

УТВЕРЖДАЮ:
Главный инженер филиала
АО «АЭМ-технологии»
«Атоммаш» в г. Волгодонск

Р. А. Емельянов

«06» 08 2018 г.

Техническое задание № 57-17/5

Предмет закупки:

Этап № 1 Комплекс работ по экспертизе промышленной безопасности, разработке проектно-сметной и рабочей документации по результатам обследования пролет А-Б оси 55-67, пролеты Е-Ж, Ж-И, И-К, Л-М, М1-Н, П-Р оси 1-125 здания корпуса № 1 с подвалом, назначение: нежилое. Площадь: общая 337766,2 кв.м. Инвентарный номер: 7444. Литер: 1, п/1. Этажность: 1. кадастровый номер 61:48:0050101:142, инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000023, Ростовская область, г. Волгодонск, Жуковское шоссе, 10.

Этап № 2 Комплекс работ по экспертизе промышленной безопасности, разработке проектно-сметной и рабочей документации по результатам обследования пролеты А-В, В-Д, Д-Е, Е-И, И-Л, Л-Н, Н-Р, Р-Т оси 15-57, пролеты А1-А2, А2-А3 оси 1-44, пролеты 1-4, 4-7, 7-8, 8-11, 11-14 оси А-Т здания корпуса № 4, назначение: нежилое. Площадь: общая 267772,3 кв.м. Инвентарный номер: 7444. Литер: 4, п/4. Этажность: 2. Подземная этажность: 1. Кадастровый номер 61:48:0050101:193 (инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000026), Ростовская область, г. Волгодонск, Жуковское шоссе, 10.

Этап № 3 Комплекс работ по экспертизе промышленной безопасности, разработке проектно-сметной и рабочей документации по результатам обследования пролеты А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д, Д-Е, Е-Ж, Ж-И, И-К, К-Л, М-Н, П-Р оси 1-39 здания производственного корпуса № 3 с подвалом, назначение: нежилое. Площадь: общая 67 648,3 кв.м. Инвентарный номер: 7444. Литер: 3, п/3. Этажность: 2, а также подземных 1, Кадастровый номер 61:48:0050101:154 (инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000025), Ростовская область, г. Волгодонск, Жуковское шоссе, 10

Этап № 4 Комплекс работ по экспертизе промышленной безопасности, разработке проектно-сметной и рабочей документации по результатам обследования пролеты Б-Г, Г-Е, Е-И, И-Л, М-Р, С-У, Ф-Я оси 1-37, У-Ю оси 39-52 здания производственного корпуса № 6 с пристроенным зданием АБК, назначение: нежилое. Площадь: общая 57270,2 кв.м. Инвентарный номер: 7444. Литер: 5, 5-1. Этажность: 1, кадастровый номер 61:48:0050101:196, инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000027, расположенных по адресу: Россия, Ростовская обл., г. Волгодонск, Жуковское шоссе 10.

Этап № 5 Комплекс работ по экспертизе промышленной безопасности, разработке проектно-сметной и рабочей документации по результатам обследования пролеты А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д, Д-Е, Е-Ж, И-К, К-Л, Л-М, М1-Н, Н-Р оси 1-39 здания корпуса № 2 назначение: нежилое. Площадь: общая 75232,2 кв.м. Инвентарный номер: 7444. Литер: 2, п/2. Этажность: 2. Подземная этажность: 1, кадастровый номер 61:48:0050101:191, инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000024, Ростовская область, г. Волгодонск, Жуковское шоссе 10

Этап № 6 Комплекс работ по экспертизе промышленной безопасности, разработке проектно-сметной и рабочей документации по результатам обследования: здания газораспределительного пункта № 2, назначение: нежилое. Площадь: общая 71,5 кв.м., Инвентарный номер: 7444. Литер:34. Этажность: 1, кадастровый номер 61:48:0050101:139, инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000054, Ростовская обл., г. Волгодонск, ш. Жуковское шоссе, 10; водогрейной котельной, назначение: нежилое. Площадь: общая 3791.3кв.м. Инвентарный номер: 7444. Литер:46,46-1, 46-2,46-3,46-4,46-5,46-6, 46-7. Этажность: 1-2, кадастровый номер 61:48:0050101:112, инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000063, Ростовская обл., г. Волгодонск, ш. Жуковское, 10; здания газификационной станции с пристройкой, назначение: нежилое. Площадь: общая 398кв.м. Инвентарный номер: 7444.Литер:38,38-1. Этажность: 1, кадастровый номер 61:48:0050101:137, инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000056, Ростовская обл., г. Волгодонск, ш. Жуковское шоссе, 10; здания компрессорной станции №1, назначение: нежилое. Площадь: общая 767.5кв.м. Инвентарный номер: 7444. Литер:36. Этажность: 2, кадастровый номер 61:48:0050101:136, инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000053, Ростовская обл., г. Волгодонск, ш. Жуковское шоссе, 10; эстакады, назначение: нежилое. Протяженность: 4100м. Инвентарный номер:7444. Литер:66, кадастровый номер 61:48:0050101:188, инв. номер по бухгалтерскому учету 2.0000071, Ростовская обл., г. Волгодонск, ш. Жуковское шоссе, 10; подъездного пути №34 от СП47 до упора 34, назначение: нежилое. Протяженность: 140м Инвентарный номер:788. Литер:14, кадастровый номер 61:48:0050101:216, инв. номер по бухгалтерскому учету 2.0000088, Ростовская обл., г. Волгодонск, ш. Жуковское шоссе, 10

Этап № 7 Комплекс работ по строительно-технической экспертизе, разработке проектно-сметной и рабочей документации по результатам обследования зданий: административно-бытового корпуса № 1 с подвалом. Назначение: Нежилое. Площадь: общая 11370.6 кв.м. Инвентарный номер: 7444. Литер: 6, п/6. Этажность: 5. Подземная этажность: 1 кадастровый номер 61:48:0050101:198, инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000028; здания хранилища изотопов, назначение: нежилое. Площадь: общая 1056.6кв.м. Инвентарный номер: 7444. Литер:13. Этажность: 1, кадастровый номер 61:48:0050101:118, инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000035, расположенных по адресу: Россия, Ростовская обл., г.Волгодонск, Жуковское шоссе10.

г. Волгодонск 2018 г.

СОДЕРЖАНИЕ:

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ РАБОТ, ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

Подраздел 3.1 Нормативная база

Подраздел 3.2 Особые условия строительства

Подраздел 3.3 Основные технико-экономические показатели объекта

Подраздел 3.4 Строительный паспорт земельного участка

Подраздел 3.5 Требования к экспертной организации, проводящим экспертизу промышленной безопасности зданий и сооружений с крановыми нагрузками

Подраздел 3.6 Требования к сметной документации

РАЗДЕЛ 4. ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕМУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Подраздел 4.1 Требования к результатам и заключению экспертизы промышленной безопасности зданий и сооружений с крановыми нагрузками

РАЗДЕЛ 5. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ,

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

РАЗДЕЛ 8. СДАЧА / ПРИЕМКА РАБОТ, ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ

РАЗДЕЛ 9. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 10. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Этап № 1 Комплекс работ по экспертизе промышленной безопасности, разработке проектно-сметной и рабочей документации по результатам обследования пролет А-Б оси 55-67, пролеты Е-Ж, Ж-И, И-К, Л-М, М1-Н, П-Р оси 1-125 здания корпуса № 1 с подвалом, назначение: нежилое. Площадь: общая 337766,2 кв.м. Инвентарный номер: 7444. Литер: 1, п/1. Этажность: 1. кадастровый номер 61:48:0050101:142, инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000023, Ростовская область, г. Волгодонск, Жуковское шоссе, 10.

Этап № 2 Комплекс работ по экспертизе промышленной безопасности, разработке проектно-сметной и рабочей документации по результатам обследования пролеты А-В, В-Д, Д-Е, Е-И, И-Л, Л-Н, Н-Р, Р-Т оси 15-57, пролеты А1-А2, А2-А3 оси 1-44, пролеты 1-4, 4-7, 7-8, 8-11, 11-14 оси А-Т здания корпуса № 4, назначение: нежилое. Площадь: общая 267772.3 кв.м. Инвентарный номер: 7444. Литер: 4, п/4. Этажность: 2. Подземная этажность: 1. Кадастровый номер 61:48:0050101:193 (инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000026), Ростовская область, г. Волгодонск, Жуковское шоссе, 10.

Этап № 3 Комплекс работ по экспертизе промышленной безопасности, разработке проектно-сметной и рабочей документации по результатам обследования пролеты А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д, Д-Е, Е-Ж, Ж-И, И-К, К-Л, М-Н, П-Р оси 1-39 здания производственного корпуса № 3 с подвалом, назначение: нежилое. Площадь: общая 67 648,3 кв.м. Инвентарный номер: 7444. Литер: 3, п/3. Этажность: 2, а также подземных 1, Кадастровый номер 61:48:0050101:154 (инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000025), Ростовская область, г. Волгодонск, Жуковское шоссе, 10

Этап № 4 Комплекс работ по экспертизе промышленной безопасности, разработке проектно-сметной и рабочей документации по результатам обследования пролеты Б-Г, Г-Е, Е-И, И-Л, М-Р, С-У, Ф-Я оси 1-37, У-Ю оси 39-52 здания производственного корпуса № 6 с пристроенным зданием АБК, назначение: нежилое. Площадь: общая 57270.2 кв.м. Инвентарный номер: 7444. Литер: 5, 5-1. Этажность: 1, кадастровый номер 61:48:0050101:196, инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000027, расположенных по адресу: Россия, Ростовская обл., г. Волгодонск, Жуковское шоссе 10.

Этап № 5 Комплекс работ по экспертизе промышленной безопасности, разработке проектно-сметной и рабочей документации по результатам обследования пролеты А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д, Д-Е, Е-Ж, И-К, К-Л, Л-М, М1-Н, Н-Р оси 1-39 здания корпуса № 2 назначение: нежилое. Площадь: общая 75232.2 кв.м. Инвентарный номер: 7444. Литер: 2, п/2. Этажность: 2. Подземная этажность: 1, кадастровый номер 61:48:0050101:191, инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000024, Ростовская область, г. Волгодонск, Жуковское шоссе 10

Этап № 6 Комплекс работ по экспертизе промышленной безопасности, разработке проектно-сметной и рабочей документации по результатам обследования: здания газораспределительного пункта № 2, назначение: нежилое. Площадь: общая 71,5 кв.м., Инвентарный номер: 7444. Литер:34. Этажность: 1, кадастровый номер 61:48:0050101:139, инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000054, Ростовская обл., г. Волгодонск, ш. Жуковское шоссе, 10; водогрейной котельной, назначение: нежилое. Площадь: общая 3791.3кв.м. Инвентарный номер: 7444. Литер:46,46-1, 46-2,46-3,46-4,46-5,46-6, 46-7. Этажность: 1-2, кадастровый номер 61:48:0050101:112, инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000063, Ростовская обл., г. Волгодонск, ш. Жуковское, 10; здания газификационной станции с пристройкой, назначение: нежилое. Площадь: общая 398кв.м. Инвентарный номер: 7444.Литер:38,38-1. Этажность: 1, кадастровый номер 61:48:0050101:137, инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000056, Ростовская обл., г. Волгодонск, ш. Жуковское шоссе, 10; здания компрессорной станции №1, назначение: нежилое. Площадь: общая 767.5кв.м. Инвентарный номер: 7444. Литер:36. Этажность: 2, кадастровый номер 61:48:0050101:136, инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000053, Ростовская обл., г. Волгодонск, ш. Жуковское шоссе, 10; эстакады, назначение: нежилое. Протяженность: 4100м. Инвентарный номер:7444. Литер:66, кадастровый номер 61:48:0050101:188, инв. номер по бухгалтерскому учету 2.0000071, Ростовская обл., г.

Волгодонск, ш. Жуковское шоссе, 10; подъездного пути №34 от СП47 до упора 34, назначение: нежилое. Протяженность: 140м Инвентарный номер:788. Литер:14, кадастровый номер 61:48:0050101:216, инв. номер по бухгалтерскому учету 2.0000088, Ростовская обл., г. Волгодонск, ш. Жуковское шоссе, 10

Этап № 7 Комплекс работ по строительно-технической экспертизе, разработке проектно-сметной и рабочей документации по результатам обследования зданий: административно-бытового корпуса № 1 с подвалом. Назначение: Нежилое. Площадь: общая 11370.6 кв.м. Инвентарный номер: 7444. Литер: 6, п/6. Этажность: 5. Подземная этажность: 1 кадастровый номер 61:48:0050101:198, инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000028; здания хранилища изотопов, назначение: нежилое. Площадь: общая 1056.6кв.м. Инвентарный номер: 7444. Литер:13. Этажность: 1, кадастровый номер 61:48:0050101:118, инв. номер по бухгалтерскому учету 1.0000035, расположенных по адресу: Россия, Ростовская обл., г.Волгодонск, Жуковское шоссе10.

РАЗДЕЛ 2., ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ, ОПИСАНИЕ РАБОТ

Целью данных работ является:

- 1. определение технического состояния здания, его узлов и соединений для объективной оценки степени пригодности здания для дальнейшей эксплуатации по требованиям промышленной безопасности, в соответствии с приказом Ростехнадзора от 14.11.2013года №538 периодичностью проведения ЭПБ каждые пять лет при эксплуатации более двадцати пяти лет..*
- 2. установление фактического пространственного положения элементов строительных конструкций здания;*
- 3. определение соответствия параметров эксплуатационных сред, климатических воздействий и динамических нагрузок величинами, принятыми при проектировании или установленным нормативными документами;*
- 4. Дать оценку технического состояния несущих и ограждающих конструкций, выдать заключение экспертизы промышленной безопасности и строительно-технической экспертизы, разработать документацию по усилению и ремонту поврежденных конструктивных элементов.*

Задачи обследования:

- 1. выявить наличие проектно-конструкторской документации на строительные конструкции, устройство и содержание крановых путей, исполнительной документации (акты скрытых работ, исполнительные съемки и т.д.), оборудования (машин, механизмов, приборов) для контроля технического состояния в процессе эксплуатации крановых путей;*
- 2. установить соответствие несущих и ограждающих строительных конструкций здания требованиям нормативной документации;*
- 3. установить соответствие параметров эксплуатационных сред, климатических воздействий и динамических нагрузок величинам, принятым при проектировании или установленным в нормативных документах;*
- 4. провести оценку качества и полноты выполнения профилактических работ при эксплуатации здания, а также устранения ранее выявленных дефектов и неисправностей;*
- 5. разработка рекомендаций по восстановлению и ремонта (при необходимости усиления) строительных конструкций.*

Элементы, подлежащие обследованию:

- 1. фундаменты и грунты основания;*

2. несущий металлический каркас (колонны, связи, балки, фермы);
3. ограждающие конструкции (стены, кровля);
4. перекрытия и покрытие;

Испытание материалов:

1. инструментальное определение дефектов, повреждений и свойств материалов строительных конструкций неразрушающими методами контроля;
2. уточнение инженерно-геологического строения участка проводится на основе отбора проб грунта, отобранных из-под подошвы фундаментов в откопанных шурфах;
3. отбор проб-образцов строительных конструкций (металла) для лабораторных исследований.

Поверочные расчеты конструкций:

выполнение поверочных расчетов на прочность и устойчивость конструкций с учетом выявленных дефектов, повреждений, отклонений геометрических параметров, действующих и прогнозируемых нагрузок, фактических свойств материалов.

Описание работ:

1. Предварительные работы:

- изучение технической, проектно-конструкторской, исполнительной и эксплуатационной документации, предоставленной Заказчиком;
- ознакомление с паспортными, расчетными и нормативными данными;
- подбор данных об условиях эксплуатации и повреждениях строительных конструкций здания;
- ознакомление с отчетами по результатам предыдущих обследований строительных конструкций здания специализированными организациями;
- составление программы обследования строительных конструкций с указанием мест и методов инструментальных измерений и испытаний, мест вскрытий и откопки шурфов.

2. Основные работы по обследованию:

2.1 Проведение обмерных работ строительных конструкций в следующем объеме:

- выполнение геодезических обмеров здания в полевых условиях с использованием ручного и электронного оборудования;
- геометрические измерения пролетов, высот и шага несущих конструкций;
- замеры основных геометрических параметров несущих конструкций – колонн, связей, балок, прогонов, ограждающих конструкций, конструкций перекрытий и покрытия;
- определение фактических размеров расчетных сечений конструкций и их элементов на основе сравнения результатов замеров с данными сортаментов металлопроката и проектной документации;
- разработка поэтажных планов с привязкой конструкций к сетке осей, привязкой проемов в плане, указанием габаритов помещений (по длине и ширине);
- разработка двух разрезов (продольного и поперечного) с нанесением относительных высотных отметок;
- разработка фасадов зданий.

2.2 Обследование фундаментов и грунтов оснований:

- откопка шурфов под фундаменты несущих конструкций здания, освидетельствование и обследование конструкций фундаментов;
- определение типа фундаментов, их формы в плане, размеров и глубины заложения, определение размеров ростверка, сечения и количества свай;
- установление дефектов и повреждений фундаментов, фотофиксация;
- установление наличия и состояния гидроизоляции;
- определение прочности материалов фундаментов неразрушающими методами контроля;

- уточнение инженерно-геологического строения участка, измерение длины свай методом сейсмоакустического зондирования;
- определение наличия пустот, полостей, обводненности и разуплотнения грунтового массива под полиацетатными полами и вблизи ростверков здания геофизическими методами;

2.3 Обследование бетонных и железобетонных конструкций:

- выявление дефектов, трещин, и деформаций, фотофиксация;
- проведение выборочных вскрытий несущих железобетонных конструкций для Определения состава и состояния продольной рабочей арматуры - замеры диаметров и количества стержней, оценки класса арматурной стали по рисунку профиля и определение остаточного сечения стержней, подвергшихся коррозии;
- определение прочности бетона неразрушающими методами контроля

2.4. Обследование стальных конструкций:

- уточнение наименований сортаментов, по которым произведены несущие металлические элементы, для определения момента сопротивления с целью дальнейшего проведения поверочных расчетов;
- выявление дефектов и повреждений в местах проведения вскрытий, а также в местах свободного доступа к конструкциям – выявление трещин, прогибов, деформаций, фотофиксация;
- проведение выборочного инструментального обследования болтовых соединений с помощью динамометрического ключа и сварных соединений неразрушающим методом
- отбор образцов металла из несущих конструкций для лабораторных исследований в выборочном порядке с целью определения предела текучести, временного сопротивления растяжению, пластичности (относительное удлинение и относительное сужение, свариваемости).
- выполнение геодезической съемки планово-высотного положения конструкции несущего металлического каркаса здания. По результатам съемки определяются величины отклонений несущих конструкций.

2.5 Составление исполнительных схем по обследуемому зданию:

- составление плана вскрытий – нанесение на план здания мест проведения вскрытий, проходки шурфов, мест отбора образцов и инструментальных испытаний;
- вычерчивание сечений шурфов с нанесением всех геометрических размеров и привязками к уровню планировки и полу 1-го этажа, а также обозначением уровня грунтовых вод и гидроизоляции (при обнаружении);
- вычерчивание вскрытий конструкции с указанием размеров несущих конструкций и армирования;
- составление карты дефектов и повреждений – нанесение дефектов на чертежи планов и фасадов, классификация дефектов по условным обозначениям, подтверждение основных дефектов ссылкой на соответствующие фотоматериалы.

2.6. Проведение поверочных расчетов несущих конструкций и грунтов оснований:

- определение фактических нагрузок и воздействий;
- определение усилий в рассчитываемых элементах от действий существующих нагрузок, полезная нагрузка принимается в соответствии с требованиями СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия";
- расчет грунтов оснований здания на существующие нагрузки - производится в соответствии с требованиями п. 5.6.7 СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений» на основе данных обследования и данных лабораторного исследования грунтов оснований;
- расчет несущих конструкций металлического каркаса здания на прочность и устойчивость при действии существующие нагрузки с учетом выявленных дефектов и повреждений;
- определение запасов прочности рассчитываемых конструкций и грунтов в текущем, техническом состоянии.

3. Оформление результатов и выдача заключения экспертиз

о техническом состоянии несущих и ограждающих строительных конструкций здания, выводами о прочности и устойчивости строительных конструкций с определением возможности дальнейшей длительной безопасной эксплуатации здания по функциональному назначению в текущем техническом состоянии на основе анализа результатов поверочных расчетов. Заключение предоставляется Заказчику в следующем объеме:

- текстовая часть с описанием конструктивных схем, прочности, выявленных дефектов и повреждений, выводами о возможности дальнейшей эксплуатации;
- рекомендации по проведению ремонтно-восстановительных работ с целью устранения выявленных в ходе обследования дефектов и повреждений конструкций, предложения по дальнейшей безопасной эксплуатации здания, контроля состояния конструкций и указание рекомендованных сроков устранения выявленных дефектов;
- обмерные чертежи – поэтажные планы, 2 разреза, фасады.
- исполнительные схемы – план вскрытий, сечения шурфов и вскрытий перекрытий, карта дефектов и повреждений;
- геодезическая планово-высотная съемка металлических конструкций несущего каркаса;
- фотоматериалы основных моментов обследования здания;
- ведомость дефектов и повреждений с определением их влияния на техническое состояние строительных конструкций, предоставление объемов ремонтно-восстановительных работ и рекомендаций по устранению каждого дефекта и повреждения;
- материалы поверочных расчетов с выводами о несущей способности конструкций в текущем техническом состоянии;
- материалы инструментальных испытаний строительных конструкций неразрушающими методами;
- материалы лабораторных исследований грунтов основания и образцов металлических конструкций.

4. Разработка проектно-сметной документации (рабочих чертежей и смет):

По этапу №1

- по ремонту всех несущих и ограждающих строительных конструкций и узлов здания корпуса № 1 пролеты Е-Ж, Ж-И, И-К, Л-М, М1-Н, П-Р оси 1-125
- устранению выявленных дефектов
- рихтовку подкрановых путей пролеты Е-Ж (1, 2 ярус) оси 1-125
- обследования фундаментов и грунтов оснований пролетов А-Б оси 55-67, Л-М ось 125 и устранения выявленных дефектов

По этапу №2

- по ремонту всех несущих и ограждающих строительных конструкций и узлов здания корпуса № 4 пролеты А-В, В-Д, Д-Е, Е-И, И-Л, Л-Н, Н-Р, Р-Т оси 15-57, пролеты А1-А2, А2-А3 оси 1-44, пролеты 1-4, 4-7, 7-8, 8-11, 11-14 оси А-Т
- устранению выявленных дефектов
- рихтовку подкрановых путей пролет А2-А3 оси 3-44, пролеты 8-11, 11-14 оси А-Т
- замены ограждающих строительных конструкций (стенового ограждения и кровельного покрытия) пролетов А1-А2, А2-А3 оси 1-44

По этапу №3

- по ремонту всех несущих и ограждающих строительных конструкций и узлов здания корпуса № 3 пролеты А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д, Д-Е, Е-Ж, Ж-И, И-К, К-Л, М-Н, П-Р оси 1-39
- устранению выявленных дефектов
- рихтовку подкрановых путей пролеты Б-В, П-Р оси 1-27

По этапу №4

- по ремонту всех несущих и ограждающих строительных конструкций и узлов здания корпуса № 6 пролеты Б-Г, Г-Е, Е-И, И-Л, М-Р, С-У, Ф-Я оси 1-37, У-Ю оси 39-52
- устранению выявленных дефектов

По этапу №5

- по ремонту всех несущих и ограждающих строительных конструкций и узлов здания корпуса № 2 пролеты А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д, Д-Е, Е-Ж, И-К, К-Л, Л-М, М1-Н, Н-Р оси 1-39
- устранению выявленных дефектов

По этапу №6

- по ремонту всех несущих и ограждающих строительных конструкций и узлов здания газораспределительного пункта № 2, водогрейной котельной, здания газификационной станции с пристройкой, здания компрессорной станции №1, эстакады, подъездного пути №34 от СП47 до упора 34.

- устранению выявленных дефектов

По этапу №7

- по ремонту всех несущих и ограждающих строительных конструкций и узлов здания административно-бытового корпуса № 1 с подвалом, здания хранилища изотопов
- устранению выявленных дефектов

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

Подраздел 3.1 Нормативная база

Услуги должны быть оказаны в соответствии с действующими правилами безопасности, руководящими документами, правилами проектирования, приемки и другими действующими нормативными актами и нормативно-техническими документами в рамках настоящего технического задания, в том числе:

- Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» №116-ФЗ от 21.07.97 г;

- ПРИКАЗ от 14 ноября 2013 г. № 538

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФЕДЕРАЛЬНЫХ НОРМ И ПРАВИЛ В ОБЛАСТИ ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ "ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ;

- ПРИКАЗ от 12 ноября 2013 г. N 533

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФЕДЕРАЛЬНЫХ НОРМ И ПРАВИЛ В ОБЛАСТИ ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ "ПРАВИЛА БЕЗОПАСНОСТИ ОПАСНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, НА КОТОРЫХ ИСПОЛЬЗУЮТСЯ ПОДЪЕМНЫЕ СООРУЖЕНИЯ

- Федеральный закон № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;

- Федеральный закон № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- РД. 22-01-97 от 21.12.1997 г. «Требования по проведению оценки безопасности эксплуатации производственных зданий и сооружений» ;

- РД-10-138-97, (с изменением №1 от 30.09.2000 г.) «Комплексное обследование крановых путей грузоподъемных машин»

- Территориальные сметные нормы Ростовской области согласованные Министерством регионального развития РФ 03.08.2010 №28964-КК/08 и 19.08.2010 №30351-КК/08, утвержденные Администрацией Ростовской области Постановлением от 06.09.2012 г. №862;

- РД 50:48:0075.05.07 МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ С КРАНОВЫМИ НАГРУЗКАМИ;

- Действующие нормативные акты, а также техническая документация на материалы и конструкции, применяемые при капитальном строительстве.

Подраздел 3.2 Особые условия строительства

При разработке проектной документации учесть наличие просадок существующих колонн, производство работ в условиях движения технологического транспорта и работы

| |
|---|
| оборудования. А также разности в высотных отметках корпуса. |
| Подраздел 3.3 Основные технико-экономические показатели объекта |
| Здания корпусов имеют производственное назначение и высоту до 52 м, несущие конструкции здания стальные, покрытие выполнено из стального профилированного листа с минераловатным утеплителем и гидроизоляцией из рубероида с защитным слоем гравия. Стеновое ограждение вертикальной разрезки смонтировано из металлических панелей с пенополиуретановым утеплителем, закрепленных к горизонтальным стальным ригелям. Здание оборудовано подъездными дорогами с бетонным и асфальтобетонным покрытием. |
| Подраздел 3.4 Строительный паспорт земельного участка |
| <p><u>Характеристика площадки строительства:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - регион и местоположение объекта: Ростовская область, г. Волгодонск, Жуковское шоссе, 10, - наличие и характеристика окружающей застройки: наличие окружающей застройки и характеристика прилегающих объектов отмечена на генплане застройки комплекса завода «Атоммаш»; - рельеф в относительных отметках: относительные отметки окружающего рельефа изменяются от 61.000 м до 64.000 м над уровнем моря; - господствующее направление ветров – восточное и северо-восточное; - организация контроля доступа и охраны объекта, схема подъезда: контроль допуска на объект производится в соответствии с пропускным режимом предприятия, подъезды указаны на генплане. |
| <p><u>Условия эксплуатации</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Климатическая характеристика региона строительства, базируется на данных согласно ГОСТ 16350-80: «Климат СССР. Районирование и статистические параметры климатических факторов для технических целей», СНиП 23-01-99*: «Строительная климатология», СП 20.13330.2011: «Нагрузки и воздействия», СНиП 23-02-2003: «Тепловая защита зданий», для г. Волгодонска Ростовской области климатический район IIIв. - Степень агрессивного воздействия окружающей среды на металлоконструкции согласно ГОСТ 9.039-74: «Единая система защиты от коррозии и старения. Коррозионная агрессивность атмосферы», СП 28.13330.2012: «Защита строительных конструкций от коррозии» - Сейсмичность площадки строительства согласно СНиП II-7-81*: «Строительство в сейсмических районах» Расположение зданий, сведения о существующей застройке на площадке отражено на прилагаемом Генплане. |
| Подраздел 3.5 Требования к экспертной организации, проводящим экспертизу промышленной безопасности зданий и сооружений. |
| <p><u>Общие требования:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Лицензия на проведение экспертизы промышленной безопасности (в соответствии с №99-ФЗ от 04.05.2011 г. ред. от 31.12.2017 г.) 2. Членство в саморегулируемой организации дающее право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства. |
| Подраздел 3.6 Требования к сметной документации |
| Сметы составить на основе действующих сметных нормативов Ростовской области согласованных Министерством регионального развития РФ 03.08.2010 №28964-КК/08 и 19.08.2010 №30351-КК/08, утвержденных Администрацией Ростовской области Постановлением от 06.09.2012 г. №862, единичных расценок, фактической стоимости материалов и комплектующих изделий согласно спецификации. |

Сметная документация должна включать пояснительную записку, сводный сметный расчет, локальные сметные расчеты.

Сметная документация предоставляется в формате совместимом с установленным у Заказчика программным обеспечением: «ГРАНД-Смета» и в формате MS Excel с сохранением всех функциональных взаимосвязей.

РАЗДЕЛ 4. ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕМУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Подраздел 4.1 Требования к результатам и заключению экспертизы промышленной безопасности зданий и сооружений и строительно-технической экспертизы

Экспертиза промышленной безопасности зданий и сооружений опасных производственных объектов и оформление заключения экспертизы осуществляется в соответствии с РД 50:48:0075.05.07. Результаты экспертизы оформляются в виде "отчета по экспертизе промышленной безопасности зданий и сооружений с крановыми нагрузками".

Отчет состоит из основной части и приложений и включает следующие разделы:

1. титульный лист, где дается краткая информация об экспертной организации и о привлеченных ею других организациях и экспертах, о видах работ, об ответственных исполнителях, шифрах работ; оглавление; ксерокопия лицензии на право проведения работ.
2. пояснительная записка, в которой излагается характеристика здания и сооружения, его параметры, конструктивные решения, материалы конструкций, данные о ранее проводимых экспертизах, реконструкциях, сведения об имеющейся документации, данные о методическом и приборном оснащении, применяемом при экспертизе и другие общие сведения. Результаты по фактическим размерам между осями основных конструктивных элементов (пролеты, шаги колонн, отметки по высоте, расстояние между узлами (при необходимости), отклонения габаритных размеров и длин конструктивных элементов от проектных (при необходимости), пространственное положение элементов строительных конструкций (осадки фундаментов, прогибы, крены, наклоны и т.п.), наличие и расположение элементов связей, стыков, мест смены сечений, ребер и т.д., фактические размеры сечений элементов и их соединений наличие скрытых дефектов конструктивных элементов зданий (сооружений). Дефекты и повреждения элементов, узлов в виде ведомостей с указанием методов их устранения. В ведомости наряду с эскизом дефекта или повреждения указывается категория его опасности, устанавливается по признакам:
А - дефекты и повреждения особо ответственных элементов и соединений, представляющие опасность разрушения. Если в результате экспертизы обнаруживаются повреждения группы А, то соответствующую часть конструкций следует немедленно вывести из эксплуатации до выполнения необходимого ремонта или усиления;
Б - дефекты и повреждения, не грозящие опасностью разрушений конструкций, но могущие в дальнейшем вызвать повреждения других элементов и узлов или при развитии повреждений перейти в категорию А;
В - дефекты и повреждения локального характера, которые при последующем развитии не могут оказать влияния на другие элементы и конструкции (повреждения вспомогательных конструкций, площадок, местные прогибы и вмятины ненапряжения конструкций и т.п.). Фактические постоянные и временны нагрузки, температурные воздействия и другие условия эксплуатации (режим, сменность и количество кранов в здании). Качество материалов конструкций и их соединений: ферм, балок, колонн, плит, узлов соединений (заклепочных, сварных, болтовых).
3. В техническом заключении указывается:
наименование объекта экспертизы, кем проводилась экспертиза, кем выдана

лицензия и срок ее действия, причина экспертизы, краткое описание вида экспертизы, выводы по состоянию несущих конструкций здания (сооружения), условия дальнейшей эксплуатации или вывода из эксплуатации, срок следующей экспертизы. Заключение подписывается лицами, проводившими экспертизу, и утверждается руководителем экспертной организации.

Проектно-сметную документацию разработать в соответствии с Положением о составе разделов проектно-сметной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию», приказом по проектирующей организации, выполняющей разработку проектной документации.

Сметная документация должна быть составлена по территориальным сметным нормативам Ростовской области согласованным Министерством регионального развития РФ 03.08.2010 №28964-КК/08 и 19.08.2010 №30351-КК/08, утвержденные Администрацией Ростовской области Постановлением от 11.06.2015 № 393.

РАЗДЕЛ 5. . ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ.

| № п.п. | Наименование видов работ | Единица измерения | Количество |
|--|---|----------------------|-------------|
| ЭТАП №1 корпус № 1 пролет А-Б оси 55-67, пролеты Е-Ж, Ж-И, И-К, Л-М, М1-Н, П-Р оси 1-125 (см. приложение № 1-11) | | | |
| 1. | выполнение обмерных работ пролеты Е-Ж, Ж-И, И-К, Л-М, М1-Н, П-Р оси 1-125 | м3 | 4 871 560,2 |
| 2. | выполнение инженерных обследований строительных конструкций пролеты Е-Ж, Ж-И, И-К, Л-М, М1-Н, П-Р оси 1-125 | м3 | 4 871 560,2 |
| 3. | преддоговорные работы в объеме 10 % от объеме инженерных обследований | м3 | 4 871 560,2 |
| 4. | составление проектно-сметной документации пролеты Е-Ж, Ж-И, И-К, Л-М, М1-Н, П-Р оси 1-125 | м3 | 4 871 560,2 |
| 5. | Физико-механические и химические испытания стали пролеты Е-Ж, Ж-И, И-К, Л-М, М1-Н, П-Р оси 1-125 | шт. образцов | 16 |
| 6. | Определение физических характеристик материалов кровли и перекрытий пролеты Е-Ж, Ж-И, И-К, Л-М, М1-Н, П-Р оси 1-125 | шт. образцов | 8 |
| 7. | Откопка шурфов под фундаменты несущих конструкций здания при обследовании конструкций фундаментов пролеты Е-Ж, Ж-И, И-К, Л-М, М1-Н, П-Р оси 1-125 | шт. | 12 |
| 8. | составление проектно-сметной документации по рихтовке пролет Е-Ж оси 1-125(1,2 яруса) | м3 | 613 800 |
| 9. | выполнение обмерных работ пролеты А-Б оси 55-67, Л-М ось 125 | м3 | 38 680 |

| | | | |
|---|--|-----------------|-------------|
| 10. | выполнение инженерных обследований строительных конструкций пролеты А-Б оси 55-67, Л-М ось 125 | м3 | 38 680 |
| 11. | преддоговорные работы в объеме 10 % от объеме инженерных обследований | м3 | 38 680 |
| 12. | составление проектно-сметной документации пролеты А-Б оси 55-67, Л-М ось 125 | м3 | 38 680 |
| 13. | Откопка шурфов под фундаменты несущих конструкций здания при обследовании конструкций фундаментов пролеты А-Б оси 55-67, Л-М ось 125 | шт. | 48 |
| ЭТАП №2 корпус № 4 пролеты А-В, В-Д, Д-Е, Е-И, И-Л, Л-Н, Н-Р, Р-Т оси 15-57 пролеты А1-А2, А2-А3 оси 1-44, пролеты 1-4, 4-7, 7-8, 8-11, 11-14 оси А-Т (см. приложение № 12-16) | | | |
| 1. | выполнение обмерных работ пролеты А-В, В-Д, Д-Е, Е-И, И-Л, Л-Н, Н-Р, Р-Т оси 15-57 пролеты А1-А2, А2-А3 оси 1-44, пролеты 1-4, 4-7, 7-8, 8-11, 11-14 оси А-Т | м3 | 3 415 996,8 |
| 2. | выполнение инженерных обследований строительных конструкций пролеты А-В, В-Д, Д-Е, Е-И, И-Л, Л-Н, Н-Р, Р-Т оси 15-57 пролеты А1-А2, А2-А3 оси 1-44, пролеты 1-4, 4-7, 7-8, 8-11, 11-14 оси А-Т | м3 | 3 415 996,8 |
| 3. | преддоговорные работы в объеме 10 % от объеме инженерных обследований | м3 | 3 415 996,8 |
| 4. | составление проектно-сметной документации пролеты А-В, В-Д, Д-Е, Е-И, И-Л, Л-Н, Н-Р, Р-Т оси 15-57 пролеты А1-А2, А2-А3 оси 1-44, пролеты 1-4, 4-7, 7-8, 8-11, 11-14 оси А-Т | м3 | 3 415 996,8 |
| 5. | Физико-механические и химические испытания стали пролеты А-В, В-Д, Д-Е, Е-И, И-Л, Л-Н, Н-Р, Р-Т оси 15-57 пролеты А1-А2, А2-А3 оси 1-44, пролеты 1-4, 4-7, 7-8, 8-11, 11-14 оси А-Т | шт. образцов | 32 |
| 6. | Определение физических характеристик материалов кровли и перекрытий пролеты А-В, В-Д, Д-Е, Е-И, И-Л, Л-Н, Н-Р, Р-Т оси 15-57 пролеты А1-А2, А2-А3 оси 1-44, пролеты 1-4, 4-7, 7-8, 8-11, 11-14 оси А-Т | шт. образцов | 25 |
| 7. | Откопка шурфов под фундаменты несущих конструкций здания при обследовании конструкций фундаментов пролеты А-В, В-Д, Д-Е, Е-И, И-Л, Л-Н, Н-Р, Р-Т оси 15-57 пролеты А1-А2, А2-А3 оси 1-44, пролеты 1-4, 4-7, 7-8, 8-11, 11-14 оси А-Т | шт. | 60 |
| 8. | составление проектно-сметной документации по рихтовке пролет А2-А3 оси 3-44, пролеты 8-11, 11-14 оси А-Т | м3 | 733 276,8 |
| 9. | составление проектно-сметной документации по замене ограждающих строительных конструкций (стенового ограждения и кровельного покрытия) | м3 | 596 160 |

| | | | |
|---|--|-----------------|-----------|
| | пролетов А1-А2, А2-А3 оси 1-44 | | |
| ЭТАП №3 корпус № 3 пролеты А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д, Д-Е, Е-Ж, Ж-И, И-К, К-Л, М-Н, П-Р оси 1-39 (см. приложение № 17-21) | | | |
| 1. | выполнение обмерных работ пролеты А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д, Д-Е, Е-Ж, Ж-И, И-К, К-Л, М-Н, П-Р оси 1-39 | м3 | 603 817,2 |
| 2. | выполнение инженерных обследований строительных конструкций пролеты А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д, Д-Е, Е-Ж, Ж-И, И-К, К-Л, М-Н, П-Р оси 1-39 | м3 | 603 817,2 |
| 3. | преддоговорные работы в объеме 10 % от объеме инженерных обследований | м3 | 603 817,2 |
| 4. | составление проектно-сметной документации пролеты А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д, Д-Е, Е-Ж, Ж-И, И-К, К-Л, М-Н, П-Р оси 1-39 | м3 | 603 817,2 |
| 5. | Физико-механические и химические испытания стали пролеты А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д, Д-Е, Е-Ж, Ж-И, И-К, К-Л, М-Н, П-Р оси 1-39 | шт. образцов | 24 |
| 6. | Определение физических характеристик материалов кровли и перекрытий пролеты А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д, Д-Е, Е-Ж, Ж-И, И-К, К-Л, М-Н, П-Р оси 1-39 | шт. образцов | 15 |
| 7. | Откопка шурфов под фундаменты несущих конструкций здания при обследовании конструкций фундаментов пролеты А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д, Д-Е, Е-Ж, Ж-И, И-К, К-Л, М-Н, П-Р оси 1-39 | шт. | 18 |
| 8. | рихтовку подкрановых путей пролеты Б-В, П-Р оси 1-27 | м3 | 59 875 |
| ЭТАП № 4 корпус № 6 пролеты Б-Г, Г-Е, Е-И, И-Л, М-Р, С-У, Ф-Я оси 1-37, У-Ю оси 39-53 (см. приложение № 22-24) | | | |
| 1. | выполнение обмерных работ пролеты Б-Г, Г-Е, Е-И, И-Л, М-Р, С-У, Ф-Я оси 1-37, У-Ю оси 39-53 | м3 | 454 896 |
| 2. | выполнение инженерных обследований строительных конструкций пролеты Б-Г, Г-Е, Е-И, И-Л, М-Р, С-У, Ф-Я оси 1-37, У-Ю оси 39-53 | м3 | 454 896 |
| 3. | преддоговорные работы в объеме 10 % от объеме инженерных обследований | м3 | 454 896 |
| 4. | составление проектно-сметной документации пролеты Б-Г, Г-Е, Е-И, И-Л, М-Р, С-У, Ф-Я оси 1-37, У-Ю оси 39-53 | м3 | 454 896 |
| 5. | Физико-механические и химические испытания стали Б-Г, Г-Е, Е-И, И-Л, М-Р, С-У, Ф-Я оси 1-37, У-Ю оси 39-53 | шт. образцов | 16 |

| | | | |
|---|---|--------------|---------|
| 6. | Определение физических характеристик материалов кровли и перекрытий пролеты Б-Г, Г-Е, Е-И, И-Л, М-Р, С-У, Ф-Я оси 1-37, У-Ю оси 39-53 | шт. образцов | 10 |
| 7. | Откопка шурфов под фундаменты несущих конструкций здания при обследовании конструкций фундаментов пролеты Б-Г, Г-Е, Е-И, И-Л, М-Р, С-У, Ф-Я оси 1-37, У-Ю оси 39-53 | шт. | 24 |
| ЭТАП № 5 корпус № 2 пролеты А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д, Д-Е, Е-Ж, И-К, К-Л, Л-М, М1-Н, Н-Р оси 1-39 (см. приложение № 25-32) | | | |
| 1. | выполнение обмерных работ пролеты А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д, Д-Е, Е-Ж, И-К, К-Л, Л-М, М1-Н, Н-Р оси 1-39 | м3 | 763 560 |
| 2. | выполнение инженерных обследований строительных конструкций пролеты А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д, Д-Е, Е-Ж, И-К, К-Л, Л-М, М1-Н, Н-Р оси 1-39 | м3 | 763 560 |
| 3. | преддоговорные работы в объеме 10 % от объеме инженерных обследований | м3 | 763 560 |
| 4. | составление проектно-сметной документации пролеты А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д, Д-Е, Е-Ж, И-К, К-Л, Л-М, М1-Н, Н-Р оси 1-39 | м3 | 763 560 |
| 5. | Физико-механические и химические испытания стали пролеты А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д, Д-Е, Е-Ж, И-К, К-Л, Л-М, М1-Н, Н-Р оси 1-39 | шт. образцов | 32 |
| 6. | Определение физических характеристик материалов кровли и перекрытий пролеты А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д, Д-Е, Е-Ж, И-К, К-Л, Л-М, М1-Н, Н-Р оси 1-39 | шт. образцов | 25 |
| 7. | Откопка шурфов под фундаменты несущих конструкций здания при обследовании конструкций фундаментов пролеты А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д, Д-Е, Е-Ж, И-К, К-Л, Л-М, М1-Н, Н-Р оси 1-39 | шт. | 60 |
| этап №6 здание газораспределительного пункта № 2, водогрейная котельная, здание газификационной станции с пристройкой, здание компрессорной станции №1, эстакада, подъездной путь №34 от СП47 до упора 34. | | | |
| 1. | выполнение обмерных работ | м3 | 92 672 |
| 2. | выполнение инженерных обследований строительных конструкций | м3 | 92 672 |
| 3. | преддоговорные работы в объеме 10 % от объеме инженерных обследований | м3 | 92 672 |
| 4. | составление проектно-сметной документации | м3 | 92 672 |
| 5. | Физико-механические и химические испытания стали | шт. образцов | 28 |
| 6. | Определение физических характеристик материалов | шт. образцов | 20 |

| | | | |
|--|---|--------------|--------|
| | кровли и перекрытий | | |
| 7. | Откопка шурфов под фундаменты несущих конструкций здания при обследовании конструкций фундаментов | шт | 14 |
| этап №7 здание административно-бытового корпуса № 1 с подвалом, здание хранилища изотопов | | | |
| 1. | выполнение обмерных работ | м3 | 41 213 |
| 2. | выполнение инженерных обследований строительных конструкций | м3 | 41 213 |
| 3. | преддоговорные работы в объеме 10 % от объеме инженерных обследований | м3 | 41 213 |
| 4. | составление проектно-сметной документации | м3 | 41 213 |
| 5. | Физико-механические и химические испытания стали | шт. образцов | 4 |
| 6. | Определение физических характеристик материалов кровли и перекрытий | шт. образцов | 4 |
| 7. | Откопка шурфов под фундаменты несущих конструкций здания при обследовании конструкций фундаментов | шт | 8 |

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Качество выполнения работ должно соответствовать действующим нормативным документам, правовым актам, применяемым в Российской Федерации на момент подписания договора, включая отраслевые, ведомственные НД и методические рекомендации в части требований к составу, содержанию и оформлению Проектной документации, настоящему техническому заданию.

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Обеспечить при производстве работ соблюдение норм и правил техники безопасности, правил по охране труда при работе на высоте, пожарной безопасности и электробезопасности, руководствуясь действующими нормативными документами.

Допуск Подрядчика для производства работ по обследованию и оценке технического состояния строительных конструкций фасада, может быть осуществлен только после подписания Заказчиком акта-допуска представителей Подрядчика для проведения работ на территории Заказчика.

При производстве работ соблюдать требования нормативной документации в сфере обеспечения безопасных методов труда, а так же общих требований безопасности.

Подрядчик обязан предоставить Заказчику в течение 5-ти рабочих дней с даты заключения договора:

- приказ «об организации работ по обеспечению требований безопасности»;
- выкопировку из журнала «инструктаж на рабочем месте», «выдачи инструкций по охране труда»;
- копии протоколов аттестации по охране труда.

Ответственность за соблюдение требований охраны труда и техники безопасности

при производстве работ возлагается на Подрядчика.

Допуск Подрядчика на территорию Заказчика и к проведению работ может быть произведен только после прохождения представителями Подрядчика вводного инструктажа, инструктажа по противопожарной безопасности у специалистов Заказчика.

Персонал Подрядчика обязан использовать средств защиты при нахождении на территории Заказчика (очки, каски, каскетки, страховочная привязь).

РАЗДЕЛ 8. СДАЧА / ПРИЕМКА РАБОТ, ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ

Документация передается Заказчику, в соответствии с разделом 5 настоящего технического задания по акту приема-передачи документации по 4 (четыре) оригинальных комплекта разработанной документации (на каждый отдельный этап работ) на бумажном носителе и один экземпляр в электронной версии, на оптических носителях или носителе USB. Чертежи и схемы в формате совместимом с программой NanoCAD, сметная документация предоставляется в формате совместимом с установленным у Заказчика программным обеспечением: «ГРАНД-Смета» и в формате MS Excel с сохранением всех функциональных взаимосвязей.

РАЗДЕЛ 9. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

| № п/п | Сокращение | Расшифровка сокращения |
|----------|------------|--|
| 1 | СНиП | Строительные нормы и правила |
| 2 | ГОСТ | Государственный стандарт |
| 3 | ТУ | Технические условия |
| 4 | ПОС | Проект организации строительства |
| 5. | СП | Свод правил |
| 6. | МДС | Методические документы в строительстве |
| 7. | РД | Руководящие документы |
| 8. | НД | Нормативные документы |


РАЗДЕЛ 10. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

| № п.п. | Наименование приложения | Марка чертеже й | Проек тови ки | Примеч ание |
|-----------|--|-----------------------|---------------------|----------------|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. |
| 1 | Схема корпуса № 1 с кранами | | | |
| 2 | План пролетов Е-Ж, Ж-И, И-К, Л-М, М1-Н, П-Р оси 1-125 корпуса № 1 | | | |
| 3 | План пролетов А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д, Д-Е оси 1-125 корпуса № 1 | | | |
| 4 | Схема корпуса № 1 по оси 125 | | | |
| 5 | Схема корпуса № 1 по оси 1 | | | |
| 6 | Разрез корпус № 1 пролет А-Б оси 1-125 | | | |
| 7 | Разрез корпус № 1 пролет Е-Ж оси 61-125 | | | |
| 8 | Разрез корпус № 1 пролет Ж-И оси 1-61 | | | |
| 9 | Разрез корпус № 1 пролеты И-К, К-Л оси 1-61 | | | |
| 10 | Разрез корпус № 1 пролеты Л-М, М1-Н, П-Р оси 1-61 | , | | |

| | | | | |
|----|---|--|--|--|
| 11 | Разрез корпус № 1 пролеты Л-М, М1-Н, П-Р оси 61-125 | | | |
| 12 | Схема корпуса № 4 | | | |
| 13 | Разрез корпус № 4 пролеты 1-4, 4-7, 8-11, 11-14 оси А-Т | | | |
| 14 | Разрез корпус № 4 пролеты А1-А2, А2-А3 оси 1-44 | | | |
| 15 | Разрез корпус № 4 пролеты А-В, В-Д, Д-Е, Е-И, И-Л, Л-Н, Н-Р, Р-Т оси 15-57 | | | |
| 16 | Разрез корпус № 4 пролеты 7-8, Е-Д оси А-Т, 15-57 | | | |
| 17 | План-схема корпуса № 3 | | | |
| 18 | Разрез корпус № 3 пролеты А-Б, Б-В оси 1-39 | | | |
| 19 | Разрез корпус № 3 пролеты В-Г, Г-Д, Д-Е, е1-Е2 оси 1-39 | | | |
| 20 | Разрез корпус № 3 пролеты К-Л, М-Н, П-Р оси 1-39 | | | |
| 21 | Разрез корпус № 3 пролеты Ж-И, И-К оси 1-39 | | | |
| 22 | План-схема корпуса № 6 | | | |
| 23 | Разрез корпус № 6 пролеты Б-Г, Г-Е, Е-И, И-Л, М-Р, С-У, Ф-Я оси 1-37 | | | |
| 24 | План-схема АБК № 6 | | | |
| 25 | План-схема корпуса № 2 | | | |
| 26 | Разрез корпус № 2 пролеты А-Б, Б-В, В-Г оси 1-39 | | | |
| 27 | Разрез корпус № 2 пролеты Г-Д оси 1-39 | | | |
| 28 | Разрез корпус № 2 пролеты Д-Е, Ж-И оси 1-39 | | | |
| 29 | Разрез корпус № 2 пролеты К-Л, Л-М, М-Н, Н-П оси 9-39 | | | |
| 30 | Разрез корпус № 2 пролеты Л-М оси 1-9 | | | |
| 32 | Разрез корпус № 2 пролеты М-Н, Н-П оси 1-9 | | | |
| 33 | здание хранилища изотопов | | | |
| 34 | здание административно-бытового корпуса № 1 с подвалом | | | |
| 35 | здание административно-бытового корпуса № 1 1этаж | | | |
| 36 | здание административно-бытового корпуса № 1 2этаж | | | |
| 37 | здание административно-бытового корпуса № 1 3этаж | | | |
| 38 | здание административно-бытового корпуса № 1 4этаж | | | |
| 39 | здание административно-бытового корпуса № 1 5этаж | | | |

Разработал:

Инженер по техническому надзору
за зданиями и сооружениями 1 категории



И.А. Харитонов

Согласовано:

Главный архитектор-начальник
управления архитектуры
и капитального строительства



М.Л. Никишин