Акт о приёмке выполненных работ по форме № КС-2, Справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3, акт приема-сдачи работ предоставляется Генподрядчику в двух экземплярах, заверенных подписью уполномоченного лица Субподрядчика, а также печатью Субподрядчика. Документация предоставляется на русском языке.

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА СУБПОДРЯДЧИКА

Не предъявляются

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1	ПАО «КМЗ»	Публичное акционерное общество «Ковровский механический завод»
2	ППР	Проект производства работ

С проектно-сметной документацией можно ознакомиться в ОП Ковров АО «ТВЭЛ-СТРОЙ» по адресу: 601909, Владимирская обл., г. Ковров, ул. Социалистическая, д. 26. Контактное лицо: Фрид Игорь Георгиевич, тел.: +7 (499) 229-40-73