

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемо-сдаточной документацией

УЧТЕННЫЙ ЭКЗЕМПЛЯР

№ 552Д/1

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»

 Д.А.Валов

« 18 » декабря 2013 г.

Методическая инструкция¹

Комплектация строящихся объектов капитального
строительства приемо-сдаточной документацией

МИ СМ 03-УОКРД-01-2013

Дата введения – 2013-12-19

Предисловие

1. РАЗРАБОТАНА: Управлением обеспечения качества и разрешительной документации
2. ВВЕДЕНА В ДЕЙСТВИЕ: приказом от « 18 » декабря 2013 г. № 39/557-П
3. ВЗАМЕН: МИ СМК 03-ДГИ-01-2011 «Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемо-сдаточной документацией»

¹ Документ является собственностью ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» и не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен без разрешения Предприятия

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемо-сдаточной документацией

Содержание

1 Область применения	3
2 Нормативные ссылки.....	3
3 Термины и определения	4
4 Обозначения и сокращения.....	5
5 Общие положения	6
6 Ответственность.....	10
Приложение А (обязательное) Форма Перечня организаций, участвовавших в производстве строительно-монтажных работ.....	12
Приложение Б (обязательное) Форма Ведомости изменений проекта.....	13
Приложение В (справочное) Справочный перечень исполнительной документации по видам работ	14
Приложение Г (обязательное) Форма Реестра приемо-сдаточной документации	31
Приложение Д (обязательное) Форма бланка Замечаний к приемо-сдаточной документации.....	32
Приложение Е (обязательное) Форма Сводного реестра приемо-сдаточной документации.....	33

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемо-сдаточной документацией

1 Область применения

1.1 Настоящая Методическая инструкция (далее – МИ) устанавливает единые требования к процессу комплектования приемо-сдаточной документацией строящихся объектов капитального строительства.

1.2 МИ разработана в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и обязательными требованиями технических регламентов (норм и правил) и применяется для:

- повышения качества приемо-сдаточной документации и приведения ее к однотипному виду;
- реализации требований нормативных документов в части оформления и комплектации приемо-сдаточной документации;
- однозначного толкования всеми участниками процесса приемки и оформления приемо-сдаточной документации требований нормативов в строительстве.

1.3 Действие настоящей МИ распространяется на все структурные подразделения ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» (далее – Предприятие), в том числе Филиалы, участвующие в контроле качества реализации проектов строительства.

2 Нормативные ссылки

В настоящей МИ использованы ссылки на следующие документы:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ

Федеральный закон от 27.07.2010 №240-ФЗ О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации

Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 29.01.2007 №37 О порядке подготовки и аттестации работников организаций, поднадзорных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору

Постановление Минтруда Российской Федерации, Минобразования Российской Федерации от 13.01.2003 №1/29 Об утверждении Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций

ГОСТ 5264-80 Ручная дуговая сварка. Соединения сварные. Основные типы, конструктивные элементы и размеры

ГОСТ 5686-2012 Грунты. Методы полевых испытаний сваями

ГОСТ ISO 9001-2011 Системы менеджмента качества. Требования

ГОСТ 10180-2012 Бетоны. Методы определения прочности по контрольным образцам

ГОСТ 16037-80 Соединения сварные стальные трубопроводов. Основные типы, конструктивные элементы и размеры

ГОСТ 22690-88 Бетоны. Определение прочности механическими методами неразрушающего контроля

ГОСТ 22845-85 Лифты электрические пассажирские и грузовые. Правила организации, производства и приемки монтажных работ

ГОСТ 24297-87 Входной контроль продукции. Основные положения

ГОСТ 25136-82 Соединения трубопроводов. Методы испытаний на герметичность

ГОСТ 30672-2012 Грунты. Полевые испытания. Общие положения

ГОСТ Р 51872-2002 Документация исполнительная геодезическая. Правила выполнения

ДП СМ 02-4.2.3-01-2013 Порядок разработки документов

РД-11-02-2006 Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения

РД-11-04-2006 Порядок проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных,

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемо-сдаточной документацией

отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации

РД-11-05-2007 Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства

РД 03-495-02 Технический регламент проведения аттестации сварщиков и специалистов сварочного производства

СНиП III-10-75 Благоустройство территорий

СНиП 3.01.04-87 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов

СНиП 3.04.01-87 Изоляционные и отделочные покрытия

СНиП 3.04.03-85 Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии

СНиП 3.05.03-85 Тепловые сети

СНиП 3.05.04-85 Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации

СНиП 3.05.05-84 Технологическое оборудование и технологические трубопроводы

СНиП 3.05.06-85 Электротехнические устройства

СНиП 3.05.07-85 Системы автоматизации

СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования

СП 11-110-99 Авторский надзор за строительством зданий и сооружений

СП 15.13330.2012 Каменные и армокаменные конструкции

СП 16.13330.2011 Стальные конструкции

СП 17.13330.2011 Кровли

СП 23-101-2004 Проектирование тепловой защиты зданий

СП 45.13330.2012 Земляные сооружения, основания и фундаменты

СП 48.13330.2011 Организация строительства

СП 61.13330.2012 Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов

СП 62.13330.2011 Газораспределительные системы

СП 63.13330.2010 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения

СП 70.13330.2012 Несущие и ограждающие конструкции

СП 73.13330.2012 Внутренние санитарно-технические системы зданий

СП 126.13330.2012 Геодезические работы в строительстве

ПБ 03-372-00 Правила аттестации и основных требований к лабораториям неразрушающего контроля

ПБ 03-428-02 Правила безопасности при строительстве подземных сооружений

ПБ 03-440-02 Правила аттестации персонала в области неразрушающего контроля

И 1.13-07 Инструкция по оформлению приемо-сдаточной документации по электромонтажным работам

ВСН 478-86 Производственная документация по монтажу технологического оборудования и технологических трубопроводов

РСН 74-88 Инженерные изыскания для строительства. Технические требования к производству буровых и горнопроходческих работ

Правила устройства электроустановок

3 Термины и определения

В МИ использованы следующие термины и определения:

Авторский надзор – один из видов услуг по надзору автора проекта и других разработчиков проектной документации (физических и юридических лиц) за строительством, осуществляемый в целях обеспечения соответствия решений, содержащихся в рабочей документации, выполняемым строительными-монтажными работам на объекте капитального строительства;

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемосдаточной документацией

Застройщик – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта;

Заказчик – уполномоченное застройщиком лицо;

Законченный строительством объект – объект капитального строительства в составе, допускающем возможность его самостоятельного использования по назначению, на котором выполнены в соответствии с требованиями проектной, нормативно-технической документации и приняты несущие, ограждающие конструкции и инженерные системы, обеспечивающие в совокупности прочность и устойчивость здания (сооружения), защиту от атмосферных воздействий, температурный режим, безопасность пользователей, населения и окружающей среды;

Объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;

Подрядчик – юридическое или физическое лицо, которое выполняет работу по договору подряда и (или) государственному контракту, заключаемому с заказчиком в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации;

Работы скрытые – отдельные виды работ, которые недоступны для визуальной оценке приемочными комиссиями при сдаче объекта капитального строительства в эксплуатацию и скрывающиеся последующими работами и конструкциями;

Реконструкция – изменение параметров объектов капитального строительства, их частей (высоты, количества этажей, площади, показателей производственной мощности, объема) и качества инженерно-технического обеспечения;

Строительная площадка – ограждаемая территория, используемая для размещения возводимого объекта строительства, временных зданий и сооружений, техники, отвалов грунта, складирования строительных материалов, изделий, оборудования и выполнения строительно-монтажных работ;

Строительство – создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);

Строительный контроль – проведение контрольных операций на различных стадиях строительства и эксплуатации объекта капитального строительства на соответствие нормативно-техническим и проектным документам с применением контрольно-измерительных средств, приборов, оборудования и составлением соответствующих актов контроля;

4 Обозначения и сокращения

В тексте настоящей МИ применены следующие сокращения:

ВИК – визуально-измерительный контроль;

ВЛ – высоковольтные линии;

ВСН – ведомственные строительные нормы;

ГОСТ – межгосударственный стандарт;

ДП – документированная процедура;

И – инструкция;

ИТР – инженерно-технические работники;

МИ – методическая инструкция;

НИКИМТ – Научно-исследовательский и конструкторский институт монтажной технологии;

ОАО – открытое акционерное общество;

ОСР – освидетельствование скрытых работ;

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемо-сдаточной документацией

ПБ – правила безопасности;
 ППР – проект производства работ;
 ПУЭ – правила устройства электроустановок;
 РД – руководящий документ;
 РСН – республиканские строительные нормы;
 РФ – Российская Федерация;
 СНИП – строительные нормы и правила;
 СМ – система менеджмента;
 СМК – система менеджмента качества;
 СМР – строительно-монтажные работы;
 СП – свод правил;
 ОТ – охрана труда;
 УК – ультразвуковой контроль;
 ФЗ – Федеральный закон.

5 Общие положения

В процессе строительства лицо, осуществляющее строительство оформляет и комплектует по мере выполнения определенных видов работ приемо-сдаточную документацию.

Приемо-сдаточная документация оформляется по объекту капитального строительства в следующем составе:

5.1 Документация, относящаяся к строительству объекта:

№ п/п	Наименование документа	Регламентирующий документ	Форма	Примечания
1	Перечень организаций, участвовавших в производстве СМР	СНИП 3.01.04 МИ СМ 03-УОКРД-01	Приложение А МИ СМ 03-УОКРД-01	В перечне указываются виды выполненных работ и фамилии ИТР, непосредственно ответственных за выполнение этих работ
2	Акт-допуск для производства СМР на территории организации (разрешение на право производства СМР)	СНИП 12-03	Приложение В	-
3	Свидетельство о допуске к работам, выданное саморегулируемой организацией	Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ ФЗ от 27.07.2010 № 240-ФЗ	-	Заверенная копия
4	Протоколы аттестации специалистов сварочного производства I – IV уровня	РД 03-495	Приложение 14	Заверенные копии
5	Копия протокола поверки знаний ИТР требований ОТ	Постановление Минтруда РФ и Минобразования РФ от 13.01.2003 №1/29	Приложение 1	Заверенные копии
6	Копия протокола аттестации ИТР по ПБ	Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и	Приложение 1	Заверенные копии

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемо-сдаточной документацией

№ п/п	Наименование документа	Регламентирующий документ	Форма	Примечания
		атомному надзору от 29.01.2007 №37		
7	Аттестационные удостоверения сварщиков	РД 03-495	Приложение 15	Заверенные копии
8	Свидетельство об аттестации лаборатории неразрушающего контроля качества	ПБ-03-372	Приложение 5	Заверенная копия
9	Квалификационные удостоверения на специалистов, аттестованных в области неразрушающего контроля	ПБ 03-440	Приложение 7	Заверенные копии
10	Приказ о назначении ответственных производителей работ, строительного контроля, авторского надзора	СП 48.13330	-	-
11	Материалы обследований и проверок в процессе строительства органами надзора (заключения, предписания)	СНиП 3.01.04 РД 11-04	-	С ответами подрядчика на предписания
12	Сертификат соответствия системы менеджмента качества. Разрешение на применение знака соответствия (при наличии таковых)	ГОСТ ISO 9001	-	Заверенные копии

Документация, относящаяся к строительству объекта в целом, комплектуется каждым подрядчиком в отдельный блок и вкладывается в одну общую папку.

5.2 Исполнительная документация

5.2.1 Геодезическая разбивочная основа для строительства

№ п/п	Наименование документа	Норматив	Форма	Примечания
1	Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства	РД-11-02	Приложение 1	Исполнительная схема геодезической разбивочной основы для строительства выполняется в соответствии с ГОСТ Р 51872
2	Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности	РД-11-02	Приложение 2	

5.2.2 Общий журнал работ, специальные журналы и журнал авторского надзора

№ п/п	Наименование документа	Норматив	Форма	Примечания
1	Общий журнал работ	РД-11-05	Приложение 1	Журналы должны быть заполнены, вестись согласно соответствующим строительным нормам и правилам,
2	Журнал по монтажу строительных конструкций	СП 70.13330	Приложение Б	
3	Журнал авторского надзора	СП 11-110	Приложение А	
4	Журнал сварочных работ	СНиП 3.03.01	Приложение 2	
5	Журнал бетонных работ	СП 70.13330	Приложение Х	

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемо-сдаточной документацией

№ п/п	Наименование документа	Норматив	Форма	Примечания
6	Журнал антикоррозионной защиты сварных соединений	СП 70.13330	Приложение Г	страницы пронумерованы, сшиты, проставлена надпись «сброшюровано и сшито ... листов» с подписью ответственного лица и печатью организации выдавшей журнал. Журналы должны быть зарегистрированы в Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору.
7	Журнал производства антикоррозионных работ	СНиП 3.04.03	Приложение 1	
8	Журнал замоноличивания монтажных стыков и узлов	СП 70.13330	Приложение Д	
9	Журнал выполнения монтажных соединений на высокопрочных болтах	СП 70.13330	Приложение Е	
10	Журнал погружения (забивки) свай, Журналы полевых испытаний свай	ГОСТ 30672 ГОСТ 5686	-	
11	Журнал входного контроля	ГОСТ 24297	Приложение 1	
12	Журнал учета работ для подземных газораспределительных систем	СП 62.13330	-	
13	Журнал геодезических работ (геодезического контроля)	Рекомендации по производству геодезических работ в строительномонтажных организациях		
14	Журнал буровых работ	РСН 74, ПБ 03-428	Приложение 16	
15	Журнал прокладки кабелей	ПУЭ, И 1.13	Форма 18	

5.2.3 Освидетельствование скрытых работ

В процессе строительства должна выполняться оценка выполненных работ, результаты которой влияют на безопасность объекта капитального строительства и в соответствии с технологией строительства, реконструкции, капитального ремонта контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения последующих работ. Результаты приемки работ, скрывааемых последующими работами, в соответствии с требованиями проектной и нормативной документации оформляются актами освидетельствования скрытых работ по образцу, приведенному в Приложении 3 РД-11-02.

5.2.4 Освидетельствование ответственных конструкций

При освидетельствовании ответственных конструкций подтверждается их пригодность к выполнению эксплуатационных функций.

Освидетельствование ответственных конструкций организует исполнитель, подготовив исполнительные геодезические схемы предъявляемых к приемке конструкций, необходимые документы об испытаниях. По результатам освидетельствования конструкций и предусмотренных при этом нормативными документами измерений и испытаний представителями застройщика или заказчика, лица, осуществляющего строительство, авторского надзора проектной организации, в случае его осуществления, лица, осуществляющего строительный контроль, и исполнителя работ, составляется и подписывается акт освидетельствования ответственных конструкций по образцу, приведенному в Приложении 4 РД-11-02.

5.2.5 Освидетельствование сетей инженерно-технического обеспечения

По результатам освидетельствования сетей инженерно-технического обеспечения и предусмотренных при этом нормативными документами измерений и испытаний представителями застройщика или заказчика, лица, осуществляющего строительство, авторского надзора проектной организации, в случае его осуществления, лица, осуществляющего строительный контроль и исполнителя работ, составляется и подписывается акт освидетельствования сетей инженерно-технического обеспечения по образцу, приведенному в Приложении 5 РД-11-02-2006.

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемо-сдаточной документацией

5.2.6 Паспорта и сертификаты на оборудование, строительные материалы, изделия и конструкции.

Паспорта и сертификаты являются документами, подтверждающими соответствие применяемого оборудования, строительных материалов, изделий и конструкций обязательным требованиям технических регламентов (норм и правил), обеспечивающим биологическую, механическую, пожарную, промышленную, химическую, электрическую, ядерную и радиационную безопасность. Параметры паспортов и сертификатов записываются в раздел «строительный контроль» общего и (или) специальных журналов работ и в акты освидетельствования выполненных работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения.

5.2.7 Рабочие и исполнительные чертежи

Рабочими чертежами проекта является проектная документация, выданная Заказчиком со штампом – в производство работ.

На рабочих чертежах (на каждом листе) должна стоять надпись о том, что работы выполнены в соответствии с проектом, наименование организации выполнявшей работы, подпись ответственного лица (с расшифровкой), должность, дата составления.

Исполнительными чертежами являются рабочие чертежи проекта с внесенными в них изменениями (фактическими решениями), согласованными в установленном порядке с разработчиком проекта.

Кроме этого производитель работ при значительных изменениях (отступлениях) от проекта, согласованных с проектировщиком, может выпустить исполнительные чертежи, оформленные в соответствующем порядке.

Правила оформления исполнительных чертежей должны содержать следующее:

- на исполнительных чертежах (на каждом листе) должна стоять надпись о том, что чертеж является исполнительным, наименование организации выполнявшей работы, подпись ответственного лица (с расшифровкой), должность, дата составления.
- на чертежах должны быть указаны плановые и высотные (привязочные) размеры.
- внесенные изменения в проектную документацию оформляются ведомостью изменений проекта. Форма Ведомости приведена в Приложении Б.

Исполнительные чертежи в зависимости от количества листов в комплекте вкладываются в папку с соответствующей им исполнительной документацией, или в отдельные папки со своим реестром. Ввиду того, что на первом листе чертежей имеется перечень всех листов комплекта, в реестр исполнительные чертежи каждой марки вносятся одной строкой с указанием шифра и количества листов.

5.2.8 Справочный перечень исполнительной документации по видам работ приведен в Приложении В.

5.2.9 Общие принципы комплектования приемо-сдаточной документации

Документация по разделам проекта – технология, электроснабжение, связь, автоматика и телемеханика выделяется в отдельные папки по каждой позиции для удобства работы с ней эксплуатирующей организации. Документация по остальным разделам проекта, в том числе по инженерным системам зданий и сооружений, комплектуется в одну папку (или несколько папок в зависимости от объема документации) отдельно по каждой позиции.

Состав и очередность раскладки документов в папке должен быть следующим:

- реестр документов, находящихся в данной папке;
- ведомость изменений проекта по данному разделу;
- копии согласований изменений проекта;
- предписания надзорных органов и ответы на них;
- общий журнал работ;
- специальные журналы работ (при необходимости);

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемо-сдаточной документацией

- акты освидетельствования скрытых работ и ответственных конструкций;
- акты испытаний;
- паспорта на оборудование;
- сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество примененных материалов, конструкций и изделий;
- документ о контроле качества сварных соединений, испытаний контрольных образцов бетона (раствора) на прочность, акты ВИК;
- исполнительные чертежи.

Акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций, акты освидетельствования сетей инженерно-технического обеспечения и акты испытаний раскладываются внутри папки в хронологическом порядке.

Для обеспечения прослеживаемости и контролепригодности приемо-сдаточной документации каждый документ, находящийся в папке, заносится в один общий реестр данной папки, документам присваивается сквозная нумерация.

Многостраничные документы, имеющие собственную нумерацию страниц (журналы работ, паспорта на оборудование) вносятся в реестр одной строкой.

Приемо-сдаточная документация комплектуется в папки с твердыми корками, прошнуровывается и скрепляется печатью подрядчика.

При окончании определенного вида работ подрядная строительная организация оформляет и передает генподрядной организации на проверку приемо-сдаточную документацию по реестру. Форма реестра приведена в Приложении Г.

При наличии замечаний к составу и оформлению приемо-сдаточной документации Генподрядчик выдает Подрядчику оформленные замечания с обязательным указанием срока их устранения. Форма бланка замечаний приведена в Приложении Д. После устранения замечаний Генподрядчик делает на реестре запись о том, что предъявленная документация имеется в требуемом объеме, и замечаний к ней нет.

При окончании комплектации приемо-сдаточной документации по объекту капитального строительства Генподрядчик составляет «Сводный реестр», вкладываемый в первую папку первой страницей. Форма сводного реестра приведена в Приложении Е.

5.3 Контроль за комплектацией строящихся объектов капитального строительства приемо-сдаточной документацией и ее приемку на Предприятии и в Филиалах осуществляет лицо, ответственное по приказу за проведение строительного контроля на объекте.

5.4 Проверенная и подписанная документация принимается Генподрядчиком от Подрядной организации на ответственное хранение, с последующей передачей Заказчику. Передача документации Заказчику осуществляется по сводному реестру с отметкой принимающей стороны в получении документации.

6 Ответственность

Ответственность за исполнение требований настоящей МИ несет лицо, осуществляющее строительство и лицо, осуществляющее строительный контроль по объекту капитального строительства.

РАЗРАБОТАНО

Ведущий инженер Группы контроля качества
Управления обеспечения качества и
разрешительной документации



И.В. Сунко

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемо-сдаточной документацией

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора по качеству,
промышленной и радиационной безопасности

Д.Г. Левин

Начальник Управления обеспечения качества и
разрешительной документации

И.С. Николаева

Начальник Управления промышленной и радиационной
безопасности

Н.К. Фахрутдинова

Руководитель Центральной строительной
лаборатории Управления обеспечения качества
и разрешительной документации

Э.С. Абрамянц

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемо-сдаточной документацией

**Приложение А
(обязательное)
Форма Перечня организаций, участвовавших в производстве
строительно-монтажных работ**

Перечень организаций, участвовавших в производстве строительно-монтажных работ

№ п/п	Наименование организации	Виды выполненных работ	ФИО инженерно-технических работников, ответственных за выполнение работ
1	2	3	4

Представитель Генподрядчика

_____ « ____ » _____ 20__ г.
(должность, фамилия, инициалы) (подпись) (дата)

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемо-сдаточной документацией

**Приложение Б
(обязательное)
Форма Ведомости изменений проекта**

Заказчик:

Подрядчик:

Объект:

**ВЕДОМОСТЬ
изменений проекта**

№ п/п	Участок, пикетаж или привязка	Предусмотрено по проекту (номер рабочего чертежа)	Выполнено фактически	Документы, разрешающие изменения, дата, №	Примечание
1	2	3	4	5	6

Представитель Проектной организации

_____ «__» ____ 20__ г.
(должность, фамилия, инициалы) (подпись) (дата)

Представитель Генподрядчика

_____ «__» ____ 20__ г.
(должность, фамилия, инициалы) (подпись) (дата)

Представитель Заказчика

_____ «__» ____ 20__ г.
(должность, фамилия, инициалы) (подпись) (дата)

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемосдаточной документацией

Приложение В
(справочное)
Справочный перечень исполнительной документации по видам работ

№ п/п	Контрольная операция	Нормативный документ	Документ, отражающий результаты контроля	Примечание
1	Площадка			
1.1	Подготовка территории строительства (строительная площадка)	РД-11-02 СП 126.13330	Исполнительная схема геодезической разбивочной основы для строительства; Исполнительная схема выноса в натуру (разбивки) основных осей здания (сооружения); Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства; Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности; Общий журнал работ.	1. Создание геодезической разбивочной основы для строительства; 2. Разбивка внутриплощадочных линейных сооружений, временных зданий; 3. Создание внутренней разбивочной сети здания на исходном горизонте.
1.2	Отсыпка площадки	РД-11-02 СП 45.13330 СП 126.13330	Акт ОСР послойной отсыпки; Заключение лаборатории о плотности грунта (послойное уплотнение грунта); Исполнительная геодезическая съемка; Общий журнал работ.	Степень уплотнения (плотность сухого грунта или коэффициент уплотнения) – указывается в проектной документации.
2	Земляные работы			
2.1	Устройство котлованов, траншей	РД-11-02 СП 45.13330	Акт ОСР на: - снятие и использование для рекультивации плодородного слоя земли; - устройство естественных оснований под земляные сооружения, фундаменты, трубопроводы в котлованах, траншеях или на поверхности земли; - закрепление грунтов; - обратную засыпку выемок; - устройство искусственных оснований под фундаменты, трубопроводы; - втрамбовывание в дно котлованов жесткого материала	Степень уплотнения (плотность сухого грунта или коэффициент уплотнения) – указывается в проектной документации.

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемосдаточной документацией

№ п/п	Контрольная операция	Нормативный документ	Документ, отражающий результаты контроля	Примечание
			(щебень, гравий); Заключение лаборатории о плотности грунта (послойное уплотнение грунта); Заключение о гранулометрическом составе песка; Акт проверки качества грунтов основания; Исполнительная геодезическая съемка; Общий журнал работ.	
3	Сооружение зданий			
3.1	Устройство свайных оснований	ГОСТ 5264 ГОСТ 10180 ГОСТ 22690 РД-11-02 СНиП 3.01.04 СНиП 3.04.03 СП 45.13330	Акт ОСР на: - осмотр свай перед погружением; - нанесение антикоррозионного покрытия; - бурение скважин; - стыкование составных свай и свай-оболочек; - погружение свай, свай-оболочек; - армирование буронабивных скважин; - заполнение (инъектирование) буронабивных скважин; Акт ВИК на сварные соединения; Документ о контроле качества сварных соединений; Протоколы испытаний контрольных образцов бетона на прочность; Акт освидетельствования свайного основания; Исполнительная геодезическая съемка; Журналы бурения и погружения свай; Общий журнал работ; Журнал сварочных работ; Журнал бетонных работ.	При устройстве буронабивных свай арматурному каркасу присваивается номер, который при установке его в скважину фиксируется в журнале производства бетонных работ
3.2	Монтаж оголовков, ростверков	ГОСТ 5264 РД-11-02 СНиП 3.01.04 СП 45.13330 СП 70.13330	Акт ОСР на: - монтаж оголовков; - сопряжение оголовков и свай; - заполнение промежутка между ростверком и оголовком (свай); - устройство сборных ростверков;	Работам по устройству ростверков должна предшествовать приемка заглубленных в грунт и срезанных на проектном уровне свай, свай-оболочек

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемосдаточной документацией

№ п/п	Контрольная операция	Нормативный документ	Документ, отражающий результаты контроля	Примечание
			<ul style="list-style-type: none"> - устройство монолитных ростверков (армирование, опалубка, бетонирование, антикоррозийная защита); Акт освидетельствования ростверков; Исполнительная геодезическая съемка; Протокол испытания контрольных образцов бетона на прочность; Акт ВИК на сварные соединения; Документ о контроле качества сварных соединений; Журнал сварочных работ; Журнал бетонных работ; Журнал производства антикоррозионных работ; Общий журнал работ. 	или буровых свай и возведенных ограждений котлованов (при их наличии).
3.3	Защита металлоконструкций от коррозии, окраска	РД-11-02 СНиП 3.01.04 СНиП 3.04.03	Акт ОСР на: <ul style="list-style-type: none"> - подготовку металлической поверхности к производству антикоррозионных работ; - обеспыливание, обезжиривание; - огрунтовку и окраску (составляется на каждый слой, за исключением последнего слоя); Акт приемки защитного покрытия (форма Акта по Приложению 2 СНиП 3.04.03-85); Протокол определения толщины покрытия металлических конструкций магнитным методом; Общий журнал работ; Журнал производства антикоррозионных работ. 	Металлическая поверхность, подготовленная к производству антикоррозионных работ, не должна иметь: заусенцев, острых кромок, сварочных брызг, наплывов, прожогов, остатков флюса, дефектов, раковин, трещин, неровностей, а также солей, жиров и загрязнений.
3.4	Монтаж сборных железобетонных конструкций	РД-11-02 СНиП 3.01.04 СП 63.13330 СП 70.13330	Акт ОСР на: <ul style="list-style-type: none"> - монтаж сборных железобетонных фундаментов, колонн, ригелей, перемычек, стеновых панелей, плит перекрытий и покрытий, лестничных площадок и маршей, вентблоков, балконных плит, парапетов и конструкций крыши; - анкеровка плит перекрытий и покрытий, балок; - замоноличивание и герметизация монтажных стыков и швов; 	

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемосдаточной документацией

№ п/п	Контрольная операция	Нормативный документ	Документ, отражающий результаты контроля	Примечание
			<ul style="list-style-type: none"> - устройство звукоизоляции, теплоизоляции, пароизоляции, гидроизоляции; - антикоррозийная защита сварных соединений; - опирание сборных элементов, их заделка и анкеровка; - сварку выпусков арматуры, закладных частей; - заделку лестничных маршей и площадок, балконов и эркеров, козырьков, карнизных плит и т.п.; - устройство ограждений балконов, лоджий; <p>Акт освидетельствования ответственных конструкций (фундаменты, несущие внутренние и наружные стены, колонны, плиты перекрытий и покрытий, балки, лестницы, балконные плиты, однопролетные рамы);</p> <p>Исполнительная геодезическая съемка;</p> <p>Акт испытания конструкций здания и сооружения;</p> <p>Заключение по неразрушающему контролю сварных соединений;</p> <p>Акт ВИК на сварные соединения;</p> <p>Общий журнал работ;</p> <p>Журнал по монтажу строительных конструкций;</p> <p>Журнал сварочных работ;</p> <p>Журнал производства антикоррозионных работ;</p> <p>Журнал замоноличивания монтажных стыков.</p>	<p>Работы по монтажу следует производить по утвержденному ППР, в котором должны быть предусмотрены:</p> <ul style="list-style-type: none"> - последовательность установки конструкций; - мероприятия, обеспечивающие требуемую точность установки; - пространственную неизменяемость конструкций в процессе их укрупнительной сборки и установки в проектное положение; - устойчивость конструкций и частей здания (сооружения) в процессе возведения; - степень укрупнения конструкций; - безопасные условия труда.
3.5	Монтаж металлических конструкций	РД-11-02 СНиП 3.01.04 СП 16.13330 СП 63.13330 СП 70.13330	<p>Акт ОСР на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - монтаж металлоконструкций; - антикоррозийная защита металлоконструкций; - антикоррозийная защита сварных соединений; - огнезащиту металлических конструкций; - опирание и анкеровку несущих металлических конструкций; - сварку выпусков арматуры, закладных частей; - установку анкерных болтов; - монтаж сопряжений на высокопрочных болтах; <p>Акт освидетельствования ответственных конструкций</p>	

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемосдаточной документацией

№ п/п	Контрольная операция	Нормативный документ	Документ, отражающий результаты контроля	Примечание
			(колонны, балки, однопролетные рамы); Исполнительная геодезическая съемка; Акт испытания конструкций здания и сооружения; Заключение по неразрушающему контролю сварных соединений; Акт ВИК на сварные соединения; Общий журнал работ; Журнал по монтажу строительных конструкций; Журнал сварочных работ; Журнал производства антикоррозионных работ; Журнал выполнения монтажных соединений на болтах с контролируемым соединением.	
3.6	Монтаж деревянных конструкций	РД-11-02 СНиП 3.01.04 СП 70.13330	Акт ОСР на: - антисептирование; - огнезащитную обработку древесины; - установку оконных и дверных блоков (крепление коробок, теплоизоляция, защитная обработка); - опирание и анкеровку несущих деревянных конструкций (ферм, балок); - укладку подоконных досок; Акт освидетельствования ответственных конструкций; Исполнительная геодезическая съемка; Акт испытания конструкций здания и сооружения; Общий журнал работ; Журнал по монтажу строительных конструкций.	
3.7	Устройство монолитных конструкций	ГОСТ 10180 ГОСТ 22690 РД-11-02 СНиП 3.04.03 СП 63.13330 СП 70.13330 СП 126.13330	Акт ОСР на: - установка опалубки для бетонирования монолитных фундаментов, стен, колонн, перекрытий и покрытий; - армирование железобетонных фундаментов, стен, колонн, перекрытий и покрытий; - установка анкеров и закладных деталей; - бетонирование монолитных бетонных и железобетонных	Бетонирование конструкций до получения результатов оценки качества сварных соединений не разрешается.

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемосдаточной документацией

№ п/п	Контрольная операция	Нормативный документ	Документ, отражающий результаты контроля	Примечание
			<p>фундаментов, стен, колонн, перекрытий и покрытий;</p> <ul style="list-style-type: none"> - подготовка бетонных поверхностей перед бетонированием; - антикоррозийная защита арматуры, закладных деталей и сварных соединений; <p>Акт освидетельствования ответственных конструкций (фундаменты, несущие внутренние и наружные стены, колонны, покрытия и перекрытия);</p> <p>Протокол испытания контрольных образцов бетона на прочность;</p> <p>Акт ВИК на сварные соединения;</p> <p>Документ о контроле качества сварных соединений;</p> <p>Исполнительная геодезическая съемка;</p> <p>Общий журнал работ;</p> <p>Журнал бетонных работ;</p> <p>Журнал сварочных работ;</p> <p>Журнал производства антикоррозионных работ.</p>	
3.8	Возведение каменных конструкций	РД-11-02 СП 15.13330 СНиП 3.01.04 СП 70.13330	<p>Акт ОСР на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - армирование кирпичной кладки; - установку закладных деталей и их антикоррозионная защита; - устройство осадочных, деформационных и антисейсмических швов; - подготовку мест опирания ферм, прогонов, балок, плит перекрытий, перемычек на стены, столбы и пилястры и заделка их в кладке; - закрепление в кладке железобетонных конструкций: карнизов, балконов и других консольных конструкций; - устройство вентиляционных и дымовых каналов, борозд; - кирпичную кладку стен по этажам; - кирпичную кладку столбов, пилонов; - кирпичные перегородки; - монтаж (кладку) шахт лифтов; 	Возведение каменных конструкций последующего этажа допускается только после укладки несущих конструкций перекрытий возведенного этажа, анкеровки стен и замоноличивания швов между плитами перекрытий.

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемосдаточной документацией

№ п/п	Контрольная операция	Нормативный документ	Документ, отражающий результаты контроля	Примечание
			Акт освидетельствования ответственных конструкций; Исполнительная геодезическая съемка; Журнал производства антикоррозионных работ; Общий журнал работ.	
3.9	Монтаж ограждающих конструкций	РД-11-02 СНиП 3.01.04 СП 70.13330	Акт ОСР на: - утепление наружных ограждающих конструкций; - устройство навесных фасадов (крепление панелей, плит, листов, а также каркасов); - изоляцию стыков между панелями; - установку оконных и дверных блоков; - монтаж витражей и остекление; - герметизацию по периметру дверных и оконных коробок; Исполнительная геодезическая съемка; Журнал по монтажу строительных конструкций; Общий журнал работ.	При монтаже ограждающих конструкций необходимо проверять надежность закрепления панелей, отсутствие трещин, зыбкости, поврежденных мест.
3.10	Изоляционные работы	РД-11-02 СНиП 3.01.04 СНиП 3.04.01 СП 61.13330 СП 70.13330	Акт ОСР на: - подготовку поверхностей под оштукатурку и нанесение первого слоя гидроизоляции; - устройство каждого предыдущего слоя гидроизоляции до нанесения последующего; - выполнение гидроизоляции на участках, подлежащих закрытию грунтом, кладкой, защитными ограждениями или водой; - устройство гидроизоляции деформационных и температурных швов; - выполнение гидроизоляции в местах стыков и сопряжений в сооружениях из сборных элементов и в местах болтовых соединений в сооружениях из чугунных и железобетонных трубных; - устройство оснований под изоляционный слой; - устройство каждого слоя теплоизоляции до нанесения последующего;	

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемосдаточной документацией

№ п/п	Контрольная операция	Нормативный документ	Документ, отражающий результаты контроля	Примечание
			<ul style="list-style-type: none"> - устройство каркаса теплоизоляции и изоляции (или ее участка) до закрытия ее грунтом или защитными ограждениями; - устройство пароизоляции; - устройство звукоизоляции конструкций; - устройство гидроизоляции санузлов; - герметизацию стыков наружных панелей; Журнал общих работ.	
3.11	Устройство полов, отделочные работы	РД-11-02 СНиП 3.01.04 СНиП 3.04.01 СНиП 3.04.03	Акт ОСР на: <ul style="list-style-type: none"> - устройство оснований под полы (в том числе грунтовые основания); - устройство каждого конструктивного элемента пола (подстилающий слой, гидроизоляция, стяжка, вентиляция подполья и другие, включая и чистый пол); - антисептирование и огневая защита деревянных конструкций; - подготовка и огрунтовка поверхности; - устройство каркасов перегородок; - устройство подвесных потолков; Акты приемки защитного покрытия (форма Акта по Приложению 2 СНиП 3.04.03-85); Исполнительная геодезическая съемка; Общий журнал работ.	
3.12	Устройство кровли	РД-11-02 СНиП 3.01.04 СП 17.13330 СП 70.13330	Акт ОСР на: <ul style="list-style-type: none"> - устройство пароизоляции кровли; - устройство теплоизоляции кровли; - устройство гидроизоляции кровли; - устройство рулонного кровельного покрытия (акт составляется на каждый слой); - устройство кровельных покрытий металлическими листами, металлочерепицей, волнистой асбофанерой и пр.; - монтаж устройств молниезащиты и заземления; 	

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемосдаточной документацией

№ п/п	Контрольная операция	Нормативный документ	Документ, отражающий результаты контроля	Примечание
			Акт замера сопротивления при устройстве молниезащиты и заземления; Акт освидетельствования кровли; Акт пролива кровли; Исполнительная геодезическая съемка; Общий журнал работ.	
4	Монтаж систем инженерно-технического обеспечения			
4.1	Монтаж технологического оборудования и трубопроводов	ГОСТ 16037 ГОСТ 25136 РД-11-02 СНиП 3.01.04 СНиП 3.05.05 СП 62.13330 ВСН 478	Акты освидетельствования ответственных конструкций (фундаменты); Акт проверки установки оборудования на фундамент; Акт рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуального испытания (форма Акта по Приложению 1 СНиП 3.01.04); Акт передачи оборудования в монтаж; Акт строительной готовности зданий, сооружений, помещений под монтаж оборудования; Акт испытания трубопроводов, сосудов (форма Акта по Приложению 1 СНиП 3.01.04); Акт рабочей комиссии о приемке оборудования после комплексного опробования (форма Акта по Приложению 2 СНиП 3.01.04-87); Акт освидетельствования систем инженерно-технического обеспечения; Ведомость смонтированного оборудования; Заключения по неразрушающему контролю сварных соединений; Разрешение на право производства изоляции трубопровода; Исполнительная схема (фундаменты); Исполнительная схема сварных стыков; Исполнительная геодезическая съемка; Общий журнал работ; Журнал сварочных работ.	

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемосдаточной документацией

№ п/п	Контрольная операция	Нормативный документ	Документ, отражающий результаты контроля	Примечание
4.2	Монтаж системы вентиляции	РД-11-02 СНиП 3.01.04 СП 73.13330	Акт ОСР на: - монтаж системы (с указанием установленного вентоборудования); - герметизацию проходов воздухопроводов в местах прохода через строительные конструкции; Акт индивидуальных испытаний оборудования (форма Акта по Приложению Е СП 73.13330); Акт технической готовности системы; Акт приемки системы дымоудаления; Акт освидетельствования систем инженерно-технического обеспечения; Паспорт вентиляционной системы (форма Паспорта по Приложению Ж СП 73.13330); Ведомость смонтированного оборудования; Протокол измерения шума в помещениях; Протокол исследования воздуха в закрытых помещениях; Общий журнал работ; Исполнительная геодезическая съемка.	
4.3	Монтаж отопления, тепловых сетей	ГОСТ 16037 РД-11-02 СНиП 3.01.04 СНиП 3.05.03 СП 73.13330	Акты ОСР на: - прокладку систем (с указанием смонтированного оборудования); - герметизацию раструбных соединений; - герметизацию узлов прохода теплопроводов; Акты: - гидростатического или манометрического испытания на герметичность (форма Акта по Приложению Г СП 73.13330); - испытания системы отопления на теплоотдачу (эффект действия); - гидростатического испытания котлов низкого давления; - промывку (продувку), дезинфицирование трубопроводной тепловой сети; Акт освидетельствования систем инженерно-технического	Испытания должны проводиться до начала отделочных работ

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемосдаточной документацией

№ п/п	Контрольная операция	Нормативный документ	Документ, отражающий результаты контроля	Примечание
			<p>обеспечения;</p> <p>Акт рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуального испытания (форма Акта по Приложению 1 СНиП 3.01.04);</p> <p>Акт рабочей комиссии о приемке оборудования после комплексного опробования (форма Акта по Приложению 2 СНиП 3.01.04);</p> <p>Исполнительная геодезическая съемка;</p> <p>Ведомость смонтированного оборудования;</p> <p>Общий журнал работ.</p>	
4.4	Монтаж внутренней и наружных сетей канализации	<p>ГОСТ 16037</p> <p>РД-11-02</p> <p>СНиП 3.01.04</p> <p>СНиП 3.05.04</p> <p>СП 73.13330</p>	<p>Акты ОСР на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - прокладку систем (с указанием смонтированного оборудования); - герметизацию раструбных соединений; - монтаж санитарно-технических кабин; <p>Акты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - испытания систем внутренней канализации и водостоков (форма Акта по Приложению Д СП 73.13330); - испытания емкостных сооружений канализации гидравлическим методом на водонепроницаемость (герметичность); - приемки выпусков внутренней канализации; - приемки внутреннего сантехнического оборудования; - проверки системы внутренней канализации; - приемки площадочного дренажа; - приемки прифундаментного дренажа; - проверки ливнепроводов; <p>Ведомость смонтированного оборудования;</p> <p>Акт освидетельствования систем инженерно-технического обеспечения;</p> <p>Исполнительная геодезическая съемка;</p> <p>Общий журнал работ.</p>	Испытания внутренней канализации и водостоков проводятся методом пролива воды путем одновременного открытия 75% санитарных приборов.

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемосдаточной документацией

№ п/п	Контрольная операция	Нормативный документ	Документ, отражающий результаты контроля	Примечание
4.5	Монтаж внутреннего и наружных сетей водоснабжения	ГОСТ 16037 РД-11-02 СНиП 3.01.04 СНиП 3.05.04 СП 73.13330	<p>Акты ОСР на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - прокладку систем (с указанием смонтированного оборудования); - герметизацию растровных соединений; <p>Акты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - гидростатического или манометрического испытания на герметичность (форма Акта по Приложению Г СП 73.13330); - обследования водомерного узла; - испытания противопожарного водопровода; - испытания емкостных сооружений канализации гидравлическим методом на водонепроницаемость (герметичность); - на промывку и дезинфекцию трубопроводов и сооружений хозяйственно-питьевого водоснабжения; <p>Ведомость смонтированного оборудования; Протокол исследования питьевой воды; Протокол физико-химического и бактериологического исследования воды; Акт рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуального испытания (форма Акта по Приложению 1 СНиП 3.01.04); Акт рабочей комиссии о приемке оборудования после комплексного опробования (форма Акта по Приложению 2 СНиП 3.01.04); Акт освидетельствования систем инженерно-технического обеспечения; Исполнительная геодезическая съемка; Общий журнал работ.</p>	Гидростатические и манометрические испытания систем холодного и горячего водоснабжения должны производиться до установки водоразборной арматуры.
4.6	Электромонтажные работы	РД-11-02 СНиП 3.01.04 СНиП 3.05.06 И 1.13	<p>Акт ОСР на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - прокладку систем (с указанием смонтированного оборудования); - монтаж кабельных муфт; 	При оформлении приемосдаточной документации необходимо также оформлять: - ведомость технической

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемосдаточной документацией

№ п/п	Контрольная операция	Нормативный документ	Документ, отражающий результаты контроля	Примечание
		ПУЭ	<p>Акт приема-передачи оборудования в монтаж (форма ОС-15);</p> <p>Акт технической готовности к электромонтажным работам (по форме 2 И 1.13);</p> <p>Акт готовности строительной части помещений (сооружений) к электромонтажным работам (по форме 6 И 1.13);</p> <p>Акт о приемки-передачи в монтаж силового трансформатора мощностью более 2500 кВА (по форме 7 И 1.13);</p> <p>Акт выявленных дефектов оборудования (форма ОС-16);</p> <p>Ведомость смонтированного оборудования (по форме 5 И 1.13);</p> <p>Протокол осмотра и проверки аккумуляторной батареи (по форме 9 И 1.13);</p> <p>Ведомость замеров при контрольном разряде аккумуляторной батареи (по форме 10 И 1.13);</p> <p>Акт осмотра канализации из труб перед закрытием (по форме 11 И 1.13);</p> <p>Акт приемки траншей, каналов, туннелей и блоков под монтаж кабелей (по форме 14а И 1.13);</p> <p>Акт осмотра кабельной канализации в траншеях и каналах перед закрытием (по форме 17 И 1.13);</p> <p>Акт готовности монолитного фундамента под опору ВЛ (по форме 20 И 1.13);</p> <p>Акт готовности сборных железобетонных фундаментов под опоры ВЛ (по форме 21 И 1.13);</p> <p>Паспорт воздушной линии электропередачи (по форме 22 И 1.13);</p> <p>Протокол осмотра и проверки изоляции кабелей на барабане перед прокладкой (по форме 15 И 1.13);</p> <p>Протокол прогрева кабелей на барабане перед прокладкой при низких температурах (по форме 16 И 1.13);</p> <p>Акт замеров в натуре габаритов от провода ВЛ до пересекаемого объекта (по форме 23 И 1.13);</p>	<p>документации (по форме 1 И.1.13);</p> <p>- ведомость изменений и отступлений от проекта (по форме 3 И 1.13);</p> <p>- ведомость электромонтажных недоделок, не препятствующих комплексному опробованию (по форме 4 И 1.13);</p> <p>- справку о ликвидации недоделок (по форме ба И 1.13);</p> <p>- протокол испытаний силового кабеля напряжением выше 1000В (в случае отсутствия протокола заводских испытаний)</p>

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемосдаточной документацией

№ п/п	Контрольная операция	Нормативный документ	Документ, отражающий результаты контроля	Примечание
			Протокол испытаний давлением локальных разделительных уплотнений или стальных труб для проводок во взрывоопасных зонах классов В-1 и В-2 (по форме 12 И 1.13); Паспорт заземляющего устройства (по форме 24 И 1.13); Акт передачи смонтированного оборудования для производства пусконаладочных работ (по форме 6б И 1.13); Акт рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуального испытания (форма Акта по Приложению 1 СНиП 3.01.04); Акт рабочей комиссии о приемке оборудования после комплексного опробования (форма Акта по Приложению 2 СНиП 3.01.04); Акт освидетельствования систем инженерно-технического обеспечения; Акт проверки осветительной сети на правильность зажигания внутреннего освещения и наружного освещения; Акт на испытание крюков для люстр; Акт освидетельствования заземляющих устройств; Протокол измерения сопротивления растеканию заземлителей; Протокол проверки петля фаза-ноль; Протокол непосредственного замера тока на корпус электрооборудования (нулевой провод), проверки обеспечения условий срабатывания защиты; Протокол проверки целостности цепи заземления; Акт измерения сопротивления изоляции электропроводок; Акт допуска электроустановки в эксплуатацию; Исполнительная геодезическая съемка; Общий журнал работ; Журнал прокладки кабелей; Журнал монтажа кабельных муфт.	
4.7	Монтаж комплексных инженерных систем и	РД-11-02 СНиП 3.01.04	Акт ОСР на: - прокладку кабелей по стенам, потолкам, в полу;	При оформлении приемосдаточной документации

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемосдаточной документацией

№ п/п	Контрольная операция	Нормативный документ	Документ, отражающий результаты контроля	Примечание
	автоматизации	СНиП 3.05.05 СНиП 3.05.07	<ul style="list-style-type: none"> - прокладку кабелей в сооружениях подземной канализации; - прокладку кабельных линий в земле; Акт готовности объекта; Акт перерыва монтажных работ; Акт о проведении входного контроля качества технических средств перед монтажом; Акт передачи оборудования, изделий и материалов в монтаж; Акт об окончании монтажных работ; Акт испытания защитных труб с разделительными уплотнителями на герметичность; Акт измерения сопротивления изоляции электропроводок; Протокол прогрева кабелей на барабанах при отрицательных температурах; Ведомость смонтированного оборудования; Акт испытания трубных проводок на прочность и плотность; Протокол измерения затухания сигналов в отдельных волокнах и проверки кабеля на целостность; Акт рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуального испытания (форма Акта по Приложению 1 СНиП 3.01.04); Акт рабочей комиссии о приемке оборудования после комплексного опробования (форма Акта по Приложению 2 СНиП 3.01.04); Акт об окончании пусконаладочных работ; Акт освидетельствования систем инженерно-технического обеспечения; Исполнительная геодезическая съемка; Журнал прокладки кабелей; Общий журнал работ. 	<p>необходимо также оформлять:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ведомость технической документации; - ведомость изменений и отступлений от проекта; - ведомость электромонтажных недоделок, не препятствующих комплексному опробованию; - справку о ликвидации недоделок
4.8	Монтаж лифтового оборудования	ГОСТ 22845 РД-11-02 СНиП 3.01.04	<p>Акт ОСР на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устройство лифтовых шахт; - установку закладных деталей; 	Прокладка электропроводок, заземления, подключение проводов и кабелей к

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемосдаточной документацией

№ п/п	Контрольная операция	Нормативный документ	Документ, отражающий результаты контроля	Примечание
			<p>Акт готовности строительной части к производству работ по монтажу оборудования лифта (форма Акта по Приложению 1 ГОСТ 22845);</p> <p>Акт готовности подмостей, установленных в шахте, и ограждений дверных проемов шахты к производству работ по монтажу лифтового оборудования (форма Акта по Приложению 2 ГОСТ 22845);</p> <p>Акт приемки оборудования в монтаж (форма Акта по Приложению 3 ГОСТ 22845);</p> <p>Акт готовности лифта к производству отделочных работ (форма Акта по Приложению 4 ГОСТ 22845);</p> <p>Акт готовности лифта к производству механо-регулирующих и пусконаладочных работ (форма Акта по Приложению 5 ГОСТ 22845);</p> <p>Акты технической готовности лифта (форма Акта по Приложению 6 ГОСТ 22845);</p> <p>Акты приемки лифта в эксплуатацию (форма Акта по Приложению 7 ГОСТ 22845);</p> <p>Акт индивидуального испытания оборудования (форма Акта по Приложению 1 СНиП 3.01.04);</p> <p>Ведомость смонтированного оборудования;</p> <p>Исполнительная схема строительной части шахты лифта;</p> <p>Общий журнал работ.</p>	электроаппаратам и оборудованию должны выполняться по технической документации предприятия-изготовителя лифтового оборудования с учетом требований ПУЭ.
5	Благоустройство			
5.1	Благоустройство	СНиП III-10 СНиП 3.01.04	<p>Акт ОСР на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осушение основания, в том числе с заменой грунтов; - армирование монолитных участков; - устройство конструктивных слоев дорожных одежд и покрытий; - установка швов расширения и коробления; <p>Исполнительная геодезическая съемка;</p> <p>Общий журнал работ.</p>	

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемосдаточной документацией

№ п/п	Контрольная операция	Нормативный документ	Документ, отражающий результаты контроля	Примечание
5.2	Посев трав	СНиП III–10 СНиП 3.01.04	Акт ОСР на устройство растительного слоя; Общий журнал работ.	
5.3	Ограждение площадки	СНиП III–10 СНиП 3.01.04	Акт освидетельствования скрытых работ; Исполнительная геодезическая съемка; Общий журнал работ.	

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемо-сдаточной документацией

**Приложение Г
(обязательное)
Форма Реестра приемо-сдаточной документации**

Генподрядчик: _____

Субподрядчик: _____

Объект: _____

Раздел проекта: _____

**РЕЕСТР
приемо-сдаточной документации**

№ п/п	Наименование документа	№ и дата чертежа, акта, разрешения, журнала, и др.	Организация, составившая документ	Количество листов	Лист по списку
1	2	3	4	5	6

Сдал:

Представитель Подрядчика

_____ «__» _____ 20__ г.
(должность, фамилия, инициалы) (подпись) (дата)

Принял:

Представитель Генподрядчика

_____ «__» _____ 20__ г.
(должность, фамилия, инициалы) (подпись) (дата)

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемо-сдаточной документацией

**Приложение Д
(обязательное)
Форма бланка Замечаний к приемо-сдаточной документации**

**ЗАМЕЧАНИЯ от «__» _____ 20__ г.
к приемо-сдаточной документации**

Объект: _____

Шифр проекта _____ Раздел проекта _____ Папка № _____

Подрядчик: _____

№ п/п	Документ	№ листа	Замечание
1	2	3	4

Проверку документации выполнил: _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Замечания получил: _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА	Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013	Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемо-сдаточной документацией

Приложение Е
(обязательное)
Форма Сводного реестра приемо-сдаточной документации

СВОДНЫЙ РЕЕСТР
приемо-сдаточной документации по объекту:

№ п/п	Наименование раздела по проекту, перечень исполнительной документации	№ папки	Организация, составившая документ	Количество листов в папке

Сдал:

Представитель Генподрядчика

_____ «__» 20__ г.
(должность, фамилия, инициалы) (подпись) (дата)

Принял:

Представитель Заказчика

_____ «__» 20__ г.
(должность, фамилия, инициалы) (подпись) (дата)

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА		Редакция 0
	МИ СМ 03-УОКРД-01-2013		Комплектация строящихся объектов капитального строительства приемо-сдаточной документацией

Лист регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в докум.	№ докум.	Входящий № сопроводительного докум. и дата	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных					