

Общество с ограниченной ответственностью
«Балаковская АЭС-Авто»
(ООО «Балаковская АЭС-Авто»)

УТВЕРЖДАЮ

Зам. Генерального директора
по общественному питанию
ООО «Балаковская АЭС - Авто»



Т.А. Яцук

2021 г.

Техническое задание

На аренду летней беседки, расположенной по адресу: Саратовская область,
г. Балаково.

№ 1521/10-01 от 06.10.2021

2021



СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

Подраздел 2.2 Описание оказываемых услуг

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования

Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг

Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг

Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности

Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг

Подраздел 3.6 Требования по обучению персонала заказчика

Подраздел 3.7 Специальные требования

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг

Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг

Подраздел 4.3 Требования по передаче заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ



РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

Аренда летней беседки в виде шатра сферического с панорамным окном расположенной по адресу: Саратовская область, г. Балаково (далее – Имущество).

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГИ

Подраздел 2.1. Состав (перечень) оказываемых услуг

Аренда летней беседки в виде шатра сферического с панорамным окном, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково.

Подраздел 2.2. Описание оказываемых услуг

Аренда Имущества, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, для использования под розничную торговлю продуктами питания. Площадь передаваемого в аренду Имущества – не менее 112 кв. м.
Срок аренды с момента заключения договора на 15 календарных дней.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1. Общие требования

Исполнитель передает в аренду Имущество на период с момента заключения договора на 15 календарных дней, площадью не менее 112 кв. метров.

Подраздел 3.2. Требования к качеству оказываемых услуг

№ п/п	Характеристики	Показатели
1.	Место расположения	Саратовская область, г. Балаково
2.	Тип помещения	Нежилое
3.	Площадь помещения, передаваемого в аренду	Не менее 112 кв. метров
4.	Техническое состояние здания	Нормальное, не требующее капитального ремонта. Не требующее косметического ремонта.
5.	Наличие не менее двух отдельных входов в помещения	Обязательно
6.	К рабочим местам обслуживающего персонала должны быть подведены электрические розетки	Каждое рабочее место должно быть укомплектовано; - не менее 8-ми электрическими розетками для оборудования.
7.	Наличие единой коммуникационной сети (телефоны).	Не требуется.
8.	Наличие системы кондиционирования.	Не требуется.
9.	Система отопления.	Не требуется.



9.	Система отопления.	Не требуется.
10.	Наличие канализации и сан. узлов.	Не требуется.
11.	Наличие водоснабжения (ХВС и ГВС)	Не требуется.
12.	Наличие электрооборудования	Обязательно электропроводка с заземлением, электроосвещение, согласно СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства» Светильники, электрощиты и распределительные устройства должны быть закрытого исполнения. Установлены розетки, не менее 8 (восьми).
Подраздел 3.3. Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг		
Имущество должно сохранять эксплуатационные свойства в течение всего периода аренды.		
Подраздел 3.4. Требования к конфиденциальности		
Исполнитель обязан хранить всю конфиденциальную информацию, ставшую ему известной в ходе оказания услуг.		
Подраздел 3.5. Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг.		
Имущество не должно находиться под арестом, не состоять в споре. Имущество должно соответствовать требованиям пожарной безопасности, предъявляемым к производственным помещениям в соответствии с Федеральным Законом от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «О противопожарном режиме».		
Подраздел 3.6. Требования по обучению персонала Заказчика.		
Не предъявляются.		
Подраздел 3.7. Требования к составу Технического предложения Участника		
Участник, до заключения договора, должен предоставить право собственности на движимое имущество либо договор аренды, предусматривающий возможность передачи Имущества в субаренду или иной документ подтверждающий право участника распоряжаться данным движимым имуществом, в т. ч. сдавать в аренду третьим лицам.		
Подраздел 3.8 Специальные требования.		
Не предъявляются.		

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1. Описание конечного результата оказанных услуг	
Предоставление в аренду Имущества на срок с момента заключения договора на 15 календарных дней.	
Подраздел 4.2. Требования по приемке услуг	



Прием и передача Имущества производится по акту приема передачи Имущества, который подписывается сторонами в 2-х экземплярах.

Подраздел 4.3 Требования по передаче Заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)

Передача Имущества в срок не позднее 3(трех) рабочих дней после подписания Договора по Акту приема – передачи.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

Требования не установлены

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1.	ФЗ	Федеральный закон
2.	ООО	Общество с ограниченной ответственностью
3.	Кв. метр	Квадратный метр
4.	ХВС	Холодное водоснабжение
5.	ГВС	Горячее водоснабжение

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

№ приложения	Наименование приложения	№ страницы
	нет	

Руководитель группы
организации питания



Н.А. Жабрева

