

Утверждаю

Начальник управления по административным
и общехозяйственным вопросам предприятия

П.В. Стасенко

« 26 » 10 2021г.

**Техническое задание № R21-11
текущий ремонт поста охраны у строения № 75В**

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ.

Подраздел 2.1 Сведения об объекте, проектной документации, виду, порядку организации выполнения монтажных, пуско-наладочных работ, ремонтных работ при сооружении, модернизации, реконструкции или ремонте объектов строительства и инженерных систем.

Подраздел 2.2 Требования к разработке ППР, в случае выполнения монтажных работ по оборудованию и требования к разработке рабочих программ ПНР, в случае выполнения пусконаладочных работ

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЯЕМЫМ РАБОТАМ.

Подраздел 3.1 Цель проведения работ

Подраздел 3.2 Объем выполняемых работ

Подраздел 3.3 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР), в случае выполнения монтажных работ по оборудованию и требования к разработке рабочих программ ПНР, в случае выполнения пусконаладочных работ

РАЗДЕЛ 4. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ

ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

РАЗДЕЛ 6. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ

ПРИЕМКИ

**РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ
ИНФОРМАЦИИ**

РАЗДЕЛ 12. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Текущий ремонт поста охраны у строения 75В на территории АО «МЗП» по адресу: г. Москва, Каширское шоссе, дом 49.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ

Подраздел 2.1 Сведения об объекте, проектной документации, виду, порядку организации выполнения монтажных, пуско-наладочных работ, ремонтных работ при сооружении, модернизации, реконструкции или ремонте объектов строительства и инженерных систем

Подрядчик должен принять во внимание, что АО «МЗП» входит в структуру Госкорпорации «Росатом» и проход на территорию предприятия иностранных граждан может быть ограничен.

Существующий пост охраны (будка размером 1,5х1,5м.) находится в неудовлетворительном состоянии, протекает крыша поста охраны, просела входная дверь, разбиты оконные стекла имеются многочисленные повреждения коррозией металлических стен, в том числе и сквозные. Пост охраны требует выполнения восстановительного текущего ремонта.

Работы выполнять в рабочее время с 08.00 часов до 19.00 часов, с учетом безопасности постоянно действующих на объекте инженерных коммуникаций, при неукоснительном соблюдении утвержденных регламентов, положений и инструкций, требований по охране труда, экологической и пожарной безопасности. Место работы должно иметь временное ограждение сигнальной лентой с предупредительными и указательными знаками. По согласованию с Заказчиком возможно проведение работ после 19.00 часов и в выходные дни.

При проведении работ обеспечить защиту и не допускать повреждения действующих инженерных коммуникаций, электрических сетей.

Работы по текущему ремонту поста охраны проводятся после отключения всех действующих инженерных коммуникаций в определенные заданием сроки, с использованием собственного оборудования и инвентаря подрядчика.

Основанием для проведения работ является дефектный акт № 11 «О техническом состоянии поста охраны на въездных воротах у строения №75В на территории АО «МЗП»

Объемы выполняемых работ определены в разделе 3 настоящего задания.

Подраздел 2.2. Требования к разработке ППР, в случае выполнения монтажных работ по оборудованию и требования к разработке рабочих программ ПНР, в случае выполнения пусконаладочных работ

Подрядчик обязан разработать и согласовать с Заказчиком проект производства работ в соответствии с п. 4.18 СНиП 12-03-2001 и СТО СРО-С-60542960-00005-2015 «Разработка ППР. Общие требования».

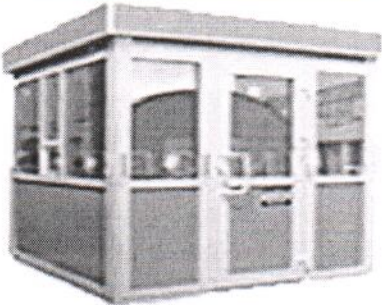
РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЯЕМЫМ РАБОТАМ

Подраздел 3.1 Цель проведения работ

Выполнение текущего ремонта поста охраны с заменой изношенного комплекта поста охраны на пост размерами 2,0х2,0х2,5м.

Подраздел 3.2 Объем выполняемых работ

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Кол-во
1	2	3	4
	Демонтажные работы:		
1.1	Разборка и демонтаж бетонного фундамента	м3	1,12
1.2	Частичный демонтаж существующего поста охраны	т.	0,3
2.	Строительно-монтажные работы		
2.1	Снятие растительного слоя грунта размером 2,2х2,2м., глубиной 0,5м.	м3	2,42
2.2	Устройство песчаной подготовки под фундамент размером 2.2х2.2м., толщиной 200мм..	м3	1,0
2.3	Устройство щебеночной подготовки размером 2.2х2.2м., толщиной 150мм	м3	0,8
2.4	Устройство бетонной подготовки размером 2.2х2.2м., толщиной 150 с армированием сеткой 100х100мм., диаметром 3мм.	м3	0,8
2.5	Комплект поста охраны размером 2,0х2,0х2,5м. Утепленный модуль с круговым, панорамным остеклением, выполненным из ПВХ оконных блоков, которые вмонтированы в сварной каркас из стальной профильной трубы. Габаритные размеры: 2,0м х 2,0м х 2,5м; Каркас: сварной металлический, крыша плоская из листовой стали не менее 2,0 мм, окрашенная; Внешняя отделка: металлические вставки из гладкого листа в двери и панели ПВХ, отделка внешних углов: металлические углы - оцинкованные с полимерным покрытием. Цвет: голубой; Внутренняя отделка: потолок-панели ПВХ; Утепление: URSA (или аналог) не менее 100 мм (Стены, Пол, Потолок); Дверь: 1 шт.- входная (утепленная), профиль ПВХ; Окна: высотой не менее (0,9м) с двойным остеклением; Пол: оцинкованный лист, утеплитель, доска, фанера, линолеум; Электрика: светильник люминесцентный 2х40 вт- 1 шт., розетка 1 шт., автоматы -2 шт, УЗО; Отопление: электрический обогреватель (не менее 2-х квт.)- 1 шт.; Декоративный козырек по периметру: козырек прямоугольной формы из оцинкованного листа с полимерным покрытием, обрамление козырька по контуру металлическими уголками с полимерным покрытием (цвет – голубой)	шт.	1

			
2.6	Установка и крепление поста охраны на бетонный фундамент.	шт.	1
2.7	Вывоз грунта на расстояние 200 метров на территории предприятия	м3	2
2.8	Посев газона вручную.	м2	6

Конечным итогом работ является выполнение ремонтных работ по фундаменту, перевозке и установке поста охраны.

Участник закупки должен принять во внимание, что все ссылки на товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименование места происхождения товара или наименование производителя, носят лишь рекомендательный, а не обязательный характер. Участник может представить в своей заявке на участие в закупке иные товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, места происхождения товара или наименования производителей, при условии, что произведенные замены полностью совместимы между собой, по существу равноценны (эквивалентны) или превосходят по качеству указанные материалы и товары.

Подраздел 3.3 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР), в случае выполнения монтажных работ и требования к разработке рабочих программ ПНР, в случае выполнения пусконаладочных работ

1. Разработать и согласовать с Заказчиком проект производства работ (ППР) в течение 2-х календарных дней после подписания Акта-допуска.
2. Проект производства работ должен быть разработан согласно требованиям МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ», а также в соответствии с п. 4.18 СНиП 12-03-2001 и СТО СРО-С-60542960-00005-2015 «Разработка ППР. Общие требования».
3. Работы выполнять в соответствии с разработанным Подрядчиком и согласованным с Заказчиком проекта производства работ (ППР)

РАЗДЕЛ 4. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Место размещения поста охраны возле строения № 75В на территории АО «Московский завод полиметаллов» по адресу: г. Москва, Каширское шоссе, д.49

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

5.1. Работы проводятся на территории предприятия с учетом выполнения мер, не допускающих возникновения антисанитарии, загрязнения окружающей среды на предоставленном участке работ и в целом на предприятии.

5.2. Необходимо своевременно убирать образующиеся, в результате деятельности подрядной организации, твердые коммунальные отходы в установленные на предприятии места для их сбора в соответствии с действующим на АО «МЗП» порядком по содержанию территории и помещений.

РАЗДЕЛ 6. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Начало работ: с момента подписания Акта-допуска.

Окончание работ: в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после подписания акта допуска.

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

7.1. Подрядчик обязан направить Заказчику копии сертификатов на применяемые материалы до начала работ. Обеспечить входной контроль качества поступающих материалов с оформлением акта.

7.2. Подрядчик обязан выполнять работы в соответствии с действующими нормативными документами в области строительства, Законами и Постановлениями Правительства РФ, в том числе Гражданским Кодексом, Градостроительным Кодексом, Федеральными законами (N 184-ФЗ от 27.12.2002г., N 384-ФЗ от 30.12.2009г., N 190-ФЗ от 29.12.2004г., N 69-ФЗ от 21.12.1994г., N 123-ФЗ от 22.07.2008г.), Постановлениями Правительства РФ (N 468 от 21.06.2010г., N 982 от 01.12.2009г), Распоряжением Правительства РФ N 1047 от 21.06.2010г., ГОСТ Р 53254-2009, Правилами противопожарного режима в РФ, Приказа Минтруда России от 16.11.2020г. №782н.

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

На весь объем выполненных работ не менее 12 месяцев.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

9.1. Подрядчик при выполнении работ должен принять во внимание, что все работы проводятся непосредственно на территории действующего предприятия с учетом обеспечения безопасного передвижения сотрудников и проезда автотранспорта.

При этом необходимо соблюдать Правила по электробезопасности, охране труда, пожарной безопасности, Правил внутреннего распорядка. Перед началом выполнения работ ознакомиться с Положением о контроле промышленной, пожарной безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды при оказании услуг сторонними организациями на территории АО «Московский завод полиметаллов» (ПОТ МЗП-5-07) и Положением по взаимодействию с подрядными организациями в области обеспечения безопасности (ПОТ МЗП 5-10).

9.2. Подрядчик несет полную ответственность за охрану труда и технику безопасности своего персонала.

9.3. Подрядчик обязан принять меры, не допускающие возникновения антисанитарии, загрязнения окружающей среды на предоставленном участке работ и на территории.

9.4 Перед началом работ персонал подрядчика должен пройти на территории Заказчика следующие инструктажи:

- по внутреннему распорядку и режиму;
- по пожарной безопасности;
- по охране труда и экологической безопасности.

9.5 До начала работ выполнить временное ограждение опасных зон с указательными и информационными знаками, обеспечить защиту от повреждений действующих инженерных коммуникаций, зеленых насаждений.

9.6. Подрядчик обязан обеспечить производство ремонтно-строительных работ согласно действующему законодательству РФ, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе:

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008;

- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений N 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;

- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;

- ППР-2012 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;

- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1.

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.

9.7. Подрядчик обязан ежедневно согласовывать производство работ с администрацией и руководством объекта с целью обеспечения безопасных условий труда, недопущения несанкционированного проникновения на режимное предприятие, несанкционированного отключения средств обеспечения безопасности и создания неблагоприятных условий для деятельности сотрудников предприятия.

9.8. Подрядчик обязан соблюдать установленный внутренний пропускной режим на

территории действующего предприятия.

9.9. Курение на производстве работ ЗАПРЕЩЕНО.

9.10. Работники Подрядчика должны быть одеты в чистую закрытую обувь, брюки, рубашку или куртку.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

10.1. Применяемые при производстве работ материалы должны соответствовать техническому заданию и проекту производства работ, иметь сертификат соответствия и качества продукции, паспорта, не быть б/у и сроком изготовления не более 1 (одного) года.

10.2. Поставка материалов на территорию режимного предприятия должна осуществляться в согласованное с Заказчиком время.

10.3. Приемка выполненных работ осуществляется рабочей комиссией Заказчика с привлечением компетентных представителей Подрядчика.

10.4. В результате мотивированного отказа Заказчика от приемки выполненных работ в течение 2 (двух) рабочих дней составляется двухсторонний акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и указанием сроков их устранения и выполнения.

10.5. В соответствии с РД-11-02-2006 предоставить исполнительную документацию в 2-х экземплярах не позднее 5-ти рабочих дней после завершения работ.

10.6. В течение 3-х рабочих дней после поставки материалов предоставить Заказчику сертификаты соответствия на строительные материалы с оформлением акта входного контроля.

10.7. Подрядчик обязан предоставить акты освидетельствования скрытых работ (перед началом производства последующих работ).

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

Предоставить исполнительную документацию, в том числе: акты скрытых работ, исполнительный чертеж, акты входного контроля, сертификаты на материалы, акт рабочей комиссии (предоставляется в 2-х экз.)

- Канал получения – канцелярия АО «МЗП»;
- Язык – русский;
- На бумажном носителе – 2 экз.

РАЗДЕЛ 12. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1	АО «МЗП»	Акционерное общество «Московский завод полиметаллов»
2	б/у	Бывшие в употреблении

3	РФ	Российская Федерация
4	ППР	Проект производства работ

РАЗДЕЛ 13. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование приложения	Количество листов
1	Положение о контроле промышленной, пожарной безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды при оказании услуг сторонними организациями на территории АО «Московский завод полиметаллов» (ПОТ МЗП-5-07)	21
2	Положение по взаимодействию с подрядными организациями в области обеспечения безопасности (ПОТ МЗП 5-10).	20
3	Дефектный акт №11 «О техническом состоянии поста охраны на въездных воротах возле строения №75В на территории АО «МЗП»	2

Руководитель по безопасности
«26» октября 2021г.



В.М. Давыдов

Зам. директора по техническому обеспечению
предприятия по КСиР
26 октября 2021г.



С.Н. Гусев

Главный энергомеханик
«___» _____ 2021г.

Ю.И. Занкевич

Главный специалист гр.КСиР
«26» 10 2021г.



Е.С. Фролкин