

г. Железногорск
Красноярский край

« ____ » _____ 201__ г.

Федеральное государственное унитарное предприятие «Горно-химический комбинат» (ФГУП «ГХК»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____ (должность, И.О. Фамилия), действующего на основании _____ (наименование и реквизиты документа), с одной стороны и _____ (наименование организации), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____ (должность, И.О. Фамилия), действующего на основании _____ (наименование и реквизиты документа), с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Сторонами», по итогам _____, на основании Протокола от _____ № _____, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

СТАТЬЯ I. Определение и толкование терминов

В Договоре используются следующие термины:

1.1 «Аванс (Авансовый платеж)» – денежные средства, выплачиваемые Подрядчику в счет предстоящих платежей по Договору за выполненные работы. Аванс выплачивается только в случаях и в размере, указанных в Договоре.

1.2 «Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией» (при необходимости) – (форма КС-14 утвержденная постановлением Госкомстата РФ от 30.10.1997 N 71a).

1.3 «Акт приемки законченного строительством объекта» – подготовленный Подрядчиком и подписанный Заказчиком документ о завершении работ в объеме согласно Проектной документации и условиям Договора (форма КС-11 утвержденная постановлением Госкомстата РФ от 11.11.1999 № 100).

1.4 «Акт приемки оборудования» - первичный учетный документ, подготовленный Подрядчиком и утвержденный Заказчиком, фиксирующий выполнение подрядчиком монтажа Оборудования и учитывающий стоимость монтажа оборудования (Форма КС-12 Приложение №4).

1.5 «Акт о приемке выполненных работ» – первичный учетный документ, подготовленный Подрядчиком на основании унифицированной формы КС-2, утвержденной постановлением Госкомстата РФ от 11.11.1999 № 100, подписываемый Сторонами ежемесячно и фиксирующий выполнение Подрядчиком части работ за отчетный период.

1.6 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат» – унифицированная форма первичной документации (форма КС-3 утвержденная постановлением Госкомстата РФ от 11.11.1999 №100); применяется для расчетов между Заказчиком и Подрядчиком за выполненные работы (совместно с Актом о приемке выполненных работ).

1.7 «Временные здания и сооружения» - все временные сооружения, устанавливаемые Подрядчиком на строительной площадке, необходимые для выполнения и завершения работ, которые после завершения работ должны быть демонтированы Подрядчиком и вывезены за пределы Строительной площадки, за исключением временных лежневых дорог, если таковые предусмотрены Проектной документацией.

1.8 «Гарантийный срок» - период времени, в который Подрядчик обеспечивает собственными силами и за свой счет устранение всех дефектов/недостатков и/или ненадлежащего качества работ и услуг, выявленных Заказчиком или правомочными согласно действующему законодательству Российской Федерации третьими лицами, и являющихся следствием неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору.

1.9 «Договор» - настоящий Договор, заключенный Сторонами, со всеми Приложениями, Дополнениями и Изменениями к нему, а также другими документами, которые могут быть подписаны Сторонами в период действия настоящего Договора.

1.10 «Дефекты/Недостатки» - любые отступления в работах по сравнению с Проектной и Рабочей документацией, в том числе с изложенными требованиями к качеству работ.

1.11 **«Журнал учета выполненных работ»** - первичный учетный, накопительный документ, подтверждающий выполнение работ (форма КС-6а утвержденная постановлением Госкомстата РФ от 11.11.1999 № 100), оформляемый и подписываемый Подрядчиком и Заказчиком, являющийся основанием для составления акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ (форма КС-3), заполняемый с учетом «Расчета Цены работ» (Приложение № 2 к настоящему Договору).

1.12 **«Исполнительная документация»** – документация на выполненные работы и услуги по Проектной и Рабочей документации, оформленная в соответствии с действующими строительными нормами и правилами (СНиП) и Регламентами Заказчика.

1.13 **«Календарный план»** – документ, содержащий начальный и конечный сроки выполнения работ (в том числе сроки завершения отдельных этапов работы).

1.14 **«Цена Договора»** - денежная сумма, указанная в статье 3 Договора, которая выплачивается Подрядчику за полное и надлежащее выполнение им обязательств по Договору в порядке и на условиях, определённых в настоящем Договоре.

1.15 **«МТР»** - материалы, конструкции, изделия, аппаратура, необходимые для выполнения работ по предмету Договора и учтенные в Проектной и Рабочей документации.

1.16 **«Надзорные органы РФ»** – органы, осуществляющие в пределах своих полномочий и в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации государственный контроль выполнения хозяйствующими субъектами технических нормативов и других регулятивных норм, введенных законами и нормативными правовыми актами единого государственного органа управления.

1.17 **«Неустойка»** – денежное взыскание, обусловленное Договором и законом, выплачиваемое в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, просрочки исполнения обязательств, определенных в Договоре.

1.18 **«Объект»** - Красноярский край, г. Железногорск, территория промышленной площадки ФГУП «ГХК».

1.19 **«Оборудование»** - оборудование, учтенное в Проектной и Рабочей документации.

1.10 **«Одобрение»** - подтверждение в письменной форме, сделанное Сторонами или их уполномоченными Представителями.

1.11 **«Отчетный период»** - календарный месяц.

1.12 **«Охрана труда»** – система сохранения жизни и здоровья работников в процессе трудовой деятельности, включающая в себя правовые, социально-экономические, организационно-технические, санитарно-гигиенические, лечебно-профилактические, реабилитационные и иные мероприятия.

1.13 **«Персонал Подрядчика»** – штатные сотрудники Подрядчика или физические лица, привлеченные Подрядчиком на договорной основе для выполнения работ или их части.

1.14 **«Представитель Заказчика»** – лицо, уполномоченное Заказчиком на совершение от его имени действий в соответствии с Договором. Заказчик обязан письменно уведомить Подрядчика о назначении своего Представителя и объеме предоставленных ему полномочий.

1.15 **«Представитель Подрядчика»** – лицо, уполномоченное Подрядчиком на совершение от его имени действий в соответствии с Договором. Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика о назначении своего Представителя и объеме предоставленных ему полномочий.

1.16 **«Приложение»** - документ, указанный в перечне приложений к Договору и являющийся его неотъемлемой частью.

1.17 **«Проектная документация»** - утвержденная Заказчиком документация, содержащая материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и определяющую архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 12.11.2016, с изм. от 28.01.2017) "О составе разделов Проектной документации и требованиях к их содержанию".

1.18 **«Проектно-сметная документация»** - Проектная и Рабочая документация.

1.19 **«ПМИ»** - Программа и методики испытаний.

1.20 **«Рабочая документация»** - документация, разработанная в целях реализации в процессе строительства архитектурных, технических и технологических решений, содержащихся в Проектной документации на объект капитального строительства, состоящая из документов в текстовой форме, рабочих чертежей, спецификации оборудования и изделий в соответствии с "ГОСТ Р 21.1101-2013.

Национальный стандарт Российской Федерации. Система Проектной документации для строительства. Основные требования к Проектной и Рабочей документации" (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 11.06.2013 N 156-ст).

1.21 **«Работы»** - вся совокупность необходимых и достаточных действий Подрядчика в соответствии с требованиями Договора, включая но, не ограничиваясь следующим: строительство и ввод в эксплуатацию Объекта, поставка Материалов, подготовка и сдача Исполнительной документации, оказание услуг, получение всех необходимых для выполнения своих обязательств по Договору разрешений и согласований от Государственных органов регулирования и надзора Российской Федерации, гарантийное обслуживание, устранение Дефектов и Несоответствий.

1.22 **«Скрытые работы»** - выполненные работы, скрываемые последующими работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих строительных работ и монтажа конструкций.

1.23 **«Срок выполнения работ»** - период времени с Даты вступления Договора в силу до даты подписания Акта приемки законченного строительством объекта.

1.24 **«Срок завершения работ»** - календарный день, следующий за днем подписания Акта приемки законченного строительством объекта.

1.25 **«Строительная площадка»** – земельный участок под сооружение Объекта, переданный по акту приема-передачи Строительной площадки Заказчиком Подрядчику на период выполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору. Границы Строительной площадки Объекта обозначаются ограждениями или иными знаками в соответствии с требованиями Проектной документации.

1.26 **«Строительная техника и расходные материалы»** – все виды машин, механизмов и оборудования любого типа, а также запчасти к ним, приспособления, инструмент и инвентарь, расходные материалы и прочее, необходимые для выполнения работ на Объекте, за исключением МТР.

1.27 **«СМР»** - Строительно - монтажные работы.

1.28 **«ПНР»** - Пуско-наладочные работы.

1.29 **«Рабочая комиссия»** - комиссия по приемки Объекта от Подрядчика в эксплуатацию Заказчику.

1.30 **«Ростехнадзор»** - Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору, межрегиональное территориальное управление по надзору за ядерной и радиационной безопасностью Сибири и Дальнего Востока.

Приведенные выше определения могут употребляться как в единственном, так и во множественном числе.

СТАТЬЯ 2. Предмет Договора

2.1 Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство в сроки и на условиях настоящего Договора выполнить строительно-монтажные и пусконаладочные работы на объекте ФХ сооружения 441, 445, зд. 460 «Склад изделий СРМ» в объемах, предусмотренных утвержденной Проектной документацией, Календарным планом (Приложение № 1 к Договору), Расчетом цены работ (Приложение № 2 к Договору), Техническим заданием (Приложение № 8 к Договору) и передать результат работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять выполненные работы в установленном порядке и оплатить обусловленную настоящим договором цену.

2.2 Подрядчик обязуется выполнить работы собственными силами и средствами, а также силами и средствами согласованных согласно статье 14 Субподрядчиков, включая возможные работы, не определенные в Договоре, но необходимые для полной и нормальной эксплуатации Объекта в соответствии с проектно-сметной документацией.

2.3 Место расположения Объекта: Красноярский край, г. Железногорск, территория промышленной площадки ФГУП «ГХК».

СТАТЬЯ 3. Цена Договора, порядок и условия платежей

3.1 Стоимость работ по настоящему Договору согласно Расчету цены работ (Приложение № 2 к Договору) составляет: в базисном уровне цен _____ года _____ (сумма цифрами и прописью) рублей, в текущих ценах _____ (сумма цифрами и прописью) рублей, в том числе НДС (18%) в сумме _____ (сумма цифрами и прописью) рублей. Цена выполненных Подрядчиком работ

рассчитывается согласно утвержденным сметам в базисных ценах _____ года, пересчитанным по индексам в соответствии с Расчетом цены работ (Приложение № 2 к Договору).

3.2 Указанная Цена Договора является твердой и окончательной на весь срок выполнения работ и не подлежит никаким изменениям, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

3.3 В Цену Договора включена оплата работ и услуг в объемах, предусмотренных Проектной документацией.

Цена Договора включает в себя прямые затраты Подрядчика, накладные расходы, сметную прибыль, все лимитированные затраты Подрядчика, все расходы Подрядчика на получение необходимых согласований, разрешений, опробований, инспекций, заключений, а также расходы на страхование, по всем видам налогов, сборов, транспортные и прочие затраты, а также вознаграждение Подрядчика.

В Цену Договора включены все работы, необходимые для полного исполнения обязательств Подрядчика по настоящему Договору, а так же работы, не детализированные в настоящем Договоре, но необходимые для качественного выполнения работ.

3.4 Оплата выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком работ осуществляется Заказчиком ежемесячно, в течение 30 (тридцати) рабочих дней, следующих за датой получения Представителем Заказчика оригинала счета оформленного Подрядчиком на основании:

- «Журнала учета выполненных работ» (форма КС-6а);
- «Акта о приемке выполненных работ» (форма КС-2);
- «Справки о стоимости выполненных работ и затрат» (форма КС-3);
- «Акта приемки оборудования» (форма КС-12);
- оригинала счета-фактуры.

При окончательной оплате работ дополнительно предоставляется:

- «Акт законченного строительством объекта» (форма КС-11).

3.6 Подрядчик обязуется предоставлять Заказчику счет-фактуру ко всем Актам сдачи-приемки работ (этапа работ) в соответствии с настоящим Договором, в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.7 Все платежи по настоящему Договору связанные с оплатой работ осуществляются путем перечисления денежных средств с расчетного счета Заказчика на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре.

3.8 Датой платежа по настоящему Договору является дата отметки банка на платежном документе Стороны, осуществляющей платеж. При этом Стороны самостоятельно несут все расходы, связанные с платежами.

3.9 Заказчик проводит сверку взаиморасчетов с Подрядчиком по настоящему Договору с подписанием соответствующего Акта сверки расчетов ежеквартально, по завершении финансового года и после окончания выполнения работ в целом по настоящему Договору, а также в случае досрочного расторжения настоящего Договора.

3.10 Подрядчик обязан представлять подписанные акты сверки взаиморасчетов (далее – акты сверки) по форме приложения № 11 к настоящему договору, составленные на последнее число месяца прошедшего квартала/года в 2-х экземплярах.

3.11 Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения акта сверки подписывает акт сверки и возвращает один экземпляр Подрядчику.

3.12 Договорной коэффициент, определяемый как отношение цены Договора, предложенной лицом, с которым заключается Договор, к НМЦ (в текущих ценах) составляет _____. Данный коэффициент учитывается при расчетах стоимости фактически выполненных Подрядчиком работ по Договору.

3.13 Оплата по настоящему Договору производится после получения Заказчиком оригинала настоящего Договора, подписанного Подрядчиком и после предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения Договора.

СТАТЬЯ 4. Сроки и порядок выполнения работ

4.1. Работы, предусмотренные Договором по Объекту, выполняются Подрядчиком в сроки согласно Календарному плану (Приложение № 1 к Договору).

Начало работ: с даты заключения Сторонами настоящего Договора;

Окончание работ: 21 декабря 2018 года.

ОБЩИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

СТАТЬЯ 5. Принятие Подрядчиком условий Договора

Подрядчик подтверждает, что:

- 5.1 Именно Подрядчик несет полную ответственность за выполнение работ по Договору в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативными актами.
- 5.2 Подрядчик тщательно изучил и проверил документацию и полностью ознакомлен со всеми условиями, связанными с выполнением работ, не имеет претензий к документации и принимает на себя все расходы, риск и трудности выполнения работ.
- 5.3 Подрядчик изучил все условия Договора и получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, цену и качество работ.

СТАТЬЯ 6. Права и обязанности Подрядчика

6.1 Подрядчик обязуется ознакомиться с информационным письмом для поставщиков продукции/услуг», подписанным генеральным директором ФГУП «ГХК», расположенном на информационном сайте предприятия: www.sibghk/2providers.html (раздел «Поставщикам»).

6.2 Выполнить своими силами и средствами, а также силами и средствами привлеченных в соответствии со статьей 14 Субпоставщиков и Субподрядчиков, все работы, являющиеся предметом Договора, в объеме, сроки и на условиях, определенных в настоящем Договоре, в соответствии с Проектной документацией, Календарным планом (Приложение № 1 к Договору), Расчетом цены работ (Приложение № 2 к Договору), Техническим заданием (Приложение № 8 к Договору), требованиями действующей нормативно-технической документации, а также законодательства Российской Федерации, на основании соответствующих лицензий и свидетельств о допуске к работе, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе:

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008;
 - Технический регламент о безопасности зданий и сооружений N 384-ФЗ от 30 декабря 2009
 - СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;
 - «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» №390 от 25 апреля 2012г;
 - СП 48.13330.2011 «Организация строительства»;
 - СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
 - СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
 - ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»;
 - ГОСТ 12.1.046-2014 «Нормы освещения строительных площадок»;
 - ПУЭ изд. 6, 7 «Правила устройства электроустановок»;
 - СП 76.13330.2016 «Свод правил. Электротехнические устройства»;
 - СП 77.13330.2016 «Свод правил. Система автоматизации»;
 - ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;
 - «Правила по охране труда при работе на высоте» утв. приказом МТиСЗ РФ от 28.03.2014
 - СП 68.13330.2017 «Свод правил. Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения» и других действующих нормативных документов.
- Любые отклонения от Проектной документации Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком.
- 6.3 Обеспечить получение всех необходимых профессиональных допусков, разрешений и лицензий на право производства работ, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и субъекта Российской Федерации, а также свидетельств о допуске к работам, установленных законодательством Российской Федерации, требованиям к выдаче регулируемым организациями свидетельствам о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Выполнить работы в соответствии с действующими документами по безопасности труда в строительстве, оформить в установленном

порядке акты-допуски и наряды-допуски на выполнение работ. Нести ответственность за соблюдение определенной Заказчиком системы допуска на Объект, обеспечивает доступ на Объект и к документации о выполняемых работах в рабочие, выходные и праздничные дни представителям Заказчика и Надзорных органов.

6.4 Обеспечить своевременное получение согласований и разрешений, относящихся к Подрядчику, и необходимых для начала и последующего беспрепятственного выполнения работ, во всех организациях, связанных с подготовкой СМР и ПНР.

6.5 На период проведения ПНР обеспечить получение временных разрешений Ростехнадзора на ввод энергоустановок в эксплуатацию и обеспечить ввод эксплуатационного режима.

6.6 В течение 5 (Пяти) рабочих дней, следующих за датой вступления Договора в силу, назначить ответственных Представителей для координации и согласования с Заказчиком хода выполнения работ и поставку МТР Подрядчиком на объект, о чем направить Заказчику официальное уведомление. В уведомлении должны содержаться: Ф.И.О. Представителей, занимаемая у Подрядчика должность, срок полномочий, номер и дата распорядительного документа о назначении Представителей.

6.7 До начала производства соответствующих работ принять по акту приема-передачи подготовленную для производства работ Строительную площадку от Заказчика.

6.8 Разработать и предоставить на согласование Заказчику в порядке, оговоренном в настоящем Договоре, Проект производства работ (ППР) на каждый вид работ, в том числе на отдельные узлы, технологические карты по видам работ по требованию Заказчика, с указанием очередности и сроков их выполнения. Обеспечить соблюдение требований ППР и технологических карт на Строительной площадке.

6.9 Разработать и предоставить на согласование Заказчику в порядке, оговоренном в настоящем Договоре, программу проведения ПНР (Программа ПНР), в том числе на отдельные системы и оборудование по требованию Заказчика, с указанием очередности и сроков выполнения. Обеспечить соблюдение требований Программы ПНР на Строительной площадке.

6.10 В период выполнения работ в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации вести Исполнительную документацию. Комплект Исполнительной документации на предъявляемые к приемке работы ежемесячно предъявляется Заказчику одновременно с Актами о приемке выполненных работ. За 15 (Пятнадцать) календарных дней до начала приемки Объекта передает Заказчику все тома Исполнительной документации на полный комплекс выполненных работ, включая техническую документацию, в 5 (Пяти) экземплярах (чертежи, схемы, акты и др.), а также сертификаты и регистрационные удостоверения на Оборудование, материалы и изделия (все документы оформляются на русском языке).

6.11 В счет Цены Договора, своими силами и средствами обеспечить сооружение/демонтаж и/или аренду Временных зданий и сооружений, необходимых для выполнения работ.

6.12 Обеспечить допуск временных электроустановок и сетей в соответствии с требованиями действующих нормативных документов. Самостоятельно урегулировать вопросы энергоснабжения энергоустановок Подрядчика путем заключения договоров энергоснабжения с энергоснабжающими организациями.

6.13 Соблюдать установленные территориальными эксплуатационными службами правила движения транспорта и перевозки грузов на всех государственных и временных дорогах, задействованных в транспортных операциях строительства, и при необходимости получать в ГИБДД и иных компетентных органах разрешения и согласования на перемещение негабаритных и опасных грузов.

6.14 Обеспечить в процессе проведения строительных работ в счет Цены Договора систематическую уборку Объекта и строительной площадки, включая участки дорог и тротуаров, от строительного мусора с его последующим вывозом на специализированные полигоны, а также производит платежи за загрязнение окружающей природной среды от выбросов, сбросов, размещения отходов, образующихся в результате производственной деятельности. Заклучать договоры на утилизацию отходов строительного производства в счет Цены Договора.

6.15 Устранять в течение срока, согласованного Заказчиком, своими силами и за свой счет, либо силами и за счет согласованных Заказчиком Субподрядчиков, все Дефекты в выполненных им работах, выявленные в течение Срока действия Договора и являющиеся следствием неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору.

6.16 По завершении работ, в течение 20 (Двадцати) календарных дней, следующих за Датой завершения работ на Объекте, вывезти со Строительной площадки все собственное оборудование и Строительную технику, излишки материалов и т.п., произвести по согласованию с Заказчиком демонтаж возведенных Временных зданий и сооружений, и оставить после себя Объект и Строительную площадку в состоянии, соответствующем экологическим требованиям и санитарным нормам.

6.17 Нести ответственность за соблюдение определенной Заказчиком системы допуска на Объект, обеспечить доступ на Объект и к документации о выполняемых работах в рабочие, выходные и праздничные дни представителям Заказчика и Надзорных органов.

6.18 Обеспечивать охрану Объекта и находящихся на Строительной площадке МТР, Строительной техники и расходных материалов в течение срока выполнения работ по Договору.

6.19 Принять на себя обязательства по обеспечению и контролю своих действий в целях сохранения здоровья, создания безопасных условий труда, сбережения окружающей среды, безопасности работающих.

6.20 Соблюдать на Объекте все необходимые меры противопожарной, радиационной безопасности, охраны труда и производственной санитарии, охраны окружающей среды и безопасности дорожного движения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в течение всего срока действия Договора в соответствии с Соглашением по охране труда (Приложение № 3 к Договору).

6.21 Заказчик и Подрядчик, для выполнения работ по Договору, осуществляют допуск персонала, обученного и прошедшего проверку знаний по охране труда, только из числа граждан Российской Федерации, имеющего нормативный уровень квалификации в соответствии с тарификацией выполняемых работ и требованиями законодательства РФ.

6.22 Подрядчик несет всю ответственность за соблюдение своим персоналом действующего законодательства Российской Федерации, а также надлежащего и своевременного выполнения работ по Договору. Заказчик не несет никакой ответственности в случае возникновения претензий к персоналу Подрядчика, независимо от их характера, со стороны третьих лиц. Подрядчик обязуется обеспечить поддержание нормативного уровня и повышение квалификации своего и привлекаемого персонала с учетом требований законодательства Российской Федерации и федеральных норм и правил путем обучения и периодической проверки знаний, проведение инструктажей, аттестации руководителей и специалистов на соответствие занимаемой должности.

6.23 Подрядчик гарантирует освобождение Заказчика от гражданско-правовой ответственности, от уплаты сумм по всем претензиям, требованиям и судебным искам и от всякого рода расходов, связанных с увечьями и несчастными случаями, в том числе и со смертельными исходами, в процессе выполнения работ Подрядчиком по Договору.

6.24 Обеспечение проживания, медицинского, культурно-бытового обслуживания, питания персонала Подрядчика является обязанностью Подрядчика и осуществляется за его счет.

6.25 Подрядчик обязан обеспечить проведение производственного экологического мониторинга и контроля за состоянием компонентов окружающей среды, соответствию выполняемых работ проектным решениям в Проектной документации, согласно действующему законодательству Российской Федерации.

6.26 Подрядчик не вправе использовать в ходе выполнения работ некачественные МТР и оборудование поставки Заказчика, если это может привести к нарушению обязательных требований к охране окружающей среды и безопасности строительных работ, за исключением случаев, когда недостатки МТР и оборудования невозможно обнаружить при приемке от Заказчика.

6.27 Подрядчик обязуется уведомлять Заказчика письменно о любых внеплановых событиях и происшествиях на Объекте и/или в связи с исполнением Договора, включая, но не ограничиваясь:

- аварии – в течение 2 (Двух) часов;
- несчастном случае - незамедлительно (в течение часа) – в телефонном режиме, либо путем направления телефонограммы; в течение суток – официальным уведомлением - о любом несчастном случае независимо от степени его тяжести по форме 1 Приложения № 1 к Постановлению Министерства труда и социального развития Российской Федерации от 24 октября 2002 г. №73 «Положение о расследовании и учете несчастных случаев на производстве», а в течение трех дней, после окончания расследования – предоставлять копии материалов расследования несчастных случаев;

- хищения и иные противоправные действия – в течение 24 (Двадцати четырех) часов;
- арест и/или блокирование счетов и/или иные обстоятельства, влияющие на платежи между Сторонами – в течение 24 (Двадцати четырех) часов;
- окончание срока действия либо отзыв лицензий и свидетельств о допуске к работе, необходимых для выполнения работ – в течение 24 (Двадцати четырех) часов;
- забастовки Персонала Подрядчика, действия третьих лиц, включая органы власти и местного самоуправления, прямо или косвенно касающиеся Объекта и взаиморасчетов Сторон и обязательств Сторон по Договору – в течение 24 (Двадцати четырех) часов;
- начало проведения процедуры ликвидации, банкротства, приостановления деятельности Подрядчика или об открытии в его отношении конкурсного производства – в течение 24 (Двадцати четырех) часов.

6.28 Подрядчик осуществляет работы в соответствии с условиями настоящего Договора, с соблюдением норм и правил, требований Государственных надзорных и контрольных служб, индивидуальные испытания и комплексное опробование инженерных систем и оборудования.

6.29 Подрядчик уведомляет Заказчика об окончании работ за 3 (три) рабочих дня до проведения испытаний. Расходы по проведению приемных испытаний несет Подрядчик. Стороны оформляют Протокол приемных испытаний. Если по результатам испытаний выясняется, что качество выполненных работ не соответствуют требованиям Договора, Подрядчик должен незамедлительно устранить все недостатки за свой счет.

6.30 Подрядчик выполняет гарантийные обязательства в соответствии со статьей 20 настоящего Договора. При обнаружении ценностей, представляющих художественную, историческую, и иную культурную ценность, Подрядчик обязан выполнить все действия в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

6.31 Подрядчик при выполнении работ обязуется:

6.31.1 Обеспечивать доступ персонала на строительную площадку с учетом требований физической защиты и нарядно-допускной системы;

6.31.2 Обеспечивать выполнение общих для всех организаций мероприятий охраны труда;

6.31.3 Обеспечить соблюдение своим персоналом порядка и режима рабочего времени. Подрядчик разрабатывает по каждому Объекту графики работ (при организации сменной работы);

6.31.4 Проводить своевременные медицинские осмотры своего персонала в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.31.5 Своевременно предоставлять Заказчику достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении настоящего Договора.

6.31.6 Организовать на Объекте систему управления охраной труда (далее - СУОТ) с назначением персонально ответственных руководителей за безопасное ведение работ и нести ответственность за безопасное выполнение работ, а также укомплектованную в соответствии с постановлением Министерства труда и социального развития Российской Федерации от 22.01.2001 №10 службу охраны труда. При выборе субподрядчиков требовать наличия у них Сертификата безопасности по охране труда, Положения о системе управления охраной труда (далее СУОТ) и не заключать договоры на выполнение работ при их отсутствии.

6.31.7 Силами своих инспекционных служб обеспечить проверку:

- состояния технической, пожарной, радиационной безопасности, соблюдения требований охраны труда;

- выполнения требований природоохранной деятельности;

- функционирования СУОТ в своих подразделениях и у своих Субподрядчиков.

Срок проведения проверок – 1 раз в месяц.

6.31.8 Обеспечивать проведение совещаний по охране труда и безопасности (Дни охраны труда) по рассмотрению результатов проверок, выполненных в соответствии с пп. 6.31.7 настоящего Договора, с субподрядчиками с приглашением представителей Заказчика.

Срок проведения совещаний - 1 раз в месяц.

6.31.9 В случае угрозы возникновения аварий и(или) несчастных случаев останавливать производство работ и принимать необходимые меры к устранению.

6.31.10 Обеспечить возможность и условия для проведения проверок безопасности и функционирования СУОТ комиссиями Заказчика.

6.31.11 Обеспечить разработку мероприятий по устранению замечаний по результатам проверок, выполненных в соответствии с пп. 6.31.7 настоящего Договора, и информирование

Заказчика об их исполнении.

6.31.12 Информировать Заказчика о полученных предписаниях надзорных органов и принимаемых мерах по выполнению предписаний в 3-дневный срок.

6.32 Подрядчик обязуется устранять выявленные Заказчиком нарушения требований законодательства по охране труда и промышленной безопасности, пожарной и радиационной безопасности и правил охраны труда и промышленной безопасности в установленный Заказчиком срок.

6.33 В случае не устранения Подрядчиком в установленном настоящим Договором порядке нарушений требований по охране труда Заказчик вправе устранить их самостоятельно с последующим удержанием израсходованных на эти цели денежных средств в рамках взаиморасчетов с Подрядчиком.

6.34 Подрядчик обязан письменно предупредить Заказчика в течение 3 (Трех) календарных дней и приостановить работу до получения от Заказчика указаний при обнаружении:

- непригодности или недоброкачества предоставленной Заказчиком Проектной документации;

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ;

- иных, не зависящих от «Подрядчика» обстоятельств, угрожающих пригодности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок, определенный Календарным планом;

- возможного возникновения чрезвычайной ситуации на объекте строительства

6.35 Подрядчик, не предупредивший Заказчика об обстоятельствах, указанных в пункте 6.34 настоящего Договора, либо продолживший работу, не дожидаясь истечения срока, указанного в пункте 6.34 настоящего Договора, либо продолживший работу, несмотря на своевременное указание Заказчика о прекращении работы, несет полную ответственность за некачественное выполнение работ.

6.36 Подрядчик письменно информирует Заказчика за один день до начала приемки отдельных ответственных конструкций и скрытых работ по мере их готовности.

Готовность принимаемых конструкций и работ подтверждается подписанием Заказчиком и Подрядчиком актов промежуточной приемки ответственных конструкций, актов освидетельствования скрытых работ и проверенной Заказчиком Исполнительной документации.

Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика или он не был информирован об этом или информирован с опозданием, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет.

6.37 Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о проведении испытаний смонтированного оборудования и/или соответствующих систем объекта, промежуточной приемки ответственных конструкций и/или испытаний, освидетельствовании работ, подлежащих закрытию (скрытые работы), лабораторных исследованиях не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до начала проведения испытаний смонтированного оборудования и/или соответствующих систем Объекта, промежуточной приемки ответственных конструкций и/или испытаний, освидетельствования работ, подлежащих закрытию (скрытые работы), лабораторных исследований.

6.38 Кроме того Подрядчик обязан:

- выполнить работы в присутствии представителя Заказчика своим оборудованием без использования фото-, видеоаппаратуры, носителей и накопителей информации. Не менее, чем за 10 (десять) дней до начала выполнения работ предоставить Заказчику перечень оборудования для согласования;

- вести отдельный учет затрат, связанных с исполнением настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством;

- нести риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы, а также материалов и оборудования, находящихся на строительной площадке, с момента их передачи Заказчиком Подрядчику до приемки работ Заказчиком;

- своевременно предоставлять Заказчику достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о рисках, возникающих при исполнении настоящего Договора.

6.39 Подрядчик вправе запрашивать и получать от Заказчика необходимую для выполнения работ информацию, консультативную и иную помощь.

6.40 Не разглашать сведения полученные в ходе выполнения работ по настоящему Договору.

6.41. Привлекать к выполнению работ по договору персонал из числа граждан РФ в соответствии с требованиями статьи 3 Федерального закона о ЗАТО от 14.07.1992 №3297-1 и раздела 1 Постановления Правительства РФ от 11.06.1996 № 693 (ред. от 02.12.2017) «Об утверждении Положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом».

СТАТЬЯ 7. Права и обязанности Заказчика

7.1 По настоящему Договору Заказчик осуществляет координацию строительства, контроль за сроками и качеством работ, ведение соответствующего учета.

7.2 Заказчик производит оплату выполненных Подрядчиком работ в порядке, предусмотренном настоящим Договором. До начала производства работ обеспечивает получение и передачу Подрядчику необходимых документов, разрешений и согласований соответствующих органов власти, а именно:

- геодезическую разбивочную основу;
- копии правоустанавливающих документов на земельный(ые) участок(и) под строительство Объекта;

- разрешение на строительство;

- согласование условий производства работ в зоне действующих коммуникаций;

- схему подключения к инженерным сетям, необходимым для производства работ Подрядчиком, включая телефонную связь, водоснабжение, теплоснабжение, электроснабжение, а также обеспечивает доступ на Объект персонала, строительной техники и расходных материалов, МТР Подрядчика в соответствии с существующим пропускным режимом.

7.3 Передает Подрядчику по акту с определением границ строительную площадку для производства работ, а в условиях действующих производств выделяет территорию на весь период проведения работ с оформлением соответствующих актов.

7.4 В течение 5 (Пяти) рабочих дней, следующих за датой вступления Договора в силу, назначает полномочных Представителей Заказчика на Объекте, а также уведомляет Подрядчика о назначенных Представителях и об организации, осуществляющей авторский надзор за производством работ на Объекте. В уведомлении должны содержаться: Ф.И.О. Представителей, занимаемая должность, срок полномочий, номер и дата распорядительного документа о назначении Представителей.

7.5 Ознакомляет Подрядчика с Регламентами Заказчика, необходимыми для выполнения Подрядчиком работ.

7.6 Заказчик осуществляет контроль без вмешательства в хозяйственную деятельность Подрядчика.

7.7 Заказчик вправе осуществлять текущий контроль соответствия качества работ, выполняемых Подрядчиком, требованиям, изложенным в настоящем Договоре.

7.8 Контроль осуществляется без вмешательства в хозяйственную деятельность Подрядчика непосредственно Заказчиком, либо уполномоченными им лицами.

7.9 Совместно с Подрядчиком оформляет Подрядчику акт-допуск на производство работ.

7.10 В соответствии с ГОСТ Р ИСО 19011-2012 «Руководящие указания по аудиту систем менеджмента качества и/или систем экологического менеджмента» проводит внешний аудит системы менеджмента качества Подрядчика в установленном законодательством порядке, по согласованному графику между Заказчиком и Подрядчиком.

7.11 Кроме того Заказчик вправе:

7.11.1 Требовать остановку работ и принятие необходимых мер в случае угрозы возникновения аварий и несчастных случаев;

7.11.2 Осуществлять проверки соблюдения Подрядчиком требований природоохранного законодательства РФ, по охране труда, технологической и пожарной безопасности на Строительной площадке с оформлением соответствующих документов, обязательных для исполнения Подрядчиком;

7.11.3 Предъявлять в любой момент требования Подрядчику об отстранении от работы любого работника из числа его персонала в следующих случаях:

- появление на рабочем месте в нетрезвом виде на основании подтверждающего акта медицинского освидетельствования;
- нарушение трудового распорядка;
- несоответствие квалификации работника при выполнении работ требованиям документации, по которой выполняются работы;
- нарушение технологического процесса выполнения работ, включая нарушения ППР;
- нарушение требований радиационной, промышленной, пожарной и экологической безопасности, а также требований правил охраны труда (правил безопасности);
- нарушение нарядно-допускной системы;
- выявления факта хищения.

При этом Подрядчик обязан за свой счет заменить данного работника квалифицированным специалистом;

7.11.4 Требовать от Подрядчика проведения внеочередной проверки знаний его персонала при выявлении нарушений правил, норм и инструкций или при неправильных действиях персонала Подрядчика в нормальной или аварийной ситуации;

7.11.5 Выдавать обязательные для исполнения предписания Подрядчику в случае нарушения его подразделениями требований безопасности и охраны труда.

МТР, СТРОИТЕЛЬНАЯ ТЕХНИКА И РАСХОДНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

СТАТЬЯ 8 Поставка МТР и оборудования.

8.1 Подрядчик в счет Цены Договора поставляет на строительную площадку все МТР, необходимые для выполнения работ по Договору.

8.2 Заказчик поставляет все Оборудование, необходимое для выполнения работ по Договору.

8.3 МТР, поставляемые Подрядчиком, должны строго соответствовать Проектной и Рабочей документации, быть сертифицированы (если в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежат обязательной сертификации), быть укомплектованы в соответствии с техническими условиями и действующими нормативно-технической документацией.

8.4 Подрядчик несет ответственность за качество поставляемых им МТР, а также за сроки их поставки.

8.5 Подрядчик вправе начать монтаж МТР и Оборудования и/или направить МТР и Оборудование в работу при условии отсутствия Дефектов или полного их устранения по результатам входного контроля.

8.6 Подрядчик своими силами, либо силами субподрядных организаций и в счет Цены Договора для приемки МТР, производит выгрузку, складирование, хранение всех МТР.

8.7 Подрядчик своими силами, либо силами субподрядных организаций и в счет Цены Договора производит доставку Оборудования со складов Заказчика на строительную площадку, выгрузку, складирование, хранение на строительной площадке.

8.8 При приемке, складировании и хранении в соответствии со СНиП и другой нормативной документацией МТР Подрядчик обеспечивает принятие мер, предотвращающих их утрату (гибель), порчу и/или повреждения. В случае утраты, порчи и/или повреждения МТР, принятых Подрядчиком, их допоставка (замена) осуществляется за счет Подрядчика.

8.9 Подрядчик несет материальную ответственность за утрату порчу и/или повреждение принятых МТР и Оборудования поставки Заказчика при выгрузке, транспортировке, хранении выполнении СМР и ПНР.

СТАТЬЯ 9. Строительная техника и расходные материалы

9.1 Подрядчик доставляет на Объект всю Строительную технику и расходные материалы, необходимые для выполнения работ, осуществляет их разгрузку и складирование, выполняет ремонт и техническое обслуживание машин и механизмов.

9.2 Строительная техника и расходные материалы, используемые Подрядчиком для проведения работ, должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

9.3 Строительная техника должна быть в рабочем состоянии, безопасной, пригодной для предполагаемого назначения, безопасного и эффективного выполнения работ.

9.4 Подрядчик обеспечивает в счет Цены Договора свою производственную деятельность горюче-смазочными и расходными материалами, несет все расходы за пользование тепло -

электроэнергией, водой и телефоном в период выполнения работ.

СТАТЬЯ 10. Риски и контроль качества МТР и оборудования.

10.1 Риск случайной гибели или случайного повреждения МТР и Оборудования, а также обязанности по обеспечению сохранности и целостности МТР и Оборудования до даты оформления Акта приемки законченного строительством объекта (КС-11) на Объекте несет Подрядчик.

10.2 Все МТР и Оборудование, поставляемые в соответствии с Договором подлежат обязательному входному контролю с участием представителей Подрядчика и Заказчика, с оформлением и утверждением актов входного контроля МТР и Оборудования до применения МТР и Оборудования в строительно-монтажных и пуско-наладочных работах.

ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

СТАТЬЯ 11. Проектно-сметная документация

11.1 Заказчик передает Подрядчику 1 (один) экземпляр Проектной документации в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора.

11.2 Заказчик передает Подрядчику 4 (четыре) экземпляра Рабочей документации со штампом «В производство» в соответствии с Календарным планом (Приложение № 1 к Договору).

11.3 Переданная Подрядчику Проектная и Рабочая документация должна постоянно храниться у Подрядчика на Объекте и в любое время предоставляется в распоряжение Представителей Заказчика и авторского надзора.

11.4 В случае выявления Подрядчиком противоречий, ошибок, пропусков или расхождений в Проектной и Рабочей документации, Подрядчик должен совершить действия в соответствии с настоящим Договором.

11.5 Подрядчик признает, что вся проектно-сметная документация, переданная ему Заказчиком, является конфиденциальной информацией и не может быть передана третьим лицам или опубликована им без предварительного письменного согласия Заказчика.

СТАТЬЯ 12. Проект производства работ и программа ПНР

12.1 График выполнения строительно-монтажных и пусконаладочных работ (СМР и ПНР) – документ, который определяет последовательность и сроки выполнения отдельных этапов работ (промежуточные сроки), устанавливает их технологическую связь в соответствии с характером и объемом СМР и ПНР. График выполнения СМР и ПНР может предусматривать последовательное и (или) совмещенное выполнение СМР и ПНР, испытания смонтированного оборудования в соответствии с технической документацией.

Подрядчик в рамках Цены Договора не позднее, чем за 10 (десять) дней до начала производства работ, обязан предоставить утвержденный Заказчиком график выполнения СМР и ПНР – на бумажном носителе, в двух экземплярах.

Подрядчик в рамках Цены Договора в соответствии с графиком выполнения СМР и ПНР, обязан предоставить утвержденный Заказчиком проект ППР и утвержденную Заказчиком Программу ПНР – на бумажном носителе, в двух экземплярах.

12.2 При необходимости Подрядчик разрабатывает и предоставляет на согласование в Надзорные органы РФ ППР и Программу ПНР на отдельные виды работ для получения разрешения на их выполнение.

12.3. До проведения ПНР Подрядчик предоставляет утвержденную Заказчиком ПМИ.

12.4. На период проведения ПНР Подрядчик обеспечивает получение временных разрешений Ростехнадзора на ввод энергоустановок в эксплуатацию и ввод эксплуатационного режима.

ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

СТАТЬЯ 13. Режим работы

13.1 Режим работы Персонала Подрядчика при выполнении работ по настоящему Договору устанавливается Подрядчиком самостоятельно, но с учетом:

- соблюдения правил внутреннего распорядка, принятого Заказчиком;
- безусловного исполнения Календарного плана (Приложение № 1 к Договору) и условий Договора, действующих норм и правил при выполнении работ по настоящему Договору.

СТАТЬЯ 14. Привлечение Субподрядчиков

14.1. При необходимости привлечения Субподрядчиков, Подрядчик обязан предварительно письменно согласовать с Заказчиком привлекаемых к исполнению Договора Субподрядчиков.

Подрядчик в течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения настоящего договора обязан предоставить Заказчику информацию о себе и о привлекаемых к исполнению договора Субподрядчиков, в том числе из числа субъектов малого и среднего предпринимательства, по согласованной форме (План привлечения Субподрядчиков (далее – План) – Приложение № 9 к настоящему договору).

Информация должна быть направлена с адреса электронной почты Подрядчика на адрес электронной почты Заказчика atomlink@mcc.krasnoyarsk.su в формате excel и pdf с подписью руководителя и печатью, с приложением копий свидетельств о допуске ко всем видам работ, предусмотренных настоящим договором.

14.2. Подрядчик в срок не более 1 (одного) рабочего, дня со дня заключения договора с Субподрядчиком, в том числе из числа субъектов малого и среднего предпринимательства, обязан представить Заказчику заверенную руководителем копию договора, заключенного с Субподрядчиком и сведения о заключении такого договора по согласованной форме (Сведения о привлечении субподрядчиков, в том числе из числа субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Сведения) – Приложение № 10 к настоящему договору).

Сведения должны быть направлены с адреса электронной почты Подрядчика на адрес электронной почты Заказчика atomlink@mcc.krasnoyarsk.su в формате excel и pdf с подписью руководителя и печатью, с приложением копий свидетельств о допуске ко всем видам работ, предусмотренных настоящим договором.

14.3. Подрядчик обязан в договоре субподряда указать, что Субподрядчик обязан выполнять требования указанные в пунктах 6.38, 6.40, 6.41, 31.8 и статьи 29 настоящего договора.

Подрядчик должен выполнить собственными силами не менее 20% от общего объема выполняемых по настоящему Договору работ (в денежном выражении от общей стоимости Договора)

Субподрядчики должны лично выполнять порученные работы.

В период производства работ Подрядчик обязан предварительно письменно согласовать с Заказчиком замену заявленных Субподрядчиков, а равно привлечение новых (дополнительно к ранее заявленным) Субподрядчикам.

Привлеченные Субподрядчики должны обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения договора субподряда, в том числе:

- быть зарегистрированным в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя в установленном в Российской Федерации порядке (для российских участников);
- обладать необходимыми лицензиями и разрешениями на проведение строительных работ, в том числе, свидетельствами о допуске к работам, соответствующих, установленным законодательством Российской Федерации.

Кроме того:

- не находиться в процессе ликвидации (для юридического лица) или быть признанным по решению арбитражного суда несостоятельным (банкротом);
- не являться организацией, на имущество которой в части, необходимой для выполнения договора, наложен арест по решению суда, административного органа и (или) экономическая деятельность которой приостановлена;
- соответствовать иным требованиям, установленным в документации о закупке на основании поручений Правительства Российской Федерации либо нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти.

Ответственность за соответствие Субподрядчиков указанным требованиям несет Подрядчик.

Подрядчик несет в полном объеме ответственность за качество и сроки выполнения работ привлеченными им Субподрядчиками.

СТАТЬЯ 15. Скрытые работы

15.1 Скрытые работы подлежат приемке Заказчиком перед производством последующих работ.

15.2 Подрядчик письменно, не позднее, чем за 24 (Двадцать четыре) часа до начала приемки,

уведомляет Заказчика о необходимости проведения приемки выполненных работ, подлежащих закрытию. Подрядчик извещает Заказчика о назначении даты приемки Скрытых работ.

15.3 Уведомление о назначении даты приемки Скрытых работ должно быть направлено Подрядчиком Заказчику в рабочие дни и в часы работы.

15.4 В случае если Заказчик был должным образом уведомлен о необходимости приемки Скрытых работ и не прибыл в назначенное время, Подрядчик имеет право составить односторонний акт и закрыть работы, при этом ответственность за качество Скрытых работ несет Подрядчик.

15.5 В случаях, если закрытие работ произведено без подтверждения Заказчика, либо Заказчик не был информирован или информирован с опозданием, Подрядчик, согласно указанию Заказчика, за свой счет должен открыть, а затем восстановить данную часть Скрытых работ.

15.6 Готовность принимаемых Скрытых работ подтверждается уполномоченными лицами в соответствии с порядком, установленным согласно действующему законодательству Российской Федерации, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

15.7 Работы, на которые Подрядчик не оформил Акты освидетельствования Скрытых работ, и технологически связанные с ними работы, Заказчиком, до устранения замечания, к оплате не принимаются.

15.8 В случае если будут обнаружены ненадлежащим образом выполненные работы, подлежащие закрытию, Заказчик дает соответствующие предписания, обязательные для исполнения Подрядчиком. Подрядчик обязан своими силами и за свой счет в срок 3 (Три) рабочих дня, следующих за датой получения предписания, если иной срок не установлен в предписании, переделать эти работы для обеспечения надлежащего качества согласно Проектной и Рабочей документации, действующему законодательству Российской Федерации, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и повторно предъявить их к приемке Заказчику. При наличии документального обоснования по согласованию с Заказчиком данный срок может быть увеличен.

СТАТЬЯ 16. Контроль качества выполнения работ

16.1 Заказчик обеспечивает проведение контроля качества всех видов работ по документированным процедурам, выполняемым по Договору, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Операционным контролем Заказчик проверяет:

- Соответствие последовательности и состава выполняемых технологических операций нормативной документации, распространяющейся на данные технологические операции;
- Соблюдение технологических режимов, установленных технологическими картами и регламентами;
- Соответствие показателей качества выполнения операций и их результатов требованиям Проектной документации, Рабочей документации и нормативно-технической документации.

16.2 Подрядчик обязан совместно с Заказчиком обеспечить ведение Исполнительной документации.

16.3 Подрядчик обязан обеспечить устранение выявленных в процессе работы и указанных в предписаниях Заказчика, других контролирующих органов нарушений и своевременно представлять ответ об их устранении.

16.4 Подрядчик должен иметь задокументированную систему менеджмента качества, на которую национальным или международным органом по сертификации выдан сертификат соответствия.

16.5 Подрядчик предоставляет Заказчику возможность проверять ход выполнения работ, качество МТР, квалификацию специалистов, технические характеристики любого элемента Объекта и т.п. При этом положительные результаты осмотра, проверки и контроля не освобождают Подрядчика от каких-либо обязательств по Договору.

СТАТЬЯ 17. Предотвращение повреждений и ущерба

17.1 Подрядчик предпримет все меры согласно Проектной и Рабочей документации, для обеспечения эффективной защиты и предотвращения нанесения ущерба существующим промышленным объектам, близлежащим трубопроводам, сетям электроснабжения, связи и прочим коммуникациям, покрытиям дорог и другим сооружениям, а также вреда, причиненного окружающей среде, в т.ч. зеленым насаждениям, водотокам, почве и пр.

17.2 Подрядчик несет все расходы по ремонту и восстановлению поврежденных во время выполнения работ существующих объектов, близлежащих трубопроводов, сетей электроснабжения, связи и прочих коммуникаций, покрытий дорог и других сооружений, а также по компенсации вреда, причиненного окружающей среде, если этот вред нанесен в результате его действий при несоблюдении требований Проектной и Рабочей документации.

17.3 Подрядчик гарантирует освобождение Заказчика от всех документированных претензий, требований, судебных исков и т.п. со стороны третьих лиц, которые могут возникнуть вследствие невыполнения или ненадлежащего выполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору при выполнении работ, а в случае возникновения таковых примет на себя оплату убытков, издержек и расходов, возникших у третьей стороны.

СТАТЬЯ 18. Сдача-приемка работ

18.1 Заказчик осуществляет приемку выполняемых работ на соответствие их количества, комплектности, объема и качества требованиям, установленным в Договоре, в порядке, установленной настоящей статьёй.

18.2 Подрядчик предоставляет Заказчику Исполнительную документацию и Акт приемки оборудования (КС-12) по выполненным за отчетный период работам одновременно со сдачей – приемкой работ.

18.3 Сдача-приемка выполненных работ за отчетный период осуществляется по исполнительной документации, Акту приёмки оборудования (КС-12), «Журналу учета выполненных работ» (форма КС-6а), по Акту о приемке выполненных работ (форма КС-2), Справке о стоимости выполненных работ и затратах (форма КС-3).

18.4 Указанные в пункте 18.2, 18.3 Договора документы Подрядчик предоставляет Заказчику с сопроводительным письмом в срок не позднее 20 (двадцатого) числа текущего месяца.

18.5 Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих, дней со дня получения документов, указанных в пункте 18.2, 18.3 настоящего Договора осуществляет приемку выполненных работ и подписывает предъявленные документы, либо направляет мотивированный отказ от приемки работ. Работы, выполненные Подрядчиком с нарушением требований СНиП, с отступлением от требований Проектной и Рабочей документации, действующих строительных норм и правил в справку формы КС-3 и в акт формы КС-2 не включаются и Заказчиком не принимаются и не оплачиваются.

В случае получения Подрядчиком отказа от приемки выполненных работ, последний обязан в сроки, определенные Заказчиком, устранить замечания, по которым был получен отказ от приемки работ, и повторно направить указанные в пунктах 18.2, 18.3 Договора документы Заказчику.

18.6 После окончания Строительства Объекта в рамках настоящего Договора производится сдача Подрядчиком законченного строительством объекта в эксплуатацию.

18.7 Уведомление о завершении строительства и готовности объекта к комиссионной приемке должно быть направлено Подрядчиком Заказчику не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до предполагаемой даты сдачи Объекта, по форме приложения №7 к настоящему Договору.

18.8 Заказчик передает Подрядчику приказ о проведении Рабочей комиссии по приемке законченного строительством объекта в течение 3 (трех) рабочих дней после получения Уведомления.

18.9 Сдача законченного строительством объекта Заказчику осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующим на дату сдачи, и осуществляется согласно приказу о проведении Рабочей комиссии с даты, указанной в уведомлении Подрядчика, и при положительном результате предварительных испытаний.

18.10 Акт приемки законченного строительством объекта (КС-11) оформляется Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора.

По результатам приемки Рабочей комиссией законченного строительством объекта с оформлением всех актов КС-11 и устранением всех замечаний приказом Заказчика назначается Приемочная комиссия по сдаче объекта в эксплуатацию. Сдача объекта в эксплуатацию с оформлением Заказчиком акта КС-14 выполняется Приемочной комиссией с участием Подрядчика. По истечении Гарантийного срока эксплуатации производится приемка результатов работ в окончательную эксплуатацию. Приемка производится в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Заказчиком письменного уведомления о готовности результатов работ к окончательной

инспекции и приемке и об устранении всех Дефектов, выявленных в ходе Гарантийной эксплуатации. При положительных результатах окончательной инспекции и приемки результатов работ Стороны подписывают соответствующий Акт.

18.11 Подрядчик после приемки объекта Заказчиком не освобождается от выполнения любого из обязательств, предусмотренных Договором, которые остались, не выполнены с надлежащим качеством ко времени подписания акта о его приемки.

18.12 Заказчик вправе отказаться от приемки работ и подписания Акта о приемке выполненных работ в связи с выявленными недостатками в работах, даже если эти недостатки являются устранимыми, не существенными (малозначительными), вне зависимости от того, препятствуют они, или нет использованию результата работ по назначению.

Подписанные сторонами Акты о приемке выполненных работ не лишают Заказчика ссылаться на недостатки работ, в том числе и на явные недостатки.

СТАТЬЯ 19. Охрана и содержание Объекта

19.1 От начала работ до Даты завершения работ на Объекте Подрядчик несет полную ответственность за охрану и содержание Объекта, Строительной площадки, МТР, Оборудования, результата работ, Строительной техники и расходных материалов.

19.2 Если в случае действия/бездействия Подрядчика Заказчику и/или иным лицам причинен ущерб (утрата), включая хищения любого вида, порчу Объекта и/или Временных зданий и сооружений, Подрядчик обязан возместить все причиненные убытки и упущенную выгоду.

19.3 Подрядчик не несет ответственность за причиненный ущерб Объекту, если он возник в результате обстоятельств непреодолимой силы, оговоренных в настоящем Договоре. После даты оформления Акта приемки законченного строительством объекта (форма КС-11) Заказчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения предмета поставки и/или результатов работ, если только такая гибель или повреждение не является следствием скрытых Дефектов произведенных работ, включая МТР и Оборудование.

СТАТЬЯ 20. Гарантийный период

20.1 Качество выполненных Подрядчиком работ должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

20.2 Продолжительность гарантийного срока для работ, выполняемых по настоящему Договору, составляет 24 (двадцать четыре) месяца от даты подписания Акта приемки законченного строительством объекта (форма КС-11 утвержденная постановлением Госкомстата РФ от 11.11.1999 № 100).

20.3 Если вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору Объект не может эксплуатироваться в соответствии с требованиями, предусмотренными нормативно-технической и Проектной и Рабочей документацией, что должно быть удостоверено соответствующим актом, и эксплуатация была остановлена, то Гарантийный срок продлевается на срок, равный сроку остановки.

20.4 Гарантия качества результата выполнения работ, предусмотренные настоящим Договором, распространяется на все составляющие результата работы, выполненные в рамках Договора.

20.5 Подрядчик несет ответственность за Дефекты, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа либо неправильной эксплуатации или ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными ими третьими лицами.

20.6 При обнаружении Дефектов в Гарантийный период Заказчик назначает Комиссию для расследования причин случившегося, при этом Заказчик письменно извещает Подрядчика об обнаружении Дефектов с указанием сроков прибытия Представителей Подрядчика на Объект для осмотра выявленных Дефектов и подписания акта о выявленных Дефектах. В случае необоснованного неприбытия представителей Подрядчика, либо их отказа от подписания акта действительным считается акт о выявленных Дефектах, подписанный Комиссией в одностороннем порядке. Течение срока исковой давности начинается с даты вручения указанного заявления о недостатках непосредственно Подрядчику либо с даты отправления заявления по почте или факсу.

20.7 В течение Гарантийного срока Подрядчик обязан по письменному требованию Заказчика

в разумный срок, установленный Заказчиком, своими силами и за свой счет выполнить все работы по исправлению и устранению Дефектов, являющихся следствием нарушения Подрядчиком обязательств по Договору, а также, в случае необходимости, повторно выполнить отдельные виды работ.

20.8 Если замены и восстановления, выполненные Подрядчиком в Гарантийный срок, влекут за собой снижение установленных Проектной и Рабочей документацией параметров эксплуатации Объекта, Заказчик может в разумный срок после такой замены или восстановления выдать Подрядчику замечания в письменной форме с требованием устранения за счет и силами Подрядчика данного Дефекта до восстановления соответствия параметров Объекта требованиям Договора.

20.9 Ответственность Подрядчика должна быть подтверждена актом о выявленных Дефектах, подписанным Подрядчиком и Заказчиком, где фиксируется дата обнаружения Дефекта и предполагаемая дата его устранения.

20.10 В случае если Подрядчик откажется от составления или подписания акта о выявленных дефектах, окончательным документом по фиксированию обнаруженного дефекта и его характера является акт, составленный в одностороннем порядке Заказчиком.

20.11 Если Подрядчик в течение срока, указанного в Акте, не устранил Недостатки/Дефекты, указанные в Акте, то Заказчик должен применить к Подрядчику штрафные санкции. После устранения Подрядчиком Недостатков/Дефектов, отмеченных в Акте, составляется акт устранения недостатков.

20.12. Подрядчик не несет ответственности за нарушение правил технической эксплуатации Объекта в Гарантийный срок.

20.13 По завершении Гарантийного срока эксплуатации, установленного для Объекта, с учетом всех его продлений, Стороны обязуются подписать двусторонний протокол об отсутствии взаимных претензий по отношению друг к другу. В этом протоколе также записывается, что с момента подписания протокола Стороны освобождают друг друга от выполнения всех обязательств по Договору, за исключением устранения скрытых Дефектов, которые могут быть выявлены после окончания Гарантийного срока эксплуатации.

СТАТЬЯ 21. Учетная документация

21.1 Подрядчик обязан вести и предоставлять Заказчику, не позднее 20 (двадцатого) числа каждого месяца, первичную учетную документацию в порядке и объеме, установленном Заказчиком.

21.2 Учетная документация включает в себя:

- журнал учета выполненных Работ по форме КС-6а;
- акт приемки выполненных работ по форме КС-2;
- справку о стоимости выполненных Работ и затрат, форма КС-3;
- счет и счет-фактуру на выполненные Работы;
- Акт приемки оборудования (КС-12).

21.3 Заказчик имеет право требовать от Подрядчика представления дополнительной документации, предварительно за 5 (пять) рабочих дней передав Подрядчику перечень дополнительной документации, письменно согласовав с Подрядчиком порядок и сроки ее представления. Подрядчик обязан предоставлять дополнительно требуемую Заказчиком документацию.

СТАТЬЯ 22. Ответственность Сторон и санкции

22.1 Стороны несут ответственность за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22.2 За нарушение сроков выполнения работ (этапа работ) Подрядчик обязан при получении письменного требования от Заказчика уплатить ему пени в размере 0,04 % от общей стоимости работ за каждый день просрочки исполнения обязательств по настоящему договору.

22.3 За неисполнение (отказ от исполнения) и/или ненадлежащее исполнение иных обязательств по настоящему Договору Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 10% от стоимости работ по настоящему Договору.

22.4 В случаях, когда работы (этапы работ) по настоящему Договору, выполнены Подрядчиком с отступлением, ухудшившим результат работ, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для предусмотренного в настоящем Договоре использования, Заказчик вправе по своему выбору:

- потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу цены;
- устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика.

22.5 Кроме начисления пени и штрафа за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки.

22.6 Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц, и в этом случае обязан возместить Заказчику причиненные последнему убытки.

22.7 Подрядчик несет ответственность за несохранность предоставленных ему Заказчиком материально-технических ресурсов и оборудования, а также иного имущества Заказчика, находящегося во владении Подрядчика в связи с исполнением настоящего договора. В этом случае Подрядчик обязан за свой счет заменить указанное имущество или, при невозможности этого, возместить Заказчику убытки (данная ответственность указывается, если условиями договора предусмотрена передача имущества)

22.8 Заказчик не несет ответственности за просрочку исполнения обязательств по настоящему Договору при отсутствии в этом его вины.

22.9 Подрядчик несет ответственность за:

- качество работ по Объекту;
- соблюдение требований строительных норм и правил в организации строительного производства;
- допущенные отступления от Проектной и Рабочей документации.

22.10 При не устранении Подрядчиком нарушений, послуживших основанием для выдачи предписаний или замечаний Надзорных органов РФ, технического надзора Заказчика или авторского надзора, в определенные ими сроки - в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости выполненных с нарушениями работ за каждый календарный день просрочки.

22.11 Подрядчик несет ответственность за нарушение требований стандартов, правил предпринимательской или профессиональной деятельности, условий членства в саморегулируемой организации согласно Федеральному закону от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

22.12 Заказчик не несет ответственности за просрочку исполнения обязательств по настоящему Договору при отсутствии в этом его вины.

22.13 Применение штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору.

22.14 При несоблюдении Подрядчиком правил и норм техники безопасности и охраны труда, пожарной безопасности, радиационной безопасности, промышленной безопасности, правил и норм по охране окружающей среды и прочих обязательных требований:

- а) уплачивает Заказчику 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей за несчастный случай, повлекший за собой причинение средней тяжести вреда здоровью;
- б) уплачивает Заказчику 5 000 000 (Пять миллионов) рублей за несчастный случай, повлекший за собой тяжелые повреждения здоровья либо смерть.

22.15 Подрядчик несет ответственность за действия Субподрядчиков, как за свои собственные. Неисполнение и/или ненадлежащее исполнение Субподрядчиками обязательств перед Подрядчиком не освобождает Подрядчика от исполнения условий настоящего Договора

СТАТЬЯ 23. Обеспечение исполнения Договора.

23.1 Подрядчик предоставляет Заказчику обеспечение исполнения Договора, до его заключения, но не ранее 10 дней со дня размещения на официальном сайте протокола, на основании которого заключается Договор:

- в форме безотзывной банковской гарантии в размере 5% от стоимости Договора,
- в форме перечисления денежных средств на расчетный счет Заказчика в размере 5% от стоимости Договора,
- в форме Договора поручительства в размере 5% от стоимости Договора.

Подрядчик на свое усмотрение выбирает один из предусмотренных настоящим пунктом способов обеспечения.

Антидемпинговые меры: если Подрядчиком предложена цена договора (с учетом всех переторжек) ниже НМЦ на 25% и более, то Подрядчик предоставляет обеспечение исполнения договора в размере 7,5% от НМЦ.

23.2 В случае, если Подрядчик выбрал способ обеспечения исполнения Договора в виде безотзывной банковской гарантии:

Подрядчик вправе согласовать проект банковской гарантии предварительно с Заказчиком либо представить подписанное обеспечение. В случае если к представленному подписанному обеспечению Подрядчика возникнут обоснованные замечания Заказчик вправе потребовать исправления текста обеспечения с учетом данных замечаний. В случае если проект банковской гарантии был согласован предварительно с Заказчиком посредством факсимильной или электронной связи, то предоставленный Подрядчиком оригинал обеспечения, прошедшего процедуру согласования должен полностью соответствовать ранее согласованному проекту обеспечения. Предварительно согласованные обеспечения не подлежат повторному согласованию.

Обеспечение должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Обеспечение должно действовать до полного исполнения обязательств по Договору, не включая гарантийные обязательства плюс 60 дней. Обеспечение возвращается Подрядчику не позднее, чем через 30 дней с даты окончания действия обеспечения.

Лицо, обеспечивающее исполнение Договора по Договору (банк-гарант либо поручитель) должно соответствовать требованиям, размещенным на официальном сайте закупок атомной отрасли: <http://zakupki.rosatom.ru> в разделе «Документы»/ «Нормативные документы по закупочной деятельности атомной отрасли»/ «Требования к поручителям и гарантам».

В случае если по каким-либо причинам обеспечение перестало быть действительным или иным образом перестало обеспечивать исполнение Договора по Договору, Подрядчик обязуется в течение 10 (Десяти) банковских дней предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение по Договору на тех же условиях и в том же размере.

Банковская гарантия должна быть составлена с учетом требований ст. ст. 368 - 379 Гражданского кодекса РФ и иных норм действующего законодательства РФ.

Банковская гарантия должна быть выдана Российскими банком или иной кредитной организацией, имеющими действующие лицензии Банка России и о которых достоверно известно, что они не являются убыточными, банкротами, не находятся под внешним управлением или их лицензия не отозвана и не приостановлена полностью или частично.

При этом Заказчик имеет право потребовать замены банка-гаранта с указанием причины замены.

Обеспечение в форме банковской гарантии может быть представлено в следующем виде:

а) гарантия на бланке банка-гарантии, подписанной уполномоченным лицом Банка-гаранта, с печатью Банка-гаранта. При этом гарантия должна сопровождаться инструкцией Банка-гаранта по системе SWIFT в банк Бенефициара об авизовании Бенефициару сообщения о факте выдачи данной банковской гарантии с указанием основных ее реквизитов (банк-гарант, номер, дата выдачи, сумма, срок действия, бенефициар, принципал, Договор, по которому предусмотрено предоставление обеспечения возврата аванса и т.д.) и подтверждением полномочий лица, подписавшую данную гарантию;

б) гарантия, переданной по системе SWIFT в банк Бенефициара, с инструкцией авизовать данную гарантию Бенефициару. При данном виде предоставления банковской гарантии полномочия лица, подписавшего данную гарантию, считаются подтвержденными;

в) гарантия на бланке банка-гаранта, подписанной уполномоченным лицом Банка-гаранта, с печатью банка-гаранта.

В случае, если обеспечение предоставляется в виде банковской гарантии банка-нерезидента, то данная банковская гарантия должна предоставляться согласно пп. а) и б) настоящего пункта.

При предъявлении обеспечения Договорных обязательств согласно пп. в) настоящего пункта к обеспечению в форме банковской гарантии в обязательном порядке прилагаются следующие документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего обеспечение:

- заверенные уполномоченным лицом банка-гаранта или нотариально заверенные копии действующих учредительных документов банка-гаранта;

- заверенная уполномоченным лицом банка-гаранта копия решения (выписки из протокола) уполномоченного органа управления банка-гаранта об избрании единоличного Исполнительного органа (в случае если банковская гарантия подписана единоличным Исполнительным органом банка-

гаранта);

- подлинник или копия доверенности, заверенная лицом ее выдавшим, или нотариально, на лицо, действующее от имени банка-гаранта, либо заверенный отделом кадров или лицом его подписавшим приказ о назначении лица, выполняющего функции единоличного Исполнительного органа данного общества. В случае если в доверенности на право подписи обеспечения имеются ограничения, а именно - подписание осуществляется в рамках решений кредитных комитетов, структурных подразделений лица, выдающего обеспечение, необходимо предоставление всех поименованных в доверенности решений или, в случае отказа от предоставления данных документов, письма от уполномоченного лица, что предоставление данного обеспечения осуществляется в соответствии с решением, перечисленными в доверенности;

- подлинник (или нотариально заверенная копия) выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) лица, выдающего обеспечение (срок действия выписки составляет 30 (тридцать) дней с даты ее выдачи регистрирующим органом);

При отсутствии указанных в настоящем пункте документов обеспечение не принимается.

В банковской гарантии прямо должно быть предусмотрено безусловное право Заказчика на истребование суммы банковской гарантии полностью или частично в случае неисполнения/ ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору в предусмотренные сроки и/или расторжения Договора. При этом должно быть предусмотрено, что для истребования суммы обеспечения Заказчик направляет в банк письменное требование и заверенную Заказчиком копию банковской гарантии.

Оригинал банковской гарантии, представленный Подрядчиком в качестве обеспечения принимается и возвращается по акту приема-передачи (возврату) банковских гарантий (Приложение № 5 к настоящему Договору).

23.3 В случае, если Подрядчик выбрал способ обеспечения исполнения Договора в форме перечисления денежных средств:

Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения Договора подтверждается документом (копией документа), подтверждающим их перечисление. Денежные средства, перечисляемые в качестве обеспечения по Договору должны быть зачислены на расчетный счет Заказчика *до заключения Договора, но не ранее 10 дней со дня размещения на официальном сайте протокола на основании которого заключается Договор*, в противном случае обеспечение по Договору в виде перечисления денежных средств на расчетный счет Заказчика считается не представленным.

Обеспечение в форме перечисления денежных средств должно действовать до полного исполнения обязательств по Договору, не включая гарантийные обязательства, плюс 60 дней. Обеспечение возвращается Подрядчику не позднее, чем через 30 дней с даты окончания действия обеспечения.

В случае если по каким-либо причинам обеспечение перестало быть действительным или иным образом перестало обеспечивать исполнение Договора, Подрядчик обязуется в течение 10 (Десяти) банковских дней предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение по Договору на тех же условиях и в том же размере.

23.4 В случае, если Подрядчик выбрал способ обеспечения в форме Договора поручительства:

Обеспечение должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Обеспечение в форме Договора поручительства должно действовать в течение всего срока исполнения обязательств по Договору, не включая гарантийные обязательства, плюс 60 дней.

В случае если по каким-либо причинам обеспечение перестало быть действительным или иным образом перестало обеспечивать исполнение Договора, Подрядчик обязуется в течение 10 (Десяти) банковских дней предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение на тех же условиях и в том же размере.

Договор поручительства должен быть составлен с учетом требований ст. ст. 361 - 367 Гражданского кодекса РФ и иных норм действующего законодательства РФ.

К обеспечению в форме Договора поручительства должны прилагаться следующие документы:

- заверенные уполномоченным лицом поручителя или нотариально заверенные копии действующих учредительных документов поручителя;

- заверенная уполномоченным лицом поручителя копия решения (выписки из протокола) уполномоченного органа управления поручителя об избрании единоличного исполнительного органа (в случае если поручительство подписано единоличным исполнительным органом поручителя);

- подлинник или копия доверенности, заверенная лицом ее выдавшим, или нотариально, на лицо, действующее от имени поручителя, либо заверенный отделом кадров или лицом его подписавшим приказ о назначении лица, выполняющего функции единоличного исполнительного органа данного общества. В случае если в доверенности на право подписи обеспечения имеются ограничения, а именно - подписание осуществляется в рамках решений кредитных комитетов, структурных подразделений и т.п. лица, выдающего обеспечение, необходимо предоставление всех поименованных в доверенности решений или, в случае отказа от предоставления данных документов, письма от уполномоченного лица, что предоставление данного обеспечения осуществляется в соответствии с решением, перечисленными в доверенности;

- подлинник (или нотариально заверенная копия) выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) лица, выдающего обеспечение (срок действия выписки составляет 30 (тридцать) дней с даты ее выдачи регистрирующим органом);

При отсутствии указанных в настоящем пункте документов обеспечение не принимается.

В Договоре поручительства прямо должно быть предусмотрено безусловное право Заказчика на истребование суммы поручительства полностью или частично в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Подрядчиком вытекающих из Договора обязательств исполнение Договора, включая гарантийные и дополнительные обязательства.

Поручитель должен соответствовать следующим требованиям. Поручительства принимаются от лиц (юридические лица, государство в лице органов власти государства, субъекты федерации, муниципальные образования и т.д.) с действующим долгосрочным кредитным рейтингом в иностранной или национальной валюте, присвоенным одним из международных рейтинговых агентств Standard & Poor's (www.standardandpoors.com), Moody's Investors Service (www.moody's.com) или Fitch Ratings (www.fitchratings.com) на уровне суверенного кредитного рейтинга Российской Федерации, присвоенного по международной шкале соответствующего агентства (Standard & Poor's, Fitch Ratings, Moody's Investors Service). Указанные рейтинги должны быть действительными и не должны находиться в состоянии «отозван» или «приостановлен».

При наличии у одного поручителя рейтингов от двух и более рейтинговых агентств в целях расчета принимается более высокий из рейтингов, присвоенный указанными рейтинговыми агентствами. При различном уровне кредитного рейтинга у одного поручителя в национальной и иностранной валюте в целях расчета принимается более высокий из рейтингов, присвоенный данным рейтинговым агентством.

23.5. Неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по предоставлению (замене) обеспечения является основанием для приостановления Заказчиком, установленных договором обязательств по оплате (при просрочке предоставления обеспечения обязательства по оплате переносятся на срок, соразмерный такой просрочке). При этом Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,04% от цены договора за каждый день просрочки. В случае просрочки представления обеспечения исполнения договора более чем на 10 (десять) рабочих дней Заказчик вправе требовать расторжения договора.

СТАТЬЯ 24. Обстоятельства непреодолимой силы

24.1 Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Договору, если их неисполнение или частичное неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

24.2 Под обстоятельствами непреодолимой силы понимают такие обстоятельства, которые возникли после заключения Договора в результате непредвиденных и непредотвратимых событий, неподвластных сторонам, включая, но, не ограничиваясь: пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, запрещение властей, террористический акт, экономические и политические санкции, введенные в отношении Российской Федерации и (или) ее резидентов, при условии, что эти обстоятельства оказывают воздействие на выполнение обязательств по договору и подтверждены соответствующими уполномоченными органами, вступившими в силу нормативными актами органов власти.

24.3 Сторона, исполнению обязательств которой препятствует обстоятельство непреодолимой силы, обязана в течение 5 (Пяти) рабочих дней письменно информировать другую Сторону о случившемся и его причинах. Возникновение, длительность и (или) прекращение действия обстоятельства непреодолимой силы должно подтверждаться сертификатом (свидетельством), выданным компетентным органом государственной власти или Торгово-промышленной палатой

Российской Федерации или субъекта Российской Федерации. Сторона, не, уведомившая вторую сторону о возникновении обстоятельства непреодолимой силы в установленный срок, лишается права ссылаться на такое обстоятельство в дальнейшем.

24.4 Если по прекращении действия обстоятельства непреодолимой силы, по мнению Сторон, исполнение договора может быть продолжено в порядке, действовавшем до возникновения обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по договору продлевается соразмерно времени, которое необходимо для учета действия этих обстоятельств и их последствий.

24.5 В случае если обстоятельства непреодолимой силы действуют непрерывно в течение 3 (трех) месяцев, любая из Сторон вправе потребовать расторжения договора.

СТАТЬЯ 25. Урегулирование споров

25.1. Обращение Стороной в суд допускается только после предварительного направления претензии (второй) другой Стороне и получения ответа (или пропуска срока, установленного на ответ) этой Стороны.

Заинтересованная Сторона направляет другой Стороне письменную претензию, подписанную уполномоченным лицом. Претензия должна быть направлена заказным письмом с описью вложений или уведомлением о вручении, либо вручена другой Стороне под расписку.

К претензии должны быть приложены документы, обосновывающие предъявленные заинтересованной Стороной требования (в случае их отсутствия у другой Стороны), и документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего претензию (в случае направления претензии единоличным исполнительным органом общества/предприятия полномочия подтверждаются выпиской из ЕГРЮЛ). Указанные документы представляются в форме копий. Претензия, направленная без документов, подтверждающих полномочия подписавшего ее лица (а также полномочия лица, заверившего копии), считается непредъявленной и рассмотрению не подлежит. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и в письменной форме уведомить заинтересованную Сторону о результатах ее рассмотрения в течение 15 (пятнадцати) дней со дня получения претензии с приложением обосновывающих документов, а также документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего ответ на претензию. Ответ на претензию должен быть направлен заказным письмом с описью вложений или уведомлением о вручении, либо вручен другой Стороне под расписку.

25.2 В случае если Подрядчик по настоящему Договору является юридическим лицом, подведомственным Госкорпорации Росатом:

Любой спор, разногласие или претензия, вытекающие из настоящего Договора и возникающие в связи с ним, в том числе связанные с его нарушением, заключением, изменением прекращением или недействительностью, разрешаются путем арбитража, администрируемого Отделением Арбитражного центра при автономной некоммерческой организации «Институт современного арбитража» по разрешению споров в атомной отрасли в соответствии с Правилами Отделения Арбитражного центра при автономной некоммерческой организации «Институт современного арбитража» по разрешению споров в атомной отрасли.

Стороны соглашаются, что для целей направления письменных заявлений, сообщений и иных письменных документов будут использоваться следующие адреса электронной почты:

Заказчик: atomlink@mcc.krasnoyarsk.su;

Подрядчик: _____.

В случае изменения указанного выше адреса электронной почты Сторона обязуется незамедлительно сообщить о таком изменении другой Стороне, а в случае, если арбитраж уже начат, также Отделению Арбитражного центра при автономной некоммерческой организации «Институт современного арбитража» по разрешению споров в атомной отрасли. В ином случае Сторона несет все негативные последствия направления письменных заявлений, сообщений и иных письменных документов по неактуальному адресу электронной почты.

Стороны принимают на себя обязанность добровольно исполнять арбитражное решение.

Стороны прямо соглашаются, что в случае, если заявление об отводе арбитра не было удовлетворено Президиумом Арбитражного центра при автономной некоммерческой организации «Институт современного арбитража» по разрешению споров в атомной отрасли, Сторона, заявляющая отвод, не вправе подавать в компетентный суд заявление об удовлетворении отвода.

Стороны прямо соглашаются, что в случае, если Состав арбитража выносит постановление о наличии у него компетенции в качестве вопроса предварительного характера, Стороны не вправе подавать в компетентный суд заявление об отсутствии у Состава арбитража компетенции.

Стороны прямо соглашаются, что арбитражное решение является окончательным для Сторон и отмене не подлежит.

25.2 В случае если Подрядчик по настоящему Договору не является юридическим лицом, подведомственным Госкорпорации Росатом, а является внешним контрагентом - резидентом РФ:

Любой спор, разногласие или претензия, вытекающие из настоящего Договора и возникающие в связи с ним, в том числе связанные с его нарушением, заключением, изменением прекращением или недействительностью, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Красноярского края с соблюдением претензионного порядка разрешения споров.

Стороны соглашаются, что для целей направления письменных заявлений, сообщений и иных письменных документов будут использоваться следующие адреса электронной почты:

Заказчик: atomlink@mcc.krasnoyarsk.su;

Подрядчик: _____.

В случае изменения указанного выше адреса электронной почты Сторона обязуется незамедлительно сообщить о таком изменении другой Стороне.

25.2 В случае если Подрядчик по настоящему Договору не является юридическим лицом, подведомственным Госкорпорации Росатом, а является внешним контрагентом, не являющимся резидентом РФ:

Любой спор, разногласие или претензия, вытекающие из настоящего Договора и возникающие в связи с ним, в том числе связанные с его нарушением, заключением, изменением прекращением или недействительностью, подлежат рассмотрению в Международном коммерческом арбитражном суде при Торгово-промышленной палате Российской Федерации в соответствии с правилами арбитража международных коммерческих споров. Арбитражное решение является для Сторон окончательным.

СТАТЬЯ 26. Расторжение Договора

26.1 Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда, а также путем отказа одной из Сторон от его исполнения, в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

26.2 В случае одностороннего отказа от исполнения Договора одна Сторона обязана уведомить другую о своем намерении путем направления ей соответствующего уведомления на указанный в договоре почтовый адрес.

26.3 Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора при непредставлении Подрядчиком в установленный срок обеспечения исполнения договора либо, в случае выявления недействительности предоставленного обеспечения банковской гарантии или иного вида исполнения обязательств.

26.4 Заказчик вправе поднять вопрос о расторжении Договора, направив уведомление Подрядчику, в случаях:

- задержки Подрядчиком начала работ более чем на 30 (Тридцать) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
- нарушения по вине Подрядчика сроков выполнения работ (этапов), влекущего увеличение срока окончания выполнения работ более чем на 30 (Тридцать) календарных дней;
- систематического несоблюдения Подрядчиком требований Договора по качеству работ;
- если отступления в работе от условий Договора или иные недостатки результата работы в согласованные между Сторонами сроки не были устранены, либо являются существенными и неустраняемыми;
- аннулирования лицензий, других актов государственных органов в рамках действующего законодательства РФ, лишаящих Подрядчика права на выполнение работ.

26.5 Если Стороны в течение 30 (Тридцати) календарных дней не договорились об условиях расторжения Договора, обратившаяся Сторона вправе начать процедуру расторжения Договора в судебном порядке.

26.6 В случае расторжения Договора Подрядчик до даты его расторжения обязан прекратить выполнение работ на Объекте, передать Заказчику объекты незавершенного строительства, Проектную, Рабочую и Исполнительную документацию, переданные ему. В случае если до даты

расторжения Договора Подрядчик не передал Заказчику Проектную, Рабочую и Исполнительную документацию, Заказчик вправе самостоятельно принять и определить цену выполненных работ.

26.7 Оплата работ, выполненных Подрядчиком после расторжения Договора, а также возмещение убытков Заказчиком не производится.

26.8 В случае досрочного прекращения Договора вследствие повреждения оборудования, указанного в Проектной и Рабочей документации или его части по вине Подрядчика, последний возвратит Заказчику произведенные им платежи, касающиеся поврежденной части оборудования в полном объеме.

26.9. Сторона, отказавшаяся от исполнения Договора вследствие нарушения его условий другой Стороной, вправе потребовать от другой Стороны возмещения убытков в связи с расторжением Договора.

26.10 В случае расторжения Договора по решению суда или порядке одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора в силу существенного нарушения Подрядчиком условий договора, информация о Подрядчике заносится в публичный реестр недобросовестных Подрядчиков атомной отрасли сроком на 2 (два) года.

СТАТЬЯ 27. Особые условия

В случае если Подрядчик по настоящему Договору является юридическим лицом, подведомственным Госкорпорации «Росатом»:

27.1 Стороны гарантируют, что сведения и документы в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных), направленные по каналам связи, разрешенным для передачи такой информации, (далее – Сведения), являются полными, точными и достоверными. Информацию о цепочке собственников Стороны представляют в двух форматах: в формате excel и pdf. с приложением подписи руководителя и печати организации.

При изменении Сведений Стороны обязаны не позднее 5 (пяти) дней с момента таких изменений направить соответствующее письменное уведомление с приложением копий подтверждающих документов, заверенных нотариусом или уполномоченным должностным лицом Сторон.

Стороны настоящим выдают свое согласие и подтверждают получение ими всех требуемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в том числе, о коммерческой тайне и о персональных данных) согласий всех упомянутых в Сведениях, заинтересованных или причастных к Сведениям лиц на обработку предоставленных Сведений, а также на раскрытие Сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти (в том числе, Федеральной налоговой службе Российской Федерации, Минэнерго России, Росфинмониторингу, Правительству Российской Федерации) и последующую обработку Сведений такими органами (далее – Раскрытие). Стороны освобождают друг друга от любой ответственности в связи с Раскрытием, в том числе, возмещают друг другу убытки, понесенные в связи с предъявлением им претензий, исков и требований любыми третьими лицами, чьи права были или могли быть нарушены таким Раскрытием.

Стороны подтверждают, что условия о предоставлении Сведений и о поддержании их актуальными признаны ими существенными условиями настоящего Договора в соответствии со статьей 432 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Если специальной нормой части второй Гражданского кодекса Российской Федерации не установлено иное, отказ от предоставления, несвоевременное и (или) недостоверное и (или) неполное предоставление Сведений (в том числе, уведомлений об изменениях с подтверждающими документами) является основанием для одностороннего отказа Сторон от исполнения Договора и предъявления Сторонами требования о возмещении убытков, причиненных прекращением Договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Сторонами соответствующего письменного уведомления Стороны, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении.

В случае если Подрядчик по настоящему Договору не является юридическим лицом, подведомственным Госкорпорации «Росатом»:

27.1 Подрядчик гарантирует, что сведения и документы в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных), направленные по каналам связи, разрешенным для передачи такой информации, (далее – Сведения), являются полными, точными и достоверными. Информацию о цепочке собственников Подрядчик представляет в двух форматах: в формате excel и pdf. с приложением подписи руководителя и печати организации.

При изменении Сведений Подрядчик обязан не позднее 5 (пяти) дней с момента таких изменений направить соответствующее письменное уведомление Заказчику с приложением копий подтверждающих документов, заверенных нотариусом или уполномоченным должностным лицом Подрядчика.

Подрядчик настоящим выдает свое согласие и подтверждает получение ими всех требуемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в том числе, о коммерческой тайне и о персональных данных) согласий всех упомянутых в Сведениях, заинтересованных или причастных к Сведениям лиц на обработку Заказчиком предоставленных Сведений, а также на раскрытие Заказчиком Сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти (в том числе, Федеральной налоговой службе Российской Федерации, Минэнерго России, Росфинмониторингу, Правительству Российской Федерации) и последующую обработку Сведений такими органами (далее – Раскрытие). Подрядчик освобождает Заказчика от любой ответственности в связи с Раскрытием, в том числе, возмещает Заказчику убытки, понесенные в связи с предъявлением ему претензий, исков и требований любыми третьими лицами, чьи права были или могли быть нарушены таким Раскрытием.

Стороны подтверждают, что условия о предоставлении Сведений и о поддержании их актуальными признаны ими существенными условиями указанного Договора в соответствии со статьей 432 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Если специальной нормой части второй Гражданского кодекса Российской Федерации не установлено иное, отказ от предоставления, несвоевременное и (или) недостоверное и (или) неполное предоставление Сведений (в том числе, уведомлений об изменениях с подтверждающими документами) является основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора и предъявления Заказчиком Подрядчику требования о возмещении убытков, причиненных прекращением Договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком соответствующего письменного уведомления Заказчика, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении.

27.2 Расчет рейтинга деловой репутации.

Подрядчик уведомлен, что в случае нарушения условий настоящего Договора в информационную систему «Расчет рейтинга деловой репутации поставщиков», ведение которой осуществляется на официальном сайте по закупкам атомной отрасли www.rdr.rosatom.ru в соответствии с утвержденными Госкорпорацией «Росатом» Едиными отраслевыми методическими указаниями по оценке деловой репутации, могут быть внесены сведения и документы о таких нарушениях.

Основанием для внесения сведений в информационную систему «Расчет рейтинга деловой репутации поставщиков» могут являться:

- выставленные Заказчиком и принятые Подрядчиком неустойки за нарушение сроков исполнения обязательств по настоящему Договору и (или) убытки, причиненные таким нарушением;
- выставленные Заказчиком и принятые Подрядчиком претензии (требования) к качеству услуг по настоящему Договору и (или) убытки, причиненные ненадлежащим качеством услуг;
- судебные решения (включая решения третейских судов) о выплате Подрядчиком неустойки за нарушение сроков исполнения договорных обязательств и (или) возмещении убытков, причиненных указанным нарушением;
- судебные решения (включая решения третейских судов) об удовлетворении Подрядчиком претензии (требования) Заказчика к качеству услуг по настоящему Договору и (или) возмещении убытков, причиненных ненадлежащим качеством услуг;
- подтвержденные судебными актами факты передачи Заказчику Подрядчиком услуг по настоящему Договору, нарушающей права третьих лиц;
- подтвержденные судебными актами факты фальсификации Подрядчиком документов на этапе заключения или исполнения настоящего Договора.

Подрядчик предупрежден, что сведения, включенные в информационную систему «Расчет рейтинга деловой репутации поставщиков», могут быть использованы Заказчиком при оценке его деловой репутации в последующих закупочных процедурах и (или) в процессе принятия решения о заключении Договора с ним.

27.3 Стороны договорились, что все и любые изменения курса рубля Российской Федерации к доллару США, евро и любой другой валюте, котируемой Центральным банком Российской Федерации, являются их предпринимательским риском и не могут быть основанием для

изменения или расторжения договора. Под курсом рубля Российской Федерации в данном пункте понимается официальный курс, установленный Центральным банком Российской Федерации.

27.4 Сторона вправе заключать и исполнять Договор.

Заключение и/или исполнение Стороной Договора не противоречит прямо или косвенно никаким законам, постановлениям, указам, прочим нормативным актам, актам органам государственной власти и/или местного самоуправления, локальным нормативным актам Стороны, судебным решениям.

Стороной получены все и любые разрешения, одобрения и согласования, необходимые ей для заключения и/или исполнения Договора (в том числе, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации или учредительными документами Стороны, включая одобрение сделки с заинтересованностью, одобрение крупной сделки).

СТАТЬЯ 28. Антикоррупционная оговорка

28.1. При исполнении настоящего Договора Стороны соблюдают и будут соблюдать в дальнейшем все применимые законы и нормативные акты, включая любые законы о противодействии взяточничеству и коррупции.

Стороны и любые их должностные лица, работники, акционеры, представители, агенты, или любые лица, действующие от имени или в интересах или по просьбе какой либо из Сторон в связи с настоящим Договором, не будут прямо или косвенно, в рамках деловых отношений в сфере предпринимательской деятельности или в рамках деловых отношений с государственным сектором, предлагать, вручать или осуществлять, а также соглашаться на предложение, вручение или осуществление (самостоятельно или в согласии с другими лицами) какого-либо платежа, подарка или иной привилегии с целью исполнения (воздержания от исполнения) каких-либо условий настоящего Договора, если указанные действия нарушают применимые законы или нормативные акты о противодействии взяточничеству и коррупции.

СТАТЬЯ 29. Условия конфиденциальности

29.1 По взаимному согласию Сторон в рамках настоящего Договора конфиденциальной признается конкретная информация ограниченного распространения, предоставленная Заказчиком Подрядчику в ходе выполнения настоящего договора в письменном, электронном или ином виде имеющая соответствующую ограничительную пометку/гриф, а также информация, касающаяся хода выполнения Договора и полученных результатов.

29.2 Подрядчик обязуется принимать все необходимые и достаточные меры для обеспечения функционирования надлежащего режима защиты конфиденциальной информации в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ. При этом Подрядчик обязуется осуществлять меры по защите конфиденциальной информации в объеме не меньшем, чем осуществляется им для защиты собственной конфиденциальной информации.

29.3 Любой ущерб, вызванный нарушением условий конфиденциальности, определяется и возмещается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

29.4 Подрядчик может передавать полученную конфиденциальную информацию по настоящему договору третьим лицам только по письменному согласованию с Заказчиком на следующих условиях:

- третьи лица используют полученную конфиденциальную информацию только в рамках работ, проводимых на договорной основе между Подрядчиком и Заказчиком;
- Подрядчик гарантирует соблюдение третьими лицами условий конфиденциальности настоящего Договора.

29.5 Вышеперечисленные обязательства действуют между Заказчиком и Подрядчиком в течение всего времени проведения работ по настоящему Договору и в течение 3-х лет после окончания этих работ или расторжения Договора.

29.6 В случае если Подрядчик по настоящему Договору не является юридическим лицом, подведомственным Госкорпорации «Росатом», Подрядчик при заключении настоящего Договора обязуется заключить с Заказчиком Соглашение о конфиденциальности и неразглашении служебной информации ограниченного распространения («Для служебного пользования») (Приложение № 6 к Договору).

СТАТЬЯ 30. Срок действия Договора

30.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

СТАТЬЯ 31. Заключительные положения

31.1 Уступка прав и обязанностей по настоящему Договору, в том числе передача в залог обязательственных прав по настоящему Договору третьей стороне, не допускается без письменного согласия другой Стороны Договора.

31.2 Все уведомления и сообщения должны направляться Сторонами в письменной форме.

31.3 Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате проведения работ на Объекте по вине Подрядчика, компенсируется Подрядчиком, а по вине Заказчика соответственно Заказчиком.

31.4 Подрядчик во всех случаях принимает срочные меры по ликвидации нанесенного ущерба и тогда, когда соответствующие затраты несет Заказчик.

31.5 Согласно п. 2 ст. 434 ГК РФ Договор может быть заключен путем обмена документами посредством факсимильной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от Стороны по Договору. Факсимильные, электронные копии Договора и приложений к нему, имеют силу оригинала при наличии оригинала печати одной из Сторон на них. При этом оригинальные экземпляры пересылаются Сторонами друг другу по почте или курьером в течение 15-ти календарных дней с момента подписания соответствующего документа.

31.6 Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из Сторон.

31.7 Стороны обязуются не разглашать, не передавать и/или не делать каким либо еще способом доступным третьим организациям и лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих совместную деятельность Сторон в рамках настоящего Договора, иначе как с письменного согласия обеих Сторон.

31.8 Подрядчик принимает к сведению, что въезд на территорию ЗАТО Железнодорожск, где действует особый режим, ограничивающий въезд иногородних лиц, осуществляется в соответствии с законом Российской Федерации от 14.07.1992 №3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании», Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 №693 «Об утверждении Положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», решением Городского Совета ЗАТО Железнодорожск Красноярского края от 22.12.2005 №5-30Р «Об утверждении Положения о порядке обеспечения особого режима безопасного функционирования ФГУП «Горно-химический комбинат», подведомственного Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», в муниципальном образовании «Закрытое административно-территориальное образование (ЗАТО) Железнодорожск Красноярского края». В случае наличия в составе собственников Подрядчика иностранной (международной) организации и/или иностранного гражданина Подрядчика обязан, не менее, чем за 60 дней до начала выполнения работ, предоставить Заказчику список сотрудников Подрядчика, привлекаемых к выполнению работ по настоящему Договору, для оформления разрешения на въезд на территорию ЗАТО Железнодорожск.

31.9 В случае предоставления Подрядчику приоритета в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.09.2016 № 925 «О приоритете товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами» (далее по тексту - Постановление), при исполнении Подрядчиком условий договора не допускается замена страны происхождения товаров, за исключением случая, когда в результате такой замены вместо иностранных товаров поставляются российские товары, при этом качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) таких товаров не должны уступать качеству и соответствующим техническим и функциональным характеристикам товаров, указанных в договоре. Приоритет не предоставляется в случаях, указанных в п. 6 вышеуказанного Постановления.

31.10 Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, применяются нормы законодательства Российской Федерации.

СТАТЬЯ 32. Приложения к Договору

32.1 Все Приложения Договора являются его неотъемлемыми частями.

32.2 Договор и его Приложения являются взаимодополняющими.

32.3 Перечень Приложений к Договору:

Приложение № 1 - Календарный план;

Приложение № 2 - Расчет цены работ;

Приложение № 3 - Соглашение по охране труда;

Приложение № 4 - Акт приемки оборудования (Форма);

Приложение № 5 - Акт приема-передачи (возврат) банковских гарантий (Форма);

Приложение № 6 - Соглашение о конфиденциальности и неразглашении служебной информации ограниченного распространения («Для служебного пользования») (Форма);

Приложение № 7 - Уведомление об окончании строительства Объекта (Форма);

Приложение № 8 - Техническое задание;

Приложение № 9 - План привлечения Субподрядчиков;

Приложение № 10 - Сведения о привлечении Субподрядчиков, в том числе из числа субъектов малого и среднего предпринимательства;

Приложение № 11 - Акт сверки взаиморасчетов.

СТАТЬЯ 33. Реквизиты Сторон

«ЗАКАЗЧИК»

Наименование организации: **ФГУП «ГХК»**

Место нахождения:

Почтовый адрес: Тел:

ИНН _____ КПП _____ ОГРН _____

Банковские реквизиты: _____

«ПОДРЯДЧИК»

Наименование организации:

Место нахождения:

Почтовый адрес: Тел:

ИНН _____ КПП _____ ОГРН _____

Банковские реквизиты: _____

ПОДПИСИ СТОРОН:

ПОДРЯДЧИК:

«__» _____ 201__ г.

М.П.

ЗАКАЗЧИК:

«__» _____ 201__ г.

М.П.

Календарный план на выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ на объекте ФХ сооружения 441, 445, зд. 460 «Склад изделий СРМ»

№ п/п	Наименование работ	ПОДРЯДЧИК	Сроки выполнения		2018																															Примечания																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
			начало	окончание	Август							Сентябрь							Октябрь																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
					05	10	15	20	25	31	05	10	15	20	25	30	05	10	15	20	25	31																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							</

ПОДРЯДЧИК:

ЗАКАЗЧИК:

« ____ » _____ 2018г.

« ____ » _____ 2018г.

РАСЧЕТ ЦЕНЫ РАБОТ

на выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ на объектах ФХ сооружения
441, 445, зд. 460 «Склад изделий СРМ»

ц.2000/ текущие цены руб.

Наименование глав ССР, объектных сметных расчетов, локальных сметных расчетов, видов прочих работ	Сметная стоимость строительства в базисном уровне цен на 01.01.2000г.	Текущая стоимость	№ обосновывающего расчета	В том числе по годам:
				2018 год
1	2	3	4	5
Техническое перевооружение. Объект ФХ. Здание 460. Склад изделий СРМ.				
Итого СРМ:				
НДС 18%:				
ВСЕГО СРМ с НДС:				
Прочие работы и затраты.				
Итого ПНР:				
НДС 18%:				
ВСЕГО ПНР с НДС:				
Итого СРМ+ПНР:				
НДС 18%:				
ВСЕГО СРМ+ПНР с НДС:				
Техническое перевооружение объекта. Объект ФХ. Сооружение 441.				
Итого СРМ:				
НДС 18%:				
ВСЕГО СРМ с НДС:				
Прочие работы и затраты.				
Итого ПНР:				
НДС 18%:				

ВСЕГО ПНР с НДС:				
Итого СМР+ПНР:				
НДС 18%:				
ВСЕГО СМР+ПНР с НДС:				
Итого СМР+ПНР:				
НДС 18%:				
Техническое перевооружение объекта. Объект ФХ. Сооружение 445.				
Итого СМР:				
НДС 18%:				
ВСЕГО СМР с НДС:				
Прочие работы и затраты.				
Итого ПНР:				
НДС 18%:				
ВСЕГО ПНР с НДС:				
Итого СМР+ПНР:				
НДС 18%:				
ВСЕГО СМР+ПНР с НДС:				

ПОДРЯДЧИК:

«__» _____ 201__ г.
М.П.

ЗАКАЗЧИК:

«__» _____ 201__ г.
М.П.

Соглашение по охране труда

Предметом настоящего соглашения является определение обязанностей сторон по обеспечению выполнения требований охраны труда:

1. Подрядчик обязуется:

- 1.1.1 обеспечить соблюдение требований государственных нормативных актов по охране труда, при выполнении _____;
- 1.1.2 обеспечить выполнение перед началом работ мероприятий предусмотренных актом - допуском на производство работ;
- 1.1.3 обеспечить выполнение организационно - технологической документации (ПОС, ППР и др.)
- 1.1.4 обеспечить выполнение работ персоналом исключительно на основании трудового договора, с обязательным проведением всех видов инструктажей по охране труда. Стажировки на рабочем месте, обучения и проверки знаний требований охраны труда в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации в области охраны труда;
- 1.1.5 обеспечить своих работников санитарно-бытовыми помещениями, исправными средствами коллективной и индивидуальной защиты;
- 1.1.6 обеспечить применение исправного оборудования, инструмента, технологической оснастки, строительных и монтажных машин, механизмов и приборов;
- 1.1.7 обеспечить содержание участков производства работ и рабочих мест, в чистоте и порядке;
- 1.1.8 назначить ответственных за производство работ и за обеспечение безопасных условий труда;
- 1.1.9 обеспечить наличие перечня мест и видов работ, проводимых по наряду - допуску;
- 1.1.10 организовать обеспеченность строительной площадки путями эвакуации и безопасными подходами к оборудованию;
- 1.1.11 обеспечить наличие планов производства работ.
- 1.2 Выполнять требования действующей в Организации-заказчика системы управления безопасностью.
- 1.3 Нести ответственность по обеспечению безопасной организации работ персоналом Подрядчика, Субподрядчиков и Заказчика.
- 1.4 Обеспечить поддержание нормативного уровня и повышение квалификации своего и привлекаемого персонала, с учетом законодательства Российской Федерации и федеральных норм и правил, путем обучения и периодической проверки знаний, проведение инструктажей, аттестации своих руководителей и специалистов на соответствие занимаемой должности.
- 1.5 Проводить своевременные медицинские осмотры своего персонала, допускаемого к производству работ на объектах Заказчика, а также осуществлять контроль проведения медосмотра персонала Субподрядчиков в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 1.6 Обеспечить проведение специальной оценки условий труда в соответствии с Методикой проведения специальной оценки условий труда, утвержденной приказом Министерства труда и социального развития от 24.01.2014 №33н.
- 1.7 Обеспечить соблюдение трудовой дисциплины, правил внутреннего трудового распорядка, выполнения требований безопасности своим персоналом и персоналом Субподрядчиков. При обнаружении нарушений, содержащих угрозу жизни и здоровью работников, приостанавливать работы до устранения нарушений.
- 1.8 Обеспечить разработку по каждому Объекту план - график совместных работ и график работ при организации сменной работы.
- 1.9 Обеспечить координацию действий Субподрядчиков.
- 1.10 Резервировать денежные средства, предназначенные для устранения нарушений требований охраны труда при выполнении работ, в размере 0,005% от стоимости выполняемых работ.
- 1.11 Включать в договоры с Субподрядчиками положения основных требований настоящего соглашения, а также в части страхования ответственности за причинение вреда жизни и здоровью работников Субподрядчиков и третьих лиц.
- 1.12 Обеспечить централизованную организацию выполнения инженерно-технических мероприятий по охране труда, а именно:
 - по ограждению проемов;
 - по поставке и обеспечению работников спасательными и страховочными поясами;
 - по поставке и установке сетеполотен, улавливающих при падения с высоты;
 - по маркировке ограждений проемов и перепадов по высоте;
 - по поставке и установке лесов и подмостей;

по поставке и монтажу автоматических сигнализирующих устройств и систем видеонаблюдения для контроля соблюдения правил и норм труда;

по устройству ограждений потенциально опасных участков производства работ с оснащением их предупредительными знаками и плакатами;

по оснащению строительных площадок информационными стендами по охране труда и вопросам безопасности, а также других мероприятий, необходимых для безопасного ведения работ на строящихся, ремонтируемых, модернизируемых и реконструируемых Объектах.

1.13 Включать в договоры с Субподрядчиками положения о запрете найма Субподрядчиками персонала по договорам заемного труда (аутсорсинг, аутстаффинг и другие разновидности заемного труда).

1.14 Проводить с участием представителей Организации-заказчика (по согласованному графику) проверки состояния охраны труда при проведении подрядных работ, с разработкой планов мероприятий по устранению выявленных нарушений.

1.15 Незамедлительно (в течение часа) – в телефонном режиме, либо путем направления телефонограммы; в течение суток – официальным уведомлением - о любом несчастном случае независимо от степени его тяжести по форме 1 Приложения № 1 к Постановлению Министерства труда и социального развития Российской Федерации от 24 октября 2002 г. №73 «Положение о расследовании и учете несчастных случаев на производстве».

1.16 Включать представителя Организации - заказчика в состав комиссии по расследованию несчастного случая;

1.17 Направлять копии материалов расследования несчастного случая в адрес руководства Организации-заказчика в трехдневный срок после окончания расследования.

2. Организация-заказчик обязуется:

2.1 Обеспечить ознакомление работников Подрядчика организации с действующей в Организации-заказчике системой управления безопасностью и проведение вводного инструктажа по охране труда с записью в журнале регистрации вводного инструктажа.

2.2 Оформить совместно с Подрядчиком акт-допуск для производства работ на объектах Организации-заказчика.

2.3 Представить Подрядчику необходимую для производства работ проектную, организационно-техническую и иную документацию.

2.4 Разработать по согласованию с Подрядчиком график проверок состояния охраны труда при выполнении подрядных работ на территории Организации-заказчика, контролировать выполнение требований охраны труда Подрядчиком и при необходимости приостанавливать работы до устранения нарушений.

3. Организация-заказчик имеет право:

3.1 Потребовать в письменном виде удаление Подрядчиком любого работника Подрядчика, занятого на объекте Организации-заказчика, в следующих случаях:

невыполнение требований договора подряда в области охраны труда

появление на рабочем месте в нетрезвом виде; на основании акта медицинского освидетельствования;

нарушение технологического процесса выполнения работ, включая нарушения ППР, нарушение требований охраны труда, нарушение нарядно-допускной системы.

3.2 При выявлении нарушений Подрядчиком (Субподрядчиком) правил и норм охраны труда и прочих обязательных требований, потребовать от подрядчика устранения выявленных нарушений и возмещения причиненного ущерба.

3.3 В случае не устранения Подрядчиком в установленном настоящим договором порядке нарушений требований по охране труда Организация-заказчик вправе устранить их самостоятельно с последующим удержанием израсходованных на эти цели денежных средств в рамках взаиморасчетов с Подрядчиком. При выявлении Организацией-заказчиком нарушений Подрядчиком правил и норм охраны труда, Организация-заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки в размере:

100 000 (сто тысяч) рублей за каждое нарушение.

Подрядчик

Заказчик
ФГУП «ГХК»

_____/_____
« ____ » _____ 201__ г.
М.П.

_____/_____
« ____ » _____ 201__ г.
М.П.

**Форма акта приема-передачи банковской гарантии (при
получении)**

АКТ
приема-передачи банковской гарантии
(при получении)

Г. _____

« ____ » _____ 201_ года

Подрядчик/Заказчик, в лице

(должность, Ф.И.О., лица принимающего банковскую гарантию)

действующего на основании

принимает, а Заказчик/Подрядчик

(наименование организации, передающей банковскую гарантию)

в лице

(должность, Ф.И.О., лица передающего банковскую гарантию)

действующего на основании _____

передает по договору (лоту) №

_____ (указать номер договора или лота)

в качестве обеспечения

_____ (возврата аванса, исполнения обязательств по договору или исполнения гарантийных обязательств)

банковские гарантии:

_____ (наименование гаранта)

Номер	Дата составления	Сумма	Срок действия	В обеспечение чего принимается банковская гарантия

ПРИНЯЛ

ПЕРЕДАЛ

(Фамилия И.О.)

(Фамилия И.О.)

**Форма акта приема-передачи банковской гарантии
(при возврате)**

**АКТ
приема-передачи банковской гарантии
(при возврате)**

г. _____

« ____ » _____ 201 ____ года

Подрядчик/Заказчик, в лице _____
(должность, Ф.И.О., лица передающего банковскую гарантию)
действующего на основании _____

передает, а

Заказчик/Подрядчик _____
(наименование организации, принимающей банковскую
гарантию)

в лице _____

(должность, Ф.И.О., лица принимающего банковскую гарантию)
действующего на основании _____

принимает в связи с _____
(с исполнением обязательств по договору № ____, заменой)

банковские гарантии:

(наименование гаранта)

Номер	Дата составления	Сумма	Срок действия

ПЕРЕДАЛ

ПРИНЯЛ

(Фамилия И.О.)

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

Подрядчик

**Заказчик
ФГУП «ГХК»**

« ____ » _____ 201 ____ г.
М.П.

« ____ » _____ 201 ____ г.
М.П.

ФОРМА

Соглашение № _____

о конфиденциальности и неразглашении служебной информации
ограниченного распространения («Для служебного пользования»)

г. Железнодорожск

Красноярский край

« ____ » _____ 201 г.

Федеральное государственное унитарное предприятие «Горно-химический комбинат»
(ФГУП «ГХК»), именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице _____,
действующего на основании _____, с одной стороны, и
_____, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице _____,
действующего на основании _____, с другой стороны, при совместном упоминании «Стороны»,
заключили настоящее Соглашение о конфиденциальности и неразглашении служебной информации
ограниченного распространения («Для служебного пользования»), именуемое в дальнейшем
«Соглашение», о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. В рамках настоящего Соглашения сторона, передающая Информацию «Для служебного пользования», именуется в дальнейшем «Передающая сторона», а сторона, принимающая Информацию «Для служебного пользования», именуется в дальнейшем «Принимающая сторона». Обе Стороны настоящего соглашения могут быть как «Передающей стороной», так и «Принимающей стороной».

1.2. Настоящее Соглашение регулирует порядок передачи Передающей стороной Принимающей стороне служебной информации ограниченного распространения, зафиксированной на материальном носителе, имеющем пометку «Для служебного пользования» (далее - Информация «Для служебного пользования»), и определяет обязательства Сторон по неразглашению полученных сведений на всех этапах их договорных отношений.

1.3. Передающая сторона, являющаяся обладателем прав по распоряжению Информацией «Для служебного пользования», передает ее или обеспечивает в каком-либо виде доступ к ней Принимающей стороне.

2. Обязательства Сторон по Соглашению

Стороны соглашаются принять на себя следующие обязательства:

2.1. Принимающая сторона, получившая Информацию «Для служебного пользования» от Передающей стороны обязуется обеспечивать ее обращение с учетом требований, предусмотренных «Положением о порядке обращения со служебной информацией ограниченного распространения в федеральных органах исполнительной власти», утвержденным постановлением Правительства от 03.11.1994 № 1233.

2.2. Принимающая сторона обязуется не разглашать Информацию «Для служебного пользования», полученную ею от Передающей стороны, третьему лицу и не использовать эту информацию в целях, не предусмотренных условиями Договора от « ____ » _____ 201 ____ № _____.

2.3. К Информации «Для служебного пользования» допускаются работники Сторон из числа российских граждан, имеющих в трудовом Соглашении условие о неразглашении такой информации.

2.4. Принимающая сторона обязуется принять меры к ограничению доступа к Информации «Для служебного пользования» и сообщать ее только тем работникам, которые имеют непосредственное отношение к выполнению работ по Соглашению, указанному в п. 2.2 настоящего Соглашения.

3. Информация «Для служебного пользования» и ее передача между Сторонами

3.1. В настоящем Соглашении под Информацией «Для служебного пользования» понимается любая техническая, инженерная, эксплуатационная, экономическая и прочая информация, переданная Передающей стороной Принимающей стороне, либо созданная в ходе выполнения Соглашения, указанного в пункте 2.2 настоящего Соглашения, имеющая пометку, определенную в пункте 1.2 настоящего Соглашения.

3.2. При передаче Информации «Для служебного пользования» Передающая сторона обязана нанести пометку, определенную в пункте 1.2 настоящего Соглашения.

3.3. Информация «Для служебного пользования» может передаваться представителями Передающей стороны представителям Принимающей стороны либо из рук в руки в упаковке, исключающей просмотр содержащихся документов без нарушения её целостности, либо направляться фельдьегерской связью, заказными или ценными почтовыми отправлениями.

3.4. Для приема-передачи Информации «Для служебного пользования» между Сторонами могут использоваться каналы передачи данных с применением средств криптографической защиты информации, сертифицированных в соответствии с требованиями соответствующих нормативных документов.

4. Защита Информации «Для служебного пользования» и гарантии неразглашения

4.1. Принимающая сторона обязуется не передавать Информацию «Для служебного пользования» третьей стороне, кроме как по письменному согласованию с Передающей стороной, при условии, что третья сторона обязуется соблюдать условия конфиденциальности не ниже установленных в тексте настоящего Соглашения, которые должны быть закреплены в виде соглашения, аналогичного настоящему Соглашению, и согласованы с Передающей стороной.

4.2. Принимающая сторона может передать Информацию «Для служебного пользования» государственному или судебному органу в соответствии с законодательством Российской Федерации. При этом Принимающая сторона:

- заблаговременно уведомит Передающую сторону о требовании такой передачи, чтобы у Передающей стороны было достаточно времени для опротестования передачи либо принятия компенсационных мер,
- предоставит Передающей стороне данные о перечне, содержании и объеме Информации «Для служебного пользования», подлежащей передаче.

4.3. Принимающая сторона обязуется не вывозить и не направлять Информацию «Для служебного пользования» за пределы Российской Федерации.

5. Возврат Информации «Для служебного пользования»

5.1. В случае досрочного прекращения по каким-либо причинам договорных отношений Сторон и расторжения настоящего Соглашения Принимающая сторона вернет Передающей стороне полученные от нее материальные носители Информации «Для служебного пользования», а также сделанные с них копии. Возвращение материальных носителей Информации «Для служебного пользования» и их копий не будет влиять на обязательства Сторон по сохранению конфиденциальности этой информации.

5.2. По договоренности Сторон материальные носители Информации «Для служебного пользования», переданные Передающей стороной Принимающей стороне могут быть уничтожены по соответствующему акту.

6. Права на Информацию «Для служебного пользования»

6.1. Принимающая сторона не приобретает право на Информацию «Для служебного пользования», а лишь получает право ее использования исключительно в порядке, определенном в настоящем Соглашении, и в целях исполнения Договора «_____» 201__ № _____.

6.2. Передавая Информацию «Для служебного пользования» Принимающей стороне, Передающая сторона не предоставляет Принимающей стороне никаких дополнительных прав, в том числе никаких лицензий или титульных прав на патенты, авторских прав, торговых марок, принадлежащих Передающей стороне.

6.3. Принимающая сторона не может видоизменять, разрабатывать, декомпилировать, разбирать или использовать в нарушение настоящего Соглашения любые программные продукты или материальные объекты, содержащие Информацию «Для служебного пользования» Передающей стороны.

7. Ответственность Сторон

7.1. Принимающая сторона, допустившая разглашение Информации «Для служебного пользования» Передающей стороны или ее передачу (предоставление) третьим лицам в нарушение условий настоящего Соглашения, в том числе неумышленных, ошибочных действий или бездействия, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, включая возмещение причиненного Передающей стороне ущерба.

7.2. Ответственность Сторон за обеспечение конфиденциальности Информации «Для служебного пользования» не распространяется на случаи, когда она:

- стала публично известной в результате любых действий, умышленных или неумышленных, а равно бездействия Передающей стороны;
- получена из общедоступных источников с указанием источников;
- раскрыта для неограниченного доступа третьей стороной.

7.3. На Принимающую сторону возлагается обязательство доказательства своего права на любое

исключение, подпадающее под действие пункта 7.2 Соглашения.

7.4. Обязательства Принимающей стороны по обеспечению конфиденциальности информации, полученной от Передающей стороны, сохраняются до момента, пока Передающая сторона не снимет ограничения на распространение данной информации.

8. Прочие условия

8.1. Настоящее Соглашение подлежит юрисдикции и толкованию в соответствии с законами Российской Федерации.

8.2. Изменение условий настоящего Соглашения, его расторжение и прекращение допускаются по соглашению Сторон. Любые дополнения или изменения, вносимые в настоящее Соглашение, оформляются дополнительным соглашением и вступают в силу в момент его подписания Сторонами, если иное не будет указано в таком дополнительном соглашении.

8.3. 8.3. Обращение Стороной в суд допускается только после предварительного направления претензии (второй) другой Стороне и получения ответа (или пропуска срока, установленного на ответ) этой Стороны.

Заинтересованная Сторона направляет другой Стороне письменную претензию, подписанную уполномоченным лицом. Претензия должна быть направлена заказным письмом с описью вложений или уведомлением о вручении, либо вручена другой Стороне под расписку.

К претензии должны быть приложены документы, обосновывающие предъявленные заинтересованной Стороной требования (в случае их отсутствия у другой Стороны), и документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего претензию (в случае направления претензии единоличным исполнительным органом общества/предприятия полномочия подтверждаются выпиской из ЕГРЮЛ). Указанные документы представляются в форме копий. Претензия, направленная без документов, подтверждающих полномочия подписавшего ее лица (а также полномочия лица, заверившего копии), считается непредъявленной и рассмотрению не подлежит. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и в письменной форме уведомить заинтересованную Сторону о результатах ее рассмотрения в течение 15 (пятнадцати) дней со дня получения претензии с приложением обосновывающих документов, а также документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего ответ на претензию. Ответ на претензию должен быть направлен заказным письмом с описью вложений или уведомлением о вручении, либо вручен другой Стороне под расписку.

8.3.1. *В случае если Подрядчик по настоящему Договору является юридическим лицом, подведомственным Госкорпорации Росатом:*

Любой спор, разногласие или претензия, вытекающие из настоящего Договора и возникающие в связи с ним, в том числе связанные с его нарушением, заключением, изменением прекращением или недействительностью, разрешаются путем арбитража, администрируемого Отделением Арбитражного центра при автономной некоммерческой организации «Институт современного арбитража» по разрешению споров в атомной отрасли в соответствии с Правилами Отделения Арбитражного центра при автономной некоммерческой организации «Институт современного арбитража» по разрешению споров в атомной отрасли.

Стороны соглашаются, что для целей направления письменных заявлений, сообщений и иных письменных документов будут использоваться следующие адреса электронной почты:

Заказчик: atomlink@mcc.krasnoyarsk.su;

Подрядчик: _____.

В случае изменения указанного выше адреса электронной почты Сторона обязуется незамедлительно сообщить о таком изменении другой Стороне, а в случае, если арбитраж уже начат, также Отделению Арбитражного центра при автономной некоммерческой организации «Институт современного арбитража» по разрешению споров в атомной отрасли. В ином случае Сторона несет все негативные последствия направления письменных заявлений, сообщений и иных письменных документов по неактуальному адресу электронной почты.

Стороны принимают на себя обязанность добровольно исполнять арбитражное решение.

Стороны прямо соглашаются, что в случае, если заявление об отводе арбитра не было удовлетворено Президиумом Арбитражного центра при автономной некоммерческой организации «Институт современного арбитража» по разрешению споров в атомной отрасли, Сторона, заявляющая отвод, не вправе подавать в компетентный суд заявление об удовлетворении отвода.

Стороны прямо соглашаются, что в случае, если Состав арбитража выносит постановление о наличии у него компетенции в качестве вопроса предварительного характера, Стороны не вправе подавать в компетентный суд заявление об отсутствии у Составы арбитража компетенции.

Стороны прямо соглашаются, что арбитражное решение является окончательным для Сторон и отмене не подлежит.

8.3.1. В случае если Подрядчик по настоящему Договору не является юридическим лицом, подведомственным Госкорпорации Росатом, а является внешним контрагентом - резидентом РФ:

Любой спор, разногласие или претензия, вытекающие из настоящего Договора и возникающие в связи с ним, в том числе связанные с его нарушением, заключением, изменением прекращением или недействительностью, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Красноярского края с соблюдением претензионного порядка разрешения споров.

Стороны соглашаются, что для целей направления письменных заявлений, сообщений и иных письменных документов будут использоваться следующие адреса электронной почты:

Заказчик: atomlink@mcc.krasnoyarsk.su;

Подрядчик: _____.

В случае изменения указанного выше адреса электронной почты Сторона обязуется незамедлительно сообщить о таком изменении другой Стороне.

8.3.1. В случае если Подрядчик по настоящему Договору не является юридическим лицом, подведомственным Госкорпорации Росатом, а является внешним контрагентом, не являющимся резидентом РФ:

Любой спор, разногласие или претензия, вытекающие из настоящего Договора и возникающие в связи с ним, в том числе связанные с его нарушением, заключением, изменением прекращением или недействительностью, подлежат рассмотрению в Международном коммерческом арбитражном суде при Торгово-промышленной палате Российской Федерации в соответствии с правилами арбитража международных коммерческих споров. Арбитражное решение является для Сторон окончательным.

8.4. Права и обязанности по настоящему Соглашению не подлежат переуступке третьим лицам без письменного согласия Сторон.

8.5. В случае изменения юридического адреса, расчетного счета или обслуживающего банка Стороны обязаны в 10-дневный срок уведомить об этом друг друга.

8.6. Настоящее Соглашение составлено и подписано в двух экземплярах, имеющих равную силу - по одному для каждой из Сторон.

9. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Заказчик

Подрядчик

ФГУП «ГХК»

«____» _____ 201 г.
м.п.

«____» _____ 201 г.
м.п.

ФОРМА

Об окончании строительства

от _____ № _____

ФГУП «ГХК»

[_____ адрес _____]

[_____ объект _____]

Уважаемый _____ !

В связи с окончанием строительно-монтажных работ и пусконаладочных работ, начатых _____ и законченных строительством _____, по объекту _____

_____, построенных в соответствии с проектно-сметной документацией _____, и имеющих следующие основные характеристики:

прошу назначить рабочую комиссию для приемки объекта в эксплуатацию.

Настоящим подтверждаю, что:

- затраты по данным объемам сформированы полностью и более предъявляться не будут;
- исполнительная документация по объекту подготовлена в полном объеме и будет представлена приёмочной комиссии в 2 экз.

Ответственные представители по сдаче объекта приёмочной комиссии, с полномочиями подписания _____ актов _____ от _____ подрядной _____ организации _____

Директор _____

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

Подрядчик

Заказчик

ФГУП «ГХК»

«___» _____ 201__ г.
М.П.

«___» _____ 201__ г.
М.П.

УТВЕРЖДАЮ

ФГУП «ГХК»

СОГЛАСОВАНО

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ на объекте ФХ
сооружения 441, 445, зд. 460 «Склад изделий СРМ»

Лот №26/18

2018г.

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ.

Подраздел 2.1 Сведения об объекте, проектной документации, виду, порядку организации выполнения монтажных, пуско-наладочных работ, ремонтных работ при строительстве, модернизации, реконструкции или ремонте объектов строительства и инженерных систем.

Подраздел 2.2 Требования к разработке ППР, в случае выполнения монтажных работ и требования к разработке рабочих программ ПНР, в случае выполнения пуско-наладочных работ.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЯЕМЫМ РАБОТАМ.

Подраздел 3.1 Цель проведения работ.

Подраздел 3.2 Состав выполняемых работ.

Подраздел 3.3 Закупка оборудования, изделий, материалов.

РАЗДЕЛ 4 ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

РАЗДЕЛ 5. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

РАЗДЕЛ 7. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ.

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

РАЗДЕЛ 16. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

На выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ на объекте ФХ сооружения 441, 445, зд. 460 «Склад изделий СРМ»

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ

Подраздел 2.1 Сведения об объекте, проектной документации, виду, порядку организации выполнения монтажных, пуско-наладочных работ, ремонтных работ при сооружении, модернизации, реконструкции или ремонте объектов строительства и инженерных систем.

1. Проектной документацией К.9863 предусматривается оборудование холодного склада изделий СРМ зд. 460/16 подвесным ручным краном грузоподъемностью 1 т. Для этого в проекте на металлокаркасе закрепляют подкрановые подвесные пути. Для ремонтного обслуживания крана предусмотрена подкрановая площадка. Для хранения инструмента, запасных частей и т.д. в помещении склада предусмотрена установка стеллажей. Электрооборудование в данном проекте не используется. Освещение используется существующие. Сооружение 460/16 выполнено из легких металлоконструкций модульного типа в виде ангара сводчатого типа пролетом 11 м, длиной 31 м с покрытием из оцинкованного профилированного листа. В проекте обеспечено перемещение крана по всей площади склада, а так же возможность погрузки – разгрузки грузов с бортовой машины типа «ГАЗ», «ЗИЛ». Мероприятия, направленные на предотвращение несанкционированного доступа в помещении склада СРМ, решаются в комплексе с мероприятиями по охране ФХ. Склад имеет двое ворот, оборудованных замками. Доступ в склад возможен только обслуживающему персоналу. В период работ предусматривается оборудование объекта 460: подвесным ручным краном $Q = 1\text{т}$, а так же установку стеллажей, учитывая особенности строительной площадки, размещенной на территории действующего предприятия ФГУП «ГХК», к решению вопросов организации строительной площадки, рабочих мест предъявляются повышенные требования по обеспечению выполнения требований санитарным нормам, пожарной безопасности и охраны труда. Территория оснащена подъездной автодорогой с твердым покрытием. В непосредственной близости от объекта проходит автодорога. Доставка строительных грузов и оборудования на строительную площадку осуществляется автомобильным транспортом с использованием существующих автомобильных проездов города. Привлечение квалифицированных специалистов организациями – участниками строительства, осуществляется на условиях, определяемых трудовыми соглашениями этих организаций. Вахтовый метод на площадке строительства не предусмотрен. Строительство включает следующие работы:

- устройство прямков;
- установка стоек рамы;
- сборка каркаса;
- установка подвесных путей;
- монтаж площадки обслуживания;
- монтаж системы охраны периметра;
- монтаж ручного крана;
- установка стеллажей.

2. Проектной документацией К.9866 предусматривается оборудование помещения вентиляционной камеры сооружения 441 грузоподъемным механизмом для транспортировки большегрузных составляющих вентиляционного оборудования на отметку +4,200 м. Для этого используется имеющийся люк размером 2000*2000 мм, который по проекту оборудуется съемным ограждением. Электрооборудование в данном проекте не используется. Освещение используется существующие. Крепление балки подвесного пути осуществляется на подвесах, предусмотренных сквозь пробитые отверстия в многопустотных плитах покрытия к перекидной стальной балки, расположено над плитой и состоящей из двух швеллеров. После выполнения монтажных работ все пробивные отверстия заделываются цементно – песчаным раствором М 50.

Перекидная балка опирается на железобетонные опорные подушки, смонтированные на кирпичные столбики размером 380*380 мм и высотой 225 мм по железобетонным ригелям несущего каркаса. Мероприятия, направленные на предотвращение несанкционированного доступа в помещение 201 – вытяжная камера, решаются в комплексе с мероприятиями по охране ФХ и сооружения 441. Вход в помещение 201 имеет дверь, оборудованную замком. Доступ в склад возможен только обслуживающему персоналу. Территория оснащена подъездной автодорогой с твердым покрытием. В непосредственной близости от объекта проходит автодорога. Доставка строительных грузов и оборудования на строительную площадку осуществляется автомобильным транспортом с использованием существующих автомобильных проездов города. Привлечение квалифицированных специалистов организациями – участниками строительства, осуществляется на условиях, определяемых трудовыми соглашениями этих организаций. Вахтовый метод на площадке строительства не предусмотрен. Строительство включает следующие работы:

- устройство отверстий;
- кладка кирпичных столбиков;
- установка балки;
- установка монтажных деталей;
- монтаж монорельса.

3. Проектной документацией К.9867 предусматривается оборудование помещения вентиляционной камеры сооружения 445 грузоподъемным механизмом для транспортировки большегрузных составляющих вентиляционного оборудования на отметку +4,200 м. Для этого используется имеющийся люк размером 2000*2000 мм, который по проекту оборудуется съемным ограждением. Электрооборудование в данном проекте не используется. Освещение используется существующие. Крепление балки подвесного пути осуществляется на подвесах, предусмотренных сквозь пробитые отверстия в пустотах многпустотных плит покрытия к двум перекидным стальным балкам, расположенными над плитами и состоящими из двух швеллеров. После выполнения монтажных работ все пробивные отверстия заделываются цементно – песчаным раствором М 50. Перекидная балка опирается на железобетонные опорные подушки, смонтированные на кирпичные столбики размером 380*380 мм и высотой 225 мм по железобетонным ригелям несущего каркаса. Мероприятия, направленные на предотвращение несанкционированного доступа в помещение 201 – вытяжная камера, решаются в комплексе с мероприятиями по охране ФХ и сооружения 445. Вход в помещение 201 имеет дверь, оборудованную замком. Доступ в склад возможен только обслуживающему персоналу. Территория оснащена подъездной автодорогой с твердым покрытием. В непосредственной близости от объекта проходит автодорога. Доставка строительных грузов и оборудования на строительную площадку осуществляется автомобильным транспортом с использованием существующих автомобильных проездов города. Привлечение квалифицированных специалистов организациями – участниками строительства, осуществляется на условиях, определяемых трудовыми соглашениями этих организаций. Вахтовый метод на площадке строительства не предусмотрен. Строительство включает следующие работы:

- устройство отверстий;
- кладка кирпичных столбиков;
- установка балки;
- установка монтажных деталей;
- монтаж монорельса.

Подраздел 2.2 Требования к разработке ППР, в случае выполнения монтажных работ по оборудованию и требования к разработке рабочих программ ПНР, в случае выполнения пусконаладочных работ.

Исполнитель (подрядчик), не позднее, чем за десять календарных дней до начала производства работ, обязан предоставить утвержденный Заказчиком график выполнения СМР, программу ПНР и проект ППР - на бумажном носителе, в двух экземплярах.

До проведения ПНР исполнитель (подрядчик) предоставляет утвержденную Заказчиком ПМИ. На период проведения ПНР Исполнитель (подрядчик) обеспечивает получение временных разрешений Ростехнадзора на ввод энергоустановок в эксплуатацию и ввод эксплуатационного

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЯЕМЫМ РАБОТАМ

Подраздел 3.1 Цель проведения работ

Данные работы предусматривают ввод в эксплуатацию "соор. 441", "соор. 445", "зд. 460. Склад изделий СРМ".

Получение предусмотренных проектом параметров и режимов, обеспечивающих устойчивую работу оборудования и систем.

*Подраздел 3.2 Состав выполняемых работ*К.9863:

- устройство прямков;
- установка стоек рамы;
- сборка каркаса;
- установка подвесных путей;
- монтаж площадки обслуживания;
- монтаж системы охраны периметра;
- монтаж ручного крана;
- установка стеллажей.

К.9866:

- устройство отверстий;
- кладка кирпичных столбиков;
- установка балки;
- установка монтажных деталей;
- монтаж монорельса.

К. 9867:

- устройство отверстий;
- кладка кирпичных столбиков;
- установка балки;
- установка монтажных деталей;
- монтаж монорельса.

Подраздел 3.3 Закупка оборудования, изделий, материалов

Проектной документацией К.9863, К.9866, К.9867 предусмотрено применение сертифицированного оборудования, изделий и материалов.

Оборудование, включенное в сметные расчеты, разработанные с учетом действующих нормативных документов в области сметного нормирования, приобретается и поставляется Заказчиком.

Материалы, необходимые для выполнения строительно-монтажных работ, включенные в сметные расчеты, разработанные с учетом действующих нормативных документов в области сметного нормирования, приобретаются и поставляются Исполнителем (Подрядчиком) работ. Монтаж оборудования производится только после проведения входного контроля с оформлением акта.

Приёмка оборудования, установленного Исполнителем (Подрядчиком) при выполнении работ, осуществляется по форме КС-12.

Поставляемые материалы должны быть новыми, не бывшими в употреблении, не восстановленными, не являться выставочными образцами, свободными от прав третьих лиц. Расходы, связанные с возвратом или заменой некачественных материалов, несет Исполнитель (Подрядчик).

№п/п	№ сметного расчета	Наименование
1	К.9863-СМ изм. 1	Объектная и локальные сметы
2	02-01-01	Конструкции железобетонные
3	02-01-02	Конструкции металлические
4	02-01-03	Технология
5	09-01-01	ПНР. Технология
1	К.9866-СМ изм. 1	Объектная и локальные сметы
2	02-01-01	Конструкции железобетонные
3	02-01-02	Технология
1	К.9867-СМ изм. 1	Объектная и локальные сметы
2	02-01-01	Конструкции железобетонные
3	02-01-02	Технология

РАЗДЕЛ 4. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Сметная документация			
№ п/п	Обозначение	№ инвентарный	Наименование
1	Объектная и локальные сметы	К.9863-СМ изм. 1	Объектная и локальные сметы
2	Локальная смета	02-01-01	Конструкции железобетонные
3	Локальная смета	02-01-02	Конструкции металлические
4	Локальная смета	02-01-03	Технология
5	Локальная смета	09-01-01	ПНР. Технология
6			
7	Объектная и локальные сметы	К.9866-СМ изм. 1	Объектная и локальные сметы
8	Локальная смета	02-01-01	Конструкции железобетонные
9	Локальная смета	02-01-02	Технология
10			
11	Объектная и локальные сметы	К.9867-СМ изм. 1	Объектная и локальные сметы
12	Локальная смета	02-01-01	Конструкции железобетонные
13	Локальная смета	02-01-02	Технология
14			

РАЗДЕЛ 5. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Красноярский край, г. Железногорск, территория промышленной площадки ФГУП «ГХК».

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

В соответствии с письмом УЗ от 23.03.2016 №01-54-13/0024: «Ознакомиться с информационным письмом для поставщиков продукции/услуг», подписанным генеральным директором предприятия, расположенном на информационном сайте предприятия: www.sibghk/2providers.html (раздел «Поставщикам»)

РАЗДЕЛ 7. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Начало: С даты заключения договора

Окончание: 21 декабря 2018 года.

Эксплуатирующее подразделение _____ (_____)
Ф.И.О) (Должность) (Подпись)

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Согласно проектно-сметной документации К.9863, К.9866, К.9867 и требованиям федеральных норм и правил, государственных стандартов и строительных норм и правил, регламентирующих производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Наличие у Исполнителя (Подрядчика) программы обеспечения качества на заявленный вид деятельности.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

Объект находится на промышленной площадке действующего, особо режимного предприятия ФГУП «ГХК».

На территории, ЗАТО Железнодорожск действует особый режим, ограничивающий въезд иногородних лиц.

Процедуры согласования въезда на территорию, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск возлагаются на Исполнителя (Подрядчика) работ.

Привлекать к выполнению работ по договору персонал из числа граждан РФ в соответствии с требованиями статьи 3 Федерального закона о ЗАТО от 14.07.1992 №3297-1 и раздела 1 Постановления Правительства РФ от 11.06.1996 № 693 (ред. от 02.12.2017) «Об утверждении Положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом».

Выполнить работы в присутствии представителя Заказчика своим оборудованием без использования фото-видеоаппаратуры, носителей и накопителей информации. Не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до начала выполнения работ, предоставить заказчику перечень оборудования для согласования.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

Продолжительность гарантийного срока для работ, выполняемых по Договору, составляет 24 (двадцать четыре) месяца от даты подписания Акта приемки законченного строительством объекта. Объем предоставления гарантий - нормальная эксплуатация Объекта и входящих в него конструктивных элементов, инженерных систем, оборудования, материалов и работ на весь гарантийный срок, указанный в договоре. В течение гарантийного срока Исполнитель (Подрядчик) обязан осуществлять бесплатное гарантийное обслуживание Объекта, а также входящих в нее инженерных систем, оборудования, установок, материалов и работ.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

Требования по обеспечению безопасности производства работ согласно действующему законодательству Российской Федерации, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе:

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008;
- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений N 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;
- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;
- «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» №390 от 25 апреля 2012г.;
- СП 48.13330.2011 «Организация строительства»;

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»;
- ГОСТ 12.1.046-2014 «Нормы освещения строительных площадок»;
- ПУЭ изд. 6, 7 «Правила устройства электроустановок»;
- СП 76.13330.2016 «Свод правил. Электротехнические устройства»;
- СП 77.13330.2016 «Свод правил. Система автоматизации»;
- ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;
- СП 68.13330.2017 «Свод правил. Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87" (утв. Приказом Минстроя России от 27.07.2017 N 1033/пр)» и других действующих нормативных документов;
- «Правила по охране труда при работе на высоте» утв. приказом МТиСЗ РФ от 28.03.2014 №155Н.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

Согласно проектной документации К.9863, К.9866, К.9867 и утвержденному приказу №2797 от 05.09.2017г «Об утверждении и введении в действие Типового порядка приёмки работ и услуг, оказываемых предприятию».

1 Сдача-приёмка строительного-монтажных работ (СМР)

- 1.1 Заказчик осуществляет приёмку выполненных строительно-монтажных работ, количество, комплектность, объём и качество которых соответствует требованиям проектной документации, обязательным стандартам, техническим нормам и правилам, в том числе прямо не указанным в договоре.
- 1.2 Сдача-приёмка выполненных работ за отчетный период осуществляется по «Журналу учета выполненных работ» (форма КС-6а), по акту о приёмке выполненных работ (форма КС-2), справке о стоимости выполненных работ и затратах (форма КС-3).
- 1.3 Указанные в пункте 1.2 документы Подрядчик предоставляет Заказчику с сопроводительным письмом в срок не позднее 20 числа текущего месяца.
- 1.4 Заказчик в течение 5 рабочих (календарных) дней со дня получения документов, указанных в пункте 1.2, осуществляет приёмку выполненных работ и подписывает предъявленные документы, либо направляет мотивированный отказ от приёмки работ. Работы, выполненные Подрядчиком с нарушением требований СНиП, с отступлением от требований проектной документации, действующих строительных норм и правил в справку формы КС-3 и в акт формы КС-2 не включаются и Заказчиком не принимаются и не оплачиваются.
- 1.5 В случае получения Подрядчиком отказа от приёмки выполненных работ, последний обязан в сроки, определенные Заказчиком, устранить замечания, по которым был получен отказ от приёмки работ, и повторно направить указанные в пункте 1.2 документы Заказчику. Заказчик вправе отказаться от приёмки работ и подписания акта о приёмке выполненных работ в связи с выявленными недостатками в работах, даже если эти недостатки являются устраняемыми, незначительными (малозначительными), вне зависимости от того, препятствуют они или нет использованию результата работ по назначению. Подписанные сторонами акты о приёмке выполненных работ не лишают Заказчика ссылаться на недостатки работ, в том числе и на явные недостатки.
- 1.6 После окончания строительства объекта в рамках договора производится сдача Подрядчиком объекта в эксплуатацию.
- 1.7 Уведомление о сроке сдачи объекта в эксплуатацию должно быть направлено Подрядчиком Заказчику не позднее, чем за 5 рабочих дней до предполагаемой даты сдачи объекта.
- 1.8 Сдача объекта от Подрядчика Заказчику осуществляется в течение 5 рабочих дней с даты уведомления Заказчика и оформляется актом приёмки законченного строительством объекта (форма КС-11).
- 1.9 Сдача объекта в эксплуатацию производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, действующим на дату сдачи, и осуществляется в

течение 5 рабочих дней с даты, указанной в уведомлении Подрядчика, путем инспекции и при положительном результате предварительных испытаний. Оформление акта приёмки законченного строительством объекта производится в соответствии с условиями договора.

1.10 По истечении гарантийного срока эксплуатации производится приёмка результатов работ в окончательную эксплуатацию. Приёмка производится в течение 5 рабочих дней с даты получения Заказчиком письменного уведомления о готовности результатов работ к окончательной инспекции и приёмке, и об устранении всех дефектов, выявленных в ходе гарантийной эксплуатации. При положительных результатах окончательной инспекции и приёмки результатов работ Стороны подписывают соответствующий акт.

1.11 Подрядчик после приёмки объекта Заказчиком не освобождается от выполнения любого из обязательств, предусмотренных договором, которые остались не выполнены с надлежащим качеством ко времени подписания акта о его приёмке. В этом случае к акту прилагается перечень недоделок с указанием сроков их устранения.

1.12 Ответственность Подрядчика должна быть подтверждена актом о выявленных дефектах, подписанным Подрядчиком и Заказчиком, где фиксируется дата обнаружения дефекта и предполагаемая дата его устранения.

1.13 В случае если Подрядчик откажется от составления или подписания акта о выявленных дефектах, окончательным документом по фиксированию обнаруженного дефекта и его характера является акт, составленный в одностороннем порядке Заказчиком.

1.14 Если Подрядчик в течение срока, указанного в акте, не устранит недостатки/дефекты, указанные в акте, то Заказчик должен применить к Подрядчику штрафные санкции. После устранения Подрядчиком недостатков/дефектов, отмеченных в акте, составляется акт устранения недостатков.

1.15 Подрядчик не несет ответственности за нарушение правил технической эксплуатации объекта в гарантийный срок.

2 Сдача-приёмка выполненных пусконаладочных работ (ПНР)

2.1 Заказчик осуществляет приёмку выполненных пуско-наладочных работ, количество, комплектность, объём и качество которых соответствует требованиям проектной документации, обязательным стандартам, техническим нормам и правилам в том числе, прямо не указанным в договоре.

2.2 Сдача-приёмка выполненных работ за отчетный период осуществляется по «Журналу учета выполненных работ» (форма КС-6а), по акту о приёмке выполненных работ (форма КС-2), справке о стоимости выполненных работ и затратах (форма КС-3). Указанные выше документы Подрядчик предоставляет Заказчику с сопроводительным письмом в срок не позднее 20 числа текущего месяца.

2.3 Заказчик в 5 дневный срок со дня получения документов, указанных в пункте 2.2, обязан рассмотреть и направить Подрядчику подписанный акт сдачи - приёмки или мотивированный отказ от приёмки работ. В случае получения Подрядчиком отказа от приёмки выполненных работ, последний обязан в сроки, определенные Заказчиком, устранить замечания, по которым был получен отказ от приёмки работ, и повторно направить указанные в пункте 2.2 документы Заказчику.

Заказчик вправе отказаться от приёмки работ и подписания акта о приёмке выполненных работ в связи с выявленными недостатками в работах, даже если эти недостатки являются устранимыми, не существенными (малозначительными), вне зависимости от того, препятствуют они или нет использованию результата работ по назначению.

Подписанные сторонами акты о приёмке выполненных работ не лишают Заказчика ссылаться на недостатки работ, в том числе и на явные недостатки.

2.4 После окончания строительства объекта в рамках договора производится сдача подрядчиком объекта в эксплуатацию.

Уведомление о сроке сдачи объекта в эксплуатацию должно быть направлено Подрядчиком Заказчику не позднее, чем за 5 рабочих дней до предполагаемой даты сдачи объекта.

2.5 Сдача объекта от Подрядчика Заказчику осуществляется в течение 5 рабочих дней с даты уведомления Заказчика и оформляется актом приёмки законченного строительством объекта (форма КС-11).

2.6 Сдача объекта в эксплуатацию производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, действующим на дату сдачи, и осуществляется в течение 5 календарных дней с даты, указанной в уведомлении Подрядчика, путем инспекции и при положительном результате предварительных испытаний. Оформление акта приёмки законченного строительством объекта производится в соответствии с условиями договора.

2.7 По истечении гарантийного срока эксплуатации производится приёмка результатов работ в окончательную эксплуатацию. Приёмка производится в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Заказчиком письменного уведомления о готовности результатов работ к окончательной инспекции и приёмке, и об устранении всех дефектов, выявленных в ходе гарантийной эксплуатации. При положительных результатах окончательной инспекции и приёмки результатов работ Стороны подписывают соответствующий акт.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ.

Исполнительную документацию предоставить в двух экземплярах на бумажном носителе, один экземпляр на электронном носителе (CD-диск) в формате (pdf, tiff).

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

Не требуется

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование приложения	
1		

РАЗДЕЛ 16. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1	ФГУП «ГХК»	Федеральное государственное унитарное предприятие «Горно - химический комбинат»
2	ППР	Проект производства работ
3	СМР	Строительно-монтажные работы
4	ПНР	Пусконаладочные работы
5	ПМИ	Программа и методики испытаний

Начальник СНТУ

С. В. Бердников

Начальник УРФЗ

А. И. Момот

Главный инженер ФХ

А. В. Штин

Начальник ОУК УТКиУК

В. А. Гаврилов

Начальник ПТО ДКС

А. И. Рыговский

ФОРМА

ПЛАН ПРИВЛЕЧЕНИЯ СУБПОДРЯДЧИКОВ

Наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для индивидуального предпринимателя), почтовый адрес, номер контактного телефона, адрес электронной почты, ОКОПФ, ОКПО, ОКТМО, дату постановки на учет, ИНН, КПП Субподрядчика	Предмет договора, заключаемого с Субподрядчиком	Количество объема выполняемых работ, оказываемых услуг Субподрядчиком	Место, условия выполнения работы, оказания услуги Субподрядчиком	Сроки (периода) выполнения работы Субподрядчиком	Цена договора, заключаемого с Субподрядчиком	Информация о товарах, работах, услугах (указывается классификация по ОКПД (ОКПД2))

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

Заказчик:

МП _____ 20 г.

Подрядчик:

МП _____ 20 г.

ФОРМА

СВЕДЕНИЯ О ПРИВЛЕЧЕНИИ СУБПОДРЯДЧИКОВ
В ТОМ ЧИСЛЕ ИЗ ЧИСЛА СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для индивидуального предпринимателя), почтовый адрес, номер контактного телефона, адрес электронной почты, ОКПО, ОКПО, ОКТМО, дату постановки на учет, ИНН, КПП – субподрядчика (соисполнителя)	Предмет, номер и дата договора, заключаемого с субподрядчиком (соисполнителем)	Количество поставляемого субподрядчиком (соисполнителем) товара, объема выполняемых работ, оказываемых им услуг	Место, условия поставки товара, выполнения работы, оказания услуги субподрядчиком (соисполнителем)	Сроки (периода) поставки товара, выполнения работы. Оказания услуги субъектом малого и среднего предпринимательства а – субподрядчиком (соисполнителем)	Цена договора, заключаемого с субъектом малого и среднего предпринимательства а – субподрядчиком (соисполнителем)	Информация о товарах, работах, услугах (указывается классификация по ОКПД (ОКПД2))

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

Заказчик:

МП _____ 20 ____ г.

Подрядчик:

МП _____ 20 ____ г.

(Форма) АКТ СВЕРКИ ВЗАИМОРАСЧЕТОВ № _____

г. _____ « ____ » ____ 20 ____ г.

Между _____ и _____
(наименование и реквизиты Стороны 1) (наименование и реквизиты Стороны 2)

Далее совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт сверки взаимных расчетов о нижеследующем.
Сторонами проверено состояние взаиморасчетов по состоянию на « ____ » ____ 20 ____ г. По результатам сверки установлено:

№ п/п	Реквизиты договора (контракта), с указанием реквизитов дополнительных соглашений (при их наличии)	Сальдо расчетов на _____		Информация о расхождениях, с указанием причины расхождений
		Задолженность Стороны 2 перед Стороной 1	Задолженность Стороны 1 перед Стороной 2	
1	2	3	4	5
Итого по всем договорам				

По данным _____ По данным _____
_____ От _____
_____ (наименование Стороны 1) _____ (наименование Стороны 2)

Действующего (ей) на основании _____ Действующего (ей) на основании _____

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

Заказчик: _____ Подрядчик: _____
МП / _____ 20 ____ г. МП _____ 20 ____ г.