

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:
16.04.2018			
Кадастровый номер:		54:35:041720:834	

Номер кадастрового квартала:	54:35:041720
Дата присвоения кадастрового номера:	12.04.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого
Площадь:	1086715 +/- 109 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1463805105
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	54:35:000000:12534, 54:35:000000:19672, 54:35:000000:26882, 54:35:000000:28827, 54:35:041720:399, 54:35:041720:400, 54:35:041720:401, 54:35:041720:402, 54:35:041720:403, 54:35:041720:404, 54:35:041720:405, 54:35:041720:406, 54:35:041720:407, 54:35:041720:408, 54:35:041720:409, 54:35:041720:410, 54:35:041720:411, 54:35:041720:427, 54:35:041720:428, 54:35:041720:449, 54:35:041720:450, 54:35:041720:451, 54:35:041720:452, 54:35:041720:456, 54:35:041720:457, 54:35:041720:458, 54:35:041720:459, 54:35:041720:628, 54:35:041720:629, 54:35:041720:630, 54:35:041720:631, 54:35:041720:646, 54:35:041720:648, 54:35:041720:660, 54:35:041720:661, 54:35:041720:676, 54:35:041720:677, 54:35:041720:678, 54:35:041720:681, 54:35:041720:682, 54:35:041720:683, 54:35:041720:684, 54:35:041720:685, 54:35:041720:686, 54:35:041720:687, 54:35:041720:688, 54:35:041720:690, 54:35:041720:691, 54:35:041720:692, 54:35:041720:693, 54:35:041720:696, 54:35:041720:697, 54:35:041720:699, 54:35:041720:700, 54:35:041720:703, 54:35:041720:711, 54:35:041720:712, 54:35:041720:713, 54:35:041720:714, 54:35:041720:721, 54:35:041720:723, 54:35:041720:725, 54:35:041720:726, 54:35:041720:727, 54:35:041720:728, 54:35:041720:729, 54:35:041720:731, 54:35:041720:732, 54:35:041720:733, 54:35:041720:734, 54:35:041720:735, 54:35:041720:740, 54:35:041720:741, 54:35:041720:742, 54:35:041720:743, 54:35:041720:746, 54:35:041720:760, 54:35:041720:761, 54:35:041720:763, 54:35:041720:773, 54:35:041720:774, 54:35:041720:775, 54:35:041720:776, 54:35:041720:777, 54:35:041720:778, 54:35:041720:779, 54:35:041720:780, 54:35:041720:781, 54:35:041720:793, 54:35:041720:794, 54:35:041720:795, 54:35:041720:796, 54:35:041720:798, 54:35:041720:799, 54:35:041720:800, 54:35:041720:801, 54:35:041720:802, 54:35:041720:804, 54:35:041720:806, 54:35:041720:807, 54:35:041720:808, 54:35:041720:809, 54:35:041720:811, 54:35:041720:812, 54:35:041720:813, 54:35:041720:814, 54:35:041720:815, 54:35:041720:824
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Тяжелая промышленность (6.2) - Объекты горно-обогатительной и горно-перерабатывающей промышленности; объекты металлургической промышленности; объекты машиностроительной промышленности; объекты изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон (за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Публичное акционерное общество "Новосибирский завод химконцентратов"

Главный специалист - эксперт	М.А. Груздева
<small>(подпись)</small>	<small>(подпись)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

земельный участок

(вид объекта недвижимости)

лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
16.04.2018				
Кадастровый номер:		54:35:041720:834		

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Публичное акционерное общество "Новосибирский завод химконцентратов". ИНН 5410114184. ОГРН 1025403903722.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 54:35 041720.834-54/001/2018-1, 12.04.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. Передаточный акт от 18.08.2008 г., Договор купли-продажи земельного участка (с приложением) №4310 от 14.08.2008 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Главный специалист - эксперт	М.А. Груздева
(подпись, наименование должности)	(подпись, фамилия)

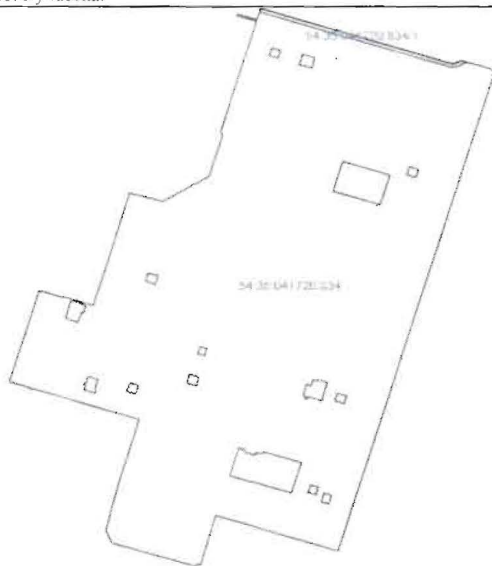


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

земельный участок			
<small>Титул объекта недвижимости</small>			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
16.04.2018			
Кадастровый номер		54:35:041720:834	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:	
Главный специалист - эксперт		М.А. Груздева
<small>(подпись и наименование должности)</small>		<small>(инициалы, фамилия)</small>



