


Приложение № 1

УТВЕРЖДАЮ

Управляющий НФ-Гостиница

 П.Ф. Гавриков

«___» _____ 2019 год

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на оказание услуг

Предмет закупки Оказание услуг по охране объекта АО «Атомэнергопроект»
Нововоронежский филиал – НФ-Гостиница г. Нововоронеж

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг

Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования

Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг

Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг

Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности

Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг

Подраздел 3.6 Требования по обучению персонала заказчика

Подраздел 3.7 Требования к составу технического предложения участника

Подраздел 3.8 Специальные требования

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг

Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг

Подраздел 4.3 Требования по передаче заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

Оказание услуг по охране объекта АО «Атомэнергопроект» Нововоронежский филиал – НФ-Гостиница г. Нововоронеж

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГИ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

- 1** Выполнение работ по оказанию услуг по охране объектов на территории объекта АО «Атомэнергопроект» Нововоронежский филиал – НФ-Гостиница г. Нововоронеж Воронежская область. г. Нововоронеж ул. Курчатова д. 2 б
- Перечень
зданий и сооружений, находящихся на территории объекта АО «Атомэнергопроект» Нововоронежский филиал – НФ-Гостиница г. Нововоронеж и подлежащих круглосуточной охране:
1. Здание гостиницы и прилегающая территория
 2. Здание ресторана и прилегающая территория
 3. Открытая автомобильная стоянка

Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг

1. Оказание услуги по круглосуточной охране объектов АО «Атомэнергопроект» Нововоронежский филиал – НФ-Гостиница работниками охранного предприятия качественно и в полном объеме с соблюдением требований законодательства РФ, в том числе, в области частной детективной и охранной деятельности.
2. Обеспечение соблюдения пропускного и внутриобъектового режима, установленных на предприятии. Пресечение проникновения на территорию охраняемого объекта посторонних лиц, а также лиц в состоянии алкогольного, наркотического или токсикологического опьянения. Поиск и задержание лиц, незаконно проникших на территорию охраняемых объектов. Контроль ввоза-вывоза товарно-материальных ценностей на территорию и с территории охраняемого объекта.
3. Обеспечение охраны объектов и товарно-материальных ценностей, принятых под охрану.
4. Участие в эвакуации работников и посетителей в случае возникновения чрезвычайных ситуаций (стихийное бедствие, авария, террористический акт, нападение и т.п.) на территории охраняемых объектов.
5. Информирование Заказчика, оперативных подразделений ФСБ, МВД, МЧС России и других оперативных служб о возникновении происшествий и чрезвычайных ситуаций на объектах охраны.
6. Обеспечение правильной эксплуатации инженерно-технических средств охраны на объектах, где эти средства установлены.

Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки

№ п/п	Вид охраны	Время охраны	Кол-во постов	Предполагаемое Кол-во часов
1.	НФ-Гостиница и прилегающая территория	24/7	1	17568

1. Кол-во сотрудников охраны на объекте: **2 чел., круглосуточно**

Режим обеспечения охраны – круглосуточный (с учетом подмены на время обеда и отдыха)

Расположение поста: в зоне ресепшн НФ-Гостиница (24/7)

1.2 Обеспечение охраны объектов и товарно-материальных ценностей должно осуществляться в течение 12 (двенадцать) месяцев с момента подписания договора и с надлежащим качеством.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования

1. Организация должна вести свою деятельность в соответствии с Законом Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»; Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности»; Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 августа 1992 г. № 587 «Вопросы частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности» и другими действующими постановлениями правительства РФ в области охранной деятельности.
2. Организация должна обеспечить охрану объектов и материальных ценностей Заказчика в полном объеме с соблюдением законов РФ и требованиями «Инструкции о пропускном режиме и порядке провоза (проноса) товарно-материальных ценностей в НФ-Гостиница».
3. Участвовать в проведении пожарно-профилактических работ, ликвидации очагов возгораний (пожаров), а также в мероприятиях по предупреждению и ликвидации аварий, катастроф, стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций.
4. Осуществлять взаимодействия с оперативными подразделениями ФСБ, МВД и МЧС России и другими оперативными службами при возникновении происшествий и чрезвычайных ситуаций на объектах охраны.

Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг

1. Качество оказываемых услуг должно соответствовать требованиям действующего законодательства и условиям заключенного договора.
2. При оказании услуг Исполнитель должен руководствоваться требованиями, изложенными в Законе Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности», постановления Правительства Российской Федерации от 14 августа 1992 г. № 587 «Вопросы частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности» и другими действующими постановлениями правительства РФ в области охранной деятельности.
3. Работники Исполнителя, задействованные для оказания охранных услуг, должны иметь гражданство РФ, специальную подготовку в соответствии с Законом от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной охранной и детективной деятельности», ответственность за квалификацию привлекаемых работников и их страхование несет Исполнитель.
4. Исполнитель должен обеспечить качественную эксплуатацию установленных систем контроля и управления доступом, видеонаблюдения, тревожной и охранно-пожарной сигнализаций. Исполнитель несет материальную ответственность за сохранность и повреждение инженерно-технических средств охраны в процессе их эксплуатации при оказании услуг.
5. Исполнитель выполняет разработку, согласование с Заказчиком и утверждение комплектов необходимой служебной документации (в т.ч. по осуществлению взаимодействия с правоохранительными органами) по каждому охраняемому объекту в отдельности, в соответствии с требованиями действующих законов РФ и постановлений правительства РФ в области частной охранной деятельности.
6. При оказании услуг охраны работники Исполнителя должны иметь:
 - средства пресечения правонарушения (наручники, резиновые палки и т.п.);
 - сертифицированные средства радиосвязи и/или мобильной связи, обеспечивающие бесперебойную связь на территории и в помещениях объекта охраны между всеми сотрудниками дежурной смены охраны и ответственным сотрудником администрации объекта охраны по

вопросам обеспечения безопасности (за счет Исполнителя);

- сертифицированные средства для защиты органов дыхания на посту охраны; электрический фонарь на посту охраны.

7. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оказанию услуг по физической охране объектов и имущества Заказчика Исполнитель несет ответственность в пределах прямого действительного ущерба, причиненного неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих обязательств.

Требования к сотрудникам Организации

1. Персонал Организации должен быть обеспечен формой одежды – классический костюм темных тонов, светлая (белая, светло-голубая) сорочка (по согласованию с руководством НФ-Гостиница).

2. Охранники должны иметь в наличии трудовой договор с Организацией, в соответствии с трудовым законодательством РФ и ФЗ № 2487-1 от 11.03.1992 г.

3. Должны иметь в наличии удостоверения частного охранника (сдавших квалификационные экзамены в учреждениях по подготовке работников частных охранных организаций).

4. Работники Исполнителя, задействованные для оказания охранных услуг, должны иметь гражданство РФ.

5. Персонал, предполагаемый к работе на объектах НФ-Гостиница, проходит собеседование и согласовывается с руководством НФ-Гостиница.

6. При несении дежурства персонал Организации должен обеспечивать соблюдение пропускного и внутриобъектового режимов, действующих на территории охраняемых объектов в соответствии с требованиями инструкции «О пропускном режиме и порядке провоза (проноса) товарно-материальных ценностей в НФ-Гостиница».

7. Персонал Организации по поручению руководства НФ-Гостиница осуществляют анализ информации, полученной посредством системы контроля и управления доступом, и системы охранного телевидения

8. Персонал Организации должен осуществлять контроль за ввозом, вывозом (проносом) товарно-материальных ценностей в соответствии с установленным на предприятии порядком, в соответствии с инструкцией «О пропускном режиме и порядке провоза (проноса) товарно-материальных ценностей в НФ-Гостиница».

9. Персонал Организации должен производить регулярные обходы охраняемой территории и объектов в соответствии с графиком и маршрутом патрулирования, согласованным с руководством НФ-Гостиница, с периодичностью не реже 1 раза каждые 2 часа.

10. При обходе и осмотре охраняемых объектов Заказчика необходимо проверять состояние ограждений, целостность пломб, исправность замков и запирающих устройств ворот, дверей и окон с записью в журнале регистрации результатов патрулирования.

11. Персонал Организации обязан не допускать проникновения посторонних лиц на охраняемый объект в период нахождения данного объекта под охраной.

12. Персонал Организации должны принимать от Заказчика в конце рабочего дня под роспись в журнале, закрытые на замок и опломбированные помещения, площадки открытого хранения, таким же образом производить сдачу материально-ответственному лицу Заказчика в начале рабочего дня.

13. Персонал Организации должен знать и соблюдать нормативные требования по применению спецсредств и средств пожаротушения. При обнаружении возгорания немедленно сообщить в пожарную охрану по телефону 112, доложить начальнику охраны, администратору НФ-Гостиница и действовать в соответствии с полученными указаниями.

Права сотрудников Организации

Сотрудники Организации имеют право:

1. Требовать от работников, должностных лиц Заказчика, посетителей, а также персонала подрядных организаций соблюдения пропускного и внутриобъектового режимов, установленных инструкцией «О пропускном режиме и порядке провоза (проноса)

товарно-материальных ценностей в НФ-Гостиница».

2. Проверять на охраняемых объектах документы, удостоверяющие личность, дающие право на вход (выход), внос (вынос), ввоз (вывоз) товарно-материальных ценностей.
3. Производить административное задержание и сопровождение в служебное помещение ведомственной охраны или УВД лиц, совершивших преступление или административные правонарушения, а также производить личный досмотр, досмотр вещей, изъятие вещей и документов, являющихся орудием или непосредственным объектом правонарушения. Обеспечивать охрану места происшествия и сохранность указанных вещей и документов.
4. Беспрепятственно входить в помещения охраняемых объектов и осматривать их при преследовании лиц, незаконно проникших на охраняемый объект, а также для задержания лиц, подозреваемых в совершении преступлений или административных правонарушений.

Исполнитель несет материальную ответственность:

1. Исполнитель несет материальную ответственность в установленном законом порядке за ущерб, причиненный Заказчику в результате ненадлежащего обеспечения охраны. Ущерб, причиненный Заказчику, подлежит возмещению Исполнителем в соответствии с действующим законодательством, за исключением форс-мажорных обстоятельств.

2. Исполнитель несет материальную ответственность за ущерб, причиненный хищением, совершенным посредством взлома замков, иными способами, в результате не обеспечения надлежащей охраны, по вине сотрудников охраны.

3. Исполнитель несет материальную ответственность за ущерб, причиненный уничтожением или повреждением зданий на объектах, материальных ценностей, находящихся на охраняемой территории посторонними лицами, проникшими на объект.

4. Исполнитель несет материальную ответственность за ущерб, причиненный в результате пожара, или других причин, происшедших по вине Исполнителя.

Ответственность Исполнителя за допущение нарушений договорных условий в части выставления на посты охраняемых объектов АО «Атомэнергoproject» Нововоронежский филиал – НФ-Гостиница работников охраны:

1. В случае отсутствия постового на посту охраны, либо в случае грубого нарушения им правил несения службы, Исполнитель обязан выставить (заменить) нового постового на пост охраны. Замена персонала должны быть произведена не позднее одного часа с момента поступления заявки от Заказчика.

1.1.. К грубым нарушениям правил несения службы сотрудником охраны относятся:

- самовольное оставление объекта охраны;
- несанкционированное вскрытие принятых под охрану помещений, за исключением случаев действий охранника при чрезвычайных обстоятельствах;
- употребление любых спиртных напитков (включая слабоалкогольные), наркотических средств и(или) психотропных веществ;
- несанкционированный допуск на территорию объекта охраны и на сам объект посторонних лиц и автотранспорта;
- неисполнение правил, установленных Положениями о внутриобъектовом и пропускном режимах на объекте;
- изменение охранной организацией графика несения службы на объекте, без согласования с Заказчиком;
- отсутствие специальной форменной одежды, в соответствии требованиями настоящего Технического задания;
- отсутствие или неправильное ведение необходимых документов в наблюдательном деле, предусмотренных настоящим Техническим заданием;
- отсутствие у сотрудника охраны удостоверения и личной карточки частного охранника, паспорта, медицинской книжки, регистрации по месту жительства или по месту пребывания;
- отсутствие на посту сертифицированных средств защиты дыхания, фонаря;
- некорректное или грубое обращение с сотрудниками Заказчика или посетителями;
- сон, курение, а также приготовление и прием пищи на постах охраны;
- выполнение работ, не связанных со служебными обязанностями;
- прием (в том числе на временное хранение) и передача любых предметов от любых лиц

(любым лицам).	
Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг	
<p>1. Исполнитель при оказании Услуг гарантирует соблюдение требований настоящего Технического задания, условий Договора и действующих законов РФ и постановлений правительства РФ в области частной детективной и охранной деятельности, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Закон Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 14 августа 1992 г. № 587 «Вопросы частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности»; - соблюдение правил оборота оружия и специальных средств, установленных законодательством Российской Федерации. 	
Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности	
3.4.1	Исполнитель обязан принимать все необходимые и достаточные меры для обеспечения функционирования надлежащего режима защиты конфиденциальной информации в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ на охраняемых объектах Заказчика (АО «Атомэнергопроект» Нововоронежский филиал Гостиница).
3.4.2	Любой ущерб, вызванный нарушениями условий конфиденциальности, определяется и возмещается в соответствии с действующим законодательством РФ.
3.4.3	<p>Исполнитель может передавать полученную конфиденциальную информацию третьим лицам только по письменному согласованию с Заказчиком на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Третьи лица используют полученную конфиденциальную информацию только в рамках работ, проводимых на договорной основе между Исполнителем и заказчиком. - Исполнитель гарантирует соблюдение третьими лицами условий конфиденциальности договора.
3.4.5	Вышеперечисленные обязательства действуют между Заказчиком и Исполнителем в течение всего времени выполнения работ по договору и в течение 3(трех) лет после окончания действия договора, или его расторжения.
Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг	
<p>Исполнитель обеспечивает неукоснительное выполнение норм и правил Федерального законодательства в области охраны труда и пожарной безопасности работниками, привлекаемыми к оказанию услуг.</p> <p>Исполнитель обязан применять на практике правила безопасности, установленные действующим законодательством Российской Федерации.</p> <p>Ответственность за соблюдение охраны труда и правил техники безопасности и пожарной безопасности при оказании услуг несет Исполнитель.</p> <p>При выполнении услуг должны учитываться:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон Российской Федерации от 01 декабря 2007 года № 317-ФЗ «О Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом»; - Федеральный закон Российской Федерации от 21 ноября 1995 года № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии»; - Правила противопожарного режима в Российской Федерации (постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390). 	
Подраздел 3.6 Требования по обучению персонала исполнителя	
<p>Организация должна предоставить для выполнения охранной функции необходимое количество подготовленных сотрудников, имеющих удостоверение частного охранника и диплома о сдаче квалификационного экзамена по подготовке работников частных охранных организаций.</p>	

Подраздел 3.7 Требования к составу технического предложения участника
В соответствии закупочной документацией.
Подраздел 3.8 Специальные требования
<p>1. Обязательным требованием является наличие у работников Исполнителя, осуществляющих охранные услуги удостоверения охранника, выданного в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.</p> <p>2. К выполнению обязанностей по охране объекта не должны допускаться охранники-стажеры.</p> <p>3. Проживание сотрудников охраны на территории объектов охраны запрещено.</p> <p>4. Ответственный представитель Заказчика в любое время имеет право проверить объем и качество предоставления охранных услуг, наличие у персонала удостоверений установленного образца. При выявленных нарушениях Заказчик составляет «Акт о нарушении объема и качества предоставляемых охранных услуг», за которое вправе снизить стоимость услуг, а также направить претензию Исполнителю.</p> <p>5. Ответственный представитель Заказчика имеет право потребовать замены работника охранной Организации, находящегося на посту, при несоответствии условиям, прописанным в техническом задании и договоре.</p>

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг
Моментом реализации услуг считается последний день отчетного периода. Оплата стоимости услуг производится Заказчиком ежемесячно по окончании отчетного периода на основании счетов, направленных Исполнителем до 5 (пятого) числа расчетного периода. Датой выставления счета является последний день отчетного периода. Счета оплачиваются Заказчиком не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным. Вместе с ежемесячным счетом Заказчику Исполнителем направляется акт сдачи-приемки услуг и счет-фактура. Датой получения Заказчиком выше перечисленных документов является дата, указанная в уведомлении о вручении. Предоплаты нет.
Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг
<p>Исполнитель (Организация) несет ответственность за допущение нарушений в части определения на посты охраняемых объектов Заказчика охранников без наличия при себе удостоверений частного охранника, или по количеству единиц меньше, чем предусмотрено условиями договора. При этом, уполномоченный представитель Заказчика вправе составить Акт о данном нарушении, который будет являться основанием для предъявления претензий Исполнителю на пересчет фактической оплаты за оказанные услуги не в полном объеме, в месяце, в котором было установлено данное нарушение. Организация несет материальную ответственность за ущерб, причиненный по вине персонала Организации, в том числе, за утрату материальных ценностей с охраняемых объектов Заказчика; за ущерб, причиненный действиями его работников, связанных с авариями на коммунально-энергетических сетях и возникновением пожаров на охраняемых объектах;</p> <p>за допущенные нарушения требований, установленных Инструкцией «О пропускном режиме и порядке провоза (проноса) товарно-материальных ценностей в НФ-Гостиница».</p>
Подраздел 4.3 Требования по передаче Заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)
Исполнитель направляет Заказчику подписанный акт (в 2-х экземплярах) приемки услуг с указанием стоимости услуг, предоставленных Исполнителем Заказчику за отчетный период. В течение 10 (десяти) дней со дня получения подписанного Исполнителем акта приемки услуг, Заказчик подписывает и направляет 1 экземпляр акта Исполнителю с

одновременной передачей его копии по факсу. Акт приемки услуг, подписанный Исполнителем и Заказчиком, удостоверяет приемку Заказчиком услуг, предоставленных ему Исполнителем за указанный в акте период, в полном объеме.

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
	НФ-Гостиница Организация	Нововоронежский филиал – НФ-Гостиница АО «Атомэнергопроект» Охранная организация, осуществляющая охранную деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Разработал
Начальник службы эксплуатации



А.И. Огнерубов